

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 25.11.2022

(dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

I. Smluvní strany

Fakultní nemocnice Ostrava,

se sídlem: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava

IČ: 00843989

DIČ: CZ00843989

jednající: Ing. Marek Tabašek, Ph.D, náměstek ředitele pro techniku a provoz

zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č.j. OP-054-25.11.90

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Dobré střechy s.r.o.

se sídlem: Záměstní 1155/27, 710 00 Slezská Ostrava

IČ: 06868550

DIČ: CZ06868550

jednající: David Bernklau, jednatel

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně jako „**Smluvní strany**“)

Dnešního dne, měsíce a roku uzavírají výše uvedené Smluvní strany tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 25.11.2022, evidenční číslo 001/RS/22/044 – OD (dále jen „**Dodatek č.1**“).

II. Předmět Dodatku

Smluvní strany se dohodly k dnešnímu dni na této změně Smlouvy o dílo ze dne 25.11.2022, 001/RS/22/044 – OD (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je provést stavební práce na akci pod názvem „**Oprava rekreačního objektu Chata Karlov – výměna kotle a svodů dešťové vody**“

1. V důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, vyvstala potřeba dodatečných prací, které nebyly obsaženy ve Smlouvě (dále jen „**vícepráce**“) a tyto dodatečné stavební práce jsou zároveň nezbytné pro provedení původních prací podle Smlouvy. Zároveň se Smluvní strany dohodly na neprovedení některých původně sjednaných prací (dále jen „**méněpráce**“). Předmětem tohoto dodatku je tedy úprava předmětu Smlouvy o vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla.

2. V návaznosti na provedení víceprací a méněprací se dosavadní ustanovení článku 6. **Cena a platební podmínky, odstavce 6.1.** Smlouvy ruší a nahrazuje textem:

1. V souladu se zněním zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, se Smluvní strany dohodly na pevné ceně:

aa.	Celková cena bez DPH	96.635,36 Kč
ab.	DPH ve výši	20.293,43 Kč
ac.	Celková cena celkem vč. DPH	116.928,78 Kč

3. Přesná specifikace víceprací a méně prací, navýšení ceny o 12.732,00 Kč bez DPH a s tím související snížení ceny o 57.428,89 Kč bez DPH je zaznamenáno ve Oznámení o změně akce č. 1, která tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1 (dále jen „**Příloha č.1**“).
4. Ostatní ujednání této Smlouvy zůstávají beze změny.

III. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany souhlasí, že Dodatek č. 1 bude zveřejněn dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „**Registr smluv**“).
2. Dodatek č. 1 se stává platným podpisem obou Smluvních stran a účinným nejdříve dnem zveřejnění v Registru smluv. Tento dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy.
3. Ostatní ujednání Smlouvy Dodatkem č. 1 nedotčená, zůstávají v platnosti a účinnosti.
4. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č.1 – Oznámení o změně akce č. 1
6. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č.1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Přílohy: Příloha č. 1 - Oznámení o změně akce č. 1

V Ostravě dne 21.12.2022

[Redacted signature area]

Objednatel
Ing. Marek Tabašek, Ph.D.,
náměstek ředitele pro techniku a provoz

V Ostravě dne _____

[Redacted signature area]

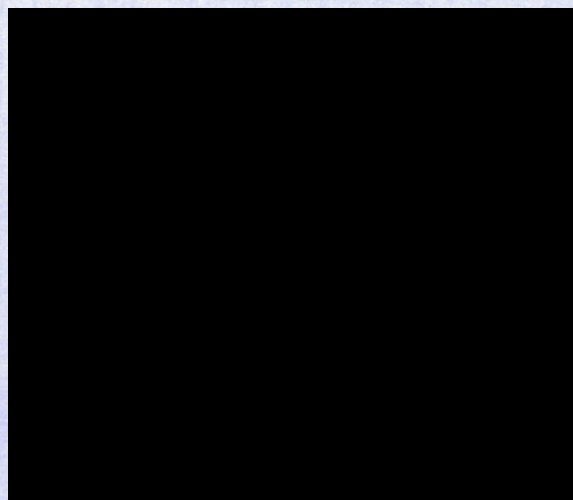
David Bernklau
jednatel

Oznámení o změnách akce č 1.

