

DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO A SMLouvĚ PŘÍKAZNÍ

o provedení projektových, průzkumných a inženýrských prací
a činností pro akci

„Základní škola a Mateřská škola logopedická Olomouc – Koridor školy a atrium“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO : 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtnanem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: Atelier Polách & Bravenec s.r.o.

Se sídlem: Mahlerova 15, 779 00 Olomouc

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v
Ostravě, oddíl C, vložka 23331

IČO: 25870092

DIČ: CZ25870092

Zastoupený: Ing. Robertem Bravencem, jednatelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Dne 14. 07. 2020 uzavřel objednatel se zhotovitelem Smlouvu o dílo a smlouvu příkazní č. 2020/04599/OI/DSM pod názvem akce „**Základní škola a Mateřská škola logopedická Olomouc – Koridor školy a atrium**“, kdy předmětem plnění této smlouvy je mj. provedení díla spočívající ve zpracování či zajištění potřebných podkladů, průzkumů a měření (SO 01 a SO 02), ve vypracování projektové dokumentace bouracích prací (SO 01) včetně zajištění dokladové části a povolení odstranění stavby), ve vypracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí DÚR (SO 01 a SO 02), ve výkonu inženýrské činnosti (SO 01 a SO 02) směřující k zajištění a vydání pravomocného územního rozhodnutí ÚR (případně územního souhlasu), ve vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení DSP (SO 01 a SO 02), ve výkonu inženýrské činnosti (SO 01 a SO 02) směřující k zajištění pravomocného stavebního povolení (SP), ve vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby DPS (SO.01), včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. (dále jen „Smlouva“). Smluvní strany uzavřely ke Smlouvě dne 29. 10. 2020 Dodatek č. 1 a dne 23. 4. 2021 Dodatek č. 2.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna rozsahu předmětu Smlouvy, s tím související změna ceny plnění, platebních podmínek, a dále změna termínů plnění.

II. ZMĚNA SMLOUVY

1. Na základě dohody smluvních stran se tímto dodatkem upravuje rozsah předmětu Smlouvy, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
Aktualizace dokladové části a podání nové žádosti o vydání společného povolení stavby z důvodu aktualizace PENB dle požadavků na výstavbu od 1. 1. 2022 a dořešení majetkoprávního vypořádání s vlastníkem pozemku	40 000,00	0,00
Vícepráce a méněpráce celkem	40 000,00	0,00
ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM	40 000,00	

2. Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy dále dohodly na **změně ceny za výkon inženýrské činnosti pro vydání společného povolení.**

Čl. VI. odst. 1 bod 1. 1. Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

cena na vypracování dokumentace bouracích prací, DÚR, DÚR+DSP a DPS

cena za mapový podklad, průzkumy bez DPH	21 000,00 Kč
DPH 21%	4 410,00 Kč
cena za mapový podklad, průzkumy celkem včetně DPH	25 410,00 Kč
cena za vypracování dokumentace bouracích prací stávajícího koridoru školy (SO.01) bez DPH	26 300,00 Kč
DPH 21%	5 523,00 Kč
cena za vypracování dokumentace bouracích prací stávajícího koridoru školy celkem včetně DPH	31 823,00 Kč
cena za vypracování dokumentace pro územní rozhodnutí (SO 01 a SO 02) bez DPH	173 900,00 Kč
DPH 21%	36 519,00 Kč
cena za vypracování DÚR celkem včetně DPH	210 419,00 Kč
cena za vypracování DÚR+DSP (SO 01 a SO 02) bez DPH	353 500,00 Kč
DPH 21%	74 235,00 Kč
cena za vypracování DÚR+DSP celkem včetně DPH	427 735,00 Kč
cena za výkon inženýrské činnosti pro vydání společného povolení bez DPH (40 000,00 Kč + 40 000,00 Kč)	80 000,00 Kč
DPH 21%	16 800,00 Kč
cena za výkon inženýrské činnosti pro vydání společného povolení celkem včetně DPH	96 800,00 Kč
cena za vypracování DPS vč. soupisu prací, plánu BOZP, ZOV a PENB bez DPH	253 700,00 Kč
DPH 21%	53 277,00 Kč
cena za vypracování DPS vč. soupisu prací, plánu BOZP, ZOV a PENB celkem včetně DPH	306 977,00 Kč
cena celkem bez DPH	908 400,00 Kč
DPH 21%	190 764,00 Kč
cena celkem s DPH	1 099 164,00 Kč
cena celkem vč. DPH slovy: jeden milion devadesát devět tisíc jedno sto šedesát čtyři korun českých	

Ostatní ustanovení čl. VI. Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.

