

KUPNÍ SMLOUVA

Smluvní strany:

1. LOM PRAHA s.p.

zapsaný v OR u Městského soudu v Praze, oddíl ALX, vložka 283

se sídlem:

Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10 – Malešice

jehož jménem jedná:

██████████

vyřizuje ve věcech finančních:

██████████, ekonomická ředitelka

*Mgr. Jiří Protlivý,
ředitel podniku*

IČ:

00000515

DIČ:

CZ00000515

adresa pro doručování korespondence:

LOM PRAHA s.p.,

Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10

kontaktní osoba:

██

e-mail:

██

dále jen „**kupující**“.

2. S WHG s.r.o.

zapsaný v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 238348

se sídlem:

Ořešská 873, 155 00 Praha 5 - Řeporyje

jehož jménem jedná:

Bc. Lukáš Sovák, jednatel

vyřizuje:

██

Tel. - mobil:

██

IČ:

63321271

DIČ:

CZ63321271

bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.

č.ú.

██

adresa pro doručování korespondence:

S WHG s.r.o., Ořešská 873, 155 00 Praha 5

e-mail pro doručování korespondence:

██

dále jen „**prodávající**“.

Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObčZ“), uzavírají tuto Kupní smlouvu (dále jen „Smlouva“). Smlouva je uzavírána na základě jednacího řízení bez uveřejnění s názvem „Dodávka a montáž teplovodního kotle na dřevní štěpku a zásobníku paliva pro areál LOM PRAHA s.p.“ vyhlášené podle ust. § 63 odst. 1 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů na obě části veřejné zakázky.

Článek I. Předmět Smlouvy

1. Účelem Smlouvy je v souladu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou zajistit pro kupujícího dodání zboží specifikovaného v Příloze č. 1 (dále jen „zboží“).
2. Předmětem Smlouvy je povinnost prodávajícího dodat zboží spolu se službami ve specifikaci a množství uvedeném v Příloze č. 1 kupujícímu a převést vlastnické právo ke zboží na kupujícího a povinnost kupujícího zaplatit kupní cenu.
3. Zboží musí být vyrobeno a certifikováno dle příslušné technické dokumentace a musí být v souladu s nabídkou prodávajícího.
4. Kupující zboží převezme a zaplatí za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu stanovenou touto Smlouvou.

Článek II. Cena

1. Celková cena za zboží a služby uvedené v Příloze č. 1 je 4 250 000 CZK bez DPH dle požadované dodací podmínky uvedené v čl. IV. Cena uvedená v nabídce je konečná a nepřekročitelná.
2. Kupní cena zahrnuje veškeré náklady a hotové výdaje prodávajícího a jeho případných poddodavatelů spojené s dodávkou zboží do místa dodání a s plněním záručních podmínek k dodanému zboží (zejména včetně dopravy, balného, nákladů spojených s montáží, pakliže vzniknou náklady na vydání nutných osvědčení a jiných dokladů ke zboží, zaškolení zaměstnanců kupujícího).
3. K ceně bude připočtena DPH ve výši dle právních předpisů platných a účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Článek III. Místo dodání

1. Místem dodání je provozovna kupujícího na adrese LOM PRAHA s.p., Toužimská 1058/22b, Kbely, 197 00 Praha 9, Česká republika, obj. č. [REDACTED] – plynová kotelna na pozemku parc. č. [REDACTED] k. ú. Kbely, Praha.
2. Prodávající dodá zboží do 30. června 2023. Nejpozději k tomuto datu bude zboží namontované a ve stavu připraveném k použití.
3. Místo a lhůta dodání zboží mohou být změněny na základě písemné dohody smluvních stran prostřednictvím e-mailové komunikace, přičemž obě smluvní strany musí tuto dohodou odsouhlasit.

Článek IV. Obchodní a dodací podmínky

1. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem zboží uvedeného v příloze č. 1 a že jeho vlastnické právo ke zboží není ničím omezeno a může s ním nakládat způsobem stanoveným v této Smlouvě.
2. Prodávající prohlašuje, že dodávané zboží nese označení CE, které splňuje bezpečností, zdravotní i environmentální požadavky Evropské Unie.
3. Dodávané zboží musí být nové, nepoužité, nerepasované, v bezvadném stavu, bez jakýchkoli právních či faktických vad.
4. Převzetí zboží bez vad a neshod kupujícím bude mezi smluvními stranami potvrzeno předávacím protokolem, jehož podpisem přechází na Kupujícího nebezpečí škody a nahodilé zkázy na předaném zboží.
5. Balení zboží bude provedeno podle platných technických podmínek a norem platných pro zboží v České republice. Obal musí chránit zboží před poškozením při přepravě do místa dodání za podmínek správného zacházení.
6. Součástí balení zboží bude technická dokumentace, včetně návodu pro obsluhu, programování, údržbu a bezpečnostní předpisy v českém jazyce. Požadavky na dokumentaci obsahují ovládání v českém jazyce a prohlášení o shodě CE.
7. Prodávající provede instalaci/montáž zboží, odveze obaly a naloží s nimi v souladu se zákonnými požadavky.
8. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k dodávanému zboží přechází z prodávajícího na kupujícího po převzetí zboží bez vad a neshod a úplném zaplacení kupní ceny.
9. Kupující, po domluvě s prodávajícím umožní dílčí dodávky zboží.

