

**SMLOUVA**  
**O PROVEDENÍ DÍLA PODLE § 536 OBCHODNÍHO ZÁKONÍKU č. 513/91 Sb.**  
**A OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU č. 40/64 Sb. VŠE V PLATNÉM ZNĚNÍ**

---

**I. SMLUVNÍ STRANY:**

**Objednatel :** **Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav**  
Se sídlem Městského úřadu Brandýs n.L.-Stará Boleslav,  
Masarykovo nám.1  
250 01 Brandýs n.L.-Stará Boleslav  
IČO : 240079  
DIČ : není plátce  
Zastoupený :  
ve věcech smluvních starostou města Ing. Danielem Procházkou  
Ve věcech technických : vedoucím pracoviště OŽP Ing. Karlem Rokytou  
Bankovní spojení : GE Capital Bank a.s., pobočka Brandýs n.L.  
č.ú. 27-185428-504/0600

**Zhotovitel:** **Ing. Ivan Marek**  
**Martinov 279**  
**277 13 Kostelec n.L.**  
IČO : 15855864  
DIČ :   
Zastoupený : Ing. Ivan Marek, majitel  
Bankovní spojení : Česká Spořitelna a.s.  
č.ú. 

**II. PŘEDMĚT SMLOUVY:**

Odborná poradenská, konzultační, koordinační a kontrolní činnost v oblasti veřejné zeleně

**III. TERMÍN:**

Práce budou vykonávány operativně dle požadavků a potřeb MÚ Brandýs n.L./Stará Boleslav v průběhu kalendářního roku 2003 a 2004. Vzhledem k očekávanému řešení dlouhodobých a koncepčních záležitostí se smluvní strany dohodly na automatickém prodlužování platnosti „Smlouvy“ vždy o 12 měsíců k 31.12. daného roku. K tomuto datu také lze vždy smluvní vztah ukončit – dohodou obou smluvních stran nebo jednostrannou výpovědí s 30 denní výpovědní lhůtou.

**IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY:**

Zhotovitel povede evidenci řešených úkolů a časového vytížení, spojeného s vykonáváním výše uvedeného předmětu smlouvy.  
Celkové vyúčtování prací bude vždy prováděno 2x ročně k 30.6. a 30.11.  
Základní hodinová sazba za výkon této funkce byla stanovena dohodou smluvních stran na 350 Kč/hodinu včetně DPH v aktuální výši (tj.5%). Součástí jednotkové ceny jsou i základní vedlejší náklady (např. PHM, spotřební materiál apod.)  
Termín splatnosti faktur se sjednává na 14 dní ode dne jejich vystavení.

Osoby oprávněné ve věcech technických :

za zhotovitele: Ing. Ivan Marek   
za objednatele: vedoucí pracoviště OŽP v Brandýse n.L.-Stará Boleslav,  


## V. PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ DÍLA:

1. Zhotovitel zahájí svoji činnost neprodleně po podpisu SoD dle požadavků MÚ Brandýs n.L./Stará Boleslav a průběžně bude s objednatelem konzultovat a řešit zadané úkoly.
2. Objednatel může žádat operativní řešení vzniklých problémů i mimo stanovený režim spolupráce.
3. Zhotovitel ručí za věcné a odborně správné provedení svých prací, které odpovídá příslušným prováděcím vyhláškám a normám. Zhotovitel je členem Společnosti pro zahradní a krajinářskou tvorbu, Svazu zakládání a údržby zeleně a kvalifikovaným arboristou – členem SZKT – Sekce péče o dřeviny, České arboristické skupiny ISA.
4. Případná expertní, znalecká a projekční činnost nad rámec předmětu smlouvy (např. podrobné dendrologické průzkumy a posudky, zdravotní a statické hodnocení, výpočet hodnoty zeleně, návrhy úprav a dílčích péstebních opatření) bude řešena individuálně na základě vzájemně odsouhlasené konkrétní dílčí nabídky.
5. Objednatel zhotoviteli umožní účast na svých jednáních, majících souvislost s činností zhotovitele
5. Veškerá veřejnoprávní rozhodnutí potřebná podle právních předpisů k provedení prací týkajících se předmětné zakázky zabezpečuje objednatel po dohodě se zhotovitelem

