



**STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM**  
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem



## **SMLUVNÍ STRANY**

### **1. Statutární město Ústí nad Labem**

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

zastoupeno

na základě pověření: Ing. Daliborem Dařílkem, vedoucím odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem

IČ: 000 81 531

Osoba oprávněna jednat ve věcech technických: Leona Hubená, provozní technik oddělení údržby majetku Magistrátu města Ústí nad Labem

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

**a**

### **2. KHL – EKO, a.s.**

zastoupená/ý: Ing. Michalem Novákem, předsedou představenstva)

se sídlem: Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov

IČO: 26160277)

DIČ: CZ26160277

bankovní spojení:

číslo účtu:

Pověřená osoba k jednání: Ing. Michal Novák, předseda představenstva

(dále jen „poskytovatel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### **smlouvu na poskytování prací a služeb**

(dále jen „**Smlouva**“)

#### **I. Preamble**

Tato Smlouva je uzavřena mezi objednatelem a poskytovatelem na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Revitalizace stromové aleje ul. Truhlářova – spodní část**“.



## II. Účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídka poskytovatele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“). Zadávací dokumentace je dostupná na: [https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html)
2. Poskytovatel touto Smlouvou garantuje objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
  - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
  - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Poskytovatel je vázán svou nabídkou předloženou objednateli v rámci výběrového řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

## III. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při realizaci kácení stromů, odvoz dřevní hmoty, úklid pozemku, frézování pařezů, dodávka (nákup), dovoz nových stromů a výsadba nových stromů a následná péče (údržba) po dobu 5ti let (dále jen „**Služby**“ nebo „**Služeb**“).
2. Poskytovatel bude jednotlivé části služeb poskytovat za podmínek stanovených v následujících odstavcích 3 - 5 tohoto článku.
3. Kácení stromů a frézování pařezů:
  - a. Bude provedeno kácení stromů a frézování pařezů u 21 ex. lip rostoucích na p.p.č. 492 k.ú. Střekov, které byly povoleny odborem životního prostředí spis.zn. MM/OŽP/OP/79609/2017/ResB a změny spis.zn. MMÚL/OŽP/OP/143275/K/2019/11/ZaJn a provedené změny spis zn.MMÚL/OŽP/OP/274622/K/2020/6/ZaJn. Jedná se o stromy označené čísla: A 02788, A02798, A02800, A02803, A02804, A02807, A02809, A02811, A02813, A02826, A02833, A02838, A02839, A02840, A02845, A02847, A02848, A02849, A02851, A02865 a A02870.
  - b. Kácením stromů musí být dodržena všechna bezpečnostní opatření. Kácení stromů bude provedeno nejdříve od 1. 11. 2022 do 31. 1. 2023 (v době vegetačního klidu a na základě zoologického průzkumu).
  - c. Poskytovatel zajistí a dodá objednateli 15dní před započetím kácení shora uvedených stromů (21ks) zoologický posudek z oboru ornitologie (ptáci), chyptopterologie (netopýři) a entomologie (saprofytický hmyz). Zoologický posudek musí být vypracován odborně způsobilou osobou.
  - d. Kácení bude provedeno v souladu s vyhotoveným zoologickým posudkem a v souladu se shora uvedenými rozhodnutími z odboru životního prostředí. Stromy určené ke kácení jsou v terénu označeny světle žlutou tečkou na kmeni. V případě, že zoologický posudek doporučí stromy nekáčet, z důvodu ochrany výskytu zvláště chráněných druhů, nebudou tyto stromy pokáceny.
  - e. U čtyř stromů označený č. A02813, A02838, A02840 a A02849 budou kmeny a kosterní větve nad průměr 10 cm ponechány na pozemku p.č. 492 k.ú. Střekov na již zřízeném broukovišti. Kmeny a větve budou uloženy tak, aby byly zabezpečeny proti pohybu a



místo a jeho okolí bude bezpečné. Ostatní dřevní hmota bude odvezena na skládku či zlikvidována v souladu se zákonem o odpadech.

