

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

1. Střední průmyslová škola, Ostrava-Vítkovice, příspěvková organizace

se sídlem: Zengrova 822/1, 703 00 Ostrava-Vítkovice
zastoupena: Mgr. Tomášem Řežábem, ředitelem školy
IČ: 00602141

DIČ: nejsme plátcí DPH

bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Ostrava

číslo účtu: 7834761/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

Mgr. Tomáš Řežáb, tel.: 608 760 390

(dále jen „objednatel“)

2. Obchodní firma: DEV COMPANY, spol. s r.o.

se sídlem: Čs. Legií 145/18, 702 00 Ostrava
zastoupena: Ing. Markem Vavrečkou, jednatelem
IČ: 47679620

DIČ: CZ47679620

bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Ostrava

číslo účtu: 348 234/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 4298

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Ing. Daniel Kolář, tel.: 606 707 984

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“ a „zveřejněný účet“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. V odst. 1 této smlouvy.
7. Účelem smlouvy je provést sanační zásahy v rozsahu dle první etapy projektové dokumentace stavby. Cílem akce je zamezit vlhkostní degradaci konstrukcí budovy a zajistit hygienické požadavky.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu „Sanace suterénního zdiva budovy“ (dále jen „stavba“) v rozsahu dle:
 - projektové dokumentace stavby zpracované v květnu 2016 společností Ing. Štěpán Šňupárek, 30. dubna 14/2034, 702 00 Ostrava 1, IČ 72978325.
 - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je také:
 - a) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li k provedení díla potřebné,
 - b) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li k provedení díla potřebné,
 - c) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li k provedení díla potřebné,
 - d) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
 - e) zajištění vytýčení obvodu staveniště,
 - f) zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby včetně geometrického zaměření dokončené stavby a vyhotovení geometrického plánu, budou-li k provedení díla potřebné,
 - g) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li k provedení díla potřebné,
 - h) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“);

- o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
- i) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
 - j) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona, bude-li k provedení díla potřebné,
 - k) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
 - l) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
 - m) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům, bude-li k provedení díla potřebné,
 - n) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - o) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
 - p) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
 - q) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla,
 - r) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla
- a) plnit podmínky a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
 - b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby
4. Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
7. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
8. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy.
9. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel

prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě od 1.8. 2016 do 14.10. 2016 a nejpozději poslední den lhůty dokončené dílo předat objednateli.
2. Místem plnění je Střední průmyslová škola, Ostrava-Vítkovice, příspěvková organizace.
3. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek bude jednáno o možnosti posunutí termínu realizace díla.

V.

Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH 3 854 303,85 Kč

DPH 21% 809 403,81 Kč

Cena včetně DPH **4 663 707,66 Kč**

Souhrnný rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:
 - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“),
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo dle standardizovaných ceníků RTS *pozn: např. URS, RTS* ve výši max. 80 % těchto standardizovaných cen, podle toho, která z těchto částek bude nižší,
 - c) v případech, kdy položky víceprací nelze ocenit žádným ze způsobů uvedených v písm. b) tohoto odstavce, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Výsledná jednotková cena položky pak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem;
 - d) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH

v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

4. Rozsah případných méně prací nebo více prací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení sjednané ceny, budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VI. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „zhotovení stavby – Sanace suterénního zdiva budovy“,
 - c) označení banky a číslo zveřejněného účtu, na který musí být zapláceno,
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků podepsaný osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
3. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
4. Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků.
5. V případě dodatečných prací fakturovaných na základě dodatků uzavřených k této smlouvě (vícepráce) bude soupis těchto prací tvořit samostatnou přílohu faktury.
6. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 21 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
7. Po provedení díla a odstranění příp. vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem.
8. Doručení faktury se provede osobně na sekretariátě příspěvkové organizace oproti

podpisu potvrzující převzetí nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

9. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelům vrácené vadné faktury.

10. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, touto smlouvou nebo pokyny objednatele.
12. Objednatel, příjemce plnění, prohlašuje, že plnění, které je předmětem smlouvy, nepoužije pro svou ekonomickou činnost, ale výlučně pro účely související s jeho činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Z uvedeného důvodu se na toto plnění nevztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e uvedeného zákona a zhotovitelem bude vystavena faktura za zdanitelné plnění včetně daně z přidané hodnoty.
13. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
- zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátcce, nebo
 - zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“.

Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

- Není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
- Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na stavbu a staveniště.

Osoba vykonávající technický dozor stavebníka je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole deníků dle čl. XI této smlouvy, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti při realizaci stavby.

3. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno bez jakýchkoliv vad a nedodělků, objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu a dílo je objednatelem převzato.
4. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, i na věci, která je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
5. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka).
6. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá bez zbytečného odkladu objednateli.

VIII. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží (spotřebiče, nábytek apod.), toto bude dodáno v I. jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

IX. Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 1. srpna 2016, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 paré projektové dokumentace stavby.
2. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
3. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií.

Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude zhotovitel odebírat výše uvedená média od objednatele – Střední průmyslová škola, Ostrava-Vítkovice, příspěvková organizace, uzavře s tímto subjektem písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr.

4. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
5. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 7 pracovních dnů od předání díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

X. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - d) do 7 dnů od předání staveniště zpracovat a objednateli předat podrobný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli,
 - e) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - f) doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.

Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou zaslány elektronickou poštou na adresu objednatele: rezab@spszengrova.cz

Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:

- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
- b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,

- c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
2. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci, bude-li akce vyžadovat.
 3. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
 4. Zhotovitel oznámí 21 pracovních dní předem objednateli termín zvláštního užívání komunikací, bude-li toto pro provedení díla potřebné, a předá objednateli úplnou kopii předmětného souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, včetně případných příloh (podmínek).
 5. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
 6. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
 7. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a subdodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných subdodavatelem, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení subdodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění subdodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na subdodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.

Zhotovitel je dále povinen v souladu s § 147a odst. 5 zákona o veřejných zakázkách předložit objednateli v zákonem stanovených lhůtách seznam subdodavatelů veřejné zakázky.
 8. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, stavbyvedoucího či jinou osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost/kvalifikaci (dále jen „odborná osoba“) pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou subdodavatele, stavbyvedoucího či jiné odborné osoby bude obsahovat údaje a bude doložena doklady dle tohoto článku a případně dalšími doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace.

Nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní subdodavatel prokázal za zhotovitele; nový stavbyvedoucí či jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní stavbyvedoucí, resp. původní odborná osoba.

9. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
10. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
11. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
12. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
13. Zhotovitel se zavažuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
14. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
15. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
16. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.

KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

17. Kontrola prováděných prací bude realizována:
 - objednatelem a jím pověřenými osobami,
 - osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
 - osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
 - orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,Zhotovitel je povinen umožnit uvedeným osobám provedení kontroly realizovaných prací.
18. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:
 - kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
 - termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,
 - kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
 - z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.
19. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

20. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.

XI.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
2. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

XII.

Předání díla

1. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít do 10 dnů od doručení výzvy zhotovitele. Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít v případě, že dílo bude vykazovat jakékoliv vady a nedodělky.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol mezi objednatelem a zhotovitelem. Protokol připraví a sepiše osoba vykonávající technický dozor stavebníka.

Protokol bude obsahovat:

- a) označení předmětu díla,
- b) označení objednatele a zhotovitele díla,
- c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
- d) termín vyklizení staveniště,
- e) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
- f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- h) seznam převzaté dokumentace,
- i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
- j) datum a místo sepsání protokolu,
- k) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělky, uvedení, že je dílo přebíráno

s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, včetně uvedení lhůty k odstranění těchto vad,

- l) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele, uživatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
4. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
5. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

XIII.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
 2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
 3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
 - a) 60 měsíců na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
 - b) na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců,(dále též „záruční doba“).
- Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené dále v tomto článku smlouvy.
4. Vady a nedodělky díla z vadného plnění a dále také vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
 5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) e-mail: firma@devcompany.cz, nebo
 - b) adresu: Čs. Legií 145/18, 702 00 Ostrava,

Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.

6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne

s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 12 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočítá-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.

7. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce shodné s délkou sjednané záruky na dílo dle této smlouvy.

