

SMLOUVA O DÍLO č.

uzavřená mezi následujícími smluvními stranami

OBJEDNATEL Studijní a vědecká knihovna Plzeňského kraje, příspěvková organizace
se sídlem: Smetanovy sady 179/2, Plzeň, 301 00
IČO: 00078077
DIČ: Neplátce DPH
zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
bankovní spojení: KB č. ú. 26133311/0100
dále jen „objednatel“

ZHOTOVITEL xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
se sídlem: Chrástecká 2470/16, 301 00 Plzeň
IČO: 25208748
DIČ: CZ25208748
zapsaný ve veřejném rejstříku: Spisová značka: C 8680, vedená u KS v Plzni
zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
Osoba pověřená vedením stavby: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
dále jen „zhotovitel“

OBSAH

1. PREAMBULE.....	3
2. PŘEDMĚT SMLOUVY	3
3. ROZSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ.....	3
4. MÍSTO PLNĚNÍ	5
5. TERMÍNY PLNĚNÍ - PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ, DOKONČENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA	5
6. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY	6
7. ZÁRUKY	8
8. ODPOVĚDNOST ZA VADY.....	9
9. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU	10
10. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE	10
11. VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU	Chyba! Záložka není definována.
12. PŘERUŠENÍ PRACÍ NA DÍLE	12
13. PROVÁDĚNÍ KONTROL.....	12
14. VLASTNICTVÍ DÍLA.....	13
15. SANKCE	13
16. UKONČENÍ SMLOUVY	14
17. KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI	17
18. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ.....	18

1. PREAMBULE

- 1.1. Tato Smlouva o dílo č. (dále jen „Smlouva“) je uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „ObčZ“).
- 1.2. Smlouva je uzavřena na základě výsledku veřejné zakázky Oprava fasády Bory 17. Zadávací řízení k předmětné veřejné zakázce bylo vyhlášeno dne 6. 10. 2022. Veřejná zakázka byla zadána mimo režim zákona – zakázka malého rozsahu.
- 1.3. Důvodem uzavření této Smlouvy je vymezení způsobu a rozsahu provedení díla zhotovitelem a stanovení vzájemných práv a povinností smluvních stran.
- 1.4. Objednatelem je zadavatel a zhotovitelem je dodavatel po uzavření Smlouvy.
- 1.5. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.) v podrobnostech pro provedení stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. - Příloha č. 13.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se uzavřením této Smlouvy zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených odborně provést dílo spočívající v realizaci v realizaci stavebních prací podle článku 3.1. této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel bude realizovat dílo po celou dobu provádění stavby pod odborným vedením oprávněné osoby dle zák. 360/1992 Sb., jejíž osvědčení bylo doloženo před uzavřením této Smlouvy. Tato osoba bude vždy přítomna při kontrolních dnech stavby.
- 2.3. Objednatel se uzavřením této Smlouvy zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu za dílo.

3. ROZSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se uzavřením této Smlouvy zavazuje provést pro objednatele stavební práce spočívající zejména v odstranění původního zateplení. Instalace nového zateplení. Výměna všech větracích mřížek za nové, nerez. Parapety, lakovaný pozink, nové oplechování u stříšek, lemování a krycí lišta. Postupné rozebrání dvou kusů balkonů. Zábradlí před balkonová okna.
 - a. Pro rozsah provedení prací je závazný obsah projektové dokumentace, soupisu prací a výkazu výměr, jakož i podmínky veřejné zakázky. Přesný popis předmětu díla je zřejmý z projektové dokumentace pro provedení stavby, technických zpráv, soupisu prací a výkazů výměr, zpracované společností:
MVPP s. r. o
Barrandova 404/28, Plzeň
IČO: 07023553
hlavní projektant lxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxobor pozemní stavby
zpracovatelé profesí
stavební část: lxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, obor pozemní stavby
požární řešení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, obor požární bezpečnost staveb
elektroinstalace: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, obor technika prostředí staveb specializace elektrotechnická zařízení.
 - b. Kompletní projektová dokumentace ve dvou (2) paré byla předána zhotoviteli nejpozději před uzavřením této Smlouvy.
 - c. V případě, že jsou v projektové dokumentaci, která je součástí Výzvy k podání nabídky, uvedeny odkazy nebo specifikace výrobků či konkrétní dodavatelé, je toto uvedení pouze příkladné. Materiály a výrobky je možné zaměnit jinými kvalitativně stejnými nebo lepšími výrobky při zachování shodných nebo lepších parametrů a funkcí. Materiály uvedené v projektové

dokumentaci pro zadání stavby jsou pouze směrné dle nutných standardů pro zpracování podrobného výkazu materiálu.

- 3.2. Za správnost a úplnost projektové dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že předmětnou projektovou dokumentaci před započítáním prací převzal, podrobil kontrole a shledal ji bez zjevných vad a dostatečně podrobnou tak, aby na jejím základě byl schopen řádně realizovat sjednané dílo za sjednanou cenu. Zhotoviteli jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění Smlouvy nezbytné.
- 3.3. Dílo musí být provedeno plně v souladu s projektovou dokumentací, touto Smlouvou, příslušnými právně závaznými i doporučenými technickými, hygienickými a bezpečnostními normami, relevantními právními předpisy v platném znění a uživatelskými standardy stavby.
- 3.4. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, úspěšnému dokončení a předání díla a uvedení do řádného provozu, a to zejména:
 - a. dodržování požadavků projektové dokumentace,
 - b. zabezpečení odborného provádění stavby oprávněnými osobami,
 - c. dodržování jednotlivých ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu – Stavební zákon, včetně jeho prováděcích vyhlášek, a dalších právních předpisů, zejména týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dodržování podmínek rozhodnutí, vyjádření a stanovisek orgánů státní správy,
 - d. pořízení kompletní barevné fotodokumentace stavby a okolí před zahájením prací a v průběhu provádění stavebních prací - v datové podobě na datovém nosiči,
 - e. poskytnutí součinnosti objednateli při kolaudaci díla.
- 3.5. Zhotovitel je povinen zpracovat a předat objednateli při předání díla projekt skutečného provedení stavby (dokumentace změn) v jednom (1) paré + 1x na datovém nosiči, pokud byly provedeny oproti projektové dokumentaci pro realizaci stavby. Zároveň předá objednateli originál stavebního deníku.
- 3.6. Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit objednatele.
- 3.7. Zhotovitel odpovídá objednateli za vhodnost věcí obstaraných k provedení díla.
- 3.8. Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla před zakrytím a zhotovitel je povinen objednatele písemně pozvat k provedení kontroly nejméně tři (3) pracovní dny předem. Nesplní-li zhotovitel tuto svou povinnost, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 3.9. Jestliže v průběhu provádění díla dojde k řádné, tj. objednatelům ve stavebním deníku potvrzené, záměně materiálu, je povinností zhotovitele zachovat při jeho použití minimálně stejnou jakost a stejné vlastnosti, jako měl mít původní materiál. Případná záměna materiálu nemá vliv na navýšení ceny díla.
- 3.10. Dílo musí odpovídat veškerým právním předpisům platným v současné době v ČR, jakož i současně platným normám ČSN, ČSN (EN), ON, TP a ISO pro stavební práce, jejichž závaznost si pro účely smluvního vztahu založeného touto Smlouvou smluvní strany sjednávají i pro případ, kdy neplyne z obecně závazných předpisů. Dílo musí být provedeno bez jakýchkoli vad a nedodělků v bezvadné kvalitě. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny platné právní předpisy, které se vztahují k předmětu této smlouvy. Předmět díla musí být schopen podávat trvale standardní výkon v souladu se stanovenými vlastnostmi a kvalitou a plně vyhovovat účelu, pro který je zhotoven.

- 3.11. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a je odborně způsobilý provádět činnosti dle předmětu díla a že práce budou prováděny pod odborným vedením oprávněné osoby, kterou zhotovitel uvedl v nabídce k veřejné zakázce.

4. MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Místem plnění je stavba nacházející se na

Obec:	Plzeň [554791]
Katastrální území:	Plzeň [721981]
Statistický kód LAU 1:	CZ0323 - okres Plzeň-město
Stavba na pozemku:	p. č. 8289/15
Adresa místa plnění:	Plzeň, Klatovská třída 2770/200k

5. TERMÍNY PLNĚNÍ - PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ, DOKONČENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

Zahájení stavebních prací: Staveniště bude zhotoviteli předáno do pěti (5) dnů od písemného pokynu objednatele. Následně budou neprodleně zahájeny stavební práce na díle. Termín pro dokončení díla počíná běžet dnem následujícím po předání staveniště. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Při realizaci díla je zhotovitel povinen řídit se harmonogramem, který je součástí nabídky.

Dokončení stavebních prací: nejpozději do 28. 12. 2023

- 5.1. Předáním a převzetím staveniště se rozumí oboustranný podpis protokolu o předání a převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí započetí vlastního provádění díla zhotovitelem. Dokončením stavebních prací se rozumí úplné a funkční provedení všech stavebních prací a činností ze strany zhotovitele a dalších podmínek uvedených v této Smlouvě (včetně doložení požadovaných dokladů, odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště, pokud nebude písemně dohodnuto jinak). O dokončení stavebních prací zhotovitel písemně vyrozumí objednatele. Předáním a převzetím stavby (díla) se rozumí protokolární předání díla po dokončení stavebních prací za podmínek uvedených v této Smlouvě (včetně odstranění vad a nedodělků).
- 5.2. Zhotovitel je povinen staveniště řádně převzít do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Práce na díle je zhotovitel povinen zahájit v co nejkratším možném termínu po předání staveniště zhotoviteli nebo dle písemné dohody s objednatelem.
- 5.3. Zhotovitel je povinen včas vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla. Objednatel zahájí přejímku díla nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od předání výzvy.
- 5.4. Po skončení prací na výzvu zhotovitele bude objednatelem zpracován předávací protokol (protokol o předání a převzetí díla), jehož podpisem oběma smluvními stranami této Smlouvy dojde teprve k faktickému předání díla objednateli. K předání díla objednateli bude přizván technický dozor stavebníka a dle uvážení objednatele také autorský dozor projektanta. Předávací protokol musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla, odůvodnění a soupis případných vad a nedodělků. Drobné vady a nedodělky, které budou zaznamenány v protokolu o předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne předání díla objednateli, pokud se nedohodnou zhotovitel a objednatel písemně jinak.
- 5.5. Ustanovením předchozího odstavce není dotčeno oprávnění objednatele odmítnout předmět díla převzít, pokud vykazuje jakékoliv vady či nedodělky, a to až do doby jejich úplného odstranění zhotovitelem, na vlastní náklady zhotovitele.