- f. Podmínky ke kácení a frézování pařezů: Kácením musí být dodržena všechna bezpečnostní opatření, ostatní dřevní hmota bude ihned odvezena na skládku, nebo využita v souladu se zákonem o odpadech, po pokácení stromů budou vyfrézovány pařezy, k frézování může být použita malá ruční fréza nebo budou pařezy vydobyty ručně (v lokalitě se nachází technická infrastruktura - sítě), pozemek po kácení stromů a frézování pařezů bude ihned uklizen, pozemek bude dosypán zeminou a urovnán.
4. Nákup, dovoz stromů a výsadba:
  - a. Poskytovatel zajistí nákup, dovoz a výsadbu stromů olší 20 ex. olše lepkavé ‚Laciniata‘ (Alnus glutinosa ‚Laciniata‘)
  - b. Výsadba stromů bude provedena nejpozději do konce dubna 2023.
  - c. Olše budou vysokokmeny s min. nasazením koruny ve výšce 2,2 m s obvodem kmínku v 1. metru min. 12-14 cm.
  - d. Výsadbový materiál bude splňovat požadavky dle ČSN 46 4902:1984 Výpěstky okrasných dřevin.
  - e. Výsadba bude provedena v souladu se standardem péče o přírodu a krajинu výsadba stromů.
  - f. Stromy budou ukotveny 3 kůly a důkladně zamulčovány
5. Následná péče o novou výsadbu stromů po dobu 5ti let bude prováděna dle přílohy č. 4 smlouvy - harmonogramu pěstebních opatření:
  - a. 1. rok následné péče, 04/2023 do konce 04/2024 – zálivka bude prováděna od měsíce dubna do měsíce září včetně. Dále bude prováděna kontrola a pletí závlahové mýsy 2x ročně, včetně úklidu a odvozu biologického materiálu na skládku, kontrola úvazů včetně oprav kotvení a ochrany kmene, kontrola prosperování dřevin.
  - b. 2. rok následné péče, 05/2024 do konce 04/2025 – zálivka bude prováděna od měsíce dubna do měsíce září včetně. Dále bude prováděna kontrola a pletí závlahové mýsy 2x ročně, včetně úklidu a odvozu biologického materiálu na skládku, kontrola úvazů včetně oprav kotvení a ochrany kmene, kontrola prosperování dřevin.
  - c. 3. rok následné péče, 05/2025 do konce 04/2026 – zálivka bude prováděna od měsíce dubna do měsíce září včetně. Dále bude prováděna kontrola a pletí závlahové mýsy 2x ročně, včetně úklidu a odvozu biologického materiálu na skládku, kontrola úvazů včetně oprav kotvení a ochrany kmene, kontrola prosperování dřevin.
  - d. 4. rok následné péče, 05/2026 do konce 04/2027 – zálivka bude prováděna 1x měsíčně. Zálivka bude prováděna od měsíce dubna do měsíce září včetně. Dále bude prováděna kontrola a pletí závlahové mýsy 2x ročně, včetně úklidu a odvozu biologického materiálu na skládku, kontrola úvazů včetně oprav kotvení a ochrany kmene, kontrola prosperování dřevin.
  - e. 5. rok následné péče, 05/2027 do konce 04/2028 – zálivka bude prováděna od měsíce dubna do měsíce září včetně. Dále bude prováděna kontrola a pletí závlahové mýsy 2x ročně, včetně úklidu a odvozu biologického materiálu na skládku, kontrola úvazů včetně oprav kotvení a ochrany kmene, kontrola prosperování dřevin.
6. Poskytovatel je povinen si před začátkem realizace služeb zajistit stanovisko a vytyčení inženýrských sítí v terénu.
7. Dřeviny, které v rámci následné péče uhynou, budou bezodkladně nahrazeny novými (stejného druhu a velikosti) na náklady poskytovatele.
8. Rozsah a specifikace poskytovaných služeb zahrnující zejména věcné, místní a časové vymezení související s poskytováním konkrétních prací je stanoven touto smlouvou s tím, že objednatel je vázán předloženou nabídkou poskytovatele, a poskytoval je vázán zadávací dokumentací.
9. Specifikace plnění služeb je také uvedena v příloze smlouvy – Položkový rozpočet, který tvoří její nedílnou součást.



