

ZMĚNOVÝ LIST Č.5.1 – oprava 1

- Stavba:** Rekonstrukce sokolovny Luhačovice
- Objednatel:** Město Luhačovice
nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice
- Zhotovitel:** STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o.
Otakarova 108, 686 01 Uherské Hradiště
- Projektant:** PROJEKTY STAVEB Czech Republic s.r.o.
Přemysla Otakara II 2476, 688 01 Uherský Brod
- Technický dozor:** Ing. Karel Miča, Hradská III, č.221, 763 17 Lukov

Datum vydání: 30.10.2022

Změna 5.1 – oprava 1

Důvod opravy 1

V původní verzi změnového listu byla chybně odečtena položka č. 347 ze smluvního výkazu výměr, která nesouvisí s opravou povrchu vstupního teracového schodiště, ale s opravou povrchu vnitřního teracového schodiště (tato oprava bude provedena v souladu se smluvním výkazem výměr).

Popis změny – původní (beze změny)

Jedná se o změnu provedení povrchu vstupního teracového schodiště pro SOP 01.

Stav před změnou dle projektové dokumentace – původní (beze změny)

V rámci zpracované dokumentace byl navržena oprava stávajících teracových schodišťových desek v omezeném rozsahu schodiště a horní zaplechování bloků na schodiště navazující.

Stav po změně – původní (beze změny)

V rámci realizace budou stávajících teracové schodišťové desky odbourány, podklad z původního litého teraca bude stavebně vyspraven, opatřen hydroizolační stěrkou a na takto připravené plochy bude realizováno nové lité teraco včetně soklíku.

Zdůvodnění změny – původní (beze změny)

Některé stávající teracové obkladové desky schodiště jsou značně poškozeny, navíc se nejedná o původní povrch schodiště. Po provedení sond bylo zjištěno, že teracové desky jsou nalepeny na původním povrchu schodiště z litého teraca. Objekt sokolovny se nachází v památkové zóně a na základě doporučení zástupců státní památkové péče získá uliční část objektu touto změnou výrazně vyšší historickou hodnotu.

Cenová rekapitulace změny

Touto změnou dojde k navýšení ceny díla o 205.738,45 Kč (původní navýšení změny 5.1 bylo 169.288,45 Kč, rozdíl tedy činí 36.450,00 Kč).

Přílohy

Příloha č. 1 – opravený položkový rozpočet změny 5.1

Vypracoval: Ing. Karel Miča, TDS

Odsouhlasil: Ing. Dušan Šišpera, PROJEKTY STAVEB Czech Republic s.r.o.

