

## HOSPODÁŘSKÁ SMLOUVA

o dočasném užívání národního majetku

uzavřená dnešního dne      m o z i      :

1. Čs. státem - městem Žďár nad Sázavou zastoupeným jeho starostou Otto Ž u r k e m na straně jedné  
a
2. soukromou firmou "Halouzka - Koutník" založenou smlouvou ze dne      1991, zastoupenou ing. Ladislavem H a l o u z - k o u,      č. reg. Živn. 2535/91/KH ze dne 9.1.1991 ve Žďáře nad Sázavou na straně druhé

t a k t o      :

### I.

Čs. stát - město Žďár nad Sázavou je vlastníkem pozemku p.č. 2181/7\* ve výměře 1969 m<sup>2</sup>, k.ú. Město Žďár, zapsané v evidenci nemovitostí u Střediska geodzie ve Žďáře nad Sázavou na listu vlastnictví č. 1. \* nově kančí, p.č. 6400 objekt čp. 2294

### II.

Část tohoto pozemku město Žďár nad Sázavou dočasně nepotřebuje k plnění svých úkolů, proto jej přenechává firmě "Halouzka - Koutník" k dočasnému užívání podle § 343 HZ a § 9 vyhl.č. 119/1988 Sb. o hospodaření s národním majetkem. Na ploše 144 m<sup>2</sup> je umístěn objekt firmy označený číslem 5 na situačním plánu, jenž je nedílnou součástí této smlouvy. K zajištění své činnosti bude firma společně s dalšími dočasnými uživateli předmětného pozemku poměrně užívat i další část pozemku zakreslenou na výše uvedeném situačním plánu (mimo objektů 1,2,3,4).  
\* apr. Dr.

Dočasné užívání se zřizuje na dobu 15 let s účinností od 1. května 1991.

### III.

Úhrada za užívání pozemku se stanoví ve smyslu ustanovení § 23 a), odst.2 vyhl.č. 182/1988 Sb. ve znění pozdějších změn a doplnků dohodou na Kčs 6.000,- ročně (slovy:šesttisíc korun čsl.) a je splatná vždy ročně do 31. března.

Za rok 1991 je částka vypočítána úměrně době užívání na Kčs 4.000,- a je splatná do 30.6.1991.

IV.

Dočasný uživatel bude svěřenou část pozemku udržovat v řádném stavu a není oprávněn ji přenechávat k užívání další osobě. Jestliže provede se souhlasem vlastníka pozemku vlastním nákladem úpravy zhodnocující pozemek nebo plochu jako veřejné prostranství a svoje nároky uplatní vždy do konce kalendářního roku, bude mu snížena úhrada za dočasné užívání pro následující kalendářní rok o písemně prokázanou finanční částku za materiál.

V.


Obě smluvní strany mohou tuto smlouvu zrušit v 6-ti měsíční výpovědní lhůtě předem, vlastník pozemku pak především, bude-li potřebovat pozemek k plnění svých úkolů nebo zjistí-li, že pozemek je užíván v rozporu s uzavřenou smlouvou.


V případě skončení dočasného užívání pozemku je uživatel povinen na svůj náklad odstranit veškeré zařízení firmy umístěné na pozemku.

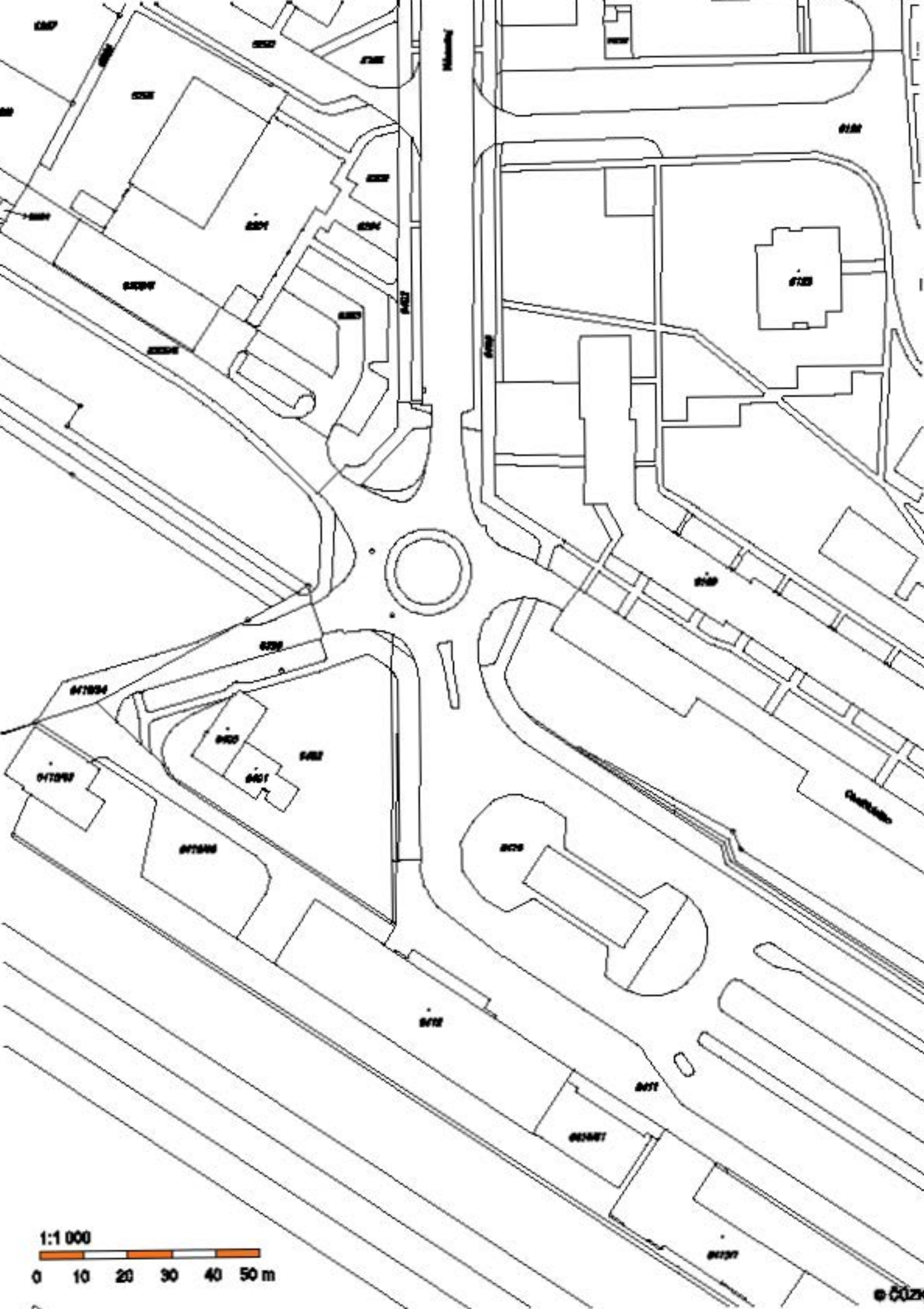
VI.

