

## SMLOUVA O DÍLO č. 2022/

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku (dále jen „OZ“)  
mezi

### **LÁZEŇSKÉ LESY KARLOVY VARY, příspěvková organizace**

**zastoupené:** Ing. Bc. Stanislavem Dvořákem, Ph.D., ředitelem  
**se sídlem:** Sovova stezka 504/4, 360 01 Karlovy Vary  
**IČO:** 00074811  
**DIČ:** CZ-00074811  
**bank. spojení:** [REDAKCE]

*(dále jen jako „objednatel“)*

a

### **zhotovitel SLALES, s. r. o.**

**zastoupený:** Jan Sládek, jednatel  
**se sídlem:** Vysoká 229, 43186 Kovářská  
**IČO:** 05026245  
**DIČ:** CZ05026245  
zapsaný v obchodním rejstříku

*(dále jen jako „zhotovitel“)*

*(oba společně dále jen jako „smluvní strany“)*

## **I. Předmět smlouvy**

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka vybraného zhotovitele, která byla v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Zpracování dříví lanovými systémy LLKV 2023**“, zadávané v rámci výběrového řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) vybrána jako nevhodnější.

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo spočívající ve zpracování dříví lanovými systémy v předpokládaném celkovém objemu **1200 m<sup>3</sup>**, jehož bližší specifikace je stanovena v rozpočtu zakázky, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy. Rozdělení předpokládaného zpracování dříví stanovene v Příloze č. 1 je pouze orientační. Objednatel je oprávněn provádět změny ve struktuře zpracování bez souhlasu zhotovitele.

2. Zpracování dříví bude probíhat v objednatelém určených lesních porostech, a to v souladu s požadavky objednatele předanými zhotoviteli při předání pracoviště, a bude představovat zejména následující činnosti
  - a. příprava pracoviště,
  - b. kácení,
  - c. odvětvování,
  - d. měření,
  - e. manipulace,
  - f. sortimentace,
  - g. označování a číslování,
  - h. stavba lanových systémů na přibližování dřevní hmoty,
  - i. přibližování dřevní hmoty pomocí lanových systémů,
  - j. skládkování sortimentů dříví na skládky na lokalitě OM pomocí přibližovacího prostředku včetně případné manipulace dřevní hmoty RMŘP (ruční motorovou řetězovou pilou),
  - k. vyklizování klestu,

- I. dodržování veškerých prvků ochrany a bezpečnosti práce, provedení všech zabezpečovacích prací, včetně m. asanace pracoviště,
- n. příprava veškerých dokladů nutných k předání díla zadavateli.
3. Předmětem plnění dle této smlouvy je rovněž zajištění koordinace prací na tomto díle s ostatními zhotoviteli realizujícími jiné lesnické činnosti v dané lokalitě místa plnění a strpění těchto zhotovitelů na pracovišti, pokud to dovoluje organizace bezpečnosti práce.

## **II. Cena díla**

1. Cena za zpracování dříví lanovými systémy sjednaná touto smlouvou je smluvní cenou sjednanou dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
2. Dohoda o cenách za zpracování dříví lanovkovou technologií je ve formě oceněného Rozpočtu zakázky, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako Příloha č. 1.
3. Dohodnutá cena je cenou pevnou, konečnou a nepřekročitelnou. Zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s předmětem plnění dle této smlouvy. Součástí ceny je přítomnost těžaře pro odkácení stromů RMŘP, v případě nutnosti i UKT (univerzálního kolového traktoru).
4. Ostatní práce související s předmětem plnění zakázky jsou oceněny v rozpočtu zakázky jako sazba za hodinu a jejich maximální rozsah je 100 hodin.

## **III. Doba plnění**

Dílo bude