

Agentura komunikačních a informačních systémů

Vlastina ulice, Praha 6 - Ruzyně, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Čj. MO 534374/2022-3255

Smlouva o nájmu a poskytování služby

č. 22125000755

Zajištění (pronájem) chemické toalety (mobilní WC buňky) k užívání

I. Smluvní strany

Česká republika – Ministerstvo obrany,

se sídlem Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany, zastoupená plukovníkem Ing. Janem Jelínkem, ředitelem Agentury komunikačních a informačních systémů, se sídlem Vlastina ulice, 160 01 Praha 6 - Ruzyně

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka 701, Na Příkopě 28, 110 03 Praha 1

Číslo účtu: 404881/0710

e-mail: [REDACTED]

Kontaktní osoba pro administrativní věci:

[REDACTED]

Kontaktní osoba ve věcech provádění služby:

[REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence: Agentura komunikačních a informačních systémů, Vlastina ulice, 160 01 Praha 6 – Ruzyně

(dále jen „objednatel“)

a

JOHNNY SERVIS s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 18533

Sídlo: Tetín 1, PSČ 26601

IČ: 47538856

DIČ: CZ47538856

Její jménem jedná: Ing. Petr Janko

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 268927261/0300

Kontaktní osoba: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

datová schránka: d2wugk3

Adresa pro doručování korespondence: Jana Bašty 443, 267 27 Liteň

(dále jen „poskytovatel“)

(objednatel a poskytovatel společně dále také „smluvní strany“ a jednotlivě „smluvní strana“)

se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), a uzavírají na veřejnou zakázku uveřejněnou v elektronickém nástroji NEN pod systémovým číslem: N006/22/V00032229, tuto smlouvu o nájmu a poskytování služby (dále také jen „smlouva“).

II. Předmět a účel Smlouvy

- 2.1 Účelem smlouvy je zajištění základních hygienických potřeb příslušníků ostrahy objektů v lokalitách VÚ 3255 - Dolní Slivno a Chloumek.
- 2.2 Poskytovatel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě přenechat objednateli k dočasnému užívání 2 ks mobilních WC s mytím rukou (dále jen „**předmět služby**“) a zajistit dopravu předmětu nájmu do a zpět z míst plnění (1 ks pro každé místo plnění dle článku V. odst. 5.3. této Smlouvy), ukotvení proti silným poryvům větru, a pravidelný servis předmětu služby 1x za 14 dní zahrnujícího čištění, likvidaci fekálií, dezinfekci, doplnění sanitárního roztoku, oplachové vody, mýdla, toaletního papíru (min. 3 ks) a papírových ručníků (min. 1 bal. po 100 ks) a to ve sjednané době, za podmínek a v rozsahu dle této smlouvy (dále jen „**služba**“). Objednatel se zavazuje za řádně poskytnutou službu uhradit poskytovateli řádně a včas smlouvenou cenu.

III. Podmínky poskytování služby

- 3.1 Objednatel určuje kpt. Ing. Davida Kožaného jako osobu pověřenou jednáním dle této smlouvy. Pověřená osoba je oprávněna jednat dle této smlouvy v následujícím rozsahu:
- a) kontrolovat plnění provádění služby převzít od poskytovatele předmět služby k užívání a po skončení platnosti této smlouvy zajistit předání předmětu služby zpět poskytovateli, a to v obou případech v místech plnění dle této smlouvy.

IV. Cena

- 4.1 Celková cena za službu je 56.940,00 Kč bez DPH a ve výši **68.897,40 Kč** s DPH (slovy šedesát osm tisíc osm set devadesát sedm korun českých čtyřicet haléřů) (dále jen „**cena**“). V takto stanovené ceně jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele související s plněním této smlouvy (např. DPH, náklady na dopravu do místa plnění, clo, apod.). Tato cena je nejvýše přípustná.
- 4.2 Kalkulace ceny:

Název položky	Jednotka	Množství	Cena za jednotku bez DPH (Kč)	Sazba DPH	Cena celkem za požadované množství s DPH (Kč)
pronájem mobilní toalety s mytím rukou na 12 měsíců včetně služby v rozsahu dle odst. 2.2. této smlouvy	ks	2	28.470,00	21 %	68.897,40
CENA CELKEM vč. DPH (Kč)					68.897,40

V. Doba platnosti smlouvy a místa plnění

- 5.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.1.2023 do 31.12.2023.
- 5.2 Poskytovatel se zavazuje předat předmět služby a zahájit plnění služby v místech plnění nejpozději do 6. 1. 2023.
- 5.3 Místa plnění jsou:
- a) VÚ 3255, vojenský areál Jizera – Dolní Slivno, posádka Stará Boleslav – stavební objekt č. 3, vrátnice;
- b) VÚ 3255, vojenský areál Chloumek, posádka Stará Boleslav – stavební objekt č. 2, ubytovací budova.