Jakékoliv změny ve způsobu užívání přenechané části pozemku vyžadují písemného dodatku.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 30.4.1991

  
Otto Ž u ř e  
starosta města  
Žďár nad Sázavou

ing. Ladislav H a l o u z k a  
zástupce firmy  
"Halouzka - Koutník"  




1:1 000



## DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě (HS o dočasném užívání nár. majetku) ze dne 30. 4. 1991, uzavřený mezi:

1. **Městem Žďár nad Sázavou**, zastoupeným starostou **Mgr. Jaromírem Brychtou**, IČO 295841, (dále jen pronajímatel), na straně jedné

a

2. **ing. Ladislavem Halouzkou**, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]  
[REDACTED] soukromým podnikatelem podnikajícím pod obchodním jménem **Ladislav Halouzka**, se sídlem podnikání Chelčického, ZR 6, IČ 13649469 (dále jen nájemce), na straně druhé

Obě strany se dnešního dne dohodly na doplnění článku III. shora uvedené smlouvy, týkající se úhrady za pronájem a to následovně:

Nájemné za užívání pozemku se stanovuje s účinností od 1. ledna do 31. prosince následujícího roku dle vzorce

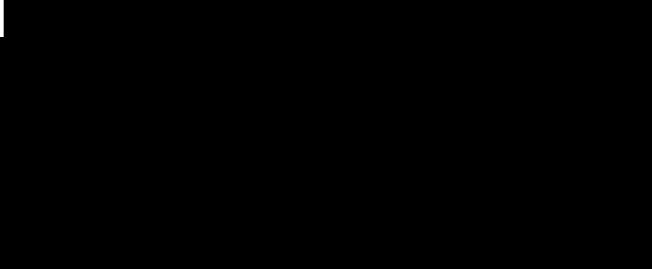
$$N_{t+1} = N_t \times K_i. (N_t = \text{stávající nájemné}, K_i = \text{míra inflace})$$

Koeficient růstu nájemného vyjadřující míru inflace ( $K_i$ ) (dále jen míra inflace) stanoví Český statistický úřad pro příslušný kalendářní rok.

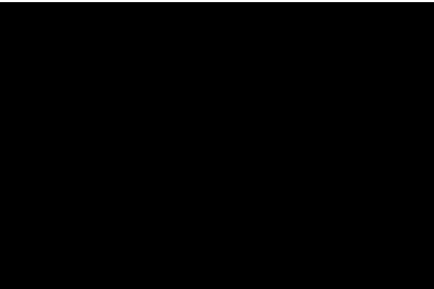
Pronajímatel oznámí nájemci zvýšení nájemného za užívání pozemku do 28. 2. běžného roku formou dopisu doručeného s dodejkou nájemci, jinak ztrácí na částku zvýšení nárok.

