

Číslo smlouvy nabyvatele: 2962/2022-SML

Číslo smlouvy převodce: OI-IP/BUP/002981/2022/Val

SMLOUVA NA BEZÚPLATNÝ PŘEVOD PRÁV K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI VČ. PŘEVODU INVESTORSTVÍ

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 1746 odst. 2 a dalšími ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Nabyvatel:

Povodí Moravy, s.p.

Sídlo: Dřevařská 11, 602 00 Brno

Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu A, vložce 13565

Zastoupen: MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem

IČO: 70890013

DIČ: CZ70890013

Bankovní spojení: ---

Číslo účtu: ---

Zástupce ve věcech technických:

tel.: ---; e-mail: ---

2. Převodce:

statutární město Olomouc

Sídlo: Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc

Zastoupeno: Mgr. Miloslav Tichý, náměstek primátora

IČO: 00299308

DIČ: CZ00299308

Bankovní spojení: ---

Číslo účtu: ---

Zástupce ve věcech technických: Ing. František Kocourek,

tel.: ---, e-mail: ---

II. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek převodce odevzdat nabyvateli projektovou dokumentaci ve stupni pro vydání společného povolení (společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, DÚSP) a ve stupni pro provádění stavby (DPS) ke stavbě „Most – U Rybářských stavů“ zpracovanou společností Dopravoprojekt Brno a.s., IČO: 46347488, se sídlem: Kounicova 271/13, 602 00 Brno (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „předmět převodu“).
2. Kompletní projektová dokumentace bude předána:
 - 3 pare DUSP v tištěné podobě
 - 2 ks v DUSP el. formě na nosiči dat CD
 - o 1 kus nosiče dat CD ve formátu: *.dwg , *.doc , *.xls (texty, výkresy - otevřená verze)
 - o 1 kus nosiče dat CD ve formátu: *.pdf (texty, výkresy, dokladová část - uzavřená verze)
 - 6 pare DPS v tištěné podobě
 - 2 ks DPS v el. formě na nosiči dat CD
 - o 1 kus nosiče dat CD ve formátu: *.dwg , *.doc , *.xls (texty, výkresy - otevřená verze)
 - o 1 kus nosiče dat CD ve formátu: *.pdf (texty, výkresy, dokladová část - uzavřená verze)
 - 1 ks oceněného soupisu prací v tištěné podobě
 - 1 ks v el. formě na nosiči dat CD oceněného soupisu prací, neoceněného soupisu prací, s popisem ve formátu: *.KZ nebo *.KZA (soupis prací) a *.xls.

3. Převodce se dále zavazuje umožnit nabyvateli nabýt vlastnické právo k předmětu převodu.
4. Účelem této smlouvy je zajistit nabyvateli projektovou dokumentaci ke stavbě „Most – U Rybářských stavů“ (dále jen „stavba“), ke které získá potřebné subjektivní veřejné právo tuto stavbu realizovat a podle které stavbu zrealizuje jako součást akce „Morava, km 230,728 – 231,934 – přírodě blízká protipovodňová opatření na pravém břehu a napojení levobřežního ramene – část B“.
5. Předmět převodu musí být k okamžiku odevzdání nabyvateli v množství, jakosti a provedení vyplývajícím z této smlouvy. Předmět převodu musí být dále v takové jakosti a provedení, jež odpovídá vlastnostem, které nabyvatel očekával s ohledem na povahu předmětu převodu. Předmět převodu se musí hodit k účelu vyplývajícimu z této smlouvy a musí vyhovovat požadavkům příslušných právních předpisů platných a účinných ke dni odevzdání předmětu převodu nabyvateli (zejm. zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a vyhláška č. 499/2016 Sb., o dokumentaci staveb) a dále požadavkům příslušných technických norem platných a účinných ke dni odevzdání předmětu převodu nabyvateli.
6. Součástí předmětu převodu je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr odpovídající vyhlášce č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Soupis prací a dodávek bude nabyvateli předán v neoceněné i projektantem oceněné variantě.
7. Součástí závazku převodce je dále předání veškerých pro vydání společného povolení potřebných vyjádření dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí.
8. Nabyvatel je povinen předmět převodu bez vad převzít. Smluvní strany se dohodly, že předmět převodu bude na nabyvatele převeden bezúplatně.
9. Nabyvatel nabývá vlastnické právo k předmětu převodu v okamžiku jeho převzetí. Nebezpečí škody přejde na nabyvatele převzetím předmětu převodu.
10. Součástí předmětu této smlouvy je bezúplatný převod investorství ke stavbě.

III. Předání předmětu převodu

1. Převodce se zavazuje předmět převodu předat nabyvateli do 14 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že místem předání předmětu převodu je sídlo převodce. Na předání předmětu převodu upozorní převodce nabyvatele telefonicky nebo e-mailem nejméně 3 pracovní dny před jeho uskutečněním.

IV. Splnění závazku převodce, odevzdání a převzetí předmětu převodu a dokladů

1. Předmět převodu se považuje za dodaný a závazek převodce odevzdat předmět převodu je splněný okamžikem odevzdání a převzetí předmětu převodu nabyvatelem bez vad. V případě, že nabyvatel převezme předmět převodu s vadami, je závazek převodce splněn až okamžikem odstranění poslední z vad, které předmět převodu měl v době převzetí.
2. Předmět převodu bude převodcem předán a nabyvatelem převzat na základě shodných prohlášení stran v předávacím protokolu, jehož vzor tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Nabyvatel je oprávněn odmítnout předmět převodu převzít, bude-li vykazovat v okamžiku předání vadu či více vad.
4. O průběhu a výsledku předání a převzetí předmětu předání sepíší smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat specifikaci předmětu předání, místo a datum jeho předání. V závěru zápisu nabyvatel výslovně uvede, zda předmět převodu přebírá či nikoli, a pokud ne, z jakých důvodů.

