

Příloha 1.

Supp 4000 / 4001  
28.12.2004

**Obchodní a technické podmínky**  
**dodávky tepla**

ke smlouvě č.

0 1 0 0 - 0 4 0 - 0 0 / 5 6 5

platné pro lokality zásobované dodavatelem  
**Karlovarská teplárenská, a.s.**  
**Karlovy Vary**

**Část A.**

**Zásady řízení provozu soustavy CZT**

**ČI.I**

**Základní ustanovení**

1. Řízením provozu na předmětných lokalitách je pověřen provozovatel soustavy centralizovaného zásobování teplem (dále jen soustavy CZT) na základě dohody mezi jednotlivými provozovateli zařízení soustavy (řídící soustavy CZT). Pro tento případ jsou dodavatelem v souladu s uzavřenými smlouvami na dodávku a odběr tepla zpracovány Zásady řízení provozu soustavy centralizovaného zásobování teplem (dále jen „Zásady“)
2. "Zásady..." se vztahují na všechny subjekty, připojené na soustavu CZT.
3. Pro účely "Zásad..." je za dodavatele považován provozovatel soustavy CZT, za odběratele všechny ostatní subjekty, zásobované prostřednictvím soustavy CZT teplem.
4. Pro účely "Zásad..." je za provozování soustavy CZT považována dodávka tepla v souladu s uzavřenými obchodními smlouvami a veškeré činnosti s tím související (např. opravy, údržba, odstraňování příčin a důsledků mimořádných provozních událostí a havárií a pod.).
5. Odběratelé jsou povinni postupovat dle dispozic řídicího soustavy CZT, pokud nejsou v rozporu s platnými předpisy.
6. Odběratelé umožní snímání a přenos dat z provozovaného odběrného zařízení pro účely řízení provozu soustavy

8. Odběratel se zavazuje nezasahovat bez předchozího souhlasu dodavatele do systému distribuce a spotřeby tepla. Zejména se jedná o následující činnosti, které jsou:
- ⇒ změny nastavených provozních parametrů odběrného místa dodavatelem
  - ⇒ změny dimenzí či provozních charakteristik odběrného místa či jeho částí
  - ⇒ vypouštění systému primární části tepelné zařízení
  - ⇒ Dodavatel je oprávněn omezit svými technickými prostředky instalovanými v odběratelském výkonu zařízení na hodnotu sjednanou smlouvou s tolerancí + 10 % .
- K tomuto účelu může využít i zařízení odběratelevo .
9. Dodavatel je povinen zpracovat a umístit v prostorách ve kterých je umístěno odběrné zařízení odběratele „ Místní provozní předpis“

### Čl.III

#### Změny smlouvy

1. Odběratel ručí za správnost údajů uvedených v přihlášce k odběru tepla .  
Změnu těchto údajů oznámí dodavateli:
  - ⇒ je-li odběrateli známo, že má dojít ke změně některého z údajů jím uvedených na přihlášce k odběru tepla a zavazuje se projednat tuto změnu neprodleně s dodavatelem v dostatečném předstihu, nejméně 10 dnů před požadovanou platností úpravy.
  - ⇒ pokud nutnost změny nastane neočekávaně, je odběratel povinen neprodleně písemně informovat dodavatele o této změně a předložit dodatek ke smlouvě.
2. Pokud dojde ke změnám skutečností, podstatně měnících smluvní ujednání, bude vyhotoven dodatek smlouvy. Návrh dodatku předkládá ta smluvní strana, které vznikly nové skutečnosti. Dodatek musí být společně projednán do 14 dnů od jeho předložení. Dokud nebude dodatek oboustranně odsouhlasen, platí smlouva v původním znění.
3. Dojde-li dodatečně k nepředvídané změně ve spotřebě tepla může odběratel požádat o změnu smluvního množství žádaného tepla, nejpozději však do 30. září daného roku .