V ostatních ustanoveních zůstává nájemní smlouva nezměněna.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 18. 2. 2005



**Mgr. Jaromír Brychta**  
starosta Města Žďáru n. Sáz.  
pronajímatel



**ing. Ladislav Halouzka**  
nájemce

## DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě (HS o dočasném užívání nár. majetku) ze dne 30. 4. 1991 a dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2005, uzavřený mezi:

1. **Městem Žďár nad Sázavou**, zastoupeným starostou **Mgr. Jaromírem Brychtou**, IČO 295841, (dále jen pronajímatel), na straně jedné

a

2. **ing. Ladislavem Halouzku**, [redacted] [redacted] [redacted] soukromým podnikatelem podnikajícím pod obchodním jménem **Ladislav Halouzka**, se sídlem podnikání Chelčického, ZR 6, IČ 13649469 (dále jen nájemce), na straně druhé

Obě strany se dnešního dne dohodly na doplnění článku II. shora uvedené smlouvy, týkající se doby pronájmu pozemku a to následovně:

Dočasné užívání zřízené na dobu 15 let s účinností od 1. 5. 1991 se na základě schválení Rady města Žďáru nad Sázavou ze dne 3. 4. 2006 prodlužuje o dobu určitou 1 rok, tj. do 30. 4. 2007.

Dále se obě strany rovněž dohodly na doplnění článku III. shora uvedené smlouvy, týkající se úhrady za pronájem – na základě uzavřeného Dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2005 a to následovně:

Nájemné za užívání pozemku se stanovuje s účinností od 1. 1. do 31. 12. 2006 ve výši 6 285,- Kč (6 168,- Kč x 1,9 % = 6 285,- Kč - dle vzorce  $N_{t+1} = N_t \times K_i$ . ( $N_t$  = stávající nájemné,  $K_i$  = míra inflace) a je splatné do 30. 4. 2006 na účet pronajímatele u KB Žďár n. Sáz. č. ú. [redacted]

V ostatních ustanoveních zůstávají nájemní smlouva i dodatek č. 1 nezměněny.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 10. 4. 2006

[redacted]  
**Mgr. Jaromír Brychta**  
starosta Města Žďáru n. Sáz.  
pronajímatel

[redacted]  
**ing. Ladislav Halouzka**  
nájemce

### DODATEK č. 3

k nájemní smlouvě (HS o dočasném užívání nár. majetku) ze dne 30. 4. 1991, dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2005 a dodatku č. 2 ze dne 10. 4. 2006, uzavřený mezi:

1. **Městem Žďár nad Sázavou**, zastoupeným starostou **Mgr. Jaromírem Brychtou**, IČ 00295841, (dále jen pronajímatel), na straně jedné

a

2. **ing. Ladislavem Halouzkou**, [redacted] [redacted] soukromým podnikatelem podnikajícím pod obchodním jménem **Ladislav Halouzka**, se sídlem podnikání Chelčického, ZR 6, IČ 13649469 (dále jen nájemce), na straně druhé

Obě strany se dnešního dne dohodly na doplnění článku II. shora uvedené smlouvy, týkající se doby pronájmu pozemku a to následovně:

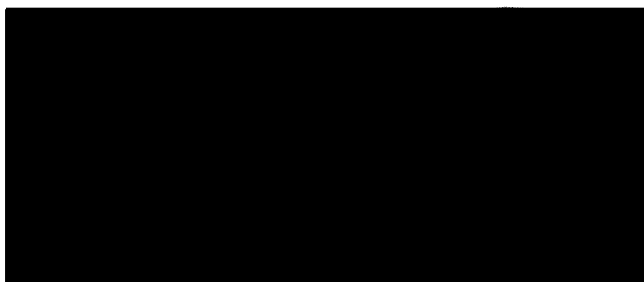
Dočasné užívání zřízené na dobu 15 let s účinností od 1. 5. 1991 se na základě schválení Rady města Žďáru nad Sázavou ze dne 16. 4. 2007 prodlužuje o dobu určitou o další 1 rok, tj. do 30. 4. 2008.

Dále se obě strany rovněž dohodly na doplnění článku III. shora uvedené smlouvy, týkající se úhrady za pronájem – na základě uzavřeného Dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2005 a to následovně:

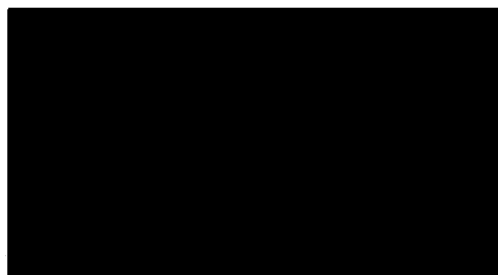
Nájemné za užívání pozemku se stanovuje s účinností od 1. 1. do 31. 12. 2007 ve výši 6 442,- Kč (6 285,- Kč x 2,5 % = 6 442,- Kč - dle vzorce  $N_{t+1} = N_t \times K_i$  ( $N_t$  = stávající nájemné,  $K_i$  = míra inflace) a je splatné do 31. 5. 2007 na účet pronajímatele u KB Žďár n. Sáz. č. ú. [redacted]

V ostatních ustanoveních zůstávají nájemní smlouva i dodatek č. 1 a 2 nezměněny.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 23. 4. 2007



**Mgr. Jaromír Brychta**  
starosta Města Žďáru n. Sáz.  
pronajímatel



**ing. Ladislav Halouzka**  
nájemce

## DODATEK č. 4

k nájemní smlouvě (HS o dočasném užívání nár. majetku) ze dne 30. 4. 1991, dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2005, dodatku č. 2 ze dne 10. 4. 2006 a dodatku č. 3 ze dne 23. 4. 2007, uzavřený mezi:

