

SMLOUVA

o zajištění činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

podle § 1724 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů

uzavřená mezi:

Objednavatel :

- Sociologický ústav AV ČR, v. v. i. -
11000 Praha - Staré Město, Jilská 361/1
IČO: 68378025
DIČ: CZ68378025
není vedena u rejstříkového soudu
zastoupená: **Mgr. Jindřichem Krejčím, Ph.D.**, ředitelem

a

Poskytovatel:

ABEPO, s.r.o.
Plzeň, Částkova 818/76, PSČ 326 00
IČO: 29122201
DIČ: CZ29122201
C 26686 vedena u rejstříkového soudu v Plzni
zastoupená: **Ing. Jiřím Hánou, Ph.D.**, jednatelem

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zajišťování níže uvedených činností koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle požadavků zákona 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a to:

- A. ve fázi přípravy stavby
- B. ve fázi realizace stavby

pro stavbu:

REKONSTRUKCE DOMU LINHARTSKÁ 135/4, PRAHA 1 – STARÉ MĚSTO

II.

Ve smyslu předmětu smlouvy, se poskytovatel zavazuje:

Přípravná fáze

A. během přípravy stavby

**Právní předpisy
Rizika**

1. v dostatečném časovém předstihu před zadáním díla zhotoviteli stavby předat zadavateli stavby přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě, informace o rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout, se zřetelem na práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví a další podklady nutné pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce, na které je třeba vzít zřetel s ohledem na charakter stavby a její realizaci,

**Informovanost
objednavatele**

2. bez zbytečného odkladu předat projektantovi, zhotoviteli stavby, pokud byl již určen, popřípadě jiné osobě veškeré další informace o bezpečnostních a zdravotních rizicích, které jsou mu známy a které se dotýkají jejich činnosti,

Další činnosti

3. provádět další činnosti stanovené prováděcím právním předpisem, zejména:

Technická řešení

- a) dávat podněty a doporučovat technická řešení nebo organizační opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací, zejména těch, které se uskutečňují současně nebo v návaznosti; dbát, aby doporučované řešení bylo technicky realizovatelné a v souladu s právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a aby bylo, s přihlédnutím k účelu stanovenému zadavatelem stavby, ekonomicky přiměřené,

Konzultace

- b) poskytovat odborné konzultace a doporučení týkající se požadavků na zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, odhadu délky času potřebného pro provedení plánovaných prací nebo činností se zřetelem na specifická opatření, pracovní nebo technologické postupy a procesy a potřebnou organizaci prací v průběhu realizace stavby,

**Kontrola plánu
BOZP**

- c) zabezpečovat, aby plán obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli, pokud jsou v době zpracování plánu známi,

Podpisy zhotovitelů

Udržovací práce

- d) zajistit zpracování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při udržovacích pracích.

Realizační fáze

B. během realizace stavby

Informace o rizicích

1. bez zbytečného odkladu informovat všechny dotčené zhotovitele stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací,

Nedostatky

2. bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat zjednání nápravy; k tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření,

Zjednání nápravy

**Informovanost
objednavatele**

3. bez zbytečného odkladu oznámit zadavateli stavby případy podle bodu 2, nebyla-li zhotovitelem stavby neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednání nápravy,

Další činnosti	4. provádět další činnosti stanovené prováděcím právním předpisem, zejména:
Koordinace spolupráce zhotovitelů	a) koordinovat spolupráci zhotovitelů nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně popřípadě v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabráňovat pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání,
Technická řešení	b) dávat podněty a na vyžádání zhotovitele doporučovat technická řešení nebo opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat,
Časové normativy	c) spolupracovat při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností,
Dohled nad BOZP	d) sledovat provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou dodržovány požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňovat na zjištěné nedostatky a požadovat bez zbytečného odkladu zjednání nápravy,
Kontrola zabezpečení stavby	e) kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám,
Odbory	f) spolupracovat se zástupci zaměstnanců pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými odborovými organizacemi (působí-li na stavbě), popřípadě s fyzickou osobou provádějící technický dozor stavebníka,
Kontrolní prohlídky	g) zúčastňovat se kontrolní prohlídky stavby, k níž byl přizván stavebním úřadem podle zvláštního právního předpisu.
Kontrolní dny BOZP	h) navrhopvat termíny kontrolních dnů k dodržování plánu za účasti zhotovitelů nebo osob jimi pověřených a organizovat jejich konání, nezjišťuje-li již technický dozor stavby
Dodržování plánu	i) sledovat, zda zhotovitelé dodržují plán a projednávat s nimi přijetí opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků,
Zápisy	j) provádět zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž prokazatelně upozornil zhotovitele, a dále zapisovat údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.