VI. Platební a fakturační podmínky

- 6.1 Nárok na úhradu ceny poskytovateli vzniká po skončení kalendářního měsíce, ve kterém byla poskytována služba dle této smlouvy a to ve výši dílčí částky ze smluvní celkové ceny, tj. 1/12 ceny/měsíc poskytování služby, pokud nedojde k případu uvedenému v čl. VII odst. 7.7 bod b). Úhrada ceny bude provedena na základě poskytovatelem vystaveného daňového dokladu (dále jen „**faktura**“), a to na bankovní účet uvedený na faktuře.
- 6.2 Poskytovatel doručí fakturu objednateli prostřednictvím datové schránky. Pokud doručení prostřednictvím datové schránky není možné, doručí poskytovatel fakturu na doručovací adresu objednatele (**Agentura komunikačních a informačních systémů, Vlastina ulice, 160 01 Praha 6 – Ruzyně**), a to do 15 pracovních dnů od poskytnutí služby.
- 6.3 Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „**zákon o DPH**“), a ustanovením § 435 občanského zákoníku. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - b) rozpis cen po jednotlivých položkách;
 - c) přesnou fakturační adresu objednatele:

Odběratel

Česká republika – Ministerstvo obrany

Tychonova 1

160 00 Praha 6 – Hradčany

Konečný příjemce:

Agentura komunikačních a informačních systémů, Vlastina ulice, 160 01 Praha 6 – Ruzyně.

- 6.4 Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 6.5 Lhůta splatnosti faktury je smluvními stranami sjednána v délce **30 dnů** ode dne jejího doručení poskytovatelem objednateli.
- 6.6 Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch poskytovatele.
- 6.7 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo má jiné závady v obsahu. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury poskytovateli. Stanoví-li poskytovatel v nově vystavené faktuře datum splatnosti v rozporu s čl. VI. odst. 6.5 této smlouvy, pro další plnění povinností smluvních stran se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet.
- 6.8 Pokud budou u poskytovatele shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona o DPH, bude objednatel při zasílání ceny vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba poskytovateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatel na účet správce daně místně příslušného poskytovateli. Poskytovatel obdrží úhradu za poskytnuté služby ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1 Poskytovatel se zavazuje respektovat a dodržovat pokyny objednatele.
- 7.2 Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli maximální součinnost pro řádnou realizaci služby.
- 7.3 Objednatel neodpovídá za opotřebení předmětu služby způsobené jeho řádným užíváním.
- 7.4 Povinnost objednatele nahradit škodu se řídí ustanoveními občanského zákoníku o odpovědnosti za škodu.
- 7.5 Poskytovatel je povinen:
- a) předat objednateli předmět služby, a to ve stavu způsobilém k užívání, ke kterému je technicky určen;
 - b) při předání předmětu služby seznámit objednatele s jeho technickým stavem, způsobem obsluhy a užívání a předat objednateli v českém jazyce návody k použití a další nutné doklady nebo dokumenty, zejména dokumentaci ve smyslu § 9 odst. 1 a § 10 zák. č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů, pokud jich je k užívání třeba;
 - c) při předání předmětu služby vyhotovit **předávací protokol**, ve kterém bude zejména popsán skutečný stav předmětu služby a obsažen soupis objednateli předávané dokumentace týkající se předmětu služby. Předávací protokol bude odsouhlasen a poté podepsán zástupci obou smluvních stran oprávněnými ve věci jednat. Jeden takto podepsaný výtisk předávacího protokolu je poskytovatel povinen neprodleně předat pověřené osobě objednatele;
 - d) předat objednateli do užívání pouze předmět služby, který byl vyroben v souladu s technickými normami a který splňuje požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví kladenými na tento druh věci;
 - e) v případě, že na předmětu služby vzniknou vady, pro které jej nelze řádně užívat, nebo které takové užívání ztěžují, poskytnout objednateli do 24 hodin od odeslání písemného ohlášení vad objednatelům poskytovateli náhradní předmět služby sloužící témuž účelu;
 - f) v případě výskytu jiných závad na předmětu služby provést jejich opravu do 3 dnů od odeslání písemného ohlášení vad objednatelům poskytovateli;
 - g) neprodleně po skončení sjednané doby trvání smlouvy převzít od objednatele v místě plnění předmět služby a vyhotovit **předávací protokol**, ve kterém bude zejména popsán skutečný stav předmětu služby včetně případných závad, pokud vznikly nad rámec obvyklého opotřebení způsobeného řádným užíváním objednatelům, a jehož obsahem bude dále soupis objednatelům vrácené dokumentace týkající se předmětu služby a který bude odsouhlasen a poté podepsán pověřenými osobami obou smluvních stran. Jeden takto podepsaný výtisk předávacího protokolu je poskytovatel povinen neprodleně předat pověřenými osobami objednatele.
- 7.6 Objednatel je povinen:
- a) písemně ohlásit poskytovateli bez zbytečného odkladu vady předmětu služby, pro které jej nelze řádně užívat, nebo které takové užívání ztěžují;
 - b) písemně ohlásit poskytovateli bez zbytečného odkladu potřebu oprav jiných vad předmětu služby;
 - c) písemně ohlásit poskytovateli bez zbytečného odkladu vzniklé poškození, ztrátu nebo zničení předmětu služby;

- d) neprodleně po skončení sjednané doby trvání smlouvy vrátit poskytovateli předmět služby, tj. umožnit mu jeho převzetí v místech plnění.