- 5.6. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli. Po řádném protokolárním předání díla bez vad a nedodělků začíná běžet sjednaná záruční lhůta.
- 5.7. Spolu s dílem (předmětem díla) je zhotovitel povinen předat objednateli doklady vztahující se k předmětu díla. Nejpozději při předání díla odevzdá zhotovitel objednateli veškeré **atesty, kopii certifikátů kvality a prohlášení o shodě u jednotlivých použitých komponentů, materiálů a výrobků** (nebyly-li doloženy dříve), **prohlášení o shodě na celou stavbu, záruční listy, potvrzení o provedených zkouškách, revizní zprávy, doklad o uložení sutí na skládku, doklady o nakládání s odpady, projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby – jedno (1) paré v listinné podobě a jedenkrát (1) PD skutečného provedení na datovém nosiči v elektronické podobě), originál stavebního deníku**, apod. Předání úplných a bezchybných dokladů je podmínkou řádného předání díla (předmětu díla) a zhotovitel nesplní svou povinnost dokončit a předat dílo objednateli dříve, než předá objednateli veškeré doklady bez vad. V případě, že budou doklady vykazovat vady, je objednatel oprávněn je vrátit zhotoviteli na jeho náklady nebo zhotovitele vyzvat k dodání dokladů bez vad a zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů, od jejich vrácení nebo od výzvy objednatele, dodat objednateli úplné doklady bez vad. Náklady spojené s vyhotovením a dodáním všech dokladů v potřebném počtu, včetně jejich oprav, doplnění a náhradního dodání, jsou zahrnuty v ceně za dílo a zhotovitel není oprávněn od objednatele požadovat jejich náhradu. Předáním dokladů objednateli se tyto stávají vlastnictvím objednatele, který je oprávněn s nimi volně nakládat.
- 5.8. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel na své náklady a v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Povinností zhotovitele je zajištění uspořádání staveniště v souladu s plánem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a ve lhůtách v něm uvedených, v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Na staveništi je zhotovitel povinen udržovat pořádek po celou dobu provádění díla až do řádného převzetí dokončeného díla.

6. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

Celkem cena za dílo bez DPH činí	2 858.620,00 Kč
(slovy: -dvamilionyošmsetpadesátosmtisícšestsetdvacet korun českých a -nula - haléřů)	
Celkem za DPH 21%	600.310,20 Kč
(slovy: -šestsettisícčtyřistadeset - korun českých a -dvacet - haléřů)	
Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí	3 458.930,20 Kč
(slovy: třimilonyčtyřistapadesátosmtisícdevěttřicet korun českých a dvacet haléřů)	

- 6.2. Zhotoviteli bude uhrazena cena vč. DPH, neboť objednatel není plátcem DPH.
- 6.3. DPH se pro účely této Smlouvy rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona o dani z přidané hodnoty. DPH je uvedena ve výši platné ke dni uzavření této Smlouvy. Pro případ změny sazby DPH v období od uzavření této Smlouvy do data uskutečnění zdanitelného plnění, respektive do data realizace jakékoli platby na základě této Smlouvy, bude taková platba provedena ve výši zohledňující případně změněnou sazbu DPH.
- 6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je krycí list rozpočtu, rekapitulace soupisu prací objektů stavby a rekapitulace položkového rozpočtu. Cena v něm uvedená se shoduje s cenou uvedenou v nabídce zhotovitele a cenou uvedenou v čl. 6.1. této Smlouvy. Soupis prací s výkazem výměr, který bude

předkládán objednateli před fakturací, bude plně odpovídat soupisu prací a výkazu výměr předloženého v nabídce zhotovitele.

- 6.5. **Cena za dílo je úplná a konečná a zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, zahrnuje i veškeré náklady a poplatky související se zhotovením a dodáním** díla a se splněním povinností zhotovitele (náklady a poplatky se rozumí zejména např. náklady na zařízení staveniště, na dopravu, na zajištění požadovaných certifikátů, osvědčení a zkoušek; náklady za skládkovné apod.).
- 6.6. Úhrada ceny za dílo bude realizována na základě zhotovitelem vystavené faktury. Zhotovitel je oprávněn vystavit v průběhu plnění díla vždy po skončení kalendářního měsíce dílčí fakturu (daňový doklad) na úhradu části hodnoty skutečně provedených prací oceněných na základě výkazu výměr, objednatel předem potvrzených a odsouhlasených prací. Odsouhlasení provedených prací objednatel pověřenou osobou (technickým dozorem stavebníka) je nezbytnou podmínkou pro vystavení každé faktury, když nedílnou přílohou faktury je objednatel, či jím pověřenou osobou (technický dozor stavebníka), podepsaný soupis prací (bez tohoto soupisu je faktura neúplná) - bude-li soupis prací podepsán v listinné podobě, pak v případě vystavení elektronické faktury bude předložen elektronický sken. Pokud se strany nedohodnou při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Splatnost dílčích faktur je třicet (30) kalendářních dnů dne doručení objednateli. Dnem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 6.7. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě vystavení elektronické faktury stačí přílohy předložit v naskenované podobě.
- 6.8. Jsou-li splněny veškeré podmínky této Smlouvy a příslušných právních předpisů pro vystavení závěrečné faktury, činí její splatnost třicet (30) kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Nedílnou přílohou konečné faktury je objednatel podepsaný předávací protokol, popř. objednatel podepsané potvrzení o odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla.
- 6.9. Každá faktura musí být označena názvem veřejné zakázky. Zhotovitel předloží objednateli fakturu v elektronické podobě nebo v listinné podobě. Pokud zhotovitel vystaví listinnou fakturu, bude obsahovat vždy dva (2) originály daňových účetních dokladů (faktur) včetně soupisu provedených prací potvrzeného technickým dozorem stavebníka. Faktura včetně všech povinných náležitostí musí být doručena objednateli nejpozději do desátého (10.) dne následujícího měsíce po ukončení příslušného fakturačního období.
- 6.10. Objednatel zaplatí zhotoviteli na základě vystavených a odsouhlasených faktur částku až do výše 90 % celkové hodnoty díla dle čl. 6.1. Smlouvy. Zbývající odměnu ve výši 10 % ceny díla je objednatel oprávněn zadržet jako závazek za řádné dokončení díla dle čl. 7.2. Smlouvy. Objednatel uhradí zhotoviteli zádržné proti závěrečné faktuře po řádném předání díla bez vad a nedodělků v termínu do patnácti (15) kalendářních dnů po předání díla, případně prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 6.11. V případě, že faktura vystavená zhotovitelem nebude mít předepsané náležitosti stanovené pro daňový doklad, nebo bude obsahovat údaje v rozporu s touto Smlouvou, nebude objednatel proplacena a objednatel ji vrátí zpět zhotoviteli k doplnění či opravě. Doba splatnosti opravených, resp. doplněných faktur je stejná jako původní dohodnutá lhůta a její běh počíná dnem vystavení opravené nebo doplněné faktury, není však kratší než třicet (30) dnů od doručení opravené faktury obsahující veškeré náležitosti stanovené zákonem či touto Smlouvou objednateli.
- 6.12. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

- 6.13. Zhotovitel uhradí objednateli spotřebované energie, na které mu objednatel umožní napojení v souladu s čl. 10.3. Smlouvy (elektrická energie, voda), na základě vyúčtování objednatele.
- 6.14. Podmínky přípustného zvýšení nebo snížení ceny za provedení díla:
- a. pokud objednatel požaduje práce, které nejsou předmětem díla, avšak s dílem neoddělitelně souvisí a jsou potřebné ke zdárnému dokončení díla,
 - b. pokud objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c. pokud se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době uzavření Smlouvy známé, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d. pokud se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem,
 - e. pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
 - f. pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na změnu ceny díla,
 - g. pokud tak stanoví Zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce.
- 6.15. Pro změnu ceny díla v případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. Nejsou-li tyto práce obsaženy v položkovém rozpočtu, určí se jednotková cena předmětných položek na základě návrhu kalkulace zhotovitele odpovídající smluvní úrovni ceny díla dle položek obecně dostupné cenové soustavy (v aktuální cenové úrovni).
- 6.16. Objednatel je oprávněn z objektivních důvodů snížit sjednaný rozsah díla, v takovém případě bude cena díla snížena o cenu méněprací, a to v souladu s cenami z oceněného soupisu prací, který zhotovitel předložil ve své nabídce. Zhotovitel je povinen provést přesný soupis méněprací včetně jejich ocenění dle předchozí věty a tento soupis předložit objednateli k projednání. Odsouhlasením méněprací zaniká zhotoviteli nárok na zaplacení ceny nerealizovaných prací.
- 6.17. Naplnění shora uvedených podmínek pro zvýšení a snížení ceny za provedení díla musí být v souladu s právními předpisy, přihlédne se zejména k § 222 ZZVZ. Smluvní strany v případě změny uzavřou dodatek ke Smlouvě.

7. ZÁRUKY

Záruky za řádné plnění:

- 7.1. **Závazek za řádné provádění díla objednatel nepožaduje.**
- 7.2. **Závazek za řádné dokončení díla**

Objednatel má právo zadržet v souladu s čl. 6.10 této Smlouvy 10 % sjednané ceny díla bez DPH do doby předání celého díla bez vad a nedodělků zhotovitelem, jako záruku za řádné dokončení díla. Objednatel je povinen uhradit případnou nevyčerpanou zadrženou část zádržného zhotoviteli bezodkladně, nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů, po řádném předání díla na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání bez vad a nedodělků, pokud dílo při předání netrpělo žádnými vadami ani nedodělků, nebo po odstranění vad a nedodělků, uvedených v předávacím protokolu.