3. Celková cena za plnění dle čl. VI. odst. 1 bod 1.1 činí:

Název	Základ DPH	DPH 21%	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena dle Smlouvy	908 400,00	190 764,00	1 099 164,00
Cena dle Dodatku č. 1 (termínový)	0,00	0,00	0,00
Cena dle Dodatku č. 2	-40 000,00	-8 400,00	-48 400,00
Cena dle Dodatku č. 3	40 000,00	8 400,00	48 400,00
Celková cena dle Smlouvy vč. dodatků	908 400,00	190 764,00	1 099 164,00

Celková cena dle Smlouvy včetně dodatků vč. DPH slovy: jeden milion devadesát devět tisíc jedno sto šedesát čtyři korun českých.

4. V souvislosti se změnou ceny za plnění stanovené v čl. VI. odst. 1 Smlouvy se **mění platební podmínky stanovené v čl. VII. odst. 1 Smlouvy** takto:

Čl. VII. odst. 1 písm. a) – d) Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

- a) *první faktura* ve výši 204 526,30 Kč včetně DPH (169 030,00 Kč bez DPH); tj. 100 % ceny za mapový podklad vč. podkladů a všech průzkumů a zaměření lokality, 100% ceny za dokumentaci bouracích prací a 70% za dokumentaci pro územní rozhodnutí;
zaplaceno.
- b) *druhá faktura* ve výši 490 860,70 Kč včetně DPH (405 670,00 Kč bez DPH); tj. 30 % ceny za vypracování dokumentace pro územní rozhodnutí, 100% ceny za vypracování dokumentace DSP dle Smlouvy;
zaplaceno.
- c) *třetí faktura* ve výši **48 400,00 Kč** včetně DPH (40 000,00 Kč bez DPH); tj. **50% ceny za inženýrskou činnost pro vydání společného povolení**; bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po předání kopie žádosti o vydání společného povolení potvrzené příslušným stavebním úřadem objednateli;
- d) *čtvrtá faktura* ve výši **48 40,00 Kč** včetně DPH (40 000,00 Kč bez DPH) tj. **50% ceny za inženýrskou činnost pro vydání společného povolení**; bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po předání pravomocného společného povolení objednateli;
- e) *pátá faktura* ve výši **306 977,00 Kč** včetně DPH (253 700,00 Kč bez DPH); tj. 100 % ceny za vypracování DPS včetně BOZP, ZOV a PENB; bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po předání 6 listinných vyhotovení a 2 digitálních vyhotovení DPS včetně BOZP, ZOV a PENB a včetně dokumentace technologického vybavení a vybavení nábytkem.

K fakturám budou doloženy následující přílohy:

- **příloha faktury č. 3** – protokol o převzetí kopie žádosti o vydání společného povolení potvrzené příslušným stavebním úřadem;
- **příloha faktury č. 4** – protokol o převzetí pravomocného společného povolení objednatelům;
- **příloha faktury č. 5** – protokol o převzetí DPS listinného a digitálních vyhotovení DPS, se zapracovanými podmínkami ze stavebního řízení objednatelům.

Ostatní ustanovení čl. VII. Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.

5. Současně se smluvní strany dohodly **na změně termínů plnění uvedených v čl. V. odst. 1 Smlouvy** takto:

Čl. V. odst. 1 body 1.2., 1.3. a 1.4. Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

- 1.2. Termín pro podání žádosti o vydání společného povolení (SO 01 a SO 02)
do 15. 1. 2023
- 1.3. Termín pro předání pravomocného společného povolení (SO 01 a SO 02)
do 30 dnů od nabytí právní moci společného povolení
- 1.4. Termín pro předání DPS se zpracovanými požadavky a připomínkami ze
společného řízení (SO 01)
do 10 týdnů od nabytí právní moci společného povolení
- 1.5. Termín pro předání položkového rozpočtu stavby (SO 01)
do 16 týdnů od nabytí právní moci společného povolení

Ostatní ustanovení čl. V. Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
5. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtmán Olomouckého kraje dne 15. 12. 2022 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 1/2022 Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, a podle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Josef Suchánek
hejtmán

.....
Ing. Robert Bravenec
jednatel společnosti