7.7 Objednatel je oprávněn:

- a) písemně uplatnit u poskytovatele právo na prominutí nebo slevu z ceny za dobu, po kterou nemohl předmět služby pro jeho vadu řádně užívat;
- b) platit poskytovateli cenu pouze za dobu od skutečného převzetí předmětu služby do jeho vrácení poskytovateli. V případě, že objednatel nebude moci předmět služby užívat v rozsahu sjednaném touto smlouvou, je povinen zaplatit poskytovateli cenu za daný měsíc užívání předmětu služby poníženou o částku odpovídající poměrné ceně za užívání předmětu služby za dny, kdy předmět služby nemohl být zcela užíván. V případě prodloužení poskytovatele s převzetím předmětu služby od objednatele po skončení platnosti této smlouvy nevzniká poskytovateli nárok na jakékoliv plnění (platbu) od objednatele.

7.8 Smluvní strany se dohodly na tom, že písemná ohlášení dle této smlouvy se provádí na doručovací adresy uvedené v čl. I. této smlouvy a vedle toho též na emailové adresy, faxové čísla uvedené v čl. I. této smlouvy nebo prostřednictvím elektronické komunikace v elektronickém nástroji NEN.

VIII. Smluvní pokuta

8.1 Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:

- a) V případě nedodržení lhůt a rozsahu poskytování služby dle této smlouvy je poskytovatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 100,00 Kč vč. DPH za každý den prodlení s poskytnutím služby.
- b) V případě zániku smlouvy v důsledku jejího vypovězení objednatelem dle čl. IX. této smlouvy zaplatí poskytovatel objednateli smluvní pokutu za porušení smlouvy ve výši 3.000,00 vč. DPH.

8.2 Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši u poskytovatele písemnou výzvou. Poskytovatel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu bankovním převodem na bankovní účet objednatele do 30 dnů od doručení této výzvy objednatelem poskytovateli.

8.3 Smluvní pokutu je poskytovatel povinen zaplatit bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

IX. Zánik smluvního vztahu

9.1 Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva zaniká vedle ostatních případů stanovených občanským zákoníkem také jednostrannou výpovědí smlouvy bez výpovědní doby ze strany objednatele pro její podstatné porušení poskytovatelem, dále v případě, že poskytovatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek realizace veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena.

9.2 Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s měsíční výpovědní dobou bez uvedení důvodu.

9.3 Podstatným porušením povinnosti ze strany poskytovatele se rozumí:

- a) prodloužení poskytovatele s plněním služby dle této smlouvy delší než 10 dnů;
- b) opakované porušení povinností poskytovatele vyplývající z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.

X. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého z jejich základních identifikačních údajů, včetně právního nástupnictví, stejně jako jakékoliv informace relevantní z hlediska plnění dle této smlouvy. Změna údajů obsažených v čl. I této smlouvy se nepovažuje za změnu smlouvy, kterou je třeba činit dodatkem ke smlouvě; smluvní strana, u které ke změně došlo, je povinna tuto změnu oznámit písemně druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Účinnost změny nastává okamžikem doručení oznámení o změně příslušné smluvní straně.
- 10.3 Poskytovatel není oprávněn v průběhu plnění svého závazku podle této smlouvy a ani po jeho splnění bez písemného souhlasu objednatele poskytovat jakékoli informace, se kterými se seznámil v souvislosti s plněním svého závazku a podkladovými materiály v listinné či elektronické podobě, které mu byly poskytnuty v souvislosti s plněním závazku podle této smlouvy, třetím osobám (mimo subdodavatele). Poskytnuté informace se ve smyslu § 1730 občanského zákoníku považují za důvěrné.
- 10.4 Poskytovatel podpisem smlouvy uděluje podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, souhlas objednateli, jako správci údajů, se zpracováním jeho osobních a dalších údajů ve smlouvě uvedených pro účely naplnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, a to po dobu její platnosti a dobu stanovenou pro archivaci.
- 10.5 Poskytovatel uzavřením této smlouvy výslovně souhlasí, aby tato smlouva (včetně všech jejích změn a dodatků) byla zveřejněna v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
- 10.6 Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
- 10.7 Smlouva může být měněna či doplňována vzájemně odsouhlasenými a podepsanými písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.
- 10.8 Poskytovatel bere na vědomí, že místy plnění mohou být objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zák. č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, v platném znění. Poskytovatel se zavazuje dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, která byla v této souvislosti vydána statutárním orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží.
- 10.9 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv postupem dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.
- 10.10 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, že nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek ani v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Objednatel:
plukovník Ing. Jan Jelínek

.....
Ředitel AKIS
Podpis elektronicky

Poskytovatel: Bc. Jana Vintřlíková Vintřlíková
na základě plné moci
.....
Digitálně podepsal Bc. Jana Vintřlíková
Datum: 2022.12.12 15:01:18 +01'00'

.....
Zplnomocněná osoba jednatelem
Podpis elektronicky