XIV. Nebezpečí škody

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 5 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
6. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle této smlouvy, včetně všech dodatků a dále certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu trvání díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

XV. Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato, ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.

4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. V případě porušení povinnosti zhotovitele plnit požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
6. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý opakovaný případ.
7. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník, případně projektová dokumentace a doklady potřebné k provádění stavby dle stavebního zákona, nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost stanovenou v čl. XIV odst. 5, 6 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ a každý den prodlení.
10. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 8 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 11 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
12. V případě, že se zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně, např. ve stavebním deníku), nebo objednateli neposkytne požadovanou dokumentaci a informace, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
13. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
14. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
15. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XVI. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí

zejména:

- a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nepředání kopie pojistné smlouvy na požadované pojištění dle této smlouvy do 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy objednateli,
 - c) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
 - d) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - e) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - f) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
 - g) nedodržení jakéhokoliv smluvního ujednání dle čl. X odst. 8 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
- a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
 - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

XVII.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva včetně příloh

a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách objednatele. Je-li zhotovitel fyzickou osobou, bude smlouva zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy: Souhrnný rozpočet stavby


V Ostravě-Vítkovicích, *11. 8. 2016*

V Ostravě, 11.8.2016

Střední průmyslová škola

OSTRAVA - VÍTKOVICE

příspěvková organizace ²

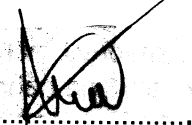
11. 8. 2016


za objednatele
Mgr. Tomáš Režáb, ředitel školy

DEV COMPANY, spol. s r.o.

Čs. Leglí 145/18, 702 00 Ostrava 1

IČ: 47679620 DIČ: CZ47679620 ©



za zhotovitele
Ing. Marek Vavrečka

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **0516-1** **Střední průmyslová škola, Ostrava-Vítkovice, p.o.**

Objekt: **1** **Sanační stavební úpravy školy**

Rozpočet: **1** **Sanace suterénního zdiva budovy SPŠ**

Zhotovitel: **DEV COMPANY, spol. s r.o.**

IČO: **47679620**

DIČ: **CZ47679620**

Poznámka: **vzhledem k omezeným finančním prostředkům
objednatel se práce budou provádět ve dvou etapách. V
této první etapě, která je předmětem zadání se provedou
nutné sanační práce, tedy podřezání zdí a chemické
injektáže na stěnách nejvíce narušených vlhkostí, oprava
nefunkční dešťové kanalizace vč. výměny lapačů
střešních splavenin, sanační omítky a malby v
místnostech výdejna jídla, jídelna a bufet školy. Ve druhé
etapě se potom provede dokončení sanačních prací,
sanační omítky v 1.PP, dokončení okapového chodníku,
dokončení terénních úprav z dvorní strany objektu atd.
Projekt -textová a výkresová část řeší obě etapy díla,
rozpočet je rozdělen na dvě etapy a předmětem soutěže
je nyní první etapa prací.**

UCHAZEČ VYPLNÍ POUZE ŽLUTĚ PODSVÍCENÁ POLE

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			3 616 649,11
PSV			199 254,74
MON			0,00
Vedlejší náklady			38 400,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			3 854 303,85

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		3 854 303,85 CZK
Základní DPH	21 %		809 403,81 CZK

Zaokrouhlení

CZK

Cena celkem s DPH

4 663 707,66 CZK

v **Ostravě**

dne **25.7.2016**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			416 929,11	11
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 551 124,21	66
5	Komunikace	HSV			0,00	0
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			321 933,26	8
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			15 699,25	0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			152 690,82	4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			37 548,88	1
97	Prorážení otvorů	HSV			16 931,58	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			103 792,00	3
711	Izolace proti vodě	PSV			130 888,72	3
721	Vnitřní kanalizace	PSV			53 904,74	1
784	Malby	PSV			14 461,27	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			0,00	0
VN	Vedlejší náklady	VN			38 400,00	1
Cena celkem					3 854 303,85	100