V. Práva z vadného plnění a kvalitativní podmínky

1. Vadou se rozumí odchylka od množství, jakosti či provedení předmětu převodu nebo jeho části stanovených smlouvou nebo technickými normami či obecně závaznými právními předpisy. Převodce

odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má předmět převodu v době jeho předání nabyvateli. Převodce prohlašuje, že na předmětu převodu nevážnou žádná práva třetích osob, která by bránila účelu vyplývajícimu z této smlouvy, a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s předmětem převodu podle této smlouvy disponovat. Převodce prohlašuje, že předmět převodu nemá žádné vady, které by bránily jeho použití k obvyklým účelům.

2. Nabyvatel je oprávněn uplatnit práva z vadného plnění bez zbytečného odkladu po tom, co se o vadě dozvěděl, nejpozději však do 5 let od převzetí předmětu převodu.
3. Převodce je povinen zajistit odstranění reklamované vady prostřednictvím zpracovatele projektové dokumentace nebo prostřednictvím jiné odborně způsobilé osoby nebo sám neprodleně, nejpozději však do 30 dnů od doručení reklamace, pokud nebude smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta.

VI. Odstoupení od smlouvy

1. Od Smlouvy může kterákoli smluvní strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Účinky odstoupení od smlouvy nastanou dnem, kdy bylo písemné odstoupení strany odstoupující druhé straně doručeno.
2. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje na straně převodce zejména více než třicetidenní prodlení převodce se splněním povinnosti odevzdat předmět převodu nabyvateli ve sjednaném termínu nebo ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení převodce uvedené v čl. VII. této smlouvy.

VII. Práva duševního vlastnictví a poskytnutí licence či podlicence

1. Převodce prohlašuje, že obdržel souhlas zpracovatele dokumentace s postoupením práv a povinností vázaných k projektové dokumentaci na nabyvatele.

VIII. Převod investorství

1. Převodce ke dni účinnosti této smlouvy převádí investorství ke stavbě se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajícimi na nabyvatele. Nabyvatel investorství k uvedené stavbě se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajícimi přijímá. Nabyvatel bude v souvislosti se stavbou zejména oprávněn jako stavebník podat žádost o vydání společného povolení a jako žadatel podat žádost o dotaci v rámci příslušného dotačního programu.

IX. Závěrečná ujednání

1. Nabyvatel a převodce se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a ani nepoužijí tyto informace pro jiné účely než pro plnění smlouvy.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze chronologicky číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobami povinnými spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Smlouva je uzavřena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží převodce a dvě obdrží nabyvatel.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
7. Smluvní strany jsou povinnými subjekty dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a jsou tak povinny zveřejnit obraz této smlouvy a její případné změny (dodatky) a další dokumenty od smlouvy odvozené včetně metadat. Nabyvatel se zavazuje smlouvu uveřejnit v souladu s tímto zákonem, a to požadovaným způsobem v zákonem

stanovené lhůtě. Smluvní strany jsou v této souvislosti povinny si vzájemně sdělit, které údaje tvoří obchodní tajemství a jsou tak vyloučeny z uveřejnění.

8. Smluvní strany rovněž prohlašují, že veškerá plnění odpovídající předmětu této smlouvy poskytnutá přede dnem její účinnosti, se považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
9. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Olomouce usnesením č. 4 konaného dne 9. 12. 2022
10. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Vzorový předávací protokol
Příloha č. 2: Souhlas zpracovatele projektové dokumentace s postoupením práv a povinností

V Brně dne: 20.12.2022

V Olomouci dne:

Za nabyvatele:

Za převodce:

.....
Povodí Moravy, s.p.
MVDr. Václav Gargulák
generální ředitel

.....
statutární město Olomouc
Mgr. Miloslav Tichý
náměstek primátora

Příloha č. 1 smlouvy

VZOROVÝ PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předávající:

Společnost:

Sídlo/místo podnikání:

IČO:

Zastoupená při předání:

(dále jen „předávající“)

a

Přebírající:

Společnost: **Povodí Moravy, s.p.**

Sídlo: Dřevařská 11, 601 75 Brno

IČO: 70890013

Zastoupená při převzetí:

(dále jen „přebírající“)

Smlouva čísloze dne:

- Místo předání a převzetí:

- Dnešního dne předávající předal a přebírající převzal v požadované kvalitě předmět smlouvy, a to

.....

- Doklady k předmětu plnění předané při dodání:

.....

.....

.....

.....

- Zjištěné vady a nedostatky :

Z důvodu zjištění výše uvedených vad a nedostatků odmítá přebírající předmět plnění převzít.

Poznámka:.....

.....

V..... dne

.....

Předávající

.....

Přebírající

SOUHLAS

Jako zpracovatel projektových dokumentací na základě objednávek statutárního města Olomouc č. OB02593/22/OI/Vš ze dne 31.8.2022 a OB03211/22/OI/Kof ze dne 10.10.2022 souhlasíme s jejich převodem a s postoupením práv a povinností ze statutárního města Olomouc jako objednatele na Povodí Moravy, s.p.

V Brně dne 9.11.2022

.....
Dopravoprojekt Brno a.s.
IČO: 46347488
sídl: Kounicova 271/13, Veveří,
602 00 Brno