

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

oprava střešního pláště domečku ve dvoře vč. atypických oken ve štítu, objekt č. p. 670, k. ú.
Nové Město, Karlovo nám. 25, Praha 1“
č. smlouvy objednatele: CES 2022/0732
kterým se mění čl. II., III., a XVII. Smlouvy

Smlouva uzavřená dne 12. 07. 2022 mezi:

Městskou částí Praha 1

Se sídlem: Vodičkova 681/18, 115 68 Praha 1
IČ: 00063410, DIČ: CZ 00063410
Zastoupenou: Mgr. Terezií Radoměřskou, starostkou

ID datové schránky: b4eb2my

Osoby oprávněné k jednání – ve věcech technických – Lýdia Motešická
(dále jen "objednatel")

a

ALMDATA s.r.o.

Se sídlem: Hybernská 1012/30, 110 00 Praha 1
IČ: 29074509, DIČ: CZ29074509
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze odd. C, vložka 268945
Zastoupená: Davidem Zvelebilem, jednatelem

ID datové schránky: zqtix5a

(dále jen "zhotovitel")

se na základě čl. XVII. odst. 5 smlouvy mění takto:

I.

V čl. II. s názvem Vymezení díla se mění odst. 1. a 4. a znějí takto:

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na své náklady a na své nebezpečí ve sjednané době pro objednatele dílo „Oprava střešního pláště domečku ve dvoře vč. atypických oken ve štítu, objekt č. p. 670, k. ú. Nové Město, Karlovo nám. 25, Praha 1“ dle nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele ze dne 30. 5. 2022, který je přílohou č. 1 této smlouvy, dle projektové dokumentace od Ing. arch. Vojtěcha Pošmourného, a dle změnového listu č. 1, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že do své nabídky (položkového rozpočtu a změnového listu č. 1), která tvoří přílohy č. 1 a č. 2 této smlouvy, zahrnul všechny dodávky, práce a služby nutné k provedení díla, k zajištění jeho kompletní funkčnosti. Tím není dotčeno ujednání v odst. 2 tohoto článku.

II.

V čl. III. s názvem Cena díla se mění odst. 1. a zní takto:

1. Cena za dílo vymezené v čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

		Cena bez DPH
A/	Cena díla dle smlouvy o dílo	1.293.406 Kč

B/	Výkaz výměr – Změnový list č. 1 (příloha č. 2)	93.270 Kč
C/	Konečná (celková) cena díla (A/+B/)	1.386.676 Kč

K ceně díla bude zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty ve výši určené právními předpisy v době zdanitelného plnění.

IV.

V čl. XVII. s názvem Závěrečná ustanovení se na konec odst. 7. doplňuje text:

- Příloha č. 2 – Výkaz výměr – Změnový list č. 1

V.

Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku dle zákona o registru smluv provede objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu obdrží dvě vyhovení objednatel a jedno zhotovitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a svým podpisem stvrzují, že odpovídá jejich svobodné, pravé a vážné vůli.

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 04. 10. 2022 usnesením č. UR22_1202.

V Praze dne: 06-12-2022

Objednatel:

Městská část P
Mgr. Terezie R
starostka

Zhotovitel:

Almdata s.r.o.
David Zvelebil
jednatel

Identifikační údaje:

Název Stavby:	Oprava střešního pláště domečku ve dvoře vč. atypických oken, ve štítu, objekt č.p. 670, k.ú. Nové Město, Karlovo nám. 25, Praha 1
Smlouva o dílo:	Č. CES: 2022/0732
Objednatel: IČ:00063410	Městská část Praha 1, Vodičkova 681/18, 115 68
Zhotovitel: IČ:29074509	Almdata s.r.o., Hybernská 1012/30, Praha 1, 110 00

Předmět změnového listu:

- Klempířské prvky – oplechování atypických oken.
- Dokončovací práce – zapravení a dopojení SDK z interiéru při montáži oken.
- Změna zařízení staveniště.

Část díla dotčená změnovým listem:

Objekt ve dvoře

Původní (smluvní) řešení:

- Klempířské prvky – původní řešení neobsahovalo oplechování atypických oken, bylo uvažováno s ponecháním stávajícího bednění z palubek, které po demontáži oken vykazuje známky degradace a je nevyhovující (riziko zátoku). Proto bylo přistoupeno k oplechování tři kusů vikýřů měděným plechem s atypickým ohybem.
- Dokončovací práce - původní řešení neobsahovalo zapravení a dopojení SDK po montáži oken z interiéru. Projektová dokumentace předpokládala výměnu okna bez nutnosti výměny okolního SDK ostění. Bohužel po demontáži okna bylo zjištěno, že okno je kotveno nejen do vrchní části nad oknem, ale i do onou ostění.
- Zařízení staveniště – při realizaci nebylo zapotřebí lešení, veškeré práce prováděny ze střešního pláště s horolezeckým jištěním dle podmínek BOZP, pro přesun hmot byl použit stavební výtah zn. Geda

Nové řešení:

- Klempířské prvky – oplechování celé masky kolem atypických oken, oplechování v materiálu Cu.
- Dokončovací práce – zapravení a dopojení SDK po montáži oken.
- Zařízení staveniště – lešení bude odečteno místo toho bude nahrazeno pro přesun materiál stavební výtah zn. Geda

Zdůvodnění změny:

Tyto změny nastaly v průběhu realizace stavby. Klempířské prvky – oplechování oken, nutno zrealizovat, tak aby do budoucna nedocházelo k zatýkání do objektu objednatele. Dokončovací práce – nutno bez toho nelze práce dokončit. Zařízení staveniště změna dle dohody s investorem.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:

Bez vlivu.

Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:

Zpracováno dle jednání na KD ze dne 12.09.2022

Vliv na termín realizace:	bez vlivu na celkový termín realizace
Vliv na kvalitu:	bez vlivu
Vliv na cenu díla:	zvýšení ceny díla

Odpočty z ceny díla bez DPH:	-19.080,00,- Kč
Přípočty k ceně díla bez DPH:	+112.350,00,- Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	93.270,00,- Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	112.856,70,- Kč

Za zhotovitele: Almdata s.r.o.

Dne: 14.09.2022

Za objednatele: TDS – Jan Petr,
souhlasím

Dne: 14.9.2022

Přílohy:

fotodokumentace

Nabídka

2020091

Pro:

Městská část Praha 1

LMDATAVodičkova 681/18
11000 Praha 1

IČO: 00063410

Datum:

Způsob platby: bankovním převodem

Tato nabídka je platná do

Vystavil: Administrator

VCP - Oprava střešního pláště domečku ve dvoře vč. atypických oken ve štitu, objekt č.p. 670, Karlovo Nám.25

Název položky	počet m.j.	cena za m.j.	celkem bez DPH	celkem s DPH
Klempířské práce				
■ Oplechování atypických oken ve štitu - Cu <i>jedná se o specifickou výrobu</i>	3,00 ks	24 850,00	74 550,00	90 205,50
Dokončovací práce				
■ Zapravení a dopojení SDK po montáži oken z interiéru	3,00 ks	3 600,00	10 800,00	13 068,00
Zařízení staveniště				
■ Pronájem stavebního šikmého výtahu Geda Comfort 200	60,00 dní	450,00	27 000,00	32 670,00
Celkové součty dle skupin			bez DPH	s DPH
Klempířské práce			74 550,00	90 205,50
Dokončovací práce			10 800,00	13 068,00
Zařízení staveniště			27 000,00	32 670,00

Cena celkem bez DPH

112 350,00 Kč

Cena celkem s DPH

135 943,50 Kč