

7520003230174

registrační číslo

Dodatek č. 12 ke Smlouvě o hypotečním úvěru registrační číslo 7520003230174 ze dne 29.12.2003**1. věřitel:**

Komerční banka, a.s., se sídlem: Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360 (dále jen věřitel, banka, KB nebo též Komerční banka),

a

2. dlužník:**právnícká osoba – obec / kraj (dále jen „Dlužník“)**

Název	Město Hodonín
Sídlo obecního / krajského úřadu:	Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín
IČO:	00284891

uzavírají tento dodatek ke „Smlouvě o hypotečním úvěru“.

1. Tímto dodatkem se mění „Smlouva o hypotečním úvěru“ uvedená v záhlaví tohoto dodatku tak, že znění

(i) Znění článku III. Splácení jistiny a úhrada úroků, odstavec 3) se nahrazuje zněním:

3) Úhrada jistiny bude provedena takto:

Počínaje dnem 25.01.2023 bude započato s úhradou jistiny níže uvedeným způsobem:

Jistina bude splácena měsíčně k 25. dni kalendářního měsíce, a to ve výši rozdílu mezi konstantní částkou **Kč 38 449,74** a úroky splatnými za období od předcházejícího smluvně dohodnutého termínu úhrady úroků a případně též jistiny, jak plyne z tohoto článku odstavec 2) a 3).

Forma úhrady jistiny je uvedena v odstavci 5) tohoto článku.

(ii) Znění článku IV. Konstrukce úrokové sazby, odstavec 1) se nahrazuje zněním:1) Strany sjednaly úrokovou sazbu ve výši **7,29 % p.a.** ze zůstatku jistiny.Doba platnosti úrokové sazby je stanovena od **25.12.2022** do **25.6.2025**.

Pokud jsou dlužníkem plněny všechny podmínky „Smlouvy o hypotečním úvěru“, je tato úroková sazba po tuto dobu neměnná. Tímto není dotčeno oprávnění banky ve smyslu odstavce 3) tohoto článku.

2. Dlužník a banka se dohodli, že cena za uzavření dodatku se nesjednává.

3. Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Dlužník se zavazuje odeslat dodatek (včetně „Smlouvy o hypotečním úvěru“ se všemi případnými předchozími dodatky a dokumenty, které tvoří součást „Smlouvy o hypotečním úvěru“, pokud už nebyla dříve v registru smluv uveřejněna) k uveřejnění v registru smluv bez prodlení po jeho uzavření. Dlužník se dále zavazuje, že banka obdrží potvrzení o uveřejnění v registru smluv zasílané správcem registru smluv na e-mailovou adresu banky capbl5080corp@kb.cz. Banka za tím účelem zašle dlužníkovi znění tohoto dodatku na e-mailovou adresu [REDACTED].



5. Neobdrží-li banka potvrzení o uveřejnění dodatku v registru smluv zasílané správcem registru smluv nebo informaci o uveřejnění v registru smluv zaslanou dlužníkem na shora uvedenou e-mailovou adresu nejpozději v poslední den doby platnosti dosavadní úrokové sazby, platí, že je dodatek zrušen od počátku.

Dlužník prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti tohoto dodatku předepsané příslušnými právními předpisy upravujícími postavení a činnost dlužníka, a zavazuje se nahradit bance veškerou škodu způsobenou případným nesplněním zákonných podmínek platnosti tohoto dodatku. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením zastupitelstva Města Hodonín č. 54 přijatým na jeho zasedání konajícím se dne 13.12.2022.

V Hodoníně dne 20.12.2022

V Brně dne 20.12.2022

Město Hodonín

Komerční banka, a.s.

vlastnoruční podpis

vlastnoruční podpis

Jméno:
Funkce:

Jméno:
Funkce:

Osobní údaje podepisující osoby:

titul, jméno, příjmení

vlastnoruční podpis

rodné číslo (datum narození, není-li rodné číslo)

Jméno:
Funkce:

adresa (trvalý pobyt)

druh, číslo a doba platnosti průkazu totožnosti a orgán/stát, který jej vydal

Osobní údaje zkontroloval(a) dne 20.12.2022

vlastnoruční podpis zaměstnance Komerční banky, a.s.