Závazek za řádné dokončení díla si objednatel vyhrazuje zejména pro případ, že:

- zhotovitel nesplní povinnost spočívající v odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla,
- zhotovitel včas neuhradil sankce za nedodržení termínu pro odstranění vad a nedodělků,
- zhotovitel nedokončil dílo ve stanoveném termínu a včas neuhradil sankce za nedodržení termínu dokončení díla,

- zhotovitel nevyklidil staveniště ve stanoveném termínu a včas neuhradil sankce za nedodržení stanoveného termínu pro vyklizení staveniště.

7.3. Závazek za řádné plnění záručních podmínek **objednatel nepožaduje.**

Záruční doba

- 7.4. Záruční doba na kompletní stavební dílo dle této Smlouvy činí pět (5) roků (tj. šedesát (60) měsíců).
- 7.5. Záruční doba počíná běžet předáním díla objednateli. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady či nedodělky nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne uplatnění vady, není-li písemně sjednáno jinak. O předání díla bez vad a nedodělků, popř. o odstranění případných vad a nedodělků bude pořízen zápis do protokolu o předání díla.
- 7.6. Poskytnutím záruční doby zhotovitel přejímá závazek, že předmět díla bude po stanovenou dobu způsobilý pro použití nejen k sjednanému účelu, ale i k účelu obvyklému.
- 7.7. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 7.8. Pokud se v průběhu záruční doby na předmětu díla vyskytne jakákoliv vada, je objednatel, bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení Smlouvy výskytem takové vady, vždy oprávněn požadovat její odstranění dodáním náhradního díla, odstranění opravou, anebo poskytnutím slevy z ceny díla, a to vše dle vlastní volby bez ohledu na charakter předmětné vady.

8. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 8.1. Vadami díla se rozumí zejména vady v množství, jakosti, sjednaném způsobu provedení díla či provedení, jež se nehodí pro účel sjednaný ve Smlouvě, popř. není-li tento účel ve Smlouvě sjednán, pro účel, k němuž se takové dílo zpravidla používá. Za vady se rovněž považují vady v dokladech nutných k užívání předmětu díla a dodání jiného než sjednaného předmětu díla. Vadami díla se dále rozumí stav, kdy provedené dílo, nebo jeho část, neodpovídá právnímu předpisu či závazné technické normě, je-li tato stanovena (zejména v zákonu o technických požadavcích na výrobky).
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, které má dílo v době jeho předání. Má-li dílo v době předání vady, nedochází ke splnění závazku zhotovitele provést dílo řádně, zhotovitel se dostává do prodlení a objednatel je oprávněn odmítnout převzetí takového díla. Objednatel však není oprávněn převzetí díla odmítnout pro ojedinělé drobné vady dle § 2628 OZ. Objednatel převezme pouze dílo, které je dokončeno bez zjevných vad, a to s výhradami nebo bez výhrad. Je-li dílo převzato s výhradami, je objednatel oprávněn uplatnit práva z vadného plnění.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré vady díla ve sjednané záruční době, a to za vady faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vady, které má dílo v okamžiku, kdy přechází nebezpečí škody na objednatele, i když se vady stanou zjevnými až po této době.
- 8.4. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla kdykoliv během sjednané záruční doby. V reklamaci musí být vady popsány. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn:
- a. požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů apod.),
 - b. požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - c. požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
 - d. ukončit Smlouvu v souladu se čl. 16.
- 8.5. Volba mezi nároky z vad díla náleží zcela objednateli bez ohledu na charakter vady, přičemž konkrétní volbu oznámí objednatel zhotoviteli v písemném oznámení zaslaném kdykoliv během lhůty stanovené

pro uplatnění předmětného nároku. Za včasné oznámení objednatele je považováno oznámení učiněné kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění nároků z vad díla.

- 8.6. Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Je-li reklamace zhotovitelem uznána, je zhotovitel povinen odstranit reklamovanou vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne uznání reklamace, není-li písemně sjednáno s objednatelem jinak. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvedl, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace.
- 8.7. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré, v souvislosti s odstraněním vady, prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 8.8. Dodá-li zhotovitel dílo s vadami, není shora stanovenými povinnostmi zhotovitele a oprávněními objednatele dotčen nárok objednatele na náhradu způsobené škody. Uspokojením, kterého lze dosáhnout uplatněním některého z nároků z vad díla, není dotčen nárok objednatele uplatnitelný z jiného právního důvodu.
- 8.9. V případě, že zhotovitel je v prodlení s odstraněním vady nebo vadu neodstraňuje řádně, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady bez dalšího náhradním dodavatelem nebo si vadu odstranit sám, a to na náklady zhotovitele. Veškeré tyto náklady s tímto spojené je zhotovitel povinen objednateli zaplatit neprodleně po vyzvání. Nárok na náhradu škody či na smluvní pokutu tímto není dotčen.

9. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 9.1. Zhotovitel plně odpovídá za škodu vzniklou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržáním nebo porušením povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 9.2. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění veřejné zakázky dle této Smlouvy (do doby úplného dokončení díla bez vad a nedodělků) mít sjednáno a udržovat obecné pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku, újmy na zdraví nebo smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery (poddodavateli) a jinými dodavateli. Limit pojistného plnění je požadován ve výši min 5 000 000,- Kč (pětmilionů Kč). Pojistná smlouva bude zhotovitelem předložena deset (10) pracovních dní před uzavřením této Smlouvy.

10. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 10.1. Objednatel je odpovědný za správnost a kompletnost předané projektové dokumentace.
- 10.2. Objednatel je povinen určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Náklady za tuto činnost hradí objednatel. Zhotovitel je povinen zajistit podmínky pro výkon funkce technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a poskytne jim potřebou součinnost.
- 10.3. Objednatel umožní zhotoviteli odběr elektrické energie a vody. Zhotovitel si zajistí rozvod potřebných médií a jejich připojení na odběrná místa odsouhlasená objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit (dle odst. 6.13. Při ukončení díla bude provedeno vzájemné odsouhlasení odečtu spotřeby vody a el. energie, na jehož základě bude spotřeba objednateli zhotovitelem uhrazena.
- 10.4. Zhotovitel je povinen podle § 2590 občanského zákoníku provést dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
- 10.5. Od předání staveniště zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené na stavebním díle, jakož i za škody, vzniklé jeho činností ve spojitosti s prováděním díla.

- 10.6. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla poskytovat objednateli potřebnou součinnost v souvislosti s probíhajícím provozem v objektech a současně probíhajícími pracemi, které jsou nezbytné k řádnému dokončení díla. Stavební práce budou probíhat i o víkendech a zejména o školních prázdninách.
- 10.7. Zhotovitel bude plně respektovat provoz v objektu výstavby, a s dostatečným předstihem bude s objednatelem sjednávat případná nezbytně nutná omezení.
- 10.8. **Zhotovitel je povinen dodržovat časový harmonogram, který je přílohou č. 1 této Smlouvy.** Harmonogram je pro zhotovitele závazný.
- 10.9. **Zhotovitel je povinen zajistit, aby výstavba nebránila přístupu a příjezdu ke stávajícím objektům osobám, sanitním vozům a vozidlům HZS. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování bezpečnostních a hygienických podmínek na staveništi, včetně zabezpečení stavebního prostoru, zajištění zařízení staveniště proti vstupu cizích osob a minimalizovat negativní vlivy výstavby (hluk, prašnost, ochrana životního prostředí atd.). Zhotovitel je zodpovědný za zajištění bezpečnosti osob, které se budou na staveništi pohybovat a zabránění přístupu nepovolaným osobám.**
- 10.10. Zhotovitel je povinen udržovat čistotu staveniště a okolních ploch. V případě, že dojde ke znečištění, je zhotovitel povinen bezprostředně zajistit odstranění nečistot. Zhotovitel je povinen v souvislosti s prováděním díla zabránit vzniku škod na majetku. V případě způsobení škody na majetku na tuto skutečnost zhotovitel upozorní objednatele a bezprostředně zajistí nápravu na své náklady.
- 10.11. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady veškerý stavební materiál na stavbu, na vlastní náklady zajistí pronájem pozemků a případný zábor veřejného prostranství pro zařízení staveniště a skládky materiálu, překopy atd. (tzn. plochy mimo pozemky pro stavbu). Zhotovitel odpovídá za uvedení těchto pozemků do původního řádného stavu a předání těchto pozemků zpět pronajímateli do pěti (5) pracovních dnů po podpisu předávacího protokolu díla. Zhotovitel si též na vlastní náklady zajistí odvoz a uložení přebytečného materiálu na skládky, včetně zaplacení skládkového, a to nejpozději před předáním a převzetím díla.
- 10.12. Zhotovitel je povinen průběžně (min. při kontrolních dnech) informovat objednatele o tom, v jakém stadiu se provádění díla nachází a o všech skutečnostech, které mohou mít pro objednatele v souvislosti s prováděním díla význam. O skutečnostech zásadních pro objednatele v souvislosti s prováděním díla (zejm. jakékoliv skutečnosti ohrožující včasné a řádné dodání díla) je zhotovitel povinen vždy písemně informovat objednatele neprodleně.
- 10.13. Zhotovitel je povinen zajistit vedení stavby pověřenou osobou, která je povinna vykonávat dozor nad prováděním všech prací, zajistit odborné vedení a organizaci stavby osobně na místě realizace díla v rozsahu dostatečném pro řádné a kvalitní provedení díla. Pověřená osoba je povinna účastnit se pravidelně kontrolních dnů stavby. Pověřená osoba je povinna zajistit provedení veškerých úkonů požadovaných v projektové dokumentaci, pokud byla zpracována.
- 10.14. Jestliže zhotovitel zajistí plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy nebo její části třetí osobou, má takový převod práv a povinností účinky pouze ve vztahu mezi zhotovitelem a touto třetí osobou, přičemž vztah mezi zhotovitelem a objednatelem zůstává nedotčen a zhotovitel je objednateli plně odpovědný za plnění veškerých svých povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 10.15. Zhotovitel je povinen provádět dílo za použití výhradně těch poddodavatelů, kteří byli uvedeni v seznamu poddodavatelů, který doložil před uzavřením této smlouvy. V případě že vybraný dodavatel zamýšlí provést výměnu poddodavatele, musí výměnu poddodavatele oznámit technickému dozoru stavebníka a koordinátorovi BOZP min. 5 dnů před nástupem nového poddodavatele.
- 10.16. Pokud měněným poddodavatelem dodavatel prokazoval část profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace, nový poddodavatel musí splňovat způsobilost (kvalifikaci) minimálně v rozsahu požadavků Výzvy k podání nabídky. Splnění způsobilosti (kvalifikace) nového poddodavatele doloží zhotovitel objednateli kopií dokumentu ke splnění způsobilosti (kvalifikace) před zahájením činnosti nového poddodavatele. V případě že by nový poddodavatel způsobilost (kvalifikaci) v požadovaném rozsahu

nesplňoval nebo nedoložil, musí zhotovitel zajistit takového poddodavatele, který požadovaná kritéria splňuje a doloží.