S:	16-01	Střední průmyslová škola, Ostrava-Vítkovice, p.o.
O:	1	Sanační stavební úpravy školy
R:	1	Sanace suterénního zdiva budovy SPŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				416 929,11
1	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho 0,5*(18,425+4,46+15,54+4,46+15,585+4,46+4,69)	m2	33,81000 33,81000	32,00	1 081,92
2	113106231	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu 1,5*5*7	m2	52,50000 52,50000	27,00	1 417,50
3	113107320	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.20 cm zámková dlažba : 1,5*3*7 okapový chodník : 0,5*(18,425+4,46+15,54+4,46+15,585+4,46+4,69)	m2	65,31000 31,50000 33,81000	85,00	5 551,35
4	132201110	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ odkopávka svodů : 13*4,5*0,6*1,5	m3	52,65000 52,65000	430,00	22 639,50
5	132201119	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3 odkopávka svodů : 13*4,5*0,6*1,5	m3	52,65000 52,65000	170,00	8 950,50
6	139601103	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4 (18,425+4,46+15,54+4,46+15,585+4,46+4,69+7,6+4,49+5,35+16,606+2,1+6,2+14,5)*2*1,2	m3	298,71840 298,71840	690,00	206 115,70
7	151101101	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl.do 2 m (18,425+4,46+15,54+4,46+15,585+4,46+4,69+7,6+4,49+5,35+16,606+2,1+6,2+14,5)*2	m2	248,93200 248,93200	82,00	20 412,42
8	151101111	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m (18,425+4,46+15,54+4,46+15,585+4,46+4,69+7,6+4,49+5,35+16,606+2,1+6,2+14,5)*2	m2	248,93200 248,93200	15,00	3 733,98
9	161101101	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m odkopávka svodů : 13*4,5*0,6*1,5 výkop trativodu : (18,425+4,46+15,54+4,46+15,585+4,46+4,69+7,6+4,49+5,35+16,606+2,1+6,2+14,5)*2*1,2	m3	351,36840 52,65000 298,71840	71,00	24 947,16
10	162301102	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m 0,5*(18,425+4,46+15,54+4,46+15,585+4,46+4,69)*0,15	m3	26,13150 5,07150	75,00	1 959,86
11	162701109	4,5*13*0,6*0,6 Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km 0,5*(18,425+4,46+15,54+4,46+15,585+4,46+4,69)*0,15*25	m3	21,06000 653,28750 126,78750	16,00	10 452,60
12	162201203	4,5*13*0,6*0,6*25 Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m 0,5*(18,425+4,46+15,54+4,46+15,585+4,46+4,69)*0,15	m3	526,50000 26,13150 5,07150	140,00	3 658,41
13	162201210	4,5*13*0,6*0,6 Příplatek za další.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4 0,5*(18,425+4,46+15,54+4,46+15,585+4,46+4,69)*0,15*6	m3	21,06000 156,78900 30,42900	115,00	18 030,74
14	167101201	4,5*13*0,6*0,6*6 Nakládání výkopku z hor.1 + 4 - ručně 0,5*(18,425+4,46+15,54+4,46+15,585+4,46+4,69)*0,15	m3	126,36000 26,13150 5,07150	400,00	10 452,60
15	174101102	4,5*13*0,6*0,6 Zásyp ruční se zhutněním -4,5*13*0,6*0,6 odkopávka svodů : 13*4,5*0,6*1,5 (18,425+4,46+15,54+4,46+15,585+4,46+4,69+7,6+4,49+5,35+16,606+2,1+6,2+14,5)*2*1,2	m3	21,06000 330,30840 -21,06000 52,65000 298,71840	120,00	39 637,01
16	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm 4,5*13*0,6*0,6	m3	21,06000	690,00	14 531,40
17	181301101	Rozprostření ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2 (18,425+15,54+15,585+4,49+4,49+16,606+13,719)*4	m2	21,06000 355,42000 355,42000	24,00	8 530,08
18	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4 0,5*(18,425+4,46+15,54+4,46+15,585+4,46+4,69)*0,15	m3	26,13150 5,07150	220,00	5 748,93
19	215901101	4,5*13*0,6*0,6 Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS (18,425+4,46+15,54+4,46+15,585+4,46+4,69+7,6+4,49+5,35+16,606+2,1+6,2+14,5)*1,2 odkopávka svodů : 13*4*0,6	m2	21,06000 180,55920 149,35920	5,00	902,80
20	180400120	Založení trávníku parkového,rovina,s odplevelením	m2	31,20000 355,42000	23,00	8 174,66