Článek V. Platební podmínky

1. K ceně za zboží dle čl. II. bude připočteno DPH v zákonem stanovené výši a faktura bude řádně vystavena v souladu s příslušným zákonem 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů ke dni vystavení faktury a bude v ní uvedeno číslo Smlouvy, název, označení a množství zboží, jednotková cena, celková cena v CZK. Ceny budou uvedeny bez DPH a včetně DPH s uvedením sazby DPH v %. Faktura bude zaslána v elektronické podobě na e-mailovou adresu [REDAKCE]. K faktuře bude přiložený dodací list potvrzený zástupcem kupujícího.
2. Splatnost faktury za zboží je 30 (třicet) kalendářních dnů od doručení faktury kupujícímu po dodání zboží. Faktura se považuje za zaplacenou dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.
3. Nebude-li faktura obsahovat výše uvedené náležitosti, zákonné náležitosti daňového dokladu anebo nebude-li přiložen dodací list, není kupující povinen fakturu uhradit a zašle ji zpět prodávajícímu, který fakturu opraví v souladu s výše uvedenými náležitostmi nebo dodá chybějící doklady a zašle fakturu zpět s označením nového termínu splatnosti. Splatnost faktury dle bodu 2, počíná běžet po doručení opravené faktury kupujícímu.

Článek VI. Záruka a reklamační podmínky

1. Prodávající poskytne na dodávané zboží na základě této Smlouvy záruku po dobu 24 měsíců od data dodání zboží kupujícímu nebo po dobu záruky dané výrobcem zboží. Záruka se nevztahuje na opotřebení způsobené používáním zboží nebo zjevným mechanickým poškozením nebo nedodržením podmínek použití dle pokynů výrobce.
2. Vady zboží a nároky z nich vzniklé jsou řešeny podle platných ustanovení ObčZ.
3. Případné vady dodávky nebo konkrétního zboží je kupující povinen reklamovat neprodleně po jejich zjištění a dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními ObčZ.
4. Reklamáce kupujícího mohou být následující:
 - a) kvantitativní, v případě, že množství dodávaného zboží neodpovídá této Smlouvě nebo nesouhlasí množstvím uvedeným na dodacím listě (v případech dílčích dodávek zboží),
 - b) kvalitativní, v případě, že dodávané zboží neodpovídá požadavkům v této Smlouvě.
5. Prodávající se zavazuje odstranit zjištěné vady plnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od data oznámení vady plnění prodávajícímu ze strany kupujícího, případně s ohledem na povahu věci ve lhůtě delší, bude-li v tomto smyslu učiněna písemná dohoda obou smluvních stran této Smlouvy. Prodávající nese veškeré náklady spojené s řešením oprávněné reklamace. Náklady na oprávněnou reklamaci nese kupující.
6. V případě prodlení s odstraněním zjištěných vad je na toto nahlíženo obecně jako na prodlení s dílčím plněním předmětu Smlouvy

Článek VII. Sankce za nedodržení stanovených podmínek

1. V případě, že prodávající nedodrží lhůtu dodání zboží nebo reklamační lhůtu zboží, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] % z ceny nedodaného zboží, s jehož dodáním je v prodlení, nebo z ceny reklamovaného zboží, s jehož odstraněním vad je v prodlení, a to za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení odběratele s úhradou faktur řádně vystavených dodavatelem na úhradu ceny nebo nedodržení smluvních podmínek stanovených v této dohodě, je dodavatel oprávněn požadovat po odběrateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

3. Smluvní pokutu dle výše uvedených bodů tohoto článku hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé straně v této souvislosti prokazatelná škoda, která je vymahatelná samostatně, vedle smluvní pokuty. Pokud povinná strana prokáže, že porušení povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučující odpovědnost, náhrada škody se neuplatní.
4. Smluvní pokuta bude zaplacená povinnou stranou do 30 dnů po obdržení faktury, kterou je smluvní pokuta vyčíslena.

Článek VIII.