10. Poskytovatel se zavazuje řádně provést činnost na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě. Objednatel se zavazuje, že za provedenou činnost zaplatí dohodnutou cenu.
11. Činnosti Poskytovatele se ve smyslu této smlouvy rozumí provádění Služeb v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
12. Smluvně dohodnuté práce a služby v rámci výsadby a následné péče dle specifikace uvedené v přílohách této smlouvy budou prováděny s odbornou péčí a tak, aby průběh a výsledek odpovídal všem bezpečnostním aj. předpisům a aby činnost byla prováděna při dodržování veškerých obecně závazných předpisů.
13. V případě, že poskytovatel zadá část předmětu plnění Smlouvy jiným osobám (poddodavatelům), je stanoveno, že jediným garantem plnění Smlouvy je poskytovatel, který nese veškerou odpovědnost za dodržování ustanovení této Smlouvy a platných právních předpisů vztahujících se na poskytování předmětných prací a služeb a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.
14. Pokud Objednatel poskytovateli písemně sdělí, že z objektivních důvodů nebude realizovat plnění dle této Smlouvy nebo plnění omezí na rozsah odpovídající objektivní potřebě Objednatele, nevzniká poskytovateli právo k účtování jakýchkoliv odměn, smluvních pokut či náhrad škod. Za objektivní důvody považují smluvní strany následující:
  - a) vývoj klimatických podmínek ovlivňujících přírodní poměry v místě plnění,
  - b) kalamita způsobená vlivem abiotických nebo biotických činitelů,
  - c) změna vlastnictví nebo kategorie pozemku,
  - d) rozhodnutí orgánů veřejné správy,
  - e) změna právních předpisů.
15. Za nedílnou součást plnění podle této Smlouvy smluvní strany považují také provedení veškerých činností souvisejících s prováděním prací a poskytováním služeb (přeprava osob a materiálu, zajištění průběžného úklidu obalů od spotřebovaného materiálu a odpadů vznikajících při zajišťování předmětných činností, rozřezávání neužitkové hmoty, povýrobní úprava pracoviště atd.).

#### IV. Další podmínky smlouvy

1. Oprávněný zástupce Objednatele seznámí Poskytovatele s rozsahem práce a případně i závazným technologickým postupem provádění, které jsou předmětem plnění dle této Smlouvy.
2. Oprávněný zástupce Objednatele má právo ověřit, zda osoby zajišťující provádění služeb dle této Smlouvy splňují veškeré právní předpisy stanovené požadavky na zajišťování předmětných prací a poskytování předmětných služeb (předepsaná kvalifikace, předepsaná způsobilost, předepsané oprávnění).
3. V případě zjištění porušení ustanovení této Smlouvy, závazných předpisů souvisejících s BOZP, PO, OŽP či závazných pokynů k provádění služeb poskytovatelem je oprávněný zástupce Objednatele oprávněn vydat závazný pokyn k zastavení provádění prací a poskytování služeb až do doby zjednání nápravy. Závazky smluvních stran sjednané Smlouvou se tímto opatřením nemění.
4. Poskytovatel je povinen zajistit na vlastní náklad úklid okolních ploch, a to komunikace pěší a pojazdové, které znečistí při provádění služeb, zejména při práci se zeminou a při výchovném řezu rostlin. Úklid se provede každý den po skončení prací a to tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost na komunikacích.
5. Při provádění prací nebude ohrožena plynulost dopravního provozu a bezpečnost na komunikacích. V případě, že omezení dopravy bude nutné pro řádné provedení prací a služeb, je poskytovatel povinen si včas zajistit všechna nutná povolení k omezení provozu.