1. **Městem Žďár nad Sázavou**, zastoupeným starostou **Mgr. Jaromírem Brychtou**, IČ 00295841, (dále jen pronajímatel), na straně jedné

a

2. **ing. Ladislavem Halouzkou**, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] soukromým podnikatelem podnikajícím pod obchodním jménem **Ladislav Halouzka**, se sídlem podnikání Chelčického, ZR 6, IČ 13649469 (dále jen nájemce), na straně druhé

Obě strany se dnešního dne dohodly na doplnění článku II. shora uvedené smlouvy, týkající se doby pronájmu pozemku a to následovně:

Dočasné užívání zřízené na dobu 15 let s účinností od 1. 5. 1991 se na základě schválení Rady města Žďáru nad Sázavou ze dne 7. 4. 2008 prodlužuje o dobu určitou o další 1 rok, tj. do 30. 4. 2009.

Dále se obě strany rovněž dohodly na doplnění článku III. shora uvedené smlouvy, týkající se úhrady za pronájem – na základě uzavřeného Dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2005 a to následovně:

Nájemné za užívání pozemku se stanovuje s účinností od 1. 1. do 31. 12. 2008 ve výši 6 622,- Kč (6 442,- Kč x 2,8 % = 6 622,- Kč - dle vzorce  $N_{t+1} = N_t \times K_i$ . ( $N_t$  = stávající nájemné,  $K_i$  = míra inflace) a je splatné do 31. 5. 2008 na účet pronajímatele u KB Žďár n. Sáz. č. ú. [REDACTED]

V ostatních ustanoveních zůstávají nájemní smlouva i dodatek č. 1 a 2 nezměněny.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 8. 4. 2008

[REDACTED]  
**Mgr. Jaromír Brychta**  
starosta Města Žďáru n. Sáz.  
pronajímatel

[REDACTED]  
**ing. Ladislav Halouzka**  
nájemce

## DODATEK č. 5

k nájemní smlouvě (HS o dočasném užívání nár. majetku) ze dne 30. 4. 1991, dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2005, dodatku č. 2 ze dne 10. 4. 2006, dodatku č. 3 ze dne 23. 4. 2007 a dodatku č. 4 ze dne 8. 4. 2008, uzavřený mezi:

1. **Městem Žďár nad Sázavou**, zastoupeným starostou **Mgr. Jaromírem Brychtou**, IČ 00295841, DIČ CZ00295841, (dále jen pronajímatel), na straně jedné

a

2. **Ing. Ladislavem Halouzkou**, [REDAKCE] [REDAKCE]  
[REDAKCE] soukromým podnikatelem podnikajícím pod obchodním jménem **Ladislav Halouzka**, se sídlem podnikání Chelčického, ZR 6, IČ 13649469 (dále jen nájemce), na straně druhé od 1.9.2008 transformace na práv. osobu – spol. s r.o. pod obch. firmou **OBUV Halouzka, s. r. o.** se sídlem Žďár nad Sázavou 7, Rabasova 1344/4, IČ 28297342, DIČ CZ 28297342

Obě strany se dnešního dne dohodly na doplnění článku II. shora uvedené smlouvy, týkající se doby pronájmu pozemku a to následovně:

Dočasné užívání zřízené na dobu 15 let s účinností od 1. 5. 1991 se na základě schválení Rady města Žďáru nad Sázavou ze dne 6. 4. 2009 prodlužuje o dobu určitou o další 1 rok, tj. do 30. 4. 2010.

Dále se obě strany rovněž dohodly na doplnění článku III. shora uvedené smlouvy, týkající se úhrady za pronájem – na základě uzavřeného Dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2005 a to následovně:

Nájemné za užívání pozemku se stanovuje s účinností od 1. 1. do 31. 12. 2009 ve výši 7.039,- Kč (6.622,- Kč x 6,3 % = 7.039,- Kč) - dle vzorce  $N_{t+1} = N_t \times K_i$ . ( $N_t$  = stávající nájemné,  $K_i$  = míra inflace) a je splatné do 31. 5. 2009 na účet pronajímatele u KB Žďár n. Sáz. č. ú. [REDAKCE]

V ostatních ustanoveních zůstávají nájemní smlouva i dodatek č. 1, 2, 3 a 4 nezměněny.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 7. 4. 2009

[REDAKCE]

**Mgr. Jaromír Brychta**  
starosta Města Žďáru n. Sáz.  
pronajímatel

[REDAKCE]

**Ing. Ladislav Halouzka**

nájemce



## DODATEK č. 6

k nájemní smlouvě (HS o dočasném užívání nár. majetku) ze dne 30. 4. 1991, dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2005, dodatku č. 2 ze dne 10. 4. 2006, dodatku č. 3 ze dne 23. 4. 2007, dodatku č. 4 ze dne 8. 4. 2008 a dodatku č. 5 ze dne 7. 4. 2009, uzavřený mezi:

