

# Smlouva o dílo na vypracování projektové dokumentace

## 22DESM LZ-032

### Smluvní strany

Objednatel: **Základní organizace Základní škola, Vejrostova 1, Brno**  
se sídlem: Vejrostova 1066/1, 635 00 Brno  
zastoupený: Mgr. Martinem Janásem, ředitelem školy  
IČ: 48513091  
DIČ:  
bankovní spojení:  banka, a.s.,   
osoby oprávněné k jednání ohledně smlouvy  
ve věcech smluvních: Mgr. Martin Janás, ředitel školy  
technických: Mgr. Martin Janás, ředitel školy

Zhotovitel: **DESIGN 4AVI, s.r.o.**  
se sídlem: Pražská 1335/63, Praha 10, PSČ: 102 00  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
spisová značka C 298739  
zastoupený: Ing. Davidem Leschem, jednatelem  
IČ: 07303289  
DIČ: CZ07303289  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.   
osoby oprávněné k jednání ohledně smlouvy  
ve věcech smluvních: Ing. David Lesch, jednatel  
technických: Jan Fiala, výkonný ředitel

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají, v souladu s ustanovením §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo:

### **1. Předmět smlouvy**

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje, že podle pokynů objednatele vypracuje za podmínek dohodnutých v této smlouvě projektovou dokumentaci na dodávku Audiovizuální techniky na akci: Základní organizace Základní škola, Vejrostova 1– rekonstrukce učeben.
- 1.2 Projektová dokumentace musí obsahovat takové náležitosti, aby mohla sloužit jako součást zadávací dokumentace pro nadlimitní veřejnou zakázku na dodávku AV techniky.  
Dokumentace bude předána objednateli v jedné digitální kopii.

- **Řešené prostory**

- odborná učebna – 6 x (Cvičná kuchyň, PC učebna, učebna robotiky, učebna fyziky, učebna přírodopisu, učebna chemie)
- kabinet 3 x (fyziky, chemie, přírodopisu)
- kabinet 12 x (bez specifikace účelu)
- toaleta

- **Předpokládané vybavení:**

- Interaktivní zobrazovač
- Prezentační PC
- Studentské pracovní stanice
- VCF standard smíšené výuky

- **Rozsah projektové dokumentace:**

1x digitálně

- Návrh stavebních úprav vč. osvětlení
- Návrh silno a slaboproudých rozvodů
- Návrh specializovaného nábytkového vybavení
- Návrh audiovizuální, IT technologie, vybavení a výukových pomůcek
- Návrh řešení zastínění
- Výkresová dokumentace učebny, formát A3
- Technická zpráva
- Projektový rozpočet a výkaz výměr

## **2. Způsob vypracování dokumentace**

- 2.1 Při vypracování projektové dokumentace bude zhotovitel dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit podklady a pokyny objednatele. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dokumentaci dle příslušných platných oborových norem. Jakékoli odchylky musí být vždy písemně odsouhlaseny objednatelem.
- 2.2 Objednatel poskytne zdarma zhotoviteli na vyžádání potřebné podklady pro zakreslování (výkresy budovy, elektroinstalace aj.) ve formátu .dwg popř. .doc či .xls.
- 2.3 Projektová dokumentace bude vypracována a předána v jednom digitálním paré.

## **3. Termín plnění**

- 3.1 Zhotovitel předá projektovou dokumentaci dle článku 1. objednateli nejpozději do 30.12.2022.
- 3.2 Zhotovitel si včas vyžádá potřebné informace a podklady od objednatele k zadání.
- 3.3 Objednatel je povinen potřebné informace a podklady zhotoviteli poskytnout do tří dnů od vyzvání zhotovitelem. Nedodrží-li Objednatel lhůtu na předání podkladů, bude o stejný počet dní posunut konečný termín předání projektové dokumentace ze strany zhotovitele.

#### **4. Cena díla a platební podmínky**

- 4.1 Strany se dohodly v souladu s § 2 zákona č. 526/90 Sb. o cenách, na následujících cenách díla:  
Projektová dokumentace dle článku 1.: 131 000,- Kč bez DPH, 158 510,- Kč s DPH

a závazně prohlašují, že sjednáním této ceny nezískává žádná ze smluvních stran nepřiměřený hospodářský prospěch. K ceně díla bez DPH se připočítává DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

- 4.2 Cena zahrnuje veškeré náklady potřebné k provedení předmětu této smlouvy. Cena je konečná a nepřekročitelná.
- 4.3 Faktura na cenu díla dle bodu 4.1 písm. bude zhotovitelem vystavena po dokončení a předání projektové dokumentace objednateli bez vad a nedodělků.
- 4.4 Splatnost faktur je sjednána na 30 dnů.
- 4.5 Faktury budou doručeny objednateli na adresu: Základní škola Brno, Vejrostova 1 p.o., Vejrostova 1066/1, 635 00 Brno Bystrc. Za den platby se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 4.6 Faktury budou splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 26 a násl. zákona o dani z přidané hodnoty, náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, uvedení lhůty splatnosti, uvedení údajů bankovního spojení zhotovitele. Faktury musí obsahovat i další náležitosti, které objednatel zhotoviteli písemně sdělí po podpisu této smlouvy.

#### **5. Dodatečně požadované práce**

- 5.1 Vyskytne-li se v průběhu zpracování projektové dokumentace potřeba dalších dodatečných prací (víceprací), které nejsou obsaženy v této smlouvě, lze je provést pouze po vzájemné dohodě obou stran, následně formulované v dodatcích k této smlouvě.

#### **6. Smluvní pokuty**

- 6.1 Pokud zhotovitel nedodrží termín plnění dle čl. 4. odst. 4.1 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové dohodnuté ceny díla za každý den prodlení, maximálně však do výše 15 % celkové ceny.
- 6.2 Pokud objednatel nedodrží termín splatnosti faktur dle čl. 5. odst. 5.6 této smlouvy, je povinen počínaje třicátýmprvním dnem hradit zhotoviteli poplatek z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

#### **7. Odpovědnost za vady a záruka**

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k bezplatnému a neprodlenému odstranění vady projektové dokumentace, vzniklé jeho chybným plněním, z příčin ležících na jeho straně a zavazuje se zahájit práce na odstranění vady neprodleně po uplatnění reklamace objednatelem a vadu odstranit nejpozději do 14 kalendářních dnů od obdržení písemné reklamace ze strany objednatele, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.

## 8. Ostatní ujednání

- 8.1 Není-li touto smlouvou výslovně upraveno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními Občanského zákoníku (zák. č. 89/2012 Sb.).
- 8.2 Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od této smlouvy mohou ze zákonných důvodů uvedených v občanském zákoníku zejména v § 2001 an a § 2586 an.
- 8.3 Tuto smlouvu lze ukončit také na základě dohody obou smluvních stran.
- 8.4 Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
- 8.5 Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu ji opatřují podpisy oprávněných zástupců.
- 8.6 Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 8.7 Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění na registru smluv.
- 8.8 Zhotovitel je na základě zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou potřebnou součinnost s kontrolou.
- 8.9 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel

Ve Brně dne: 16.12.2022

V Praze dne:

16.12.2022



.....  
objednatel

  
  
  
  