Odsouhlasil: Ing. Marian Ležák
starosta města Luhačovice

Změnový list č.5.1 - oprava 1 - Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce Sokolovny v Luhačovicích, ul. Masarykova č.p. 228
O:	SOP 01 - Objekt sokolovny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				548,17
Z1	614471715	Vyspravení beton. konstrukcí - adhézní můstek (0,17+0,33)*(2,95-0,08)*2	m2	2,87000	191,00	548,17
				2,87000		
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				3 985,20
Z2	622451122	Omítka vnější stěn, MC, hrubá zatřená boční stěny květináčů : 3,3+0,75+0,9+2,25	m2	7,20000	258,50	1 861,20
				7,20000		
Z3	622481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	7,20000	295,00	2 124,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				1 475,68
Z4	632413150	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 50 mm vyrovnání pod teraco : (0,33)*(2,95-0,08)*2 horní deska květináčů : ((1,4*1,4)*0,05)*2	m2	2,09020	706,00	1 475,68
				1,89420		
				0,19600		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních				276 491,39
Z5	1	schody (2,95-0,08)*11	m	31,57000	3 150,53	99 462,23
				31,57000		
Z6	2	podesty podesty : (1,82+1,42)*(2,95-0,08) mezi květináči : 1,5*2,15	m2	12,52380	4 833,96	60 539,55
				9,29880		
				3,22500		
Z7	3	květináče otáhlé teracem, boční i vchní strany květináče horní plocha : (1,4*1,4)+(1,4*1,4) z čela : (1,4*1,1)+(1,4*1,1) od schodiště : (1,4*1,3)/2 od schodiště : (1,4*1,3)/2 strana od soš : 1,4*1,1 strana k podestě mezi květináči : 1,4*0,2	m2	10,64000	6 856,30	72 951,03
				3,92000		
				3,08000		
				0,91000		
				0,91000		
				1,54000		
				0,28000		
Z8	4	impregnace schody : (0,17+0,33)*(2,95-0,08)*11 podesty : 12,523 květináče : 10,64	m	38,94800	311,65	12 138,14
				15,78500		
				12,52300		
				10,64000		
Z9	6	protiskluzné drážky 5 cm na schodech : 2,77*11	m	30,47000	747,96	22 790,34
				30,47000		
Z10	7	dilatace u plochy teraca nad 10m2 nutno dilatovat : 3*2,87+1,4	m	10,01000	860,15	8 610,10
				10,01000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				5 140,50
Z11	967022681	Přisekání ploch stupňů kamenných a jiných tvrdých 2. schodiště : 2*2,95	m	5,90000	552,00	3 256,80
				5,90000		
163	962042321R00	Bourání zdiva z betonu prostého nadzákladového	m3	-0,47500	2 340,00	-1 111,50
169	965081813R00	Bourání podlah teracových nebo čedičových dlaždic, tloušťky do 30 mm, plochy přes 1 m2 odpočet soď : -10 1. schodiště : 5*(0,17+0,33)*2,95 1.10.1 podesta : (1,82*2,95)+(2,15*1,5) 2. schodiště : 6*(0,17+0,33)*2,95 2. podesta : 1,42*2,95 odpočet čistící zóny : -(1,2*1,8) květináče horní plocha : (1,5*1,5)+(1,845*1,5) z čela : (1,5*1)+(1,5*1,2) od schodiště : (1,5*1)/2 od schodiště : (1,5*1,2)/2 strana od soš : 1,5*1,5	m2	29,06550	103,05	2 995,20
				-10,00000		
				7,37500		
				8,59400		
				8,85000		
				4,18900		
				-2,16000		
				5,01750		
				3,30000		
				0,75000		
				0,90000		
				2,25000		

Změnový list č.5.1 - oprava 1 - Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce Sokolovny v Luhačovicích, ul. Masarykova č.p. 228
O:	SOP 01 - Objekt sokolovny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				957,48
214	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 12 m,	t	1,59580	600,00	957,48
Díl: 711		Izolace proti vodě				19 508,08
Z12	711212000	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, vč. dod.	m2	38,94880	83,40	3 248,33
		schody : $(0,17+0,33)*(2,95-0,08)*11$		15,78500		
		podesty : 12,5238		12,52380		
		květináče : 10,64		10,64000		
215	711212002RT3	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti vlhkosti	m2	30,62100	531,00	16 259,75
		schody : $(0,17+0,33)*(2,95-0,08)*11$		15,78500		
		podesty : $(1,82+1,42)*(2,95-0,08)$		9,29880		
		mezi květináči : 1,5*2,15		3,22500		
		vytažení na stěny : $2*11*(0,33+0,17)*0,1$		1,10000		
		$(1,82+1,82+2,15+2,15+1,42+1,42)*0,1$		1,07800		
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				-52 080,00
322	Z/46	Dodávka a montáž oplechování bloku u hlavního schodiště z plechu tl. 2 mm	kg	-320,00000	162,75	-52 080,00
Díl: 773		Podlahy teracové				-53 700,00
347	773-1	Oprava povrchu teracového schodiště	m2	0,00000	2 000,00	0,00
348	773-2	Oprava teracové dlažby na schodišti venkovním	m2	-26,85000	2 000,00	-53 700,00
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				3 411,95
381	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,62458	185,00	485,55
		$37,494*0,07$		2,62458		
382	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	36,74412	10,00	367,44
		$(37,494*0,07)*14$		36,74412		
383	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	2,62458	300,00	787,37
		$37,494*0,07$		2,62458		
384	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	13,12290	35,00	459,30
		$2,62458*5$		13,12290		
385	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 01 01, 17 01 02 a 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	2,62458	500,00	1 312,29
		$37,494*0,07$		2,62458		

celkem bez DPH 205 738,45