Poskytovatel se dále zavazuje:

Odborná způsobilost	1. zabezpečit výkon činností podle předmětu smlouvy odborně způsobilou fyzickou osobou s platným oprávněním odlišným od osoby, která odborně vede realizaci stavby.
Mlčenlivost	2. zachovávat mlčenlivost o všech informacích a skutečnostech, o nichž se v souvislosti s činností dozvěděl a které nelze sdělovat dalším osobám, nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak
Kontroly SOD	3. účastnit se při kontrolách Státního odborného dozoru (OIP) a projednávání zápisu
Nad rámec smlouvy	Poskytovatel zajistí za zvláštní finanční úhradu: <ul style="list-style-type: none"> - zpracování Plánu BOZP v přípravné fázi výstavby (5600,- Kč) - zpracování / úpravu Plánu BOZP pro fázi realizace stavby (5600,- Kč)

III.

Povinnosti objednavatele	Objednavatel je povinen:
Informovanost poskytovatele	1. předat poskytovateli veškeré podklady a informace pro jeho činnost, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi,
	2. zajistit, aby zhotovitel stavby nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi informoval koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil,

**Součinnost
objednavatele**

3. dávat poskytovateli potřebnou součinnost a zavázat všechny zhotovitele stavby, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu přípravy a realizace stavby.

**Součinnost
zhotovitele**

4. zajistit, aby zhotovitel stavby poskytoval koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména:

- a) včas předával koordinátorovi informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu a jeho změny,
- b) bral v úvahu podněty a pokyny koordinátora,
- c) zúčastňoval se zpracování plánu, tento plán dodržoval,
- d) zúčastňoval se kontrolních dnů a postupoval podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu.

IV.

**Doprava
a zvláštní služby**

Doprava, jakož i všechny ostatní služby pracovníků poskytovatele budou zahrnuty v celkovém ročním vyúčtování dle aktuálně platného ceníku poskytovatele, jehož poslední verze je přílohou této smlouvy.

V.

Orientační cena

Obě strany, které smlouvu uzavírají, se dohodly na předběžné smluvní ceně za služby, které jsou předmětem této smlouvy takto:

Stavba na období 2023-2024 (12 měsíců viz s. 11 STZ projektu) = 45600,- Kč.
doprava Plzeň – Praha a zpět = 8 x 91 km á 13,- Kč = 9464,- Kč.
čas na cestě Plzeň – Praha = 8 x 1,5 hod. á 210,- Kč = 2520,- Kč.

celkem: 57584,- Kč + platná sazba DPH

Obě strany prohlašují, že s touto orientační cenou souhlasí. Strany se dohodly, že fakturace bude probíhat měsíčně, počínaje měsícem předání staveniště zhotoviteli a konče měsícem převzetí hotové stavby investorem, a sice částkou odpovídající 1/12 celkové ceny. Pokud by došlo k prodloužení období výstavby, bude pokračováno ve fakturaci stejné měsíční částky.

VI.

**Nabytí
účinnosti**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem:20.12.2022...., účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv. Smlouva se uzavírá na dobu přípravy a trvání realizace stavby.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky poskytovatele, kterými se řídí právní vztahy smluvních stran, pokud není v této smlouvě upraveno jinak. Objednavatel se seznámil s těmito podmínkami a jejich znění bez výhrad přijímá.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž obdrží každá strana po jednom.

Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky po dohodě stran.

Strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy oprávnění zástupci.

V:

PLZE

Dne:

20.12.2022

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]



agentura bezpečnosti práce a požární ochrany
služby v oblasti BOZP a PO, školení, revize

ABEPO, s.r.o.
Částkova 818/76, 326 00 PLZEŇ
IČO: 29122201, DIČ: CZ29122201
e-mail: hana@abepo.cz
www: <http://www.abepo.cz>
tel: +420 - 777 669 310



Příloha smlouvy:

Aktuální ceník činnosti koordinátora BOZP na stavbách

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]