

BIOPAS, spol. s r. o.
Kaplanova 2959, 767 01 Kroměříž

Smlouva č. 66/200/10
o pronájmu nádob, odvozu a využití vytríděných složek z komunálních odpadů
uzavřená dle ust. § 663 a 269 odst. 2 obchodního zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel

Název Výchovní ústav, středisko výchovné péče HELP, střední škola a školní jídelna,
Střilky, Zámecká 107
Adresa 768 04 Střilky, Zámecká 107
Zastoupený [redacted] – ředitelem
Telefon [redacted]
IČO 47935740

Zhotovitel

Název firmy BIOPAS, spol. s r.o.
Adresa 767 01 Kroměříž, Kaplanova 2959
Zastoupený [redacted] – jednatelem společnosti
Telefon / Fax [redacted]
Bankovní spojení CSOB Kroměříž č.ú. 3648128/0300
IČO 46960511
DIČ CZ46960511

Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského obchodního soudu v Brně, Oddíl C, vložka 6255

2. Předmět smlouvy

- 2.1** Předmětem této smlouvy je dlouhodobý pronájem kontejnerů (viz. bod č.5) včetně jejich vyprazdňování a dále využití vytríděných složek z komunálního odpadu.
- 2.2** Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy zajišťovat výkon povinností uvedených v odstavci 2.1 a provádět služby v oblasti sběru, odvozu a využívání vytríděných složek komunálního odpadu, za podmínek stanovených touto smlouvou. Za tím účelem pronajímá zhotovitel objednateli odpadovou nádobu a to na dobu trvání této smlouvy za úplatu a podmínek dále uvedených. Objednatel přijímá do nájmu odpadovou nádobu, kterou převzal.

3. Povinnosti objednatele

- 3.1** Objednatel je povinen zabezpečit příjezd k sběrným stanovištím tak, aby mohl být řádně a v souladu s předpisy proveden sběr a odvoz odpadu. Objednatel odpovídá za případnou ztrátu, zničení nebo poškození odpadové nádoby vyjma případů způsobených jednáním zhotovitele. Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu ohlásit zhotoviteli poškození, zničení nebo odcizení odpadových nádob. V případě ztráty či zničení odpadové nádoby je objednatel povinen uhradit zhotoviteli její zůstatkovou cenu, minimálně však 30% ceny pořizovací. Výše stanovené náhrady závisí na posouzení zhotovitele.

- 3.2** Objednatel je povinen odkládat do nádob pouze odpad, pro který jsou nádoby určeny. Do nádob je nepřijatelné ukládat velkoobjemový odpad, žhavý popel, kapaliny, látky žíravé, výbušné, zápalné a lehce vznětlivé, železný šrot, uhynulá zvířata, zeminu, kamenivo, stavební suť a materiály ohrožující zdraví nebo bezpečnost osob manipulujících s nádobami.
- 3.3** Objednatel je povinen sdělit zhotoviteli přesné určení stanoviště odpadových nádob.
- 3.4** Jakékoliv úpravy na kontejneru zhotovitele je objednatel oprávněn vykonávat pouze s písemným svolením zhotovitele. V případě, že objednatel provede úpravy kontejneru bez souhlasu zhotovitele, je povinen ihned po zjištění takového stavu uvést kontejner do původního stavu a to na vlastní náklad.
- 3.5** Objednatel zajistí vlastním nákladem stanoviště odpadové nádoby.

4. Povinnosti zhotovitele

- 4.1** Provádět sběr, svoz a využívání odpadů v souladu se zákony o odpadovém hospodářství a ostatními obecně závaznými předpisy.
- 4.2** Provádět dohodnuté služby dle dohodnutého harmonogramu a v odpovídající kvalitě.
- 4.3** Používat k odvozu odpadů jen techniky k tomu uzpůsobené v souladu s požadavky kladenými na ochranu životního prostředí.
- 4.4** Odstranit znečištění komunikace k němuž došlo při sběru bezprostředně po provedení odvozu.
- 4.5** Zhotovitel se zavazuje, že v případě, kdy nebude moci z technických důvodů na své straně (porucha vozidla ap.), obsloužit některé sběrné stanoviště, provede její vyprázdnění nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne následujícího po termínu svozu. V případě, že nevyprázdnění nádoby nebude zapříčiněno zhotovitelem (např. překážka na komunikaci ap.), dohodne zhotovitel s objednatelům náhradní termín jejího vyprázdnění.
- 4.6** Zhotovitel prohlašuje, že kontejner je jeho výhradním majetkem a nejsou na něm vázány závazky jiných osob. Současně prohlašuje, že má plné právo s kontejnerem disponovat.
- 4.7** Zhotovitel je povinen přenechat nájemci pronajatý kontejner ve stavu způsobilém k smlouvenému užívání. Při předání kontejneru zhotovitel nájemci dodá dodací list, který objednatel potvrdí.
- 4.8** Zhotovitel zajistí vlastním nákladem dopravu kontejneru na místo užívání.
- 4.9** Zhotovitel zajistí opravu kontejneru a to pouze v případě, kdy porucha na kontejneru nebyla způsobena objednatelům.

5. Specifikace nádob

Zhotovitel se zavazuje poskytnout a vyprazdňovat objednateli následující nádoby:

Kontejner na plasty	1100l	1ks
---------------------	-------	-----

6. Platební ujednání

- 6.1** Objednatel se zavazuje platit zhotoviteli úhradu za poskytovanou službu následovně.
Ceny jsou uvedeny bez platné DPH

Kontejner na plasty

Pronájem nádoby	1050,-	Kč za 1 nádobu a 1 rok
Vyprázdnění nádoby	320,-	Kč za 1 nádobu a 1 vyprázdnění

Zhotovitel si vyhrazuje úpravu ceny na základě změny daňových či zákonných předpisů.

