

DODATEK Č. 3

KE SMLOUVĚ O DÍLO

**„Projektově-inženýrské činnosti rekonstrukce a modernizace
technologie divadelní techniky Divadla Na Vinohradech“**

uzavřené dne 15. 11. 2018 podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský
zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

I. Divadlo na Vinohradech

Se sídlem: náměstí Míru 7, 120 00 Praha
Zastoupené: Tomášem Töpferem, ředitelem
IČO: 00064386
DIČ: CZ00064386
(dále jen „**Objednatel**“)

a

II. GRADIOR TECH a.s.

Se sídlem: Křižíkova 3126/68o, 612 00 Brno
Zastoupené: Bc. Robertem Nosem, členem správní rady
Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.
Číslo účtu: 267656017/0300
IČO: 63473542
DIČ: CZ63473542
Telefon: +420 515 910 700
E-mail: info@gradiortech.cz
ID datové schránky: bnzebdb
(dále jen „**Zhotovitel**“)



1. PREAMBULE

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 15. 11. 2018 smlouvu o dílo za účelem realizace veřejné zakázky na služby s názvem „Projektově-inženýrské činnosti rekonstrukce a modernizace technologie divadelní techniky Divadla Na Vinohradech“ (dále jen „smlouva“), která byla zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), dne 19. 12. 2018. Následně dne 4. 6. 2019 smluvní strany uzavřely dodatek č. 1 a dne 8. 1. 2021 dodatek č. 2.
- 1.2. S ohledem na skutečnost, že v průběhu provádění díla vyvstaly další požadavky na zpracování dokumentace provádění stavby specifikované v přílohách tohoto dodatku, dohodly se smluvní strany na uzavření tohoto dodatku, jehož předmětem je úprava ceny díla a termínu dokončení v návaznosti na nutnost provedení úprav dokumentace provedení stavby dle příloh tohoto dodatku.
- 1.3. Pro účely tohoto dodatku č. 3 ke smlouvě (dále jen „dodatek“) a smlouvy zůstává zachována terminologie podle smlouvy a význam přiřazený jednotlivým pojmům smlouvou, není-li dále ujednáno jinak.
- 1.4. Účelem uzavření tohoto dodatku je změna závazku ze smlouvy v souladu s § 222 odst. 4 a odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) v souvislosti s úpravou předmětu plnění uvedeného dle čl. 3.1. smlouvy a s tím související úpravou ceny díla a termínu dokončení jeho částí. Úpravy předmětu plnění mající za následek změnu ceny díla dle čl. 2.2. tohoto dodatku jsou specifikovány v přílohách č. 1 a 2 tohoto dodatku. Změna dle přílohy č. 1 tohoto dodatku je provedena dle ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ a změna dle přílohy č. 2 tohoto dodatku je provedena dle ustanovení § 222 odst. 6 ZZVZ.

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že čl. 5.2. smlouvy (Lhůta pro dokončení jednotlivých částí díla) se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„5.2. Lhůta pro dokončení jednotlivých částí díla



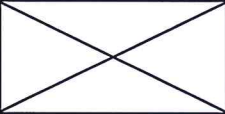
Části díla	Termín
1. Zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení	Do 16 týdnů od podpisu smlouvy
2. Výkon inženýrské činnosti	Do 28 týdnů od podpisu smlouvy

3. Zpracování dokumentace provádění stavby (hodnotící kritérium)	Do 30 týdnů od podpisu smlouvy
3a) Zpracování změn a doplnění dokumentace provádění stavby dle požadavků Objednatele uvedených v přílohách č. 1 a č. 2 k dodatku č. 3	Do 31.1.2023
4. Spolupráce se zadavatelem při výběru zhotovitele stavebních prací	Do 45 týdnů od podpisu smlouvy
5. Autorský dozor	Po dobu realizace stavby

2.2. Smluvní strany se dohodly, že Příloha č. 1 smlouvy – Kalkulace ceny díla se mění následovně:

Příloha č. 1 smlouvy o dílo – Kalkulace ceny díla

Části předmětu plnění	Předpokládaný počet jednotek po dobu provádění díla	Cena v Kč bez DPH	Výše DPH 21 %	Cena v Kč včetně DPH
1. Zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení		4 138 000,00	868 980,00	5 006 980,00
2. Výkon inženýrské činnosti		718 000,00	150 780,00	868 780,00
3. Zpracování dokumentace provádění stavby		2 253 000,00	473 130,00	2 726 130,00
3a) Zpracování změn a doplnění dokumentace provádění stavby dle požadavků Objednatele uvedených v přílohách č. 1 a č. 2 k dodatku č. 3		1 804 120,00	378 865,20	2 182 985,20
4. Spolupráce se zadavatelem při výběru		223 000,00	46 830,00	269 830,00

