Dodatek č. 3

SMLOUVY O DÍLO

č. objednatele IRM/650/21 č. zhotovitele …..

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění,

k akci „Stavební úpravy objektu č.p. 371, ul. Hurdálkova-Náchod“,

(dále též jen „původní smlouva“),

### který uzavírají smluvní strany

**město Náchod,**

sídlo: Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod,

adresa pro doručování: Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod,

datová schránka: gmtbqhx,

IČO: 00272868,

DIČ: CZ00272868,

zástupce ve věcech smluvních: pan Jan Birke, starosta města

zástupce ve věcech technických:

technický dozor investora:

koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též jen „koordinátor BOZP“):

jako **objednatel**, na straně jedné (dále též jen „objednatel“),

**a**

**Stavix s. r. o.,**

sídlo: Türkova 828/20, 149 00 Praha-Chodov,

adresa pro doručování: Komenského 55, 549 01 Nové Město nad Metují,

datová schránka: qt34izk,

IČO: 27526984,

DIČ (v případě plátce DPH): CZ27526984,

zástupce ve věcech smluvních:

zástupce ve věcech technických:

bankovní spojení: Komerční banka a. s., Nové Město nad Metují,

číslo účtu: 43-1019290217/0100,

jako **zhotovitel**, na straně druhé (dále též jen „zhotovitel“):

**Smluvní strany uzavírají tento dodatek původní smlouvy,** kterým se mění předmět díla a cena za provedení díla. Změna se sjednává v rozsahu víceprací/vícenákladů a méněprací/méněnákladů uvedených ve změnovém listu č. 7, který tvoří přílohu a nedílnou součást tohoto dodatku.

**Článek I. odst.2. původní smlouvy tedy nově zní takto:**

Dílem se v této smlouvě rozumí stavební práce, dodávky a služby (dále též jen „stavební práce“), jak jsou podrobně popsány v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „Stavební úpravy objektu č.p. 371, ul. Hurdálkova-Náchod“ (dále též jen „veřejná zakázka“), včetně všech změn, doplnění či vysvětlení (dále též jen „zadávací dokumentace“), tedy zejména v dokumentaci stavby vypracované Ing. Arch. Štěpánem Térem se sídlem Bědovická 1423, 503 46 Třebechovice pod Orebem, IČO 87743388, ve stupni projektové dokumentace v podrobnostech pro provedení stavby (dále též jen „dokumentace stavby“). Smluvní strany činí nesporným, že obsah zadávací dokumentace je jim znám.

Dodatkem č. 1 bylo upraveno uplatnění přenesené daňové povinnosti.

Dodatkem č. 2 došlo ke změně předmětu díla, jak je popsána ve změnovém listu č. 1,2, 3, 4, 5, 6 které tvoří přílohu a nedílnou součást předmětného dodatku.

Dodatkem č. 3 došlo ke změně předmětu díla, jak je popsána ve změnovém listu č. 7, který tvoří přílohu a nedílnou součást předmětného dodatku.

**Článek III. odst. 1. původní smlouvy tedy nově zní takto:**

Původní cena za zhotovení díla činí: 5 493 888,63 Kč bez DPH

Úprava ceny dle změnového listu č. 1: 22 243,78 Kč bez DPH

Úprava ceny dle změnového listu č. 2: 642 665,49 Kč bez DPH

Úprava ceny dle změnového listu č. 3: 81 981,01 Kč bez DPH

Úprava ceny dle změnového listu č. 4: 49 847,57 Kč bez DPH

Úprava ceny dle změnového listu č. 5: 85 453,04 Kč bez DPH

Úprava ceny dle změnového listu č. 6: -54 600,00 Kč bez DPH

Úprava ceny dle změnového listu č. 7: -15 231,00 Kč bez DPH

Nová cena za zhotovení díla činí: 6 306 248,52 Kč bez DPH

DPH 21 %: 1 324 312,19 Kč

Nová cena za zhotovení díla činí: 7 630 560,71 Kč vč. DPH

**Ostatní ustanovení původní smlouvy zůstávají nedotčena.**

**Tímto dodatkem ani jakýmikoliv případnými předcházejícími dodatky se nemění závazek z původní smlouvy v rozporu s limity dle ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.**

Tento dodatek se uzavírá v 5 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení. Tento dodatek je uzavřen a nabývá platnosti okamžikem převzetí oboustranně podepsaných výtisků druhou smluvní stranou.

Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení Rady města Náchoda č. 7/148/22 ze dne 7. 12. 2022

V Náchodě dne: …………… V ……………………. dne: ……………

město Náchod Stavix s. r. o.

Příloha: změnový list č. 7

VZOR DODATKU SMLOUVY O DÍLO – STAVBA A IROP STAVBA – 15.11.2021