Identifikační údaje akce	
Název	Oprava rekreačního objektu Chata Karlov - výměna kotle a svodů dešťové vody
SOD ev.č. 001/RS/22/044 - OD ze dne 25.11.2022	
Objednatel:	
Název	Fakultní nemocnice Ostrava
Adresa	17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba
Zhotovitel	
Název	DOBŘE STŘECHY s.r.o.
Adresa	Záměstí 1156/27, 710 00 Ostrava
Oznámení vystavil:	
David Bernklau	
Navrhované změny akce	
Méněpráce / vícepráce – D+M termostatických hlavíc a termostatu.	
Zdůvodnění navrhovaných změn	
Z důvodu zajištění regulace bylo nutné provést osazení 28ks termostatických hlavíc a termostatu ve společenské místnosti. Méněpráce – před demontáží stávajících žlabů a svodů bylo konstatováno, že je technický stav je vyhovující. Výměnu žlabu lodžie nelze provést bez zásahu do skladby konstrukce balkónu. Zhotovitel provedl ocenění požadavků objednatele v položkovém rozpočtu.	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:
- 57 428,89,- Kč	12 732,- Kč
Výsledná cena změn bez DPH:	
	- 44 696,89 Kč
	Výsledná celková cena změny DPH
	- 9 386,35 Kč
	Výsledná celková cena změny vč. DPH
	- 54 083,24 Kč
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
nerelevantní	

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava



Ing. Marek Tabašek, Ph.D.
náměstkyně ředitele pro techniku a provoz

Podpis zmocněnce zhotovitele:



David Bernklau

Stanovisko TDI:

Podpis TDI:

.....

Stanovisko projektanta stavby:

Podpis projektanta stavby:

.....

Seznam příložených dokladů

1. Položkový rozpočet méněprací/víceprací

Položkový rozpočet

S:	2022002	Rekreační chata Karlov, ev. č. 80
O:	001	Rekreační chata Karlov, ev. č. 80
R:	001	Rekreační chata Karlov, ev. č. 80

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy				
1	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	161,20000
		26,0*(8,0-1,8)		161,20000
2	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	161,20000
3	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	161,20000
Díl: 731 Kotelny				
4	731101201RKK	D + M elektro kotel Thermona therm 38EL	soubor	1,00000
5	73120000RKK	Demontáž elektrokotle, do 60 kW	kus	1,00000
6	731200124RKK	Úpravy rozvodů pro osazení nového elektrokotle	soubor	1,00000
7	731214000RKK	Provozní zkouška funkčnosti elektrokotle	soubor	1,00000
8	731215414RKK	Revize elektrokotle	soubor	1,00000
9	731240101RKK	Tlaková zkouška topných rozvodů s novým elektrokotlem	soubor	1,00000
10	998731202R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 12 m	%	598,65000
18	734221672RD00	D + M Hlavice ovládání ventilů termostatických	ks	28,00000
19	222611112RD00	D + M Kabelový termostat prostorový	ks	1,00000
Díl: 764 Konstrukce klempířské				
11	764819213R00	Odpadní trouby kruhové z lak.Pz plechu, D 120 mm	m	16,00000
12	764815211R00	Žlab podokapní půlkruh.z lak.Pz plechu, rš 250 mm	m	51,00000
		žlab : 25,0		25,00000
		lodžie : 26,0		26,00000
13	764815808R00	Kotlík žlabový oválný z lak. Pz plechu, 250/80 mm	kus	2,00000
14	764352800R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 250 mm, do 30°	m	51,00000
		žlaby : 25,0		25,00000
		lodžie : 26,0		26,00000
15	764352100RKK	Demontáž chrliče	kus	8,00000
		2		2,00000
		lodžie : 6		6,00000

Položkový rozpočet

S:	2022002	Rekreační chata Karlov, ev. č. 80
O:	001	Rekreační chata Karlov, ev. č. 80
R:	001	Rekreační chata Karlov, ev. č. 80

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	VCP	cena celkem
16	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	429,17100				
Díl: VN		Vedlejší náklady						
17	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000				

-57 428,89

12 732,00