1. **Městem Žďár nad Sázavou**, zastoupeným starostou **Mgr. Jaromírem Brychtou**, IČ 00295841, DIČ CZ00295841, (dále jen pronajímatel), na straně jedné

a

2. **Ing. Ladislavem Halouzkou**, [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] soukromým podnikatelem podnikajícím pod obchodním jménem **Ladislav Halouzka**, se sídlem podnikání Chelčického, ZR 6, IČ 13649469 (dále jen nájemce), na straně druhé od 1.9.2008 transformace na práv. osobu – spol. s r.o. pod obch. firmou **OBUV Halouzka, s. r. o.** se sídlem Žďár nad Sázavou 7, Rabasova 1344/4, IČ 28297342, DIČ CZ 28297342

Obě strany se dnešního dne dohodly na doplnění článku II. shora uvedené smlouvy, týkající se doby pronájmu pozemku a to následovně:

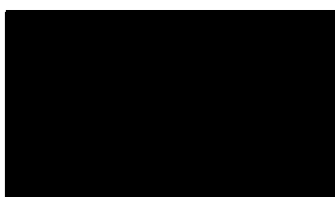
Dočasné užívání zřízené na dobu 15 let s účinností od 1. 5. 1991 se na základě schválení Rady města Žďáru nad Sázavou ze dne 19. 4. 2010 prodlužuje o dobu určitou o další 1 rok, tj. do 30. 4. 2011.

Dále se obě strany rovněž dohodly na doplnění článku III. shora uvedené smlouvy, týkající se úhrady za pronájem – na základě uzavřeného Dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2005 a to následovně:

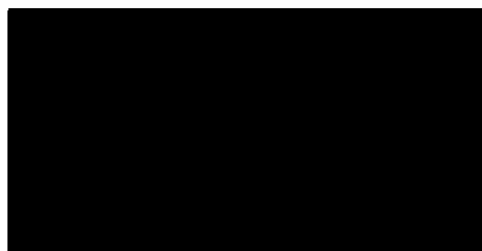
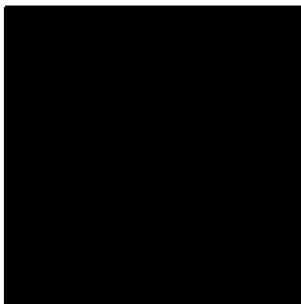
Nájemné za užívání pozemku se stanovuje s účinností od 1. 1. do 31. 12. 2010 ve výši 7.109,- Kč (7.039,- Kč x 1,0 % = 7.109,- Kč) - dle vzorce  $N_{t+1} = N_t \times K_i$ . ( $N_t$  = stávající nájemné,  $K_i$  = míra inflace) a je splatné do 31. 5. 2010 na účet pronajímatele u KB Žďár n. Sáz. č. ú. [redacted]

V ostatních ustanoveních zůstávají nájemní smlouva i dodatek č. 1, 2, 3, 4 a 5 nezměněny.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 20. 4. 2010



**Mgr. Jaromír Brychta**  
starosta Města Žďáru n.  
pronajímatel



**Ing. Ladislav Halouzka**




nájemce

## DODATEK č. 7

k nájemní smlouvě (HS o dočasném užívání nár. majetku) ze dne 30. 4. 1991, dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2005, dodatku č. 2 ze dne 10. 4. 2006, dodatku č. 3 ze dne 23. 4. 2007, dodatku č. 4 ze dne 8. 4. 2008, dodatku č. 5 ze dne 7. 4. 2009 a dodatku č. 6 ze dne 20. 4. 2010, uzavřený mezi:

1. **Městem Žďár nad Sázavou**, zastoupeným starostkou **Ing. Dagmar Zvěřinovou**, IČ 00295841, DIČ CZ00295841, (dále jen pronajímatel), na straně jedné

a

2. **Ing. Ladislavem Halouzkou**,    
 soukromým podnikatelem podnikajícím pod obchodním jménem **Ladislav Halouzka**, se sídlem podnikání Chelčického, ZR 6, IČ 13649469 (dále jen nájemce), na straně druhé od 1.9.2008 transformace na práv. osobu – spol. s r.o. pod obch. firmou **OBUV Halouzka, s. r. o.** se sídlem Žďár nad Sázavou 7, Rabasova 1344/4, IČ 28297342, DIČ CZ 28297342

Obě strany se dnešního dne dohodly na doplnění článku II. shora uvedené smlouvy, týkající se doby pronájmu pozemku a to následovně:

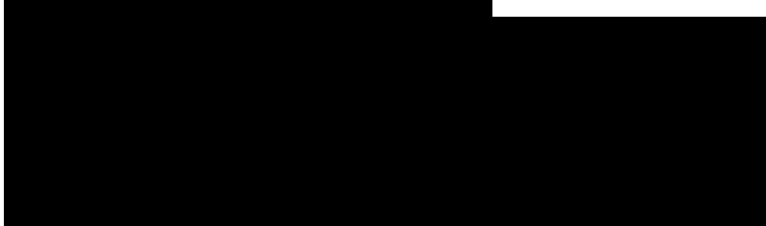
Dočasné užívání zřízené na dobu 15 let s účinností od 1. 5. 1991 se na základě schválení Rady města Žďáru nad Sázavou ze dne 21. 3. 2011 prodlužuje o dobu určitou o další 1 rok, tj. do 30. 4. 2012.