zhotovitele stavebních prací				
5. Autorský dozor		1 117 000,00	234 570,00	1 351 570,00
Cena díla pro účely fakturace		10 253 120,00	2 153 155,00	12 406 275,00
6.a) Sazba Řídícího projektanta divadelní technologie za nepředvídané služby (hodinová sazba x 50 hodin)	50 hod.	57 500,00	12 075,00	69 575,00
6.b) Sazba Projektanta hydraulických systémů za nepředvídané služby (hodinová sazba x 100 hodin)	100 hod.	100 000,00	21 000,00	121 000,00

3. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 3.1. Ustanovení smlouvy neupravená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změny stejně jako původní přílohy smlouvy.
- 3.2. Dodatek je zpracován ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. 3 vyhotovení dodatku obdrží Objednatel a 1 vyhotovení obdrží Zhotovitel.
- 3.3. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že dodatek je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tento dodatek řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.



Přílohy:

- Příloha č. 1 – Specifikace změn předmětu plnění dle § 222 odst. 4 ZZVZ;
- Příloha č. 2 – Specifikace změn předmětu plnění dle § 222 odst. 6 ZZVZ.

V Brně dne 1.12.22

V Praze dne 1.12.22

.....
za Zhotovitele

.....
Bc. Robert Nos,

.....
člen správní rady



.....
za Objednatele

.....
Tomáš Töpfer,

.....
ředitel

Změny vyvolané investorem

Revize 1, ze dne 25.10.2022

		Zdůvodnění změn ve vztahu ke smlouvě, rep. dodatkům
Úprava stávajícího návrhu hlavního jeviště:		
2.2.1	přesun hydraulické stanice do prostoru stávající kotelny (úroveň -7,250; koordinace tras hydraulického vedení s GP)	Změna vyvolaná provozně technickými úpravami v rámci zpracování DSP a DPS rekonstrukce budovy generálním projektantem. Zhotovitel PD divadelní technologie tak ve spolupráci s GP provede formou revize DPS.
2.2.2	případné úpravy rozvodny a rozvodů divadelní technologie	dtto viz bod 2.2.1 výše
2.2.3	do hydraulického agregátu bude napojen i systém plošin/nákladních výtahů (dodávka GP)	Změna vyvolaná požadavky investora v rámci zpracování DSP a DPS rekonstrukce budovy generálním projektantem. Zhotovitel PD divadelní technologie tak ve spolupráci s GP provede formou revize DPS. Výhodou napojení je snížení investičních nákladů na pořízení 2. hydraulické stanice, snížení rizika požárního zatížení za 2. hydraulickou stanicí, snížení servisních nákladů na provoz a údržbu.
2.2.4	kooperace při koordinaci rozvodů VZT v prostoru jeviště/provaziště/orchestřiště (prostupy přes lávky, osazení koncových výústek v portálovém mostu, atd.)	Změna vyvolaná požadavky investora v rámci zpracování DSP a DPS rekonstrukce budovy generálním projektantem. Zhotovitel PD divadelní technologie tak ve spolupráci s GP provede formou revize DPS.
2.2.5	kooperace s projektantem jevištního osvětlení (umístění podlahových klopen pro osazení zásuvek (jevištní stoly, točna, orchestřiště), energořetězy pro napájení světelných baterií, apod.	Změna vyvolaná požadavky investora v rámci zpracování DSP a DPS rekonstrukce budovy generálním projektantem. Zhotovitel PD divadelní technologie tak ve spolupráci s GP provede formou revize DPS. V době zpracování DPS divadelní technologie nebyly požadavky profese scénické osvětlení definovány. Po jejich definici je nezbytná jejich koordinace a případně zpracování.