		(18,425+15,54+15,585+4,49+4,49+16,606+13,719)*4		355,42000		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				2 551 124,21
21	281606112	Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 45 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 45 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 45 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 45 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 45 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 45 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 45 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 45 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 45 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)	m	66,66667	430,00	28 666,67
		(1+1+1+1)*(2/0,12)		66,66667		
22	281606113	Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 60 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 60 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 60 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 60 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 60 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 60 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 60 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 60 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 60 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 60 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)	m	669,46667	445,00	297 912,67
		(1+1+8,334+8,334+7,8+1+1+6,8+0,9+3,1+0,9)*(2/0,12)		669,46667		

23	281606114	Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. do 90 cm, do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. do 90 cm, do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. do 90 cm, do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. do 90 cm, do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. do 90 cm, do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. do 90 cm, do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. do 90 cm, do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. do 90 cm, do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. do 90 cm, do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)	m	2 449,85000	475,00	1 163 678,75
		(12,325+34,825+1+2,2+0,9+5,866+4,65+11,2+7,8+12,325+53,9)*(2/0,12)		2 449,85000		
24	281606115	Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 75 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 75 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 75 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 75 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 75 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 75 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 75 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 75 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 75 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)Tlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 75 cm do výšky 2m, vrty průměru 14mm v osové, vzdálenosti max. 120mm (vrtat křížem)	m	1 195,60000	455,00	543 998,00
		(14,446+7,82+7,822+7,8+2,65+5,656+6,952+5,84+0,7+3,35+0,9+6,8+1)*(2/0,12)		1 195,60000		
25	319100020	Dodatečná izolace zdiva podřezáním strojní pilou, vložení izolační folie tloušťky 2 mm 0,9*(5,2+0,727+6,5+0,6+7,83+0,65+7,93+0,6+4,1+10,5+7,83+0,65+7,93+6,8+1+11,2+1+7,215+0,3+0,3+1,84+0,3+9,9+0,4+16,4+0,9+3,275+0,45+0,6+7,65+11,15+0,15+1,175+0,9+4,905+3,265+0,65+6,92+0,65+4,7+0,75+5,2+0,6+7,95+0,65+4,652+6,387+0,6+4) 0,6*(13,719+0,6+2,1+0,6+2,58+5,2+1,6+6,5+2,1+3,1+4,6+2,312+4,49+1+4+4,54+2,65+3,09+0,6+4,562+7,869+6,8+3,09*2) 0,7*(2,06+3,2+3,65+4,1+2,55+0,58+6,8+4,6+0,75+5,8+4,1) 0,45*(6,8+4,7+1+1+4,64+6,8+3,652+6,8*2) 0,3*(6,8+2,2+6,8*2+7,8)	m2	285,56250 176,24790 54,47520 26,73300 18,98640 9,12000	1 810,00	516 868,13
Díl: 5		Komunikace				0,00
26	564851111	Podklad ze šterkodří po zhutnění tloušťky 15 cm 1,5*5*7 0,65*(18,425+4,99+1,952+8,415+4,46+15,585+4,4+4,49+7,2+4,49+4,59+18,606+2,11+13,719)	m2	52,50000 73,73080		0,00
27	596215040	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm 1,5*5*7	m2	52,50000		0,00
28	632921913	Dlažba z dlaždic betonových do písku, tl. 60 mm 1,1*0,5*(18,425+4,99+1,952+8,415+4,46+15,585+4,4+4,49+7,2+4,49+4,59+18,606+2,11+13,719)	m2	62,38760		0,00
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				321 933,26
29	216904391	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	286,97600	25,00	7 174,40