Dále se obě strany rovněž dohodly na doplnění článku III. shora uvedené smlouvy, týkající se úhrady za pronájem – na základě uzavřeného Dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2005 a to následovně:

Nájemné za užívání pozemku se stanovuje s účinností od 1. 1. do 31. 12. 2011 ve výši 7.109,- Kč a je splatné do 30. 4. 2011 na účet pronajímatele u Komerční banky Žďár n. Sáz. č. ú.

V ostatních ustanoveních zůstávají nájemní smlouva i dodatek č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 nezměněny.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 22. 3. 2011

  
**Ing. Dagmar Zvěřinová**  
starostka Města Žďáru n. Sáz.  
pronajímatel



  
**Ing. Ladislav Halouzka**  
nájemce

## DODATEK č. 8

k nájemní smlouvě (HS o dočasném užívání nár. majetku) ze dne 30. 4. 1991, dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2005, dodatku č. 2 ze dne 10. 4. 2006, dodatku č. 3 ze dne 23. 4. 2007, dodatku č. 4 ze dne 8. 4. 2008, dodatku č. 5 ze dne 7. 4. 2009, dodatku č. 6 ze dne 20. 4. 2010 a dodatku č. 7 ze dne 22. 3. 2011 uzavřený mezi:

1. **Městem Žďár nad Sázavou**, zastoupeným starostkou **Ing. Dagmar Zvěřinovou**, IČ 00295841, DIČ CZ00295841, (dále jen pronajímatel), na straně jedné

a

2. **Ing. Ladislavem Halouzku**,   
 soukromým podnikatelem podnikajícím pod obchodním jménem **Ladislav Halouzka**, se sídlem podnikání Chelčického, ZR 6, IČ 13649469 (dále jen nájemce), na straně druhé od 1.9.2008 transformace na práv. osobu – spol. s r.o. pod obch. firmou **OBUV Halouzka, s. r. o.** se sídlem Žďár nad Sázavou 7, Rabasova 1344/4, IČ 28297342, DIČ CZ 28297342

Obě strany se dnešního dne dohodly na doplnění článku II. shora uvedené smlouvy, týkající se doby pronájmu pozemku a to následovně:


Dočasné užívání zřízené na dobu 15 let s účinností od 1. 5. 1991 se na základě schválení Rady města Žďáru nad Sázavou ze dne 10. 4. 2012 prodlužuje o dobu určitou o další 1 rok, tj. do 30. 4. 2013.

Dále se obě strany rovněž dohodly na doplnění článku III. shora uvedené smlouvy, týkající se úhrady za pronájem – na základě uzavřeného Dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2005 a to následovně:

Nájemné za užívání pozemku se stanovuje s účinností od 1. 1. do 31. 12. 2012 ve výši 7.244,- Kč a je splatné do 30. 4. 2012 na účet pronajímatele u Komerční banky Žďár n. Sáz. č. ú.

V ostatních ustanoveních zůstávají nájemní smlouva i dodatek č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 nezměněny.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 11. 4. 2012

  
**Ing. Dagmar Zvěřinová**  
starostka Města Žďáru n. Sáz.  
pronajímatel

  
**Ing. Ladislav Halouzka**  
nájemce

## DODATEK č. 9

k nájemní smlouvě (HS o dočasném užívání nár. majetku) ze dne 30. 4. 1991, dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2005, dodatku č. 2 ze dne 10. 4. 2006, dodatku č. 3 ze dne 23. 4. 2007, dodatku č. 4 ze dne 8. 4. 2008, dodatku č. 5 ze dne 7. 4. 2009, dodatku č. 6 ze dne 20. 4. 2010 a dodatku č. 7 ze dne 22. 3. 2011 a dodatku č. 8 ze dne 11. 4. 2012 uzavřený mezi:

1. **Městem Žďár nad Sázavou**, zastoupeným starostkou **Ing. Dagmar Zvěřinovou**, IČ 00295841, DIČ CZ00295841, (dále jen pronajímatel), na straně jedné

a

2. **Ing. Ladislavem Halouzku**, [redacted]  
[redacted] soukromým podnikatelem podnikajícím pod obchodním jménem **Ladislav Halouzka**, se sídlem podnikání Chelčického, ZR 6, IČ 13649469 (dále jen nájemce), na straně druhé od 1.9.2008 transformace na práv. osobu – spol. s r.o. pod obch. firmou **OBUV Halouzka, s. r. o.** se sídlem Žďár nad Sázavou 7, Rabasova 1344/4, IČ 28297342, DIČ CZ 28297342

Obě strany se dnešního dne dohodly na doplnění článku II. shora uvedené smlouvy, týkající se doby pronájmu pozemku a to následovně:

Dočasné užívání zřízené na dobu 15 let s účinností od 1. 5. 1991 se na základě schválení Rady města Žďáru nad Sázavou ze dne 29. 4. 2013 prodlužuje o dobu určitou o další 1 rok, tj. do 30. 4. 2014.

Záměr byl zveřejněn na úřední desce města v době od 15. 4. do 29. 4. 2013.