- 10.17. Objednatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s veřejnou zakázkou včetně účetních dokladů minimálně 5 let ode dne uzavření Smlouvy nebo od změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. V případě, že ke Smlouvě bude uzavřen dodatek, tak tato lhůta začíná běžet od počátku ode dne účinnosti tohoto dodatku. Pokud je v českých právních předpisech nebo v pravidlech poskytovatele dotace stanovena lhůta delší, musí se tato lhůta použít.
- 10.18. Zhotovitel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2029 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu pověřeným osobám a zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 10.19. Zhotovitel při plnění předmětu plnění veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet. V příloze č. 4 Výzvy zadavatel požaduje od poskytovatele doložení čestného prohlášení, kde se zavazuje, zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně dodavatelem či jeho poddodavateli a zajistit dodržování mezinárodních úmluv o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce (ILO). Dodavatel na kontrolních dnech nebo nejpozději při předání díla doloží písemné prohlášení poddodavatelů, že vůči nim nemá splatné pohledávky související s předmětnou VZ.

11. VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU

- 11.1. Zhotovitel je povinen vést řádně, srozumitelně a dostatečně podrobně stavební deník ve smyslu § 157 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a vyhlášky 499/2006 Sb. – příloha č. 16.
- 11.2. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen kromě jiného zapisovat veškeré změny oproti schválené projektové dokumentaci nebo vydaným rozhodnutím a předkládat je pravidelně doзору objednatel ke schválení. Originál veškerých záznamů obsažených ve stavebním deníku předá zhotovitel objednateli při předání dokončeného díla.

12. PŘERUŠENÍ PRACÍ NA DÍLE

- 12.1. Objednatel si vyhrazuje právo zastavit práce zápisem do stavebního deníku, jestliže nebude plněna tato Smlouva, nebude-li dodržena kvalita díla nebo pokud zhotovitel nebude dodržovat platné právní předpisy, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Toto přerušení nemá vliv na ve Smlouvě uvedenou dobu plnění díla.
- 12.2. Zhotovitel je povinen při pozastavení postupu prací na díle nebo jeho části podle tohoto článku rozpracovanou část díla náležitě na své náklady zajistit a poskytnout mu řádnou ochranu.
- 12.3. Veškeré náklady vzniklé s přerušením prací na díle dle tohoto článku jdou k tíži zhotovitele

13. PROVÁDĚNÍ KONTROL

- 13.1. **Kontrola bude prováděna formou sjednaných pravidelných kontrolních dnů (předpoklad konání 1x týdně). Povinností osoby, která bude zajišťovat odborné vedení stavby, je pravidelná účast na**

kontrolních dnech. Z každého kontrolního dne bude pořízen zápis, který obdrží všechny zúčastněné osoby.

- 13.2. Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla před zakrytím a zhotovitel je povinen objednatele písemně pozvat k provedení kontroly nejméně tři (3) pracovní dny předem. Nesplní-li zhotovitel tuto svou povinnost, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené. Jestliže se objednatel na kontrolu nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Objednatel má právo na provedení dodatečné kontroly, nahradí však zhotoviteli náklady s tím spojené.
- 13.3. Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněna kontrolovat provádění díla, a to kdekoli a kdykoliv a zhotovitel je povinen mu kontrolu v plném rozsahu umožnit. Provedení kontroly a případné zjištění vad objednatelem nebo jím zmocněnou osobou nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
- 13.4. Mimo pravidelné kontrolní dny stavby zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole provedených prací vždy při ukončení určité technologické etapy a před fakturací provedených prací. Těmto kontrolám bude vždy přítomna osoba pověřená vedením stavby. Objednatel se zavazuje provést kontrolu prací na výzvu zhotovitele nejpozději do tří (3) pracovních dnů od obdržení této výzvy. Není-li tato povinnost zhotovitelem splněna, tak je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 13.5. Každá uskutečněná kontrola bude potvrzena zápisem do stavebního deníku.

14. VLASTNICTVÍ DÍLA

- 14.1. Vznikající dílo je od počátku výroby vlastnictvím objednatele, komponenty se stávají součástí díla po provedení jejich montáže zhotovitelem. Nebezpečí vzniku škody na věci nese zhotovitel až do splnění závazku předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků.

15. SANKCE

- 15.1. Pokud zhotovitel nepřevzme staveniště na základě písemného pokynu objednatele, objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši tři tisíce korun českých (3.000,00 Kč) za každý započatý den prodlení s převzetím staveniště až do jeho převzetí. Tím není dotčeno právo objednatele vypovědět smlouvu nebo odstoupit od smlouvy podle čl. 16. této smlouvy.
- 15.2. Pokud zhotovitel nezahájí realizaci díla nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů od předání staveniště, objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši tři tisíce korun českých (3.000,00 Kč) za každý započatý den následující po 15. dni od předání staveniště, dokud nedojde k započetí realizace díla. Tím není dotčeno právo objednatele vypovědět smlouvu nebo odstoupit od smlouvy podle čl. 16. této smlouvy.
- 15.3. Při nesplnění lhůty pro zhotovení díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši dvě desetiny procenta (0,2 %) z celkové ceny díla bez DPH, vč. případných dodatků ke Smlouvě, za každý započatý den prodlení proti sjednanému datu dokončení díla.
- 15.4. Při nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši jeden tisíc korun českých (1.000,00 Kč) za každý započatý den prodlení se splněním každé jednotlivé utvrzované povinnosti, až do jejího úplného a řádného splnění, a to i opakovaně.
- 15.5. Pokud zhotovitel nedodrží sjednaný termín pro odstranění uznané reklamované vady (dle čl. 8.6.), objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši jeden tisíc korun českých (1.000,00 Kč) za každý započatý den prodlení oproti sjednanému termínu nápravy. V případech, kdy se jedná o vadu bránící v řádném užívání díla, případně hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši deset tisíc korun českých (10.000,00 Kč) za každý započatý den prodlení oproti sjednanému termínu nápravy za každou reklamovanou vadu.

- 15.6. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty za nedodržení termínů realizace závazných uzlových bodů uvedených v harmonogramu prací, a to ve výši pět tisíc korun českých (5.000,00 Kč) za každý započatý den prodlení.
- 15.7. Při prodlení zhotovitele se splněním závazku vyklidit staveniště a uvést do původního řádného stavu veškeré realizací díla dotčené plochy ve lhůtě sjednané v této Smlouvě může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši tři tisíce korun českých (3.000,00 Kč) za každý započatý den prodlení.
- 15.8. Při porušení povinnosti zhotovitele provádět veškeré práce pod dohledem osoby pověřené vedením stavby a zajištění vedení stavby touto osobou, může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši dva tisíce korun českých (2 000,- Kč) za každé jednotlivé porušení. Porušením této povinnosti se rozumí také neprovádění pravidelné kontroly a organizace probíhajících stavebních prací pověřenou osobou min. jedenkrát (1x) týdně s potvrzením ve stavebním deníku a neúčast na kontrolním dnu, kdy by tato osoba v odůvodněném a nezbytně nutném případě nezajistila za sebe odpovídající náhradu. Porušením této povinnosti se rozumí i nepřizvání technického dozoru stavebníka a autorského dozoru na kontrolní prohlídku před zakrytím konstrukcí.
- 15.9. Stavební deník bude na stavbě k dispozici po celou dobu provádění stavby. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši jeden tisíc korun českých (1.000,00 Kč) za každý den, kdy nebude na stavbě k dispozici stavební deník.
- 15.10. V případě porušení povinností ze strany Zhotovitele (zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli a zajistit dodržování mezinárodních úmluv o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce (ILO)) bude Zhotoviteli účtována pokuta dvacet tisíc korun českých (20.000,00 Kč) bez DPH za každý případ objektivně prokazatelného porušení.
- 15.11. Za nepředložení písemného prohlášení poddodavatelů, že vůči nim nemá zhotovitel splatné pohledávky související s předmětnou VZ je objednatel oprávněn udělit sankci ve výši 10 000,- Kč.
- 15.12. Pokud je objednatel v prodlení s úhradou úplného daňového dokladu, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši patnáct tisícín procenta (0,015 %) z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 15.13. Smluvní pokuty jsou splatné do čtrnácti (14) dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
- 15.14. Objednatel je oprávněn uplatnit více smluvních pokut samostatně vedle sebe v případě porušení více povinností.
- 15.15. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn provést jednostranný zápočet z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o něj částku k úhradě.
- 15.16. Smluvní pokuty ani jejich zaplacení nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody.
- 15.17. Ujednání o smluvních pokutách zůstávají v platnosti i v případě ukončení Smlouvy odstoupením nebo výpovědí a nemají vliv na případnou možnost domáhat se vedle smluvní pokuty i náhrady škody, a to i ve výši přesahující dojednanou výši smluvní pokuty.