		6,68*12,6+15,2*6,68+5,2*5,35+6,5*2,6+2,1*6,5+3,1*7,83+3,1*7,93+2,65*4+4,6*4+4,7*6,8+10,5*7,8+8,3*5,8+7,1*8,33+7,2*7,8+3*7,8+20*18+6,8*(1,84+9,9+16,4+3,3+7,65+11,15+1,3)+3,09*(4,9+0,65+6,92+0,65+4,7+0,75+6,9+7,95)+2,5*(5,82+0,5+7,865+0,6)+5,2*5,815		1 503,57330		
36	619991011	5,2*7,26+2,65*4+4,5*4 Zakrytí konstrukcí fólie+páska zakrytí vybavení školy - nabytek, stroje... : 380	m2	66,35200 380,00000		0,00
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				152 690,82
37	216904391	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči venkovní : 2,1*(18,425+4,99+1,952+8,415+4,46+15,585+4,4+4,49+7,2+4,49+4,59+18,606+2,11+13,719)	m2	238,20720 238,20720	25,00	5 955,18
38	602016195	Penetrace hloubková stěn venkovní : 2,1*(18,425+4,99+1,952+8,415+4,46+15,585+4,4+4,49+7,2+4,49+4,59+18,606+2,11+13,719)	m2	238,20720 238,20720	16,00	3 811,32
39	620451121	Omítka cementová stěn zatřená dř.hladítkem, hladká venkovní : 2,1*(18,425+4,99+1,952+8,415+4,46+15,585+4,4+4,49+7,2+4,49+4,59+18,606+2,11+13,719)	m2	238,20720 238,20720	180,00	42 877,30
40	622319511a	Izolace suterénu Weber XPS tl. 60 mm, bez PÚ venkovní : 2,1*(18,425+4,99+1,952+8,415+4,46+15,585+4,4+4,49+7,2+4,49+4,59+18,606+2,11+13,719)	m2	238,20720 238,20720	360,00	85 754,59
41	629995101	Očištění vně povrch omytí tlak voda venkovní : 2,1*(18,425+4,99+1,952+8,415+4,46+15,585+4,4+4,49+7,2+4,49+4,59+18,606+2,11+13,719)	m2	238,20720 238,20720	60,00	14 292,43
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				37 548,88
42	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 6,68*12,6+15,2*6,68+5,2*5,35+6,5*2,6+2,1*6,5+3,1*7,83+3,1*7,93+2,65*4+4,6*4+4,7*6,8+10,5*7,8+8,3*5,8+7,1*8,33+7,2*7,8+3*7,8+20*18+6,8*(1,84+9,9+16,4+3,3+7,65+11,15+1,3)+3,09*(4,9+0,65+6,92+0,65+4,7+0,75+6,9+7,95)+2,5*(5,82+0,5+7,865+0,6)+5,2*5,815	m2	1 569,92530 1 503,57330	15,00	23 548,88
43	9511	5,2*7,26+2,65*4+4,5*4 Stěhování vybavení, včetně zpětného nastěhování	hod	66,35200 100,00000	140,00	14 000,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				16 931,58