6. Pokud v průběhu provádění prací nebo při převzetí dokončených prací a služeb na pracovišti oprávněný zástupce Objednatele shledá vady, má Objednatele právo požadovat sjednání nápravy řádným provedením poskytovaných služeb.
7. V případě výskytu odstranitelných nebo neodstranitelných závad na pracovišti, budou tyto závady specifikovány v Protokolu o předání a převzetí pracoviště, u odstranitelných závad bude uveden závazný termín jejich odstranění, u neodstranitelných závad bude stanovena výše škody a případná sankce.
8. Pracoviště bude protokolárně předáno a převzato poskytovatelem od objednatele před zahájením kácení. Protokolární předání a převzetí pracoviště objednatelem od poskytovatele proběhne po protokolárním předání stromů technikovi objednatele po ukončení veškeré následné péče dle harmonogramu prací (příloha č. 4 smlouvy). Protokol o předání a převzetí pracoviště musí obsahovat identifikaci smluvních stran, provedené činnosti a jejich bližší specifikaci, popis závad zjištěných na pracovišti a termín jejich odstranění, u neodstranitelných závad výše škody a případnou sankci, datum a podpisy zástupců smluvních stran.
9. Poskytovatel je povinen zajistit organizaci práce tak, aby na pracovišti nepracoval v případě rizikových prací nikdo osamoceně, a aby v případě potřeby byla zajištěna pomoc.
10. Poskytovatel odpovídá zejména za:
  - a) škody na životním prostředí, životech a zdraví lidí a škody na majetku České republiky nebo Objednatele či dalších osob, ke kterým dojde v důsledku používání nevhodných technologií, nepovolených chemikálií, závadných látek a materiálů, a nedodržením obecně platných právních předpisů;
  - b) průběžné odstranění odpadů vzniklých činností Poskytovatele, jeho zaměstnanců a právnických nebo fyzických osob pro něj pracujících (včetně odpadů komunálního charakteru);
  - c) technický stav používaných mechanizačních prostředků, nástrojů a náradí a to že budou odpovídat určené technologii;
  - d) vhodnost osobních ochranných pracovních prostředků svých zaměstnanců a zaměstnanců poddodavatelů a jejich používání;
  - e) předepsanou kvalifikaci a platnost oprávnění svých zaměstnanců a zaměstnanců poddodavatelů (pokud je na sjednanou práci a použitý prostředek stanoven);
  - f) dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisů o požární ochraně při dohodnuté činnosti na určeném pracovišti, kde se s vědomím Objednatele ve stanoveném období sdružuje;
  - g) škody vzniklé aplikací chemických prostředků v rozporu s návodem či s platnými právními předpisy na ochranu životního prostředí;
  - h) vyčištění okolní plochy, a to pěší a pojezdové každý den po skončení prací;
  - i) neohrožení provozu na silničních komunikacích dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

## V. Doba a místo plnění

1. Smlouva je uzavřena dnem nabytí účinnosti této smlouvy. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **od nabytí účinnosti smlouvy do 30. 4. 2028**.
2. Místem plnění je ul. Truhlářova, p.p.č. 492 k.ú. Střekov.

## VI. Odměna poskytovatele

1. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za služby provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši:

**Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)**

**514 500,00 Kč**



DPH 21 % 108 045,00 Kč

Cena celkem včetně DPH 622 545,00 Kč  
(Slovy: „šestsetdvacetdvacítisícepětsetčtyřicetpět korun“)

2. Cena za poskytované práce a služby bude stanovena dle cen, které jsou uvedeny v naceněném položkovém rozpočtu (příloha č. 3 této smlouvy). Poskytovatel je oprávněn požadovat tyto ceny pouze ve vztahu ke skutečně odvedeným pracím s ohledem na účelnost vynaložení personálních a jiných zdrojů ve vztahu k časové náročnosti plnění. V ceně jsou zahrnuty i veškeré náklady poskytovatele na plnění poskytnuté objednateli dle této smlouvy, a to zejména náklady na pořízení věcí, pracovních pomůcek, ochranných prostředků a náklady na dopravu osob a materiálu, následný úklid aj.
3. Cena je stanovena jako maximální a pro poskytovatele závazná po celou dobu účinnosti smlouvy. To neplatí v případě uplatnění zvýšení cen dle odst. 4 až 6 tohoto článku.
4. Poskytovatel je oprávněn zvýšit cenu plnění s účinností od 1. dubna kalendářního roku o přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (dále jen „míra inflace“) vyhlášený Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok.

Poskytovatel je oprávněn zvýšit cenu podle tohoto odstavce pouze v případě, že míra inflace přesáhne 2 % (slovy: dvě procenta). Poskytovatel je oprávněn zvýšit cenu podle tohoto odstavce nejvýše o 5 % (slovy: pět procent) i v případě, že míra inflace za předcházející kalendářní rok bude vyšší. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že v případě záporné míry inflace se cena nesnížuje.

Zvýšení cen podle tohoto odstavce je platné od okamžiku doručení písemného oznámení Poskytovatele o zvýšení ceny Objednateli. Oznámení musí obsahovat míru inflace, zvýšenou cenu a podrobnosti výpočtu zvýšení. Nebude-li oznámení o zvýšení ceny doručeno Objednateli do 30. dubna kalendářního roku, právo na uplatnění zvýšení ceny v daném kalendářním roce zanikne.