16. UKONČENÍ SMLOUVY

- 16.1. Tato Smlouva může být ukončena:
- a. splněním závazků ze smlouvy oběma smluvními stranami,

- b. písemnou dohodou smluvních stran,
- c. odstoupením od Smlouvy z důvodů stanovených v této Smlouvě nebo zákonem,
- d. výpovědí Smlouvy z důvodů stanovených v této Smlouvě.

16.2. Smluvní strana je oprávněna Smlouvu vypovědět s okamžitou platností, pokud:

- a. druhá strana poruší své povinnosti podstatným způsobem,
- b. ve vztahu ke Zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení, a insolvenční návrh nebude v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost, ve vztahu ke zhotoviteli bude zahájena likvidace, popř. likvidace, nebo se již v tomto řízení nachází, příp. je-li vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- c. pokud Zhotovitel ve své nabídce v rámci veřejné zakázky uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti nebo které měly, nebo mohly, mít vliv na výsledek zadávacího řízení a na kvalitu plnění zhotovitele.

Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.

16.3. Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět s okamžitou platností rovněž v případě, pokud:

- a. zhotovitel provádí dílo nekvalitním způsobem v rozporu s ustanoveními obsaženými v této Smlouvě, a to zejména v čl. 3. této Smlouvy, provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, nebo dílo v průběhu jeho provádění vykazuje vady a zhotovitel nezjedná nápravu, neprovede neprodleně odpovídajícím způsobem a kvalitně nutné opravy, úpravy apod. bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě do pěti (5) pracovních dnů;
- b. zhotovitel neposkytuje dostatečnou součinnost a koordinaci činností;
- c. zhotovitel je v prodlení s plněním každého jednotlivého závazného uzlového dobu harmonogramu po dobu delší patnácti (15) kalendářních dnů. Tato výpověď však nemá vliv na vznik, existenci a trvání nároku na smluvní pokutu a nároku na náhradu škody;
- d. zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, nereaguje-li na výzvu technického dozoru stavebníka, autorského dozoru či objednatel do pěti (5) pracovních dnů (o takovéto výzvě bude proveden záznam – např. ve stavebním deníku), nebo dílo v průběhu jeho provádění vykazuje vady a zhotovitel neučiní bez zbytečného odkladu nápravu;
- e. zhotovitel využívá poddodavatele, který nebyl objednateli v souladu s touto Smlouvou a Výzvou k podání nabídky oznámen;
- f. nepřevzal-li zhotovitel staveniště do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy objednatel k převzetí staveniště dle čl. 5 této Smlouvy;
- g. v případě, že nedojde ke schválení a obdržení finanční prostředků (dotace) a objednatel na realizaci předmětného díla neobdrží příslušný příspěvek,
- h. pokud zhotovitel po předání staveniště do patnácti (15) kalendářních dnů nezačne s realizací díla, pokud není písemně sjednáno jinak;
- i. ze zákonem stanovených důvodů.

16.4. Zhotoviteli výpovědí Smlouvy vzniká nárok na úhradu skutečně vynaložených nákladů souvisejících s již realizovanými činnostmi ke dni výpovědi. Zhotovitel provede soupis skutečně provedených prací. Skutečně provedené práce nesmí vykazovat vady a musí být řádně předány objednateli na základě předávacího protokolu podepsaného zástupcem objednatel, zástupcem zhotovitele a technickým dozorem stavebníka. V případě, že by část díla provedená před výpovědí Smlouvy vykazovala vady

nebo nebyla řádně předána objednateli na základě podepsaného předávacího protokolu, zhotoviteli nevzniká nárok na úhradu nákladů.

- 16.5. Objednatel nebo zhotovitel mohou odstoupit od smlouvy za předpokladu, že dílo nebylo zahájeno. Jedná se o případy uvedené ve čl. 16.2 Smlouvy (insolvenční řízení, uvedení nepravdivých údajů). Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případech stanovených ve čl. 16.3 písm. e., f., g., h. a i., Smlouvy, zhotovitel je rovněž oprávněn od smlouvy v případě stanoveném v čl. 16.3 písm. i. Smlouvy. Bylo-li dílo aspoň částečně realizováno, je přípustné ukončit smlouvu pouze výpovědí.
- 16.6. V případě výpovědi nebo odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat vzájemné závazky a pohledávky do třiceti (30) dnů od nabytí účinku výpovědi/odstoupení. Při výpovědi se úhrada nevztahuje na již pořízený materiál či drobné náklady zhotovitele.
- 16.7. Výpověď nebo odstoupení od této Smlouvy musí smluvní strana učinit písemně. Právní účinky výpovědi Smlouvy nastávají dnem doručení výpovědi Zhotoviteli. V případě odstoupení se Smlouva zrušuje od počátku. Pro výpověď a odstoupení platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

17. KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

17.1. Pro účely vzájemné komunikace mezi smluvními stranami jsou oprávněny jednat níže uvedené osoby:

Smluvní kontakty:

za objednatele: xxxxxxxxxxxxxxxx

Tel.:

e-mail

za zhotovitele: xxxxxxxxxxxxxxxx

Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail

Kontaktní osoby:

za objednatele: xxxxxxxxxxxxxxxx

Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail

za zhotovitele: xxxxxxxxxxxxxxxx

Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail

Odborné osoby:

za objednatele: xxxxxxxxxxxxxxxx

Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail

za zhotovitele: xxxxxxxxxxxxxxxx

Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail

17.2. Veškerá sdělení či jiná jednání smluvních stran budou adresovány výše uvedeným zástupcům. Pokud je vyžadována písemná forma, bude takové sdělení zasláno prostřednictvím e-mailu opatřeného zaručeným elektronickým podpisem zástupce smluvní strany na e-mail kontaktní osoby druhé smluvní strany, popř. písemnosti budou zaslány datovou schránkou nebo prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Smluvní strany se zavazují vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro úspěšnou realizaci Smlouvy

17.3. Písemnost je doručena potvrzením přijetí zprávy. Nepotvrdí-li adresát přijetí zprávy, ale dokument se dostane do dispozice adresáta, bude zpráva zasláná doručena příští pracovní den po odeslání.

18. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 18.1. V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této Smlouvy či k jeho části podle zákona jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této Smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání Smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této Smlouvy zůstal zachován. Pokud by kterékoli ustanovení této Smlouvy bylo shledáno neplatným či nevykonatelným, ostatní ustanovení této Smlouvy tím zůstávají nedotčena.
- 18.2. Strany této Smlouvy se dohodly, že se tato Smlouva řídí výhradně českým právním řádem. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou touto Smlouvou výslovně upraveny, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 18.3. Zhotovitel prohlašuje, že ve smyslu § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na sebe bere nebezpečí změny okolností, a tedy není oprávněn domáhat se po objednateli obnovení jednání o této Smlouvě a/nebo podávat soudu návrh na změnu smluvního závazku či jeho zrušení z důvodu podstatné změny okolností zakládající zvláště hrubý nepoměr v právech a povinnostech smluvních stran. Zhotovitel dále tímto přebírá nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Podmínky přípustného zvýšení nebo snížení ceny za provedení díla jsou taxativně uvedeny v čl. 6.14 této smlouvy.
- 18.4. Veškeré změny této Smlouvy mohou být po dohodě smluvních stran činěny pouze písemnou formou, a to v podobě číslovaných dodatků k této Smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami.
- 18.5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost tuto Smlouvu včetně všech jejích příloh, změn a případných dodatků zveřejnit na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění Smlouvy v zákonné lhůtě v Registru smluv zajistí objednatel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tato Smlouva včetně příloh bude veřejně přístupná.
- 18.6. Objednatel je správcem osobních údajů, které získal ve veřejné zakázce a v souvislosti s plněním této smlouvy. Povinnost objednatele ke zpracování osobních údajů v poptávkovém řízení vyplývá přímo ze ZZVZ. Zpracování těchto osobních údajů je nezbytné pro splnění právní povinnosti správce, tedy pro řádné zadání veřejné zakázky. Osobní údaje budou zpracovány až do uplynutí skartační lhůty této veřejné zakázky. Ostatní informace jsou uvedeny ve Výzvě k podání nabídky.
- 18.7. Smlouva je uzavřena v elektronické podobě s připojením zaručených elektronických podpisů všemi oprávněnými osobami obou smluvních stran.
- 18.8. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem posledním z účastníků a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 18.9. Smluvní strany této Smlouvy prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Přílohy ke Smlouvě:

Příloha č. 1 - harmonogram prací

Příloha č. 2 – rozpočet v souladu s nabídkou dodavatele (krycí list rozpočtu a rekapitulace objektů)

Příloha č. 3 – seznam poddodavatelů

v Plzni

v Plzni

xxxxxxxxxxxxxxxx

ředitel

Studijní a vědecká knihovna Plzeňského kraje,
příspěvková organizace

za objednatele

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxj

jednatel

SENCO CHALOUPEK s r.o.

za zhotovitele

OPRAVA FASÁDY BORY 17

ČASOVÝ HARMONOGRAM PRACÍ

Popis	03/23	04/23	05/23
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			
Ostatní konstrukce a práce-bourání			
Přesuny hmot a přesuny sutě			
Izolace proti vlhkosti			
Elektromontáže - hromosvod			
Konstrukce klempířské			
Konstrukce zámečnické			
Nátěry			

V Plzni dne 18.10.2022

xxxxxxxxxxxxxxxxjednatel spol. s r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 295a

Stavba: Oprava fasády objektu Bory 17

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 18.10.2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SENCO CHALOUPEK s r.o.

IČ: 25208748

DIČ: CZ25208748

Projektant:

MVPP s.r.o., projektová a inženýrská činnost

IČ: 07023553

DIČ:

Zpracovatel:

Veronika Šoullová

IČ: 47747528

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

2 858 620,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 858 620,00	600 310,20
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

3 458 930,20

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 295a

Stavba: Oprava fasády objektu Bory 17

Místo: Datum: 18.10.2022

Zadavatel: Projektant: MVPP s.r.o., projektová a inženýrská činnost

Uchazeč: SENCO CHALOUPEK s r.o. Zpracovatel: Veronika Šoulová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 858 620,00	3 458 930,20	
295a	Oprava fasády objektu Bory 17	2 858 620,00	3 458 930,20	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády objektu Bory 17

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

SENCO CHALOUPEK s r.o.

