

## DODATEK Č. 1

### SMLOUVY O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE „STAVEBNÍ ÚPRAVY OBCHODNÍHO PROSTORU JABLOŇOVÁ 28, BRNO – MEDLÁNKY“

*uzavřená dle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku*

*mezi těmito smluvními stranami*

#### **Statutární město Brno**

se sídlem: Dominikánské nám. 196/1, 602 00, Brno

zastoupený: JUDr. Michalem Markem, starostou MČ Brno-Medlánky

doručovací adresa: Statutární město Brno

Městská část Brno-Medlánky

se sídlem: Hudcova 239/7, 621 00, Brno

kontaktní osoba: JUDr. Michal Marek, starosta MČ Brno-Medlánky (oprávněný jednat ve věcech smluvních)

Miroslav Svoboda, referent administrace veřejných zakázek ÚMČ Brno-Medlánky (oprávněn jednat ve věcech technických, tel. +420 xxxxxxxxx / + 420 538 706 258)

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Komerční banka a. s., pobočka Brno-město, nám. Svobody

číslo účtu: 18628621/0100

(dále jen „objednatel“)

**a**

**Zhotovitel:** Ing. arch. Alice Šimečková

se sídlem: Kamenná čtvrť 13, 639 00 Brno

zastoupená: Ing. Arch. Alice Šimečková

IČ: 64311279

DIČ:

bankovní spojení:

Č. účtu:

(dále jen „**zhotovitel**“)

uzavírají tuto smlouvu:

#### **I. Základní ustanovení a účel smlouvy**

1. Tento dodatek smlouvy je uzavírán z důvodu rozšíření požadavku na dopracování projektové dokumentace v celém rozsahu dle zpracované studie. Na projekt získala městská část Brno-

Medláňky finanční krytí z rozpočtu MMB na celý rozsah nutných úprav detašovaného pracoviště Jabloňová 28.

## II. Předmět dodatku

1. Tímto dodatkem se mění

- a) Článek III. „Předmět smlouvy“ Odst. 4 písmeno a) „předprojektová příprava“ tak, že nově zní:  
Úprava studie „STAVVEBNÍ ÚPRAVY BÝVALÉHO OBCHODNÍHO PROSTORU JABLOŇOVÁ 28, BRNO-MEDLÁNKY“ ze srpna 2021, zpracované zhotovitelkou na obě podlaží bývalého obchodního komplexu a konzultace s příslušným útvarem krajské hygienické stanice.
- b) Článek IV. „Cena za dílo“ Odst. 1 tak, že nově zní:  
1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Část díla	Cena
Předprojektová příprava	5.000 Kč
Zpracování dokumentace pro povolení stavby	79.000 Kč
Zpracování dokumentace pro realizaci díla vč. Položkového rozpočtu	213.000 Kč
Cena díla celkem	297. 000 Kč

- c) Článek V. „Místo předání a doba plnění“ Odst. 2 písmeno b) tak, že nově zní:  
projektová dokumentace pro realizaci díla vč. položkového rozpočtu do 20. 1. 2023.
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

## III. Ostatní ujednání

1. Tento dodatek smlouvy je uzavřen dnem jeho podpisu smluvními stranami. Dodatek smlouvy nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Dodatek smlouvy je vyhotoven v elektronické formě a je podepsán platnými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s elektronickými podpisy smluvních stran.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek smlouvy před jeho podpisem přečetly a dohodly se o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že dodatek smlouvy uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísňe,

nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.

Seznam příloh:

Cenová nabídka PD Jabloňová 28 doplnění.pdf

**Doložka**  
**podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),**  
**ve znění pozdějších právních předpisů**

Tato smlouva byla schválena Radou městské části Brno-Medlánky na její schůzi č. 9/3, konané dne 5. 12. 2022 pod číslem usnesení č. 22/3

V Brně dne 21.12.2022

V Brně dne 21.12.2022

.....  
JUDr. Michal Marek  
starosta MČ Brno-Medlánky  
(za objednatele)

.....  
Ing. Arch. Alice Šimečková  
(za zhotovitele)

## CENOVÁ NABÍDKA PROJEKTOVÝCH PRACÍ

PD – „Stavební úpravy obchodního prostoru Jabloňová 28, Brno – Medlánky“

Zpracování 1pp prostoru do realizační dokumentace pro výběr zhotovitele DZS včetně rozpočtu.

Dokumentace bude celá vydána znovu v 5ti vyhotoveních a v digitální podobě na CD.

Dokumentace DZS bude použita pro změnu ohlášení stavby a bude vyřízeno nové stanovisko HZS a KHS ( nebude zpracováno zvlášť DSP )

Součástí PD bude:

- Architektonicko stavební řešení
- požárně bezpečnostní řešení
- vzduchotechnika
- vytápění
- zti
- elektro NN
- SLP

1x Položkový rozpočet a VV

Cena projektové dokumentace včetně inženýringu 98 000,-Kč

Termíny:

Odevzdání PD 1. týden v lednu 2023

Vyřízení stanovisek do poloviny února 2023

V Brně dne 15.11.2022



Ing. arch. Alice Šimečková