5. Změna výše odměny může být provedena pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši daně z přidané hodnoty. V případě změny zákonné výše DPH bude odměna upravena právě a pouze v části týkající se DPH, nikoli v části odměny bez DPH.
6. Pokud se poskytovatel stal plátcem DPH po uzavření smlouvy, platí, že odměna v sobě již DPH zahrnovala. Poskytovatel je tedy povinen příslušnou část nabídkové ceny odvést jako DPH a nemá vůči objednateli z titulu DPH nárok na další plnění nad rámec odměny.

## VII. Platební podmínky

1. Fakturace bude v roce 2022 provedena jednotlivě za každé dílčí provedení služeb: kácení, frézování pařezů, tvorba broukoviště, nákup rostlin, nákup materiálu, odborný dozor při výsadbě, zpracování posudku, výsadba stromů. Fakturace následné péče bude provedena měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací a služeb dle harmonogramu prací (příloha č. 4 této smlouvy). Po dokončení všech služeb bude poslední faktura vystavena jako konečná faktura po protokolárním předání stromů technikovi objednatele.
2. Objednatel si vyhrazuje právo uznat do fakturace pouze ty práce a služby, které byly na poskytování dané činnosti účelně vynaloženy.
3. Splatnost vystavené faktury se sjednává v délce minimálně 21 dnů od doručení Objednateli.
4. Platby budou provedeny převodním příkazem ve lhůtě splatnosti na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Povinnost uhradit fakturovanou částku bude splněna odepsáním peněžních prostředků z účtu Objednatele. Objednatel nenesе odpovědnost za pozdní úhradu způsobenou prokazatelně zaviněním na straně banky.



5. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené platnou a účinnou legislativou České republiky.
6. Nebude-li faktura obsahovat zákonem stanovené nebo výše uvedené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě 10 dnů od jejího obdržení poskytovateli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě je poskytovatel povinen ve lhůtě do 7 dnů od obdržení vrácené faktury vyhotovit fakturu novou s opravenými údaji. Doba splatnosti původní faktury se přeruší a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením nové faktury objednateli.
7. Objednatel nebude poskytovat zálohové platby.
8. Poskytovatel předloží objednateli veškeré faktury spojené s výsadbou stromů tj. nákup stromů, zálivka, nákup materiálu potřebnému k výsadbě stromů (kůly, úvazy aj.) atd. nejpozději do 7 dní od provedení nákupu zboží. Faktury jsou potřebné pro uplatnění dotačního titulu.

### **VIII. Práva a povinnosti poskytovatele**

1. Poskytovatel je povinen při poskytování sjednaných služeb podle této smlouvy postupovat s odbornou péčí, v souladu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a ostatními právními dokumenty, jimiž je objednatel vázán. Poskytovatel je povinen dodržovat pracovní postupy, týkající se prováděných předmětných činností a je povinen aktivně spolupracovat se zástupci objednatele.
2. Poskytovatel se zavazuje informovat objednatele bez zbytečného odkladu o veškerých skutečnostech souvisejících s poskytováním prací a služeb dle této smlouvy, a to zejména sdělovat poznatky z míst, kde může dojít k narušení krajiny.
3. Poskytovatel je povinen zahájit předmětné činnosti a služby v souladu s čl. II a III této smlouvy.
4. Poskytovatel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů při provádění prací dle této smlouvy, pokud toto zjistí.

### **IX. Práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli, popřípadě poskytovatelem zmocněné osobě úplné, pravdivé a včasné informace potřebné k řádnému plnění závazků poskytovatele.
2. Objednatel poskytne poskytovateli, popřípadě poskytovatelem zmocněné osobě veškerou součinnost, která se v průběhu plnění závazků poskytovatele dle této smlouvy projeví jako potřebná a zavazuje se zajistit dostatečnou spolupráci ze strany zaměstnanců objednatele.
3. Objednatel se zavazuje seznámit poskytovatele se všemi relevantními skutečnostmi, které jsou nezbytné pro poskytnutí každé jednotlivé práce či služby.
4. Objednatel je oprávněn vydávat poskytovateli upřesňující pokyny k provádění jeho plnění dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu a koordinaci provádění předmětných prací a služeb dle této smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn upozornit poskytovatele na vady a nedodělky při provádění prací a služeb a požadovat o jejich odstranění.