### Čl.IV

#### Ujednání pro přerušeni dodávky

1. Smluvní strany výslovně sjednávají oprávnění dodavatele přerušit dodávku tepla :
  - a) neumožní-li odběratel opakovaně i přes výzvu dodavateli nebo jím zmocněné osobě přístup k měřicímu zařízení dodávky tepla .
  - b) pokud odběrné zařízení odběratele nespĺňuje technické požadavky kladené na odběrné zařízení uvedené v části C Přílohy č. 1 této Smlouvy
2. V případě , že odběrateli bude pro neplnění platebních závazků přerušena dodávka tepla , bude následně obnovena po úplné úhradě dlužných částek a úhradě jednorázové sjednané paušální částky za připojení ve výši stanovené ceníkem dodavatele pro tyto služby . V případě změny této částky , bude před jejím uplatněním s minimálně měsíčním předstihem ceník rozeslán odběrateli na vědomí .

3. Odběratel zajistí nepřetržitý přístup k měřidlům v majetku dodavatele, umístěným v objektu odběratele, za účelem jejich odečtu, kontroly a údržby.
4. Skutečnosti ovlivňující úroveň vyúčtování nebo uplatnění sankcí se považují za prokázané, pokud tyto byly zjištěny společně oprávněnými zástupci obou smluvních stran a pokud byl o předmětné věci vyhotoven zápis, potvrzený oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za prokázané se považují rovněž skutečnosti a údaje uchované v paměti měřidel nebo zařízeních automatického dálkového přenosu dat o měření.
5. Reklamacce měření odběru tepla se řídí § 78 Zákona 458 / 2000 Sb.

## Článek II.

### Pravidla pro stanovení množství dodávky tepla

Náklady za dodávku tepla, připadající na jedno odběrné místo, se stanoví :

1. Náklady na dodávku tepla při použití jednosložkové sazby - jako součin celkového množství tepla naměřeného v technických jednotkách za účtovací období na měřidle tepla na vstupu do odběrného zařízení odběratele a stanovenou sazbou v Kč za technickou jednotku.
2. Náklady na dodávku tepla při použití složené sazby připadající na jedno odběrné místo se stanoví - jako součet nákladů za tepelnou energii v GJ a nákladů za sjednaný výkon v MW .  
Náklad za tepelnou energii se stanoví jako součin jednotkové ceny za tepelnou energii pro tento typ sazby v Kč a naměřeného množství v technických jednotkách  
Náklad za sjednaný výkon se stanoví jako součin jednotkové ceny za 1 MW / rok a maximálního čtvrt hodinového sjednaného výkonu pro kalendářní rok . Viz příloha č. 3 Odběrový diagram odst. 5) - Zimní období
3. Kalkulace ceny tepla za technickou jednotku musí odpovídat obecně platným předpisům.
4. Stanovení náhradních údajů, v případě poruchy měřidel tepla bude množství tepla pro účely stanovení úhrady odběratelů stanoveno náhradním způsobem - přepočtem dle předcházejícího srovnatelného období nebo výpočtem z tepelné bilance napojených objektů nebo jiným dokladovatelným způsobem.
5. Pokud bude množství tepla stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v daňovém dokladu vyúčtování dodávky tepla .

3. v prostorách s instalovaným elektrozařízením a zařízením měření a regulace dodavatele se pro zajištění spolehlivé funkce vyžaduje , aby prostředí splňovalo podmínky stanovené normou ČSN 33 2000-3 a 33 2000-5-51
4. vybavené regulátorem objemového průtoku a diferenčního tlaku dle podkladů Karlovarské teplárenské a.s.
5. osazené lapači nečistot s velikostí ok 0,25 mm
6. připravené pro zabudování měřicí tratě průtokoměru měřiče tepla ( rovný úsek potrubí v délce min 20 x DN měřiče )
7. vybavené jedním samostatně jištěným plombovatelným přívodem elektrické energie. TNS 230 V , 50 Hz pro možnost napájení měřiče tepla ( 10 VA )
8. pro provoz předávací stanice musí být zpracován místní provozní předpis, který vychází z provozních předpisů zařízení připojovaného na soustavu CZT Karlovy Vary
9. Odběratel předá dodavateli do 6 měsíců od podpisu Smlouvy schéma odběrného zařízení včetně přípojky s vyznačením vlastnických vztahů .

**D.  
Závěrečná ustanovení**

1. Obchodní a technické podmínky jsou nedílnou součástí obchodních smluv na dodávku a odběr tepla na primární straně soustavy CZT .

Karlovy Vary  
V.....

8. dubna 2002  
dne.....

V KARLOVÝCH VARECH.....

dne 8. 4. 2002

*(Faint handwritten text, possibly a signature or stamp)*