Projektant:

MVPP s.r.o., projektová a inženýrská činnost

Zpracovatel:

xxxxxxxxxxxxxxxx

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

CC-CZ:

Datum: 18.10.2022

IČ:

DIČ:

IČ: 25208748

DIČ: CZ25208748

IČ: 07023553

DIČ:

IČ: 47747528

DIČ:

Cena bez DPH

2 858 620,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 858 620,00	21,00%	600 310,20
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 458 930,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády objektu Bory 17

Místo:

Datum: 18.10.2022

Zadavatel:

Projektant: MVPP s.r.o.,
projektová a
inženýrská činnost

Uchazeč: SENCO CHALOUPEK s r.o.

Zpracovatel: Veronika Šoulová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

2 858 620,00

HSV - Práce a dodávky HSV

2 521 723,05

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 817 769,36

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

653 006,90

997 - Přesun sutě

43 506,66

998 - Přesun hmot

7 440,13

PSV - Práce a dodávky PSV

265 150,84

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 431,75

749 - Elektromontáže - hromosvod

73 588,00

749.1 - Montáž

61 670,00

749.2 - Materiál

11 918,00

764 - Konstrukce klempířské

122 826,04

767 - Konstrukce zámečnické

33 714,35

783 - Dokončovací práce - nátěry

33 590,70

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

71 746,11

VRN3 - Zařízení staveniště

58 600,00

VRN7 - Provozní vlivy

13 146,11

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády objektu Bory 17

Místo:

Datum: 18.10.2022

Zadavatel:

Projektant: MVPP s.r.o.,
projektová a
inženýrská činnost

Uchazeč: SENCO CHALOUPEK s.r.o.

Zpracovatel: Veronika Šoulová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 858 620,00

D HSV Práce a dodávky HSV

2 521 723,05

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 817 769,36

1	K	622142001.r	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn a podhledů	m2	65,794	225,00	14 803,65	CS ÚRS 2022 02
---	---	-------------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622142001.r

VV	stříšky	
VV	35,877	35,877
VV	vikýře	
VV	rozměry odměřeny	
VV	6*(1,9+2*(0,188+0,3))*3,162)	29,917
VV	Součet	65,794

2	K	622151011.r	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikátový paropropustný stěn a podhledů	m2	1 011,966	28,00	28 335,05	CS ÚRS 2022 02
---	---	-------------	---	----	-----------	-------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622151011.r

VV	fasády	
VV	832,112	832,112
VV	stříšky	
VV	35,877	35,877
VV	vikýře	
VV	114,06	114,060
VV	29,917	29,917
VV	Součet	1 011,966

3	K	622211011.r	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 40 do 80 mm - SYSTÉMOVÉ ŘEŠENÍ, vč profilů, lišt, zátek apod.	m2	101,880	968,00	98 619,84	CS ÚRS 2022 02
---	---	-------------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622211011.r

VV	VIKÝŘE	
VV	rozměry odměřeny	
VV	jižní	
VV	"boky" 3*2*3,4	20,400
VV	"čelní" 3*13,24-6*1,0*1,53	30,540
VV	severní	
VV	"boky" 3*2*3,4	20,400
VV	"čelní" 3*13,24-6*1,0*1,53	30,540
VV	Součet	101,880