### **X. Předání provedených prací**

1. Po ukončení služeb je poskytovatel povinen předat objednátele podrobný protokol o provedených pracích a službách dle této smlouvy. Tento protokol je přílohou vystavené faktury.



## XI. Odpovědnost za vady

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Za škodu se v tomto smyslu považuje i pokuta či jiná sankce uložená za správní delikt Objednateli, popř. odvod za porušení rozpočtové kázně v případě, že příčinou uložení takové sankce bylo porušení povinností Poskytovatele dle této Smlouvy.
2. Poskytovatel odpovídá za vady jeho plnění. Za vadu, jež vznikne po ukončení činnosti, poskytovatel odpovídá, jestliže byla způsobena porušením jeho povinností.
3. Objednatel je povinen případné vady vytknout u poskytovatele bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
4. Má-li prováděná činnost poskytovatele vady, je objednatel oprávněn požadovat jejich bezplatné a okamžité odstranění nebo přiměřenou slevu z ceny.
5. Neodstraní-li poskytovatel vady způsobem požadovaným objednatelem v souladu s odst. 4 tohoto článku, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy nebo požadovat slevu z ceny.
6. Poskytovatel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností dle této smlouvy třetím osobám a to jak na jejich zdraví, tak i na majetku.

## XII. Smluvní pokuty

1. V případě, že poskytovatel nedodrží závazné termíny dokončení příslušných Služeb stanovené v harmonogramu prací (příloha č. 4 smlouvy), se Poskytovatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny příslušné Služby včetně DPH za každý i započatý den prodlení, pokud prodloužení termínu nebylo v průběhu prací písemně odsouhlaseno Objednatelem.
2. Pro případ porušení povinností poskytovatele provádět rádně činnosti dle této smlouvy si smluvní strany dohodly smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý prokazatelný případ porušení povinností poskytovatele vymezených ve smlouvě. Tato smluvní pokuta se sjednává zejména pro případ prodlení se splněním některého ze sjednaných termínů pro plnění ze strany poskytovatele, kdy se sjednává ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení objednatele s platbou faktury je tento povinen uhradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý, byť i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná na základě doručení vystavené faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou. Faktura musí obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů a této smlouvy a její splatnost je sedm dní ode dne jejího doručení.
5. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ. Vznikem nároku na smluvní pokutu, jejím vyúčtováním ani zaplacením není dotčen nárok smluvních stran na úhradu vzniklé škody způsobené prodlením či porušením povinností v jakémkoli rozsahu.
6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započít jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce poskytovatele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této smlouvy.
7. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

## XIII. Poddodavatelé

1. Seznam Poddodavatelů, kteří se budou podílet na provádění služeb dle této Smlouvy, tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.



2. Jakákoliv změna Poddodavatelského zajištění provedení služeb dle této Smlouvy musí být předem písemně odsouhlasena Objednatelem.
3. Objednatel může kdykoli uložit Poskytovateli, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v rádném plnění svých povinností. Poskytovatel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Doručením této žádosti objednatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena za poskytované služby.
4. Objednatel je oprávněn písemně požádat Poskytovatele, aby odvolal z provádění služeb jakoukoli osobu zaměsthanou a/nebo zajištěnou Poskytovatelem nebo jeho poddodavateli, která dle objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v rádném plnění svých povinností. Poskytovatel je povinen provést nezbytná opatření a nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou objednatelem.
5. Plnění povinností Poskytovatele stanovených v článku VI. této Smlouvy je Poskytovatel povinen zabezpečit ve vztahu k poddodavatelům obdobně jako ke svým zaměstnancům nebo jiným svým pracovníkům podílejícím se na provedení služeb. Tím však není dotčena skutečnost, že za veškeré činnosti poddodavatelů, vykonávané v souvislosti s provedením služeb, odpovídá Poskytovatel tak, jako by tyto činnosti vykonával sám.
6. Veškeré žádosti nebo požadavky poddodavatelů na poskytnutí součinnosti Objednatele podle Článku VIII. této Smlouvy budou Objednatelem předávány prostřednictvím Poskytovatele. Objednatel není povinen tuto součinnost poskytnout, bude-li o ni požádán přímo poddodavatelem Poskytovatele.

