

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. 2927706412 ze dne 17. 9. 2012, na pronájem nebytových prostor v lokalitě Frýdlant nad Ostravicí, týkající se změny označení na straně nájemce, který uzavírají tyto smluvní strany:

České dráhy, a.s.

sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ: 70994226 DIČ: CZ70994226

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039
zastoupena

bankovní spojení:

číslo účtu:

variabilní symbol: 2927706412

adresa pro doručování všech písemností:

České dráhy, a.s.,

(dále jen pronajímatel)

a

Jaroslav Kmošťák

bydliště :

místo podnikání:

IČ: 16136357 DIČ: CZ5602081430 (plátce DPH)

registrován u živnostenského úřadu Městského úřadu Frýdek-Místek na základě živnostenského listu pod č. j. 04/2/35944R/9259, ev. č. 380202-81485-01 ze dne 27.12. 2004

bankovní spojení:

číslo účtu:

se dohodly na této úpravě nájemní smlouvy:

Z důvodu přerušení provozování živnosti nájemce se mění označení nájemce na:

Slezská pekárna JK s.r.o.

sídlo:

IČ: 258 23 451 DIČ: CZ25823451 (plátce DPH)

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 18078
zastoupena

bankovní spojení:

číslo účtu:

adresa pro doručování všech písemností:

Slezská pekárna JK s.r.o.,

(dále jen nájemce)

Ostatní ujednání výše uvedené nájemní smlouvy, nedotčeny tímto dodatkem, se nemění a zůstávají v platnosti.

Smluvní strany se dohodly, že změny vyplývající z dodatku č. 1 se vztahují na jejich právní vztahy existující mezi nimi od 1.1.2013.

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu. Nájemce obdrží 1 vyhotovení, pronajímatel 2 vyhotovení.

Přílohy: Splátkový kalendář na rok 2013 – č.01

Ve Frýdku - Místku dne: 4. 1. 2013

V Olomouci dne: 04. 01. 2013

Za nájemce:

Za pronajímatele:

Slezská pekárna JK s.r.o.

České dráhy, a.s.

Splátkový kalendář na rok 2013 k nájemní smlouvě č. 2927706412 - č.01
(daňový doklad č. 2927706412/2013/01)

Nájemce:

Slezská pekárna JK s.r.o.

sídlo:

IČ: 258 23 451 DIČ: CZ25823451 (plátce DPH)

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 18078

zastoupena

bankovní spojení:

číslo účtu:

adresa pro doručování všech písemností:

Slezská pekárna JK s.r.o., Slezská 1082, 738 01 Frýdek-Místek

Roční sjednané nájemné : 45 000,00 Kč + 21 % DPH

Poř. č.	Termín úhrady	Základ daně v Kč	21 % DPH v Kč	Celkem k úhradě v Kč s DPH	Za období
2013					
1.	05.01.2013	11 250,00	2 362,50	13 612,50	01.01. – 31.03. / 2013
2.	05.04.2013	11 250,00	2 362,50	13 612,50	01.04. – 30.06. / 2013
3.	05.07.2013	11 250,00	2 362,50	13 612,50	01.07. – 30.09. / 2013
4.	05.10.2013	11 250,00	2 362,50	13 612,50	01.10. – 31.12. / 2013
2014					
1. *)	05.01.2014	11 250,00	2 362,50	13 612,50	01.01. – 31.03. / 2014

- Dále v navazujících termínech podle úpravy nájemného dle ujednání v nájemní smlouvě.
- Termín úhrady je datum uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP).

Pronajímatel :

České dráhy, a.s.

sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ: 70994226 DIČ: CZ70994226

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

zastoupena

bankovní spojení:

číslo účtu:

variabilní symbol: 2927706412

adresa pro doručování všech písemností:

České dráhy, a.s.,

V Olomouci dne: **04.01.2013**

Za pronajímatele:

České dráhy, a.s.

*) údaj má pouze informativní charakter