Dále se obě strany rovněž dohodly na doplnění článku III. shora uvedené smlouvy, týkající se úhrady za pronájem – na základě uzavřeného Dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2005 a to následovně:

Nájemné za užívání pozemku se stanovuje s účinností od 1. 1. do 31. 12. 2013 ve výši 7.483,- Kč a je splatné do 31. 5. 2013 na účet pronajímatele u Komerční banky Žďár n. Sáz. č. ú.

V ostatních ustanoveních zůstávají nájemní smlouva i dodatek č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8 nezměněny.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 30. 4. 2013

[redacted]  
[redacted]  
**Ing. Dagmar Zvěřinová**  
starostka Města Žďáru n. Sáz.  
pronajímatel

[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
**Ing. Ladislav Halouzka**  
nájemce

## DODATEK č. 10

k nájemní smlouvě (HS o dočasném užívání nár. majetku) ze dne 30. 4. 1991, dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2005, dodatku č. 2 ze dne 10. 4. 2006, dodatku č. 3 ze dne 23. 4. 2007, dodatku č. 4 ze dne 8. 4. 2008, dodatku č. 5 ze dne 7. 4. 2009, dodatku č. 6 ze dne 20. 4. 2010 a dodatku č. 7 ze dne 22. 3. 2011, dodatku č. 8 ze dne 11. 4. 2012 a dodatku č. 9 ze dne 30. 4. 2013 uzavřený mezi:

1. **Městem Žďár nad Sázavou**, zastoupeným starostkou **Ing. Dagmar Zvěřinovou**, IČ 00295841, DIČ CZ00295841, (dále jen pronajímatel), na straně jedné

a

2. **Ing. Ladislavem Halouzkou**, [redacted], soukromým podnikatelem podnikajícím pod obchodním jménem **Ladislav Halouzka**, se sídlem podnikání Chelčického, ZR 6, IČ 13649469 (dále jen nájemce), na straně druhé od 1.9.2008 transformace na práv. osobu – spol. s r.o. pod obch. firmou **OBUV Halouzka, s. r. o.** se sídlem Žďár nad Sázavou 7, Rabasova 1344/4, IČ 28297342, DIČ CZ 28297342

Obě strany se dnešního dne dohodly na doplnění článku II. shora uvedené smlouvy, týkající se doby pronájmu pozemku a to následovně:

Dočasné užívání zřízené na dobu 15 let s účinností od 1. 5. 1991 se na základě schválení Rady města Žďáru nad Sázavou ze dne 14. 4. 2014 prodlužuje o dobu určitou o další 1 rok, tj. do 30. 4. 2015.

Záměr byl zveřejněn na úřední desce města v době od 4. 3. do 2. 4. 2014.

Dále se obě strany rovněž dohodly na doplnění článku III. shora uvedené smlouvy, týkající se úhrady za pronájem – na základě uzavřeného Dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2005 a to následovně:

Nájemné za užívání pozemku se stanovuje s účinností od 1. 1. do 31. 12. 2014 ve výši 7.588,- Kč a je splatné do 30. 4. 2014 na účet pronajímatele u Komerční banky Žďár n. Sáz. č. ú. [redacted].

V ostatních ustanoveních zůstává nájemní smlouva včetně pozdějších dodatků nezměněna.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 15. 4. 2014

.....  
[redacted]  
**Ing. Dagmar Zvěřinová**  
starostka Města Žďáru n. Sáz.  
pronajímatel

[redacted]  
**Ing. Ladislav Halouzka**  
nájemce

## DODATEK č. 11

k nájemní smlouvě (HS o dočasném užívání nár. majetku) ze dne 30. 4. 1991, dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2005, dodatku č. 2 ze dne 10. 4. 2006, dodatku č. 3 ze dne 23. 4. 2007, dodatku č. 4 ze dne 8. 4. 2008, dodatku č. 5 ze dne 7. 4. 2009, dodatku č. 6 ze dne 20. 4. 2010, dodatku č. 7 ze dne 22. 3. 2011, dodatku č. 8 ze dne 11. 4. 2012, dodatku č. 9 ze dne 30. 4. 2013 a dodatku č. 10 ze dne 15. 4. 2014, uzavřený mezi:

1. **Městem Žďár nad Sázavou**, zastoupeným starostou **Mgr. Zdeňkem Navrátilem**, IČ 00295841, DIČ CZ00295841, (dále jen pronajímatel), na straně jedné

a

2. **Ing. Ladislavem Halouzkou**, [REDAKCE]  
[REDAKCE] soukromým podnikatelem podnikajícím pod obchodním jménem **Ladislav Halouzka**, se sídlem podnikání Chelčického, ZR 6, IČ 13649469 (dále jen nájemce), na straně druhé od 1.9.2008 transformace na práv. osobu – spol. s r.o. pod obch. firmou **OBUV Halouzka, s. r. o.** se sídlem Žďár nad Sázavou 7, Rabasova 1344/4, IČ 28297342, DIČ CZ 28297342

Obě strany se dnešního dne dohodly na doplnění článku II. shora uvedené smlouvy, týkající se doby pronájmu pozemku a to následovně:

Dočasné užívání zřízené původně na dobu 15 let s účinností od 1. 5. 1991 (prodlouženo do 30. 4. 2015) se na základě schválení Rady města Žďáru nad Sázavou ze dne 20. 4. 2015 prodlužuje o dobu určitou o další 1 rok, tj. do 30. 4. 2016.