Okolnosti vylučující odpovědnost

1. Smluvní strana není odpovědná za prodlení s plněním této Smlouvy, jestliže takové prodlení je důsledkem okolností vyšší moci (zahrnující v to případy jako požár, povodeň nebo záplava, úder blesku, zemětřesení, hurikán a podobné živelné události, dále válka, občanská válka, invaze, revoluce, rebelie, teroristické útoky, vládní sankce, blokády, embarga, stávka, nečinnost státních orgánů, epidemie, nebo pandemie, včetně prokázaných podstatných komplikací souvisejících s pandemií „koronaviru“ SARS Cov2, jestliže způsobují nemožnost plnění nebo prodlení v plnění této Smlouvy), které vznikly nezávisle na vůli smluvní strany a jejichž vzniku nemohla smluvní strana zabránit.
2. Smluvní strana, která z důvodu uvedených v předchozím bodě nemůže plnit, musí druhé smluvní straně prokázat, že podnikla veškeré myslitelné kroky k minimalizaci negativních dopadů na plnění Smlouvy, a že plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy na ní nelze spravedlivě žádat. Smluvní strana dále učiní veškerá opatření, aby v plnění Smlouvy, co nejdříve po odpadnutí překážek pokračovala.
3. Smluvní strana, která nemůže plnit z důvodů okolností vyšší moci, tuto skutečnost musí písemně oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.
4. Za okolnost vylučující odpovědnost se nepovažuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti.
5. Smluvní strany vstoupí do jednání za účelem řešení vzniklé situace. Jestliže se smluvní strany nedohodnou a prodlení s plněním v důsledku vyšší moci bude trvat déle než 6 měsíců, má druhá smluvní strana právo odstoupit od smlouvy.
6. Smluvní strana nemá nárok na požadování náhrad škod vzniklých následkem prodlení v dodávce zboží způsobeného výskytem události vyšší moci.

Článek IX.

Ostatní podmínky

1. Smluvní strany se zavazují, že informace vzájemně poskytnuté v souvislosti s touto Smlouvou nesdělí třetí osobě, ledaže by povinnost sdělit takové informace vyplývala z platných zákonů České republiky.
2. Smlouvu je možné měnit pouze písemně dohodou smluvních stran formou dodatku ke Smlouvě. Každý dodatek musí být podepsán smluvními stranami.
3. Žádná ze smluvních stran nemá právo postoupit svoje práva a povinnosti z této Smlouvy ani z dodatku třetí straně bez písemného souhlasu druhé smluvní strany.
4. Odstoupení od této Smlouvy jako celku nebo od dílčího plnění je možné pouze pro podstatné porušení Smlouvy některou ze smluvních stran s tím, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:
 - skutečnost, že dodávané zboží nesplňuje požadovanou kvalitu;
 - prodlení prodávajícího s řádným plněním delším než 30 kalendářních dnů;

- vydáním rozhodnutí o úpadku prodávajícího či kupujícího nebo rozhodnutím o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku prodávajícího či kupujícího nebo v případě vstupu některé ze smluvních stran do likvidace.
5. Odstoupením od smlouvy je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.

Článek X. Rozhodování sporů

1. Pokud se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy stane, nebo se ze zákona považuje za neplatné nebo nevynutitelné, pak není platné pouze toto jediné ustanovení, ledaže by z charakteru takového neplatného nebo nevynutitelná ustanovení vyplývalo, že je od obsahu Smlouvy neoddělitelné, zbývající ustanovení této Smlouvy zůstávají v celém rozsahu platná a účinná.
2. Smluvní strany se zavazují v dobré víře jednat o nahrazení ustanovení Smlouvy, která by se stala neplatnými nebo nevykonatelným novými ustanoveními, jejichž hospodářský účinek je co možná nejblíží hospodářskému účinku nahrazovaných ustanovení a které odpovídají společnému záměru stran vyjádřenému v této Smlouvě.
3. Smluvní strany se zavazují, že až po neúspěšných jednáních ve smyslu tohoto článku Smlouvy se obrátí se svými nároky na věcně a místně příslušný soud. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednává jako místně příslušný soud obecný soud podle místa sídla Kupujícího.
4. Všechny spory, neshody nebo nároky, které vzniknou na základě této Smlouvy, nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou rozhodovány soudy České republiky.

Článek IX. Závěrečná ujednání

1. Ve Smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními ObčZ.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden (1) výtisk obdrží kupující a jeden (1) prodávající.
3. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky, plynoucí z vědomě nepravdivých jimi uvedených údajů a na důkaz svého souhlasu s obsahem této Smlouvy připojují pod ní své podpisy.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí kupující. Uvedené neplatí v případě, že lze uplatnit výjimku ze zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá Smlouva účinnosti rovněž podpisem poslední smluvní strany. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 1 roku ode dne nabytí účinnosti Smlouvy.

5. Přílohy:

Příloha č. 1 Technická specifikace

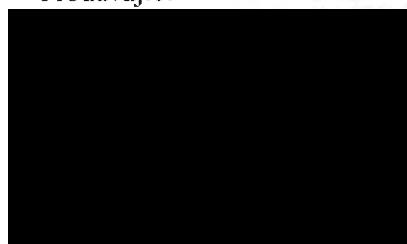
V Praze dne:

21-12-2022



V dne:

Prodávající



S.r.o.
373
- Řeporyje
CZ63321271
JBLIC