44	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % vnitřní -1.etapa-místnosti bufet, jídelna, výdejna jídla- 3,2*(1,48+0,15+5,167+4,8+3,85+3,45+5,167*2+6,5*2+0,7*2+5,3*2+2,06*2+3,06+5,2+3,036*2+6,489*3+2,06*4+2,6+7,83*2+3,1*4+7,93*2+6,3256*2+2,65+4*2+4,54*2+4*2+6,8*2+4,7*2+15,65*2+6,85) 3,2*(8,335+1,86+6,01+5,9+7,8*2+10,525*2+7,1*2+8,335*2+8,336*2+1,866+6,1+5,9+3,2658*2+7,8*2+7,215*2+3,1+7,8*2+11,9+9,2+10,5+8,25+6,8+8,25) 3,2*(4,54*2+4*2+4*2+2,65*2+1,84*2+6,8*2+9,9*2+6,8*2+15,4*2+6,8*2+6,8*2+3,275*2+7,65*2+6,8*2+12,5*2+6,8*2+4,9*2+3,1*2+6,9*2+3,1*2+4,7*2+3,1*2+5,8*2+7,7*2+2,5*2+4,235*2+7,865*2+7,3*2+4,9*2+3,1*2+7,95*2+3,265*2+6,875*2+3,1*2)	m2	286,97600 795,01184 737,03872 1 260,44800	39,00	11 192,06
45	978015291	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 % venkovní : 2,1*(18,425+4,99+1,952+8,415+4,46+15,585+4,4+4,49+7,2+4,49+4,59+18,606+2,11+13,719)	m2	238,20720		0,00
46	978023411	Vysekání a úprava spár zdvia cihelného mimo komín. vnitřní-1.etapa-místnosti bufet, jídelna, výdejna jídla- 3,2*(1,48+0,15+5,167+4,8+3,85+3,45+5,167*2+6,5*2+0,7*2+5,3*2+2,06*2+3,06+5,2+3,036*2+6,489*3+2,06*4+2,6+7,83*2+3,1*4+7,93*2+6,3256*2+2,65+4*2+4,54*2+4*2+6,8*2+4,7*2+15,65*2+6,85) 3,2*(8,335+1,86+6,01+5,9+7,8*2+10,525*2+7,1*2+8,335*2+8,336*2+1,866+6,1+5,9+3,2658*2+7,8*2+7,215*2+3,1+7,8*2+11,9+9,2+10,5+8,25+6,8+8,25) 3,2*(4,54*2+4*2+4*2+2,65*2+1,84*2+6,8*2+9,9*2+6,8*2+15,4*2+6,8*2+6,8*2+3,275*2+7,65*2+6,8*2+12,5*2+6,8*2+4,9*2+3,1*2+6,9*2+3,1*2+4,7*2+3,1*2+5,8*2+7,7*2+2,5*2+4,235*2+7,865*2+7,3*2+4,9*2+3,1*2+7,95*2+3,265*2+6,875*2+3,1*2)	m2	286,97600 795,01184 737,03872 1 260,44800	20,00	5 739,52
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				103 792,00
47	998011015	Přesun hmot, pro opravy a údržbu, příplatek do 1 km	t	199,60000	120,00	23 952,00
48	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu	t	199,60000	400,00	79 840,00
Díl:	711	Izolace proti vodě				130 888,72
49	711112002	Izolace proti vlhkosti visváslí asf. lak, za studena, 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku venkovní : 2,3*(18,425+4,99+1,952+8,415+4,46+15,585+4,4+4,49+7,2+4,49+4,59+18,606+2,11+13,719)	m2	260,89360 260,89360	35,00	9 131,28