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
4	M	28376074	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,030-0,031$ tl 60mm	m2	110,030	168,00	18 485,04	CS ÚRS 2022 02
	VV		101,88				101,880	
	VV		101,88*1,08 'Přepočtené koeficientem množství				110,030	
5	K	622211021.r	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnice keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm - SYSTÉMOVÉ ŘEŠENÍ, vč profilů, lišt, zátek apod.	m2	832,112	886,00	737 251,23	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622211021.r					
	VV		FASÁDA					
	VV		jižní					
	VV		41,79*(7,95+0,225)				341,633	
	VV		-17*1,3*2,25				-49,725	
	VV		-1,3*2,4				-3,120	
	VV		severní					
	VV		41,79*(7,95+0,225)				341,633	
	VV		-21*1,3*2,25				-61,425	
	VV		-1,3*2,4				-3,120	
	VV		západní					
	VV		12,09*8,025+12,09*(2,1+2,063)/2*2				147,353	
	VV		-2,4*2,1				-5,040	
	VV		-4,5*2,7				-12,150	
	VV		východní					
	VV		12,09*8,025+12,09*(2,1+2,063)/2*2				147,353	
	VV		-2,4*2,1				-5,040	
	VV		-2*1,3*2,4				-6,240	
	VV		Součet				832,112	
6	M	28376077	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,030-0,031$ tl 120mm	m2	873,718	288,00	251 630,78	CS ÚRS 2022 02
	VV		fasády					
	VV		832,112				832,112	
	VV		832,112*1,05 'Přepočtené koeficientem množství				873,718	
7	K	622143001	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtlačení do podkladní vrstvy nebo přibitím soklových	m	98,060	84,00	8 237,04	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622143001					
	VV		2*41,79				83,580	
	VV		-2*1,3				-2,600	
	VV		2*12,09				24,180	
	VV		-2*1,3-4,5				-7,100	
	VV		Součet				98,060	
8	M	55343010	profil soklový Pz+PVC pro vnější omítky tl 14mm	m	102,963	125,00	12 870,38	CS ÚRS 2022 02
	VV		98,06				98,060	
	VV		98,06*1,05 'Přepočtené koeficientem množství				102,963	
9	K	622212051.r	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm - SYSTÉMOVÉ ŘEŠENÍ, vč profilů, lišt, zátek apod.	m	342,480	225,00	77 058,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622212051.r					
	VV		FASÁDA					
	VV		jižní					
	VV		"špalety" (17*2*1,3)+(17*2*2,25)				120,700	
	VV		severní					
	VV		"špalety" (21*2*1,3)+(21*2*2,25)				149,100	
	VV		západní					
	VV		"špalety" (2*2,4)+(2*2,1)				9,000	
	VV		východní					
	VV		"špalety" (2*2*1,34)+(2*2*2,4)				14,960	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	VV		Mezisoučet		293,760			
	VV		VIKÝŘE					
	VV		rozměry odměřeny					
	VV		jižní					
	VV		"špalety" 6*(1,0+2*1,53)		24,360			
	VV		severní					
	VV		"špalety" 6*(1,0+2*1,53)		24,360			
	VV		Mezisoučet		48,720			
	VV		Součet		342,480			
10	M	28376070	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,030-0,031$ tl 20mm	m2	165,272	56,00	9 255,23	CS ÚRS 2022 02
	VV		FASÁDA					
	VV		293,76*0,47		138,067			
	VV		VIKÝŘE					
	VV		48,72*0,25		12,180			
	VV		Součet		150,247			
	VV		150,247*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		165,272			
11	K	622325109	Oprava vápencementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%	m2	112,012	345,00	38 644,14	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622325109					
	VV		předpoklad 10%					
	VV		1120,116*0,1		112,012			
12	K	622531022	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 2,0 mm stěn	m2	1 120,116	454,00	508 532,66	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622531022					
	VV		fasády					
	VV		832,112		832,112			
	VV		293,76*0,47		138,067			
	VV		Mezisoučet		970,179			
	VV		stříšky					
	VV		35,877		35,877			
	VV		Mezisoučet		35,877			
	VV		VIKÝŘE					
	VV		101,88		101,880			
	VV		12,18		12,180			
	VV		Mezisoučet		114,060			
	VV		Součet		1 120,116			
13	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	164,220	56,00	9 196,32	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/629991011					
	VV		FASÁDA					
	VV		jižní					
	VV		17*1,3*2,25		49,725			
	VV		1,3*2,4		3,120			
	VV		severní					
	VV		21*1,3*2,25		61,425			
	VV		1,3*2,4		3,120			
	VV		západní					
	VV		2,4*2,1		5,040			
	VV		4,5*2,7		12,150			
	VV		východní					
	VV		2,4*2,1		5,040			
	VV		2*1,3*2,4		6,240			
	VV		Mezisoučet		145,860			
	VV		VIKÝŘE					
	VV		jižní					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		6*1,0*1,53		9,180			
	VV		severní					
	VV		6*1,0*1,53		9,180			
	VV		Mezisoučet		18,360			
	VV		Součet		164,220			
14	K	R004	Příplatek za pracnost montáže zateplení u mříží - předpoklad	kpl	1,000	4 850,00	4 850,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/R004					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				653 006,90	
15	K	941111112	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	1 257,480	68,00	85 508,64	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941111112					
	VV		(2*41,79+2*12,09+4*3,0)*10,5		1 257,480			
16	K	941111212	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1112	m2	113 173,200	1,60	181 077,12	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941111212					
	VV		1257,48*30*3		113 173,200			
17	K	941111812	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	1 257,480	56,00	70 418,88	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941111812					
18	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	1 257,480	8,00	10 059,84	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944511111					
19	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	113 173,200	0,05	5 658,66	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944511211					
20	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	1 257,480	3,00	3 772,44	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944511811					
21	K	944711111	Montáž záchytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky do 1,5 m	m	12,000	685,00	8 220,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944711111					
	VV		předpoklad					
	VV		4*1,7+5,2		12,000			
22	K	944711211	Montáž záchytné stříšky Příplatek za první a každý další den použití záchytné stříšky k ceně -1111	m	1 080,000	2,00	2 160,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944711211					
	VV		12,0*30*3		1 080,000			
23	K	944711811	Demontáž záchytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky do 1,5 m	m	12,000	125,00	1 500,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944711811					
24	K	965042131	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	1,805	1 785,00	3 221,93	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/965042131					
	VV		BALKONY					
	VV		rozměry odměřeny					
	VV		2*((5,7+2,6)/2*1,5)*(0,01+0,05+0,085)		1,805			
25	K	966014121.r	Vybourání částí říms z tvárnice nebo desek z keramických stropních vložek Hurdis, tl. do 150 mm, - komplet vč. odřezání nosníků	m2	12,450	345,00	4 295,25	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/966014121.r					
	VV		BALKONY					
	VV		rozměry odměřeny					
	VV		2*((5,7+2,6)/2*1,5)		12,450			
26	K	966032911	Odsekání říms podokenních nebo nadokenních přesazených přes líc zdiva do 80 mm	m	11,400	465,00	5 301,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/966032911					
	VV		BALKONY					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
			VV rozměry odměřeny					
			VV zapravení zdiva do roviny po odstranění balkonů					
			VV 2*5,7		11,400			
27	K	966080101	Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítkou nebo nátěrem z polystyrénových desek, tloušťky do 60 mm	m2	927,824	245,00	227 316,88	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/966080101					
			VV FASADA					
			VV jižní					
			VV 41,79*(7,95+0,225)		341,633			
			VV -17*1,3*2,25		-49,725			
			VV -1,3*2,4		-3,120			
			VV "špalety" (17*1,3*0,4)+(17*2*2,25*0,4)		39,440			
			VV severní					
			VV 41,79*(7,95+0,225)		341,633			
			VV -21*1,3*2,25		-61,425			
			VV -1,3*2,4		-3,120			
			VV "špalety" (21*1,3*0,4)+(21*2*2,25*0,4)		48,720			
			VV západní					
			VV 12,09*8,025+12,09*(2,1+2,063)/2*2		147,353			
			VV -2,4*2,1		-5,040			
			VV -4,5*2,7		-12,150			
			VV "špalety" (2,4*0,4)+(2*2,1*0,4)		2,640			
			VV východní					
			VV 12,09*8,025+12,09*(2,1+2,063)/2*2		147,353			
			VV -2,4*2,1		-5,040			
			VV -2*1,3*2,4		-6,240			
			VV "špalety" (2*1,34*0,4)+(2*2*2,4*0,4)		4,912			
			VV Součet		927,824			
28	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	149,937	85,00	12 744,65	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/978015391					
			VV STRÍŠKY					
			VV rozměry odměřené					
			VV jižní					
			VV "podhled" (0,775+2*1,14)*2,1		6,416			
			VV "boky" (2*0,175+2*0,188)*2,1		1,525			
			VV "čelní" 1,13		1,130			
			VV severní					
			VV "podhled" (0,775+2*1,14)*1,15		3,513			
			VV "boky" (2*0,175+2*0,188)*1,15		0,835			
			VV "čelní" 1,13		1,130			
			VV západní					
			VV "podhled" (1,716+2*2,21)*1,15		7,056			
			VV "boky" (2*0,175+2*0,188)*1,15		0,835			
			VV "čelní" 2,48		2,480			
			VV východní					
			VV "podhled" 2*(0,775+2*1,14)*1,15		7,027			
			VV "boky" 2*(2*0,175+2*0,188)*1,15		1,670			
			VV "čelní" 2*1,13		2,260			
			VV Mezisoučet		35,877			
			VV VIKÝŘE					
			VV rozměry odměřeny					
			VV jižní					
			VV "boky" 3*2*3,4		20,400			
			VV "čelní" 3*13,24-6*1,0*1,53		30,540			
			VV "špalety" 6*(1,0*0,25+2*1,53*0,25)		6,090			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	VV		severní					
	VV		"boky" 3*2*3,4		20,400			
	VV		"čelní" 3*13,24-6*1,0*1,53		30,540			
	VV		"špalety" 6*(1,0*0,25+2*1,53*0,25)		6,090			
	VV		Mezisoučet		114,060			
	VV		Součet		149,937			
29	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	906,032	22,00	19 932,70	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985131111					
	VV		FASÁDA					
	VV		jižní					
	VV		41,79*(7,95+0,225)		341,633			
	VV		-17*1,3*2,25		-49,725			
	VV		-1,3*2,4		-3,120			
	VV		"špalety" (17*2*2,25*0,4)		30,600			
	VV		severní					
	VV		41,79*(7,95+0,225)		341,633			
	VV		-21*1,3*2,25		-61,425			
	VV		-1,3*2,4		-3,120			
	VV		"špalety" (21*2*2,25*0,4)		37,800			
	VV		západní					
	VV		12,09*8,025+12,09*(2,1+2,063)/2*2		147,353			
	VV		-2,4*2,1		-5,040			
	VV		-4,5*2,7		-12,150			
	VV		"špalety" (2*2,1*0,4)		1,680			
	VV		východní					
	VV		12,09*8,025+12,09*(2,1+2,063)/2*2		147,353			
	VV		-2,4*2,1		-5,040			
	VV		-2*1,3*2,4		-6,240			
	VV		"špalety" (2*2*2,4*0,4)		3,840			
	VV		Součet		906,032			
30	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	125,925	58,00	7 303,65	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985131311					
	VV		STRÍŠKY					
	VV		rozměry odměřené					
	VV		jižní					
	VV		"boky" (2*0,175+2*0,188)*2,1		1,525			
	VV		"čelní" 1,13		1,130			
	VV		severní					
	VV		"boky" (2*0,175+2*0,188)*1,15		0,835			
	VV		"čelní" 1,13		1,130			
	VV		západní					
	VV		"boky" (2*0,175+2*0,188)*1,15		0,835			
	VV		"čelní" 2,48		2,480			
	VV		východní					
	VV		"boky" 2*(2*0,175+2*0,188)*1,15		1,670			
	VV		"čelní" 2*1,13		2,260			
	VV		Mezisoučet		11,865			
	VV		VIKÝŘE					
	VV		rozměry odměřeny					
	VV		jižní					
	VV		"boky" 3*2*3,4		20,400			
	VV		"čelní" 3*13,24-6*1,0*1,53		30,540			
	VV		"špalety" 6*(1,0*0,25+2*1,53*0,25)		6,090			
	VV		severní					
	VV		"boky" 3*2*3,4		20,400			
	VV		"čelní" 3*13,24-6*1,0*1,53		30,540			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	VV		"špalety" 6*(1,0*0,25+2*1,53*0,25)		6,090			
	VV		Mezisoučet		114,060			
	VV		Součet		125,925			
31	K	985132111	Očištění ploch líce kleneb a podhledů tlakovou vodou	m2	21,792	22,00	479,42	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985132111					
	VV		FASÁDA					
	VV		nadpraží					
	VV		jižní					
	VV		"špalety" (17*1,3*0,4)		8,840			
	VV		severní					
	VV		"špalety" (21*1,3*0,4)		10,920			
	VV		západní					
	VV		"špalety" (2,4*0,4)		0,960			
	VV		východní					
	VV		"špalety" (2*1,34*0,4)		1,072			
	VV		Součet		21,792			
32	K	985132311	Očištění ploch líce kleneb a podhledů ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	24,012	58,00	1 392,70	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985132311					
	VV		STRÍŠKY					
	VV		rozměry odměřené					
	VV		jižní					
	VV		"podhled" (0,775+2*1,14)*2,1		6,416			
	VV		severní					
	VV		"podhled" (0,775+2*1,14)*1,15		3,513			
	VV		západní					
	VV		"podhled" (1,716+2*2,21)*1,15		7,056			
	VV		východní					
	VV		"podhled" 2*(0,775+2*1,14)*1,15		7,027			
	VV		Součet		24,012			
33	K	985139112	Očištění ploch Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	48,057	55,00	2 643,14	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985139112					
	VV		STRÍŠKY					
	VV		rozměry odměřené					
	VV		jižní					
	VV		"podhled" (0,775+2*1,14)*2,1		6,416			
	VV		"boky" (2*0,175+2*0,188)*2,1		1,525			
	VV		"čelní" 1,13		1,130			
	VV		severní					
	VV		"podhled" (0,775+2*1,14)*1,15		3,513			
	VV		"boky" (2*0,175+2*0,188)*1,15		0,835			
	VV		"čelní" 1,13		1,130			
	VV		západní					
	VV		"podhled" (1,716+2*2,21)*1,15		7,056			
	VV		"boky" (2*0,175+2*0,188)*1,15		0,835			
	VV		"čelní" 2,48		2,480			
	VV		východní					
	VV		"podhled" 2*(0,775+2*1,14)*1,15		7,027			
	VV		"boky" 2*(2*0,175+2*0,188)*1,15		1,670			
	VV		"čelní" 2*1,13		2,260			
	VV		Mezisoučet		35,877			
	VV		VIKÝŘE					
	VV		rozměry odměřeny					
	VV		jižní					
	VV		"špalety" 6*(1,0*0,25+2*1,53*0,25)		6,090			
	VV		severní					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"špalety" 6*(1,0*0,25+2*1,53*0,25)		6,090			
VV			Mezisoučet		12,180			
VV			Součet		48,057			
D	997		Přesun sutě				43 506,66	
34	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	26,391	225,00	5 937,98	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013113					
35	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	26,391	325,00	8 577,08	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501					
36	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	263,560	25,00	6 589,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509					
VV			předpoklad skládky do 10 km					
VV			26,356*10,0		263,560			
37	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	26,356	850,00	22 402,60	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013814					
D	998		Přesun hmot				7 440,13	
38	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	19,325	385,00	7 440,13	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998011002					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				265 150,84	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 431,75	
39	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V	m2	12,450	115,00	1 431,75	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/711131811					
VV			BALKONY					
VV			rozměry odměřeny					
VV			2*((5,7+2,6)/2*1,5)		12,450			
D	749		Elektromontáže - hromosvod				73 588,00	
D	749.1		Montáž				61 670,00	
40	K	742110501	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	4,000	85,00	340,00	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/742110501					
41	K	HZS	Montáž přístrojové svorkovnice 2 ks	hod	0,300	350,00	105,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/HZS					
42	K	741420001	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm	m	60,000	425,00	25 500,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/741420001					
43	K	741420021	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby	kus	4,000	185,00	740,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/741420021					
44	K	741420022	Montáž hromosvodného vedení svorek se 3 a více šrouby	kus	8,000	265,00	2 120,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/741420022					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	K	741420052	Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků úhelníků nebo trubek s držáky do dřeva	kus	4,000	385,00	1 540,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/741420052								
46	K	741420083	Montáž hromosvodného vedení doplňků štítků k označení svodů	kus	4,000	265,00	1 060,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/741420083								
47	K	741420082	Montáž hromosvodného vedení doplňků napínavých šroubů s okem s vypnutím svodového vodiče	kus	5,000	245,00	1 225,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/741420082								
48	K	741374841	Demontáž svítidel se zachováním funkčnosti interiérových se standardní patič (E27, T5, GU10) nebo integrovaným zdrojem LED přisazených, ploše stropních do 0,09 m2	kus	9,000	265,00	2 385,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/741374841								
49	K	741421811	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan kolmému svodu, průměru do 8 mm	m	40,000	85,00	3 400,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/741421811								
50	K	741421861	Demontáž hromosvodného vedení podpěr svislého vedení šroubovaného	kus	30,000	60,00	1 800,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/741421861								
51	K	741421873	Demontáž hromosvodného vedení doplňků ochranných úhelníků, délky přes 1,4 m	kus	4,000	60,00	240,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/741421873								
52	K	741421845	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svorek šroubových se 3 a více šrouby	kus	4,000	60,00	240,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/741421845								
53	K	HZS.1	Repase stávajících svítidel (umytí , výměna světelného zdroje..)	kus	2,500	1 250,00	3 125,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/HZS.1								
54	K	741371031	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj	kus	5,000	650,00	3 250,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/741371031								
55	K	HZS.2	Práce nezahrnuté v cenících 21M,46M, 800-741, zapsané do montážního deníku a potvrzené investorem	hod	4,000	350,00	1 400,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/HZS.2								
56	K	210280211	Měření zemních odporů zemniče prvního nebo samostatného	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/210280211								
57	K	210280215	Příplatek k ceně za každý další zemnič v síti	kus	3,000	300,00	900,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/210280215								
58	K	HZS.3	Zakreslení skutečného stavu	hod	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/HZS.3								
59	K	HZS.4	Podíl prací jiných profesí než elektro /zámečnické, zednické..výpomocel/	hod	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/HZS.4								
60	K	HZS.5	Zapůjčení mechanizace na demontážní a montážní práce po dobu výstavby	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/HZS.5								
61	K	HZS.6	Revizní zpráva	hod	2,000	3 500,00	7 000,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/HZS.6								
D		749.2	Materiál				11 918,00	
62	M	345711232	Krabice KU68 LD/1	kus	4,000	45,00	180,00	CS ÚRS 2022 02
63	M	345711233	Víko krabice KU68	kus	4,000	20,00	80,00	CS ÚRS 2022 02
64	M	345711248	Přístrojová svorkovnice EKL 1 S	kus	2,000	85,00	170,00	CS ÚRS 2022 02
65	M	354411099	Svodové vedení FeZn pr. 8 mm	m	60,000	65,00	3 900,00	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
66	M	354411309	Hromosvodová svorka spojovací SS FeZn	kus	4,000	65,00	260,00	CS ÚRS 2022 02
67	M	354411316	Hromosvodová svorka zkušební Sz FeZn	kus	4,000	75,00	300,00	CS ÚRS 2022 02
68	M	354411312	Hromosvodová svorka okapová SO FeZn	kus	4,000	75,00	300,00	CS ÚRS 2022 02
69	M	354411342	Ochranný úhelník OÚ FeZn	kus	4,000	245,00	980,00	CS ÚRS 2022 02
70	M	354411349	Držák OÚ	kus	8,000	85,00	680,00	CS ÚRS 2022 02
71	M	354321291	Podpěra PV01	kus	24,000	98,00	2 352,00	CS ÚRS 2022 02
72	M	354411398	Označení svodu - štítek	kus	4,000	54,00	216,00	CS ÚRS 2022 02
73	M	341000000	Drobný jednicový materiál, jehož podíl na celkových materiálových nákladech je malý, a proto se nespécifikuje, jako: vývodky spojky vodičové do průřezu 16 mm ² . sponky, příchytky, drát vázací a svařovací, spojovací materiál, nýty, elektrody... 10% z nosného materiálu	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2022 02