Záměr byl zveřejněn na úřední desce města v době od 10. 3. do 8. 4. 2015.

Dále se obě strany rovněž dohodly na doplnění článku III. shora uvedené smlouvy, týkající se úhrady za pronájem – na základě uzavřeného Dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2005 a to následovně:

Nájemné za užívání pozemku se stanovuje s účinností od 1. 1. do 31. 12. 2015 ve výši 7.588,- Kč a je splatné do 15. 5. 2015 na účet pronajímatele u Komerční banky Žďár n. Sáz. č. ú. [REDAKCE].


Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města nájemce výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Nájemce souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Nájemce si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.


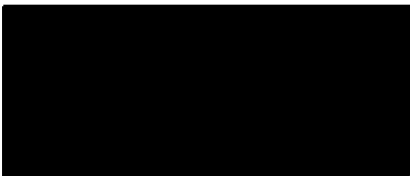
Nájemce dále souhlasí s tím, že ze strany města bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.

V ostatních ustanoveních zůstává nájemní smlouva včetně pozdějších dodatků nezměněna.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 21. 4. 2015



**Mgr. Zdeněk Navrátil**  
starosta města Žďáru n. Sáz.  
pronajímatel



**Ing. Ladislav Halouzka**  
nájemce

## DODATEK č. 11

k nájemní smlouvě (HS o dočasném užívání nár. majetku) ze dne 30. 4. 1991, dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2005, dodatku č. 2 ze dne 10. 4. 2006, dodatku č. 3 ze dne 23. 4. 2007, dodatku č. 4 ze dne 8. 4. 2008, dodatku č. 5 ze dne 7. 4. 2009, dodatku č. 6 ze dne 20. 4. 2010, dodatku č. 7 ze dne 22. 3. 2011, dodatku č. 8 ze dne 11. 4. 2012, dodatku č. 9 ze dne 30. 4. 2013, dodatku č. 10 ze dne 15. 4. 2014 a dodatku č. 11 ze dne 21. 4. 2015 uzavřený mezi:

1. **Městem Žďár nad Sázavou**, zastoupeným starostou **Mgr. Zdeňkem Navrátilem**, IČ 00295841, DIČ CZ00295841, (dále jen pronajímatel), na straně jedné  
a
2. **Ing. Ladislavem Halouzkou**, [REDAKCE],  
[REDAKCE], soukromým podnikatelem podnikajícím pod obchodním jménem **Ladislav Halouzka**, se sídlem podnikání Chelčického, ZR 6, IČ 13649469 (dále jen nájemce), na straně druhé od 1.9.2008 transformace na práv. osobu – spol. s r.o. pod obch. firmou **OBUV Halouzka, s. r. o.** se sídlem Žďár nad Sázavou 7, Rabasova 1344/4, IČ 28297342, DIČ CZ 28297342

Obě strany se dnešního dne dohodly na doplnění článku II. shora uvedené smlouvy, týkající se doby pronájmu pozemku a to následovně:

Dočasné užívání zřízené původně na dobu 15 let s účinností od 1. 5. 1991 (prodlouženo do 30. 4. 2016) se na základě schválení Rady města Žďáru nad Sázavou ze dne 18. 4. 2016 prodlužuje o dobu určitou o další 1 rok, tj. do 30. 4. 2017.

Záměr byl zveřejněn na úřední desce města v době od 9. 3. do 8. 4. 2016.

Dále se obě strany rovněž dohodly na doplnění článku III. shora uvedené smlouvy, týkající se úhrady za pronájem – na základě uzavřeného Dodatku č. 1 ze dne 18. 2. 2005 a to následovně:

Nájemné za užívání pozemku se stanovuje s účinností od 1. 1. do 31. 12. 2016 ve výši 7.588,- Kč a je splatné do 15. 5. 2016 na účet pronajímatele u Komerční banky Žďár n. Sáz. č. ú. [REDAKCE].

Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města nájemce výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Nájemce souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Nájemce si je zároveň vědom

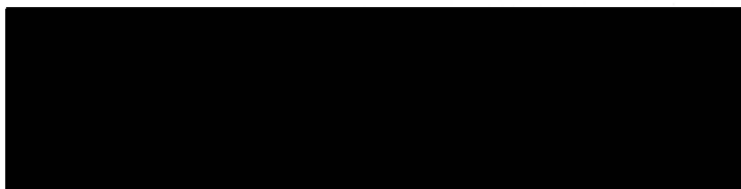


svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Nájemce dále souhlasí s tím, že ze strany města bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.

V ostatních ustanoveních zůstává nájemní smlouva včetně pozdějších dodatků nezměněna.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 19. 4. 2016



**Mgr. Zdeněk Navrátil**  
starosta města Žďáru n. Sáz.  
pronajímatel



**Ing. Ladislav Halouzka**  
nájemce