



SPRÁVA STÁTNÍCH HMOTNÝCH REZERV

## SPRÁVA STÁTNÍCH HMOTNÝCH REZERV



Praha 5.12.2022  
č. j.: 19648/22-SSHR  
Výtisk číslo: 1  
Počet listů: 1  
Přílohy: 1

Vážený pane zmocněnce,

v souladu se Smlouvou o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 20180164, Vám předkládám výši nájemného pro rok 2023 přílohou. Nájem, je s účinností od 1. 1. 2023 valorizován na základě vyhlášené sazby ČSÚ ve výši 12,7 %.

Elektrická energie:

cena na rok 2023 bude kalkulována v souladu s nařízením vlády č. 298/2022 Sb., (zastropovaná cena).

Plyn:

cena na rok 2023 bude kalkulována v souladu s nařízením vlády č. 298/2022 Sb., (zastropovaná cena).

S pozdravem



Vážený pan



Pactra International (Czech) s.r.o.  
Záhřebská 244/25  
120 00 Praha 2 - Vinohrady  
DS: zfv4sv

CENOVÉ UJEDNÁNÍ  
Platné od 1.1.2023

		VÝKON	JEDNOTKA	MNOŽSTVÍ	CENA[Kč]	PLATBA	CELKEM Kč BEZ DPH	DPH [%]	CELKEM Kč S DPH		
A	nájemné	1	kanceláře, šatny, přístavek skladu A2	m <sup>2</sup> /měsíc	242 m <sup>2</sup>	90,93	paušální	22 005,06 Kč	bez	22 005,06 Kč	
		2	krytá plocha paletizač, C2, C4, A2	m <sup>2</sup> /měsíc	10.710 m <sup>2</sup>	58,80	paušální	629 748,00 Kč	bez	629 748,00 Kč	
		3	volná plocha	m <sup>2</sup> /měsíc	1.200 m <sup>2</sup>	25,97	paušální	31 164,00 Kč	bez	31 164,00 Kč	
B	1	Média dodávaná 3. osobami	1	vodné	m <sup>3</sup> /osoby	80 osob	dle vyúčtování	2 x ročně	0	15	0
			2	stočné		40 osob	dle vyúčtování	4 x ročně	0	15	0
			3	el. energie AB	kWh/ m <sup>2</sup>	111 m <sup>2</sup>	dle vyúčtování	měsíčně	0	21	0
			4	el. energie – podružný elektroměr sklad C2, C4/1, C4/2	kWh/ m <sup>2</sup>	3.032 m <sup>2</sup>	dle vyúčtování	měsíčně	0	21	0
			5	plyn – odběrné místo 4049596 šatny, přístavek skladu A2	m <sup>3</sup>	131 m <sup>2</sup>	dle vyúčtování	měsíčně	0	21	0
			6	ostatní služby (odběry vzorků ČOV)	---	---	dle vyúčtování	2 x ročně	0	15	0
			7	plyn	m <sup>3</sup>		dle vyúčtování	ročně	0	21	0
			8	odvoz a likvidace odpadu	%		dle vyúčtování	měsíčně	0	15	0
			9	vlečné	vozová jed	dle skutečnosti	dle vyúčtování		0	21	0
			10	revize EPS, EZS	m <sup>2</sup>	12.152 m <sup>2</sup>	dle vyúčtování		21		
2	vlastní	1	úklid	m <sup>2</sup> /měsíc			paušální		21	0	
		2	ostraha	m <sup>2</sup>	12.152 m <sup>2</sup>	7,36	paušální	89 438,72 Kč	21	108 220,85 Kč	
		3	Teplo AB	m <sup>2</sup> /měsíc	111 m <sup>2</sup>	dle vyúčtování	čtvrtletně	0	21	0	