		Zdůvodnění změn ve vztahu ke smlouvě, rep. dodatkům
2.2.6	Doprojektování bodových tahů na bocích hlediště/sálu pro scénické osvětlení	Změna vyvolaná požadavky investora v rámci zpracování DSP a DPS rekonstrukce budovy generálním projektantem. Zhotovitel PD divadelní technologie tak ve spolupráci s GP provede formou revize DPS. V době zpracování DPS divadelní technologie nebyly požadavky profese scénické osvětlení definovány. Pro potřeby bočního svícení a pro zajištění přístupu ke svítidlům je nezbytné doplnit na obou stranách hlediště u forbíny zdvíhací zařízení pro nastavování a servis scénických svítidel.
2.2.7	doplnění druhého vřetenového schodiště do prostoru pod jevištní stoly	Změna vyvolaná požadavky investora v rámci zpracování DSP a DPS rekonstrukce budovy generálním projektantem. Zhotovitel PD divadelní technologie tak ve spolupráci s GP provede formou revize DPS.
2.2.8	doplnění montážního a provozního otvoru skrze podlahu 1.PP pro transport rozvaděčů před chodbu 3S-39	Změna vyvolaná požadavky investora v rámci zpracování DSP a DPS rekonstrukce budovy generálním projektantem. Zhotovitel PD divadelní technologie tak ve spolupráci s GP provede formou revize DPS.
2.2.9	změna hydraulických tahů horní sféry na elektromechanické tahy	Změna vyvolaná požadavky investora na snížení ekologické zátěže stavby s ohledem na provozní náklady a současně na snížení požárního rizika v rámci zpracování DSP a DPS rekonstrukce budovy generálním projektantem. Zhotovitel PD divadelní technologie tak ve spolupráci s GP provede formou revize DPS.

25.10.2022 Ocenění změn zhotovitelem: GRADIOR TECH a.s.

Na základě výše uvedené specifikace změn oceňujeme práce na:

737 600,00 Kč bez DPH



Nezbytné změny

Revize 1, ze dne 25.10.2022

		Zdůvodnění změn ve vztahu ke smlouvě, rep. dodatkům
Úprava stávajícího návrhu hlavního jeviště:		
2.1.1	ve spolupráci s generálním projektantem (GP) ověřit způsob kotvení ocelové "superkonstrukce" horní sféry do stavební konstrukce provaziště (spolupráce se statikem GP; případné návrhy úprav ocelové konstrukce, apod.) – platí i pro místa u paty sloupů	Ocelová konstrukce vestavby byla navržena v době před zajištěním stavebně technického průzkumu, stavebně historického průzkumu, prověření statiky budovy a zpracováním dokumentace pro SP a PS generálním projektantem rekonstrukce budovy. Zhotovitel PD divadelní technologie a vestavby tak ve spolupráci s GP provede formou revize DPS.
2.1.2	ověřit, případně upravit, ve spolupráci s GP kotvení sklápěcí točny do nosné zděné konstrukce	Změna vyvolaná statickými a stavebně technickými možnostmi historické budovy po zpracování DSP a DPS rekonstrukce budovy generálním projektantem. Zhotovitel PD divadelní technologie tak ve spolupráci s GP provede formou revize DPS.
2.1.3	úprava koncepce pohonů jevištních stolů na účelem snížení úrovně podlahy v prostoru pod jevištními stoly z původních -8,250 na -8,050m	Změna vyvolaná statickými a stavebně technickými možnostmi historické budovy po zpracování DSP a DPS rekonstrukce budovy generálním projektantem. Zhotovitel PD divadelní technologie tak ve spolupráci s GP provede formou revize DPS.
2.1.4	aktualizace vlivu stálého a nahodilého zatížení na stavební konstrukce stropu na úrovni -8,050m	dtto viz bod 2.1.3 výše
2.1.5	úpravy na základě aktuálně vydaného PBŘS – např. požadavky na „sjetí“ technologie, požární odolnost ocelové konstrukce, atd.	Změna vyvolaná požadavky PBŘS v rámci v rámci zpracování zpracování DSP a DPS rekonstrukce budovy generálním projektantem. Zhotovitel PD divadelní technologie tak ve spolupráci s GP provede formou revize DPS.
2.1.6	konkrétní návrh látky hlavní opony a harlekýnu	Změna vyvolaná požadavky odboru památkové péče MhMP v rámci zpracování DSP a DPS rekonstrukce budovy generálním projektantem. Zhotovitel PD divadelní technologie tak ve spolupráci s GP provede formou revize DPS.
2.1.7	Pasportizace	Změna vyvolaná požadavky odboru památkové péče MhMP v rámci zpracování DSP a DPS rekonstrukce budovy generálním projektantem. Zhotovitel PD divadelní technologie tak ve spolupráci s GP provede formou revize DPS.

25.10.2022 Ocenění změn zhotovitelem: GRADIOR TECH a.s., Křížíkova 3126/68o, 61200 Brno

Na základě výše uvedené specifikace změn oceňujeme práce na:

1 066 520,00 Kč bez DPH