50	711142559	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením, 1 vrstva - včetně dod. Elastek 40 special mineral venkovní : 2,3*(18,425+4,99+1,952+8,415+4,46+15,585+4,4+4,49+7,2+4,49+4,59+18,606+2,11+13,719)	m2	260,89360 260,89360	215,00	56 092,12
51	711823121	Montáž nopové fólie svisle, včetně dodávky fólie GUTTABETA N venkovní : 2,3*(18,425+4,99+1,952+8,415+4,46+15,585+4,4+4,49+7,2+4,49+4,59+18,606+2,11+13,719)	m2	260,89360 260,89360	110,00	28 698,30
52	711823129	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii, včetně dodávky lišty GUTTA N venkovní : (18,425+4,99+1,952+8,415+4,46+15,585+4,4+4,49+7,2+4,49+4,59+18,606+2,11+13,719)	m	113,43200 113,43200	120,00	13 611,84
53	919726122	Geotex netkan -300g/m2 ochranná venkovní : 2,3*(18,425+4,99+1,952+8,415+4,46+15,585+4,4+4,49+7,2+4,49+4,59+18,606+2,11+13,719) 117,98*2,1*1,1	m2	533,42740 260,89360 272,53380	30,00	16 002,82
54	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	1 500,48250	4,00	6 001,93
55	998711292	Příplatek zvětš. přesun, izol. proti vodě do 100 m	%	1 500,48250	0,90	1 350,43
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				53 904,74
56	721110806	Demontáž potrubí z kameninových trub DN 200 4,5*13	m	58,50000 58,50000	68,00	3 978,00
57	721176224	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 160 x 4,0 mm 4,5*13	m	58,50000 58,50000	310,00	18 135,00
58	721242110	Lapač střešních splavenin PP HL600 D 150 mm	kus	13,00000	550,00	7 150,00
59	721242805	Demontáž lapače střešních splavenin DN 150	kus	13,00000	135,00	1 755,00
60	7211	Provedení kamerové zkoušky kanalizačního potrubí	soub	13,00000	750,00	9 750,00
61	721110963	Potrubí kam plast propojení DN 150	kus	13,00000	360,00	4 680,00
62	7212	Čištění potrubí tlakovou vodou včetně monitoringu kanalizace	soub	13,00000	450,00	5 850,00
63	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	1 042,69750	1,70	1 772,59
64	998721292	Příplatek zvětš. přesun, vnitřní kanaliz. do 100 m	%	1 042,69750	0,80	834,16
Díl: 784		Malby				14 461,27
65	783801811	Odstranění nátěrů z omítek stropů, oškrabáním 1.etapa-místnosti bufet, jídelna, výdejna jídelna- 6,68*12,6+15,2*6,68+5,2*5,35+6,5*2,6+2,1*6,5+3,1*7,83+3,1*7,93+2,65*4+4,6*4+4,7*6,8+10,5*7,8+8,3*5,8+7,1*8,33+7,2*7,8+3*7,8+20*18+6,8*(1,84+9,9+16,4+3,3+7,65+11,15+1,3)+3,09*(4,9+0,65+6,92+0,65+4,7+0,75+6,9+7,95)+2,5*(5,82+0,5+7,865+0,6)+5,2*5,815 5,2*7,26+2,65*4+4,5*4	m2	170,33200 1 503,57330	22,00	3 747,30
66	784422272	Malba vápenná 2x, pačok 2x, 1barva, pro sanační omítky vnitřní -1.etapa-místnosti bufet, jídelna, výdejna jídelna- 3,2*(1,48+0,15+5,167+4,8+3,85+3,45+5,167*2+6,5*2+0,7*2+5,3*2+2,06*2+3,06+5,2+3,036*2+6,489*3+2,06*4+2,6+7,83*2+3,1*4+7,93*2+6,3256*2+2,65+4*2+4,54*2+4*2+6,8*2+4,7*2+15,65*2+6,85) 3,2*(8,335+1,86+6,01+5,9+7,8*2+10,525*2+7,1*2+8,335*2+8,336*2+1,866+6,1+5,9+3,2658*2+7,8*2+7,215*2+3,1+7,8*2+11,9+9,2+10,5+8,25+6,8+8,25) 3,2*(4,54*2+4*2+4*2+2,65*2+1,84*2+6,8*2+9,9*2+6,8*2+1,54*2+6,8*2+6,8*2+3,275*2+7,65*2+6,8*2+12,5*2+6,8*2+4,9*2+3,1*2+6,9*2+3,1*2+4,7*2+3,1*2+5,8*2+7,7*2+2,5*2+4,235*2+7,865*2+7,3*2+4,9*2+3,1*2+7,95*2+3,265*2+6,875*2+3,1*2)	m2	66,35200 286,97600 795,01184 737,03872 1 260,44800	23,00	6 600,45
67	784195212	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x 1.etapa-místnosti bufet, jídelna, výdejna jídelna- 6,68*12,6+15,2*6,68+5,2*5,35+6,5*2,6+2,1*6,5+3,1*7,83+3,1*7,93+2,65*4+4,6*4+4,7*6,8+10,5*7,8+8,3*5,8+7,1*8,33+7,2*7,8+3*7,8+20*18+6,8*(1,84+9,9+16,4+3,3+7,65+11,15+1,3)+3,09*(4,9+0,65+6,92+0,65+4,7+0,75+6,9+7,95)+2,5*(5,82+0,5+7,865+0,6)+5,2*5,815 5,2*7,26+2,65*4+4,5*4	m2	170,33200 1 503,57330	24,15	4 113,52
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				0,00
68	979087112	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t			0,00
69	979011221	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 1.PP nošením	t			0,00
70	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t			0,00
71	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t			0,00
72	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t			0,00
73	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t			0,00
74	979990001	Poplatek za skládku stavební sutí	t			0,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				38 400,00
75	00511	Protokolární měření vlhkosti suterénního zdiva	soub	2,00000	8 900,00	17 800,00
76	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	5 600,00	5 600,00
77	005121 R	Zařízení stavenišť	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00