#### **XIV. Odstoupení od smlouvy a zánik smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
  - a) jestliže je poskytovatel v prodlení s provedením činností dle této smlouvy trvajícím déle než 10 dnů;
  - b) v souladu s čl. XI. odst. 5 této smlouvy;
  - c) ocitne-li se poskytovatel v úpadku v úpadku a je-li na něj podán insolvenční návrh podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě odstoupení od této smlouvy účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného sdělení druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od této Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného vyhotovení takového odstoupení Poskytovateli.
4. Poskytovatel není oprávněn jednostranně ukončit tuto Smlouvu z žádných důvodů stanovených dispozitivními ustanoveními obecně závazných právních předpisů.
5. Odstoupení od této Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a doručeno Poskytovateli.
6. Před uplynutím sjednané doby lze zrušit smlouvu po vzájemné dohodě stran. Zrušení smlouvy dohodou nezakládá nárok žádné smluvní strany na náhradu jakékoliv újmy, zejména náhrady škody nebo ušlého zisku spojeného se zrušením Smlouvy.

#### **XV. Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany současně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejich příloh, není označován za obchodní tajemství. Objednatel je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových podkladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech).



## XVI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných všemi Smluvními stranami, a to vždy v souladu se zákonem. Jakýkoli úkon vedoucí k ukončení této smlouvy musí být učiněn v písemné formě a je účinný okamžikem jeho doručení druhé straně. Dodatky k této smlouvě nabývají platnosti dnem jejich uzavření, tj. dnem jejich podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývají účinnosti zveřejněním v registru smluv.
3. V případě, že by se kterékoli ustanovení této smlouvy ukázalo v budoucnu jako neplatné, nebude to mít vliv na platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Místo neplatného ustanovení platí za dohodnuté také ustanovení, které v nejvyšší možné míře zachovává smysl a význam dotčeného ustanovení v kontextu celé smlouvy.
4. Poskytovatel bere na vědomí, že plnění z této smlouvy bude spolufinancováno z prostředků Ministerstva životního prostředí. Poskytovatel je proto povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od skončení plnění zakázky. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí prodávající použít tuto delší lhůtu. Poskytovatel je povinen minimálně po dobu 10 let od skončení plnění zakázky poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů. Těmito orgány jsou Poskytovatel dotace, Ministerstvo práce a sociálních věcí, Ministerstvo financí, orgány finanční správy, Nejvyšší kontrolní úřad, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly dle platných právních předpisů ČR a EU. Prodávající je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy o dílo a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
5. Vztahy vznikající z této smlouvy, jakož i právní vztahy se smlouvou související, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž Poskytovatel obdrží po jednom vyhotovení a Objednatel dvě vyhotovení této smlouvy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je nabídka poskytovatele. Pokud některá záležitost není řešena touto smlouvou, postupuje se dle nabídky poskytovatele, případně dle zadávací dokumentace.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, porozuměly jí, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle prosté tísňě připojují níže své podpisy.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmírkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bude splněna ze strany Statutárního města Ústí nad Labem.
10. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
11. Nedílnou součást Smlouvy tvoří tyto přílohy:
  - Seznam poddodavatelů (pokud jsou)
  - Cenová nabídka poskytovatele (Krycí list nabídky)
  - Naceněný položkový rozpočet
  - Harmonogram prací a služeb



**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

V Ústí nad Labem d.

Objednatel:

Ing. Dalibor Da

vedoucí odboru dopravy a majetku  
Magistrátu města Ústí nad Labem

V Červeném Hrádku dne 15.12.2022

Poskytovatel:

Novák

předseda vedení společnosti KHL – EKO, a.s.

	Jméno a příjmení	funkce	odbor	podpis
Zpracovatel				
Vedoucí odboru				
Správce rozpočtu				
Právně posoudil				
Projednáno				
Č. usnesení RM/ZM				
Č. smlouvy v RS		dne		
Odkaz na profil zadavatele	<a href="https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract_display_1550.html">https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract_display_1550.html</a>			