- 6.2** Ceny dle bodu 6.1 mohou být zhotovitelem valorizovány dle vývoje indexu spotřebitelských cen v oblasti služeb vydávaného Českým statistickým úřadem a to jedenkrát do roka. Valorizovaná cena se bude měnit na základě ceníku, který bude objednateli zaslán po zveřejnění míry inflace a stane se přílohou této smlouvy, podle které se upravuje cenové ujednání pro následující rok.
- 6.3** Platby za vývoz budou prováděny 1 x měsíčně na základě vystavených faktur zhotovitelem po uskutečnění vývozu. Celková měsíční úhrada za vyprázdnění a odvoz odpadů je násobkem počtu vyprázdnění a ceny za jedno vyprázdnění. Splatnost faktur je 14 dnů s tím, že splatnost faktur začíná běžet dnem odeslání faktur.
- 6.4** Platby za pronájem budou prováděny ročně na základě vystavených faktur pronajímatelem platbou předem s dobou splatnosti faktur 14 dnů, přičemž tato doba splatnosti začíná běžet dnem odeslání faktury. Faktura za pronájem v roce 2010 bude vystavena do 15.8.2010 se splatností 14 dnů. Faktura za pronájem v následujících letech bude vystavena vždy do 15.2. daného roku, přičemž pro dobu splatnosti platí výše uvedené.
- 7. Sankce**
V případě prodlení platby ze strany objednatele, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 8. Harmonogram provádění svozu**
Vývoz kontejnerů se provádí na výzvu objednatele v rámci harmonogramů zhotovitele.
- 9. Reklamace**
Objednatel má právo reklamovat u zhotovitele nedodržení termínu pro odvoz odpadu a to v co nejkratší době, nejpozději však do 2 dnů ode dne následujícího po termínu plánovaného svozu.
- 10. Závěrečná ustanovení**
- 10.1** Zhotovitel si vyhrazuje právo přerušit vývoz nádoby v případě neplnění bodu č.6.1 této smlouvy objednatel, přičemž povinnost objednatele platit dohodnutou cenu pronájmu zůstává i v tomto případě nadále nedotčena. Vývoz by v tomto případě byl obnoven po vyrovnání dlužné částky. Zhotovitel si zároveň vyhrazuje právo v případě prodlení platby za pronájem nádoby, které činí 30 a více dnů po době splatnosti faktury, tuto nádobu odvézt a do doby vyrovnání dlužné částky s ní nakládat dle svého uvážení. V případě zaplacení dluhu je objednatel oprávněn požadovat opětovné přistavení nádoby, přičemž za toto nové přistavení bude zhotovitelem účtována částka dle platného ceníku.
- 10.2** Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou s výpovědní dobou 12 měsíců, přičemž výpovědní doba začíná běžet 1. dne následujícího měsíce po dni doručení výpovědi. Před podáním výpovědi některou ze smluvních stran je tato strana povinna zaslat doporučeně písemné upozornění na neplnění povinností druhé strany. Výpověď může být podána pouze doporučeně písemně z důvodů vážných porušení povinností jedné ze smluvních stran, přičemž za vážné porušení povinností je ze strany objednatele považováno neplnění povinností uvedených v bodě č.3, č.6 a č.7 této smlouvy a ze strany zhotovitele je to opakované nevyprázdnění nádob ani v náhradním termínu.
- 10.3** Objednatel se zavazuje, že v případě vypovězení smlouvy odkoupí bez zbytečného odkladu k písemné výzvě provozovatele od provozovatele kontejnery na sběr odpadu uvedené v této smlouvě a to za zůstatkovou cenu, která však bude minimálně ve výši 30% z ceny pořizovací, pod smluvní pokutou ve výši 1 násobku pořizovací ceny za příslušné nevykoupené kontejnery, splatnou k výzvě provozovatele bez zbytečného odkladu po porušení závazku vykoupit předmětné kontejnery.

- 10.4** Zhotovitel si vyhrazuje právo jednostranně zvýšit sjednané ceny za odvoz nebo využití odpadu v průběhu roku v případě změny daňových podmínek, výrazného navýšení cen PHM a v případě navýšení ceny za využití odpadu. Zhotovitel je povinen při zvýšení smluvní ceny tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli. V případě, že objednatel nebude se zvýšením souhlasit, má zhotovitel právo vypovědět platnost této smlouvy od 1. dne měsíce následujícího po dni doručení nesouhlasného stanoviska objednatele, což platí i v případě, že do lhůty nebude souhlas objednatele zhotoviteli zaslán, přičemž platební povinnost objednatele za pronájem nádob by zůstala nadále v platnosti dle platebního ujednání této smlouvy.
- 10.5** Tato smlouva nabývá platnosti dne 16.6.2010.
- 10.6** Veškeré změny smlouvy musí být v písemné formě, vzájemně odsouhlasené statutárními zástupci obou smluvních stran, jinak jsou neplatné.
- 10.7** Pro jednání ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za zhotovitele určeni :
- Ve věcech smluvních: [redacted] tel.: [redacted]
Ve věcech provozních: [redacted] tel.: [redacted]
- Pro jednání ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za objednatele určena [redacted] [redacted] – tel.: [redacted], příp. jiná pověřená osoba.
- 10.8** Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory budou řešit smírnou cestou. Nebude-li přesto smíru dosaženo, budou veškeré spory řešeny příslušným orgánem České republiky.
- 10.9** Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 10.10** Statutární zástupci obou výše uvedených smluvních stran potvrzují autentičnost této smlouvy svými vlastnoručními podpisy
- 10.11** Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

za objednatele

[redacted]
ředitel

za zhotovitele

[redacted]
jednatel společnosti