## VI. ZÁRUKY A MAJETKOVÉ SANKCE:

1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:
  - za prodlení zhotovitele se splněním sjednané doby pro provedení díla smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za každý den prodlení
  - za prodlení objednatele při placení faktury 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Zhotovitel se zavazuje při své činnosti postupovat vždy v souladu s platnými právními obecnými i oborovými předpisy a uplatňovat a prosazovat objektivně optimální řešení jednotlivých dílčích problematik
3. Vlastníkem veškerých věcí a materiálů, použitých na zhotovení díla, se stává objednatel teprve po jeho úplném zaplacení, a od této doby objednatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
4. Práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění k odpovědnosti za škodu pro případ způsobené škody svou činností třetím osobám.

## VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky, majícími veškeré náležitosti smlouvy.
2. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 obdržel zhotovitel a 2 objednatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že se zněním smlouvy souhlasí a že smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek.
4. Platnost a účinnost smlouvy se sjednává dnem 15.8.2003

Objednatel:

Ing. Daniel Procházka, starosta

Zhotovitel:

Ing. Ivan Marek

V Brandýse nad Labem-Staré Boleslaví

Dne 23.7.2003

SMLOUVA  
O PROVEDENÍ DÍLA PODLE § 536 OBCHODNÍHO ZÁKONÍKU č.513/91 Sb.  
A OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU č.40/64 Sb. VŠE V PLATNÉM ZNĚNÍ  
Za dne 23.7.2003

---

DODATEK Č.1

**I. SMLUVNÍ STRANY:**

Objednatel : Město Brandýs nad Labem

Zhotovitel: Ing.Ivan Marek - ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA  
Martinov 279  
Kostelec nad labem  
277 13  
IČO : 15855864  
DIČ :   
Zapsán u: ZU Neratovice , e.č. 320705-11 4596-01  
Zastoupený : Ing.Ivan Marek  
Bankovní spojení :   
č.ú. 

**II. PŘEDMĚT DODATKU:**

Doplnění rozsahu a specifikace smluvních prací dle aktuálních požadavků a potřeb objednatele. Smluvní práce se doplňují o výkon funkce Technického dozoru investora a Autorského dozoru při realizaci jednotlivých zakázek v oblasti veřejné zeleně a souvisejících prací. Dále pak o výkon expertní poradenské činnosti pro město z pozice autorizovaného zahradního architekta.

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat tyto činnosti – je vlastníkem Autorizace pro obor zahradní a krajinářská tvorba ČKA 03 696, je Profesionálním členem Mezinárodní arboristické asociace ISA číslo 73585 a Certifikovaným dle ČSN ISO 9001:2001 pro obor zahradní a krajinářské tvorby

**III. TERMÍN:**

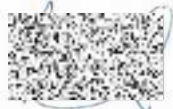
Beze změny

**IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY:**

Od podpisu smlouvy v roce 2003 nedošlo k žádné valorizaci jednotkové ceny – hodinové sazby za tuto činnost. Vzhledem zásadnímu navýšení DPH se od 1.1.2011 sjednává hodinová sazba za výše uvedenou činnost v dosavadní výši – tj. 350 Kč, ale bez DPH. DPH bude přičtena v aktuální platné výši. Nadále platí, že pro rozsáhlejší jednorázové práce požadované objednatelem (projekty, studie apod.) zpracuje zhotovitel individuální cenovou nabídku před zahájením svých prací.

Ostatní ustanovení SoD zůstávají beze změny

Objednatel:



Zhotovitel:

Ing.Ivan Marek



Právní úkon  
11.1.2011 9.2.2011

V Brandýse nad Labem dne

21-02-2011