D 764 Konstrukce klempířské 122 826,04

74	K	764001843.r	Demontáž a zpětná montáž plechové krytiny	m ²	38,626	445,00	17 188,57	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764001843.r					
		VV	STRÍŠKY					
		VV	jižní					
		VV	2*1,9*2,1		7,980			
		VV	severní					
		VV	2*1,9*1,15		4,370			
		VV	západní					
		VV	2*3,5*1,15		8,050			
		VV	východní					
		VV	2*2*1,9*1,15		8,740			
		VV	Mezisoučet		29,140			
		VV	VIKÝŘE					
		VV	předpoklad					
		VV	6*3,162*0,5		9,486			
		VV	Součet		38,626			
75	K	764212633	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 250 mm	m	23,600	445,00	10 502,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764212633					
		VV	dle výpisu prvků					
		VV	"K06" 23,6		23,600			
76	K	764216603	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 250 mm	m	4,800	565,00	2 712,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764216603					
		VV	dle výpisu prvků					
		VV	"K03" 2*2,4		4,800			
77	K	764216604	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 330 mm	m	12,000	645,00	7 740,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764216604					
		VV	dle výpisu prvků					
		VV	"K02" 12*1,0		12,000			
78	K	764216606	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 500 mm	m	49,400	784,00	38 729,60	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764216606					
		VV	dle výpisu prvků					
		VV	"K01" 38*1,3		49,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
79	K	764311603	Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou rš 250 mm	m	62,000	565,00	35 030,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764311603					
		VV	dle výpisu prvků					
		VV	"K04" 62,0		62,000			
80	K	764511601	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový do rš 280 mm	m	12,000	425,00	5 100,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764511601					
		VV	dle výpisu prvků					
		VV	"K05" 12,0		12,000			
81	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,477	1 245,00	593,87	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998764102					
82	K	R003	Demontáž stávajících klempířských prvků, vč odvozu a likvidace	kpl	1,000	2 450,00	2 450,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/R003					
83	K	R005	Demontáž a zpětná montáž podokapních žlabů u vikýřů	ks	6,000	250,00	1 500,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/R005					
84	K	R008	Demontáž a zpětná montáž střešních svodů	ks	4,000	320,00	1 280,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/R008					
D	767		Konstrukce zámečnické				33 714,35	
85	K	767162113	Montáž zábradlí balkónového nebo lodžiového z hliníkových profilů s výplní včetně dodávky ocelových kotevnic prvků rovného délky přes 2,0 do 3,0 m	kus	2,000	2 480,00	4 960,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767162113					
		VV	"Z02"					
		VV	2		2,000			
86	M	55342030.r	zábradlí Pz	m	4,800	3 680,00	17 664,00	CS ÚRS 2022 02
		VV	"Z02"					
		VV	2,4*2		4,800			
87	K	767162812	Demontáž zábradlí balkonového nebo lodžiového z hliníkových profilů včetně výplně rovného délky přes 3,0 do 6,0 m	kus	2,000	850,00	1 700,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767162812					
88	K	R001	Výměna větracích mřížek za nové nerez, d+m vč. likvidace původních	ks	3,000	880,00	2 640,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/R001					
89	K	R006	Úprava zábradlí u shodišť - DMT, zkrácení, povrchová úprava, MTZ	kpl	2,000	2 460,00	4 920,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/R006					
		VV	"Z01"					
		VV	2		2,000			
90	K	R007	D+M nárožníků vč. výstražných pruhů	ks	2,000	850,00	1 700,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/R007					
		VV	"Z03"					
		VV	2		2,000			
91	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,079	1 650,00	130,35	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998767102					
D	783		Dokončovací práce - nátěry				33 590,70	
92	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	105,300	65,00	6 844,50	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783301303					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	VV		mříže - předpoklad					
	VV		počítáno s exteriér. i interiér. stranou					
	VV		2*1,3*2,25*18		105,300			
93	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	105,300	42,00	4 422,60	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783301311					
94	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	105,300	88,00	9 266,40	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783314101					
95	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	105,300	124,00	13 057,20	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783317101					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				71 746,11	
D	VRN3		Zařízení staveniště				58 600,00	
96	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	58 600,00	58 600,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/030001000					
D	VRN7		Provozní vlivy				13 146,11	
97	K	079002000	Ostatní provozní vlivy	soub	1,000	13 146,11	13 146,11	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/079002000					

Pokud dodavatel provede veřejnou zakázku zcela sám, předloží ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ, že nemá poddodavatele:

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ³

SEZNAM PODDODAVATELŮ					
NÁZEV ZAKÁZKY					
OPRAVA FASÁDY BORY 17					
SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/84/CN/22	ČÍSLO JEDNACÍ:	4260/22/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P22V00000595
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_9818.html				
ODKAZ VVZ:					
ODKAZ TED:					
ZADAVATEL:	Studijní a vědecká knihovna Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Smetanovy sady 179/2, Plzeň, 301 00			IČO:	00078077
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX				
POVĚŘENÁ OSOBA:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejrnická 663/56, 318 00 Plzeň			IČO:	72046635
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX				
POVĚŘENÁ OSOBA:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX				
E-MAIL:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	VZMR	DRUH ŘÍZENÍ:	III.sk. VZMR
FINANCOVÁNO Z EU:					

Žlutě vyznačené buňky VYPLNÍ DODAVATEL

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELE	
NÁZEV DODAVATELE:	SENCO CHALOUPEK s r.o.
IČO:	25208748

Jako oprávněný zástupce čestně prohlašuji, že výše uvedený uchazeč provede veřejnou zakázku samostatně bez využití poddodavatelů., kteří by se na zakázce podíleli více než 10 % celkové ceny zakázky bez DPH.

V Plzni dne 18.10.2022

XXXXXXXXXXXXXXXXX jednatel

.....

osoba oprávněná zastupovat dodavatele

³ Dodavatel vybere relevantní variantu Přílohy č. 5