

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCIHO PODNIKÁNÍ

č. 145/58/1126 ze dne 1. 4. 2020

ADOSA a.s.

se sídlem Zastávěcká 1030, 665 01 Rosice

IČO: 494 48 170

DIČ: CZ49448170

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1129

zastoupená: Ing. Janem Dufkem, místopředsedou představenstva

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 4857132/0800

(dále jako „pronajímatel“) na straně jedné

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [REDACTED]

na základě pověření ze dne 13. 09. 2019

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Třebíč

číslo účtu: 6692090277/0100

(dále jako „nájemce“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání (dále jen „dodatek“):

I.

Změna doby plnění

Smluvní strany shodně konstatují, že se na základě tohoto dodatku č. 1 dohodly na změně trvání nájmu podle Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 145/58/1126 ze dne 1.4.2020 a nahrazují **čl. II. smlouvy Trvání nájmu** následujícím zněním :

Nájem dle této smlouvy se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2025.

II.**Změna výše nájemného**

Současně se smluvní strany dohodly na změně článku III., odst.3.1 Smlouvy, tj. změně původně sjednané ceny nájemného, která byla na základě tohoto dodatku č. 1 nově **stanovena ve výši 36 000 Kč bez DPH ročně.**

III.**Závěrečné ustanovení**

1. Tyto změny dle dodatku č. 1 nastávají dnem účinnosti tohoto dodatku.
2. Ostatní části a ustanovení Smlouvy tímto dodatkem č. 1 nedotčené zůstávají platné a účinné v původním znění.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven v počtu 2 stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

V Rosicích, dne

V Náměšti nad Oslavou, dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Ing. Jan Dufek
místopředseda představenstva
ADOSA a.s.

.....

Lesy České republiky, s.p