

Dodatek č. 3
k nájemní smlouvě při nájmu sekundárních kolektorů
uzavřené dne 10. října 2006

sjednané dle ust. § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

1. 1 Pronajímatel :

Statutární město Brno

se sídlem:

Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno

IČ:

44992785

DIČ:

CZ44992785

zastoupený:

Bc. Romanem Onderkou, MBA,
primátorem

oprávněn jednat ve věcech této
smlouvy a pověřen k podpisu této
smlouvy:

technických sítí Magistrátu města Brna

bankovní spojení, číslo příjmového
úctu:

The Royal Bank of Scotland N. V.,
Jungmannova 745/24, 111 21 Praha 1

(dále jen pronajímatel)

1. 2 Nájemce :

MAXPROGRES, s.r.o.

se sídlem

Traťová 1, Brno, PSČ 619 00

IČ:

25307126

DIČ:

CZ25307126

zastoupený:

Ing. Jiřím Suchánkem, jednatelem

bankovní spojení, číslo účtu:

zapsán v obchodním rejstříku:

Krajského soudu v Brně
oddíl C, vložka 24060

(dále jen nájemce)

Čl. 1

Odstavec **3. PŘEDMĚT NÁJMU** se v čl. 3. 1 rozšiřuje následovně:

3.1 Předmětem nového nájmu je část stavby sekundárních kolektorů specifikované v příloze č.1 (Přehled technických vedení nájemce v kolektorech) tohoto dodatku včetně jejich součástí a příslušenství (dále jen předmět nájmu) a to:

- část majetkového 2. souboru staveb sekundárních kolektorů
- **10. stavba** sekundárních kolektorů s příslušenstvím náměstí Svobody sever/východ: úsek odbočka Rašínova, úsek odbočka Rašínova-TK 113(Kobližná), úsek TK 113(Kobližná)-TK 114(Masarykova) a úsek TK 114(Masarykova)-KÚ 0,167km.

V uvedených částech stavby sekundárního kolektoru je uložen 1ks nové optokabelové chráničky o celkové délce **255,2m**.

Čl. 2

Nové úplné znění odstavce **6. NÁJEMNÉ**, článků 6.1 a 6.2 zní:

6. 1 Nájemné včetně služeb se stanovuje dohodou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a Základními cenovými podmínkami nájemní smlouvy při nájmu primárních a sekundárních kolektorů pronajímatele schválených R5/093. schůzi RMB konanou dne 13. 1. 2009 a to:

- za uložení stávajících zařízení dle smlouvy, čl. 6.3, se zvyšuje o hodnotu „Indexu cen průmyslových výrobců“ ve výši **1%** za rok 2009 na částku **10.605,- Kč/kalendářní měsíc** (slovy desettisícšestsetpětkorunčeských za jeden kalendářní měsíc)

- za uložení nových zařízení od 1. 3. 2010 se zvyšuje o částku **255,2m x 6 Kč = 1.531,20 Kč/kalendářní měsíc** (slovy jedentisícpětsetřicetjednakorunadvacethaléřůčeských).

Za období 01-03/2010 činí nájemné $3 \times 10.605 + 1.531,20 = 33.346,20$ Kč bez DPH.

Celkové nájemné pak v dalších obdobích činí **12.136,20 Kč/kalendářní měsíc** (slovy dvanácttisícjednostotřicetšestkorunadvacethaléřůčeských za jeden kalendářní měsíc).

6. 2 K nájemnému bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazných právních předpisů.

Čl. 3

Nové úplné znění odstavce **7. PLATEBNÍ PODMÍNKY**, článku 7.1 zní:

7. 1 Nájemné je povinen nájemce platit pronajímateli za každé uplynulé kalendářní čtvrtletí (tj. 3 kalendářní měsíce) příslušného roku v souladu s ust. § 28 odst. (5) úplného znění zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a to dle tohoto splátkového kalendáře

p.č.	období	základ daně	DPH 20%	celkem	DUZP	splatnost
1	01-03	36.408,60	7.281,72	43.690,32	31.3.	10.4.
2	04-06	36.408,60	7.281,72	43.690,32	30.6.	10.7.
3	06-09	36.408,60	7.281,72	43.690,32	30.9.	10.10.
4	09-12	36.408,60	7.281,72	43.690,32	31.12.	10.1.

Handwritten signature

Čl. 4

4. 1 Tento dodatek se uzavírá na dobu neurčitou, platnosti nabývá podpisem smluvních stran, účinnosti od 1. 1. 2010.

4. 2 Znění ostatních článků smlouvy č. 57 06 2 005 se nemění.

4. 3 Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 3 uzavřely dobrovolně, na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek.

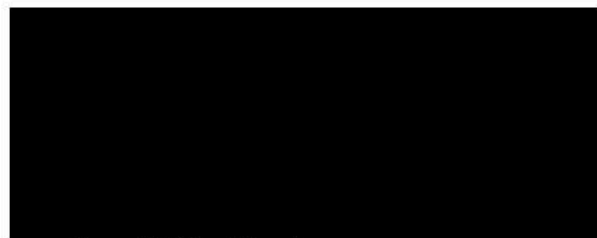
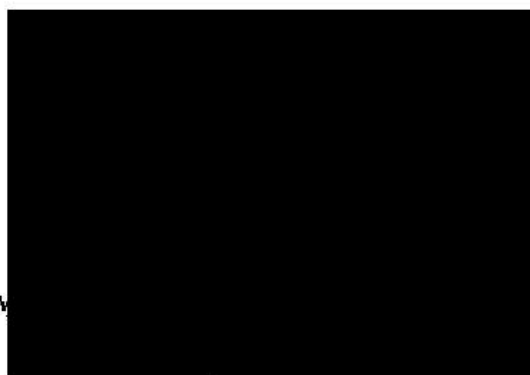
4. 4 Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každý stejnopis má platnost originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.

Doložka dle ust. § 41, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

Podmínky smlouvy a tohoto dodatku byly schváleny na R4/153. schůzi Rady města Brna konané dne 27. července 2006 a R5/093. schůzi Rady města Brna konané dne 13. 1. 2009.

V Brně dne 15. 3. 2010

V Brně dne 31. 3. 2010



Ing. Jiří Suchánek
jednatel MAXPROGRES, s.r.o.

Přílohy:

č. 1 Přehled technických vedení nájemce v kolektorech

č. 3 Trasy a řezy kolektorů

Handwritten signature

Přehled technických vedení nájemce v kolektorech

Nájemce MAXPROGRES, s.r.o. uložil na základě tohoto dodatku 1 ks HDPE PYROSTOP chráničku o celkovém průměru do 50 mm, která je jeho majetkem, do sekundárního kolektoru v majetku města Brna v následujících úsecích:

- **10. stavba** sekundárních kolektorů náměstí Svobody-sever/východ s příslušenstvím:
Úsek odbočka Rašínova, úsek odbočka Rašínova-TK 113(Koblišná), úsek TK 113 (Koblišná)-TK 114 (Masarykova) a úsek TK 114 (Masarykova)-KU 0,167km.
nacházející se pod pozemky p. č. 32, 51-53, 54/1-5, 55, 57, 58, 59/1 a 2, 60-62, 63/1, 64, 96-100, 103-107, 111, 114-116, 119, 120, 123-131, 132/1 a 2, 133-135, 139-149, 151, 152, 153, 156, 157, 159, 160/1,2 a 3, 249, 293, 521-523, 537-541 k. ú. Město Brno.

V uvedených částech stavby sekundárního kolektoru je uložena HDPE PYROSTOP chránička o průměru do 50mm na lávce vlastního vybavení správce kolektoru a částečně na 2 lávce shora o celkové délce **255,2m**.

Podoba