

## DODATEK Č. 5

ke Smlouvě o užívání prostoru v katedrále sv. Víta, Václava a Vojtěcha  
č.j. SPH 2645/2016 ze dne 1.2.2017,  
ve znění dodatku č. 1 č.j. SPH 1907/2017 ze dne 18.9.2017  
dodatku č. 2 č.j. SPH 794/2018 ze dne 18.4.2018  
dodatku č. 3 č.j. SPH 1870/2019 ze dne 30.7.2019  
a dodatku č. 4 č.j. SPH 248/2021 ze dne 31.3.2021

### **Správa Pražského hradu**

sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1  
IČO: 49366076  
DIČ: CZ49366076  
právní forma: příspěvková organizace  
Zřizovací listina č.j. 401.495/93 z 19.4.1993  
zastoupena: ...  
bankovní spojení: ..., č. účtu: ...  
**(dále jen „pronajímatel“)**

a

### **Metropolitní kapitula u sv. Víta v Praze**

sídlem: 119 01 Praha 1 – Hrad, III. nádvoří 48/2  
IČO: 14451115  
DIČ: CZ14451115  
právní forma: církevní organizace  
zapsaná v Rejstříku registrovaných církví a náboženských společností – č. registrace 8/1-01-406/1994  
zastoupena: ...  
bankovní spojení: ..., č. účtu: ...  
**(dále jen „nájemce“)**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 5 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o užívání prostoru v katedrále sv. Víta, Václava a Vojtěcha č.j. SPH 2645/2016 ze dne 1.2.2017, ve znění dodatku č. 1 č.j. SPH 1907/2017 ze dne 18.9.2017, dodatku č. 2 č.j. SPH 794/2018 ze dne 18.4.2018, dodatku č. 3 č.j. SPH 1870/2019 ze dne 30.7.2019 a dodatku č. 4 č.j. SPH 248/2021 ze dne 31.3.2021 (dále jen „smlouva“). Smlouva se mění tímto dodatkem č. 5 tak, jak je níže uvedeno.

## **I.**

### **Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly na změně některých ustanovení smlouvy takto:

1. **Článek V., Doba nájmu Smlouvy se mění takto:**

„Nájem předmětu nájmu, specifikovaného v čl. I. a III. této smlouvy, se prodlužuje do 31.12.2024. Smluvní strany mezi sebou vylučují automatické prodloužení doby nájmu po uplynutí sjednané doby.“

## 2. Článek VI., Nájemné, odst. 1 Smlouvy se mění takto:

„Nájem se sjednává za úplatu, nájemné, které je na základě dohody pronajímatele s nájemcem stanoveno ve výši **Kč 396.700,-** (slovy třistadevadesátšesttisíc sedmset korun českých) **ročně bez příslušné sazby DPH** za celý předmět nájmu. K nájemnému bude připočítávána DPH v zákonné výši.“

## II. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl podepsán po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, neodporuje zákonu a nepříčí se dobrým mravům a že jim není známa žádná okolnost, která by bránila jeho uzavření.
2. Pronajímatel a nájemce se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly za tím účelem výslovně označeny, nezpřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby, než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy pronajímateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v platném znění, může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.
3. Tento dodatek je uzavřen podpisem oprávněných zástupců smluvních stran s přihlédnutím k povinnostem stanoveným v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho podpisu pronajímatel.
4. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.1.2023.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží po dvou a nájemce po dvou vyhotoveních.
6. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o užívání prostoru v katedrále sv. Víta, Václava a Vojtěcha č.j. SPH 2645/2016 ze dne 1.2.2017, ve znění dodatku č. 1 č.j. SPH 1907/2017 ze dne 18.9.2017, dodatku č. 2 č.j. SPH 794/2018 ze dne 18.4.2018, dodatku č. 3 č.j. SPH 1870/2019 ze dne 30.7.2019 a dodatku č. 4 č.j. SPH 248/2021 ze dne 31.3.2021.
7. Ostatní ujednání shora uvedené smlouvy zůstávají nadále platná a nemění se. Na důkaz shody ve formě i obsahu připojují smluvní strany své podpisy.

Pražský hrad, dne

Pražský hrad, dne

.....  
(nájemce)

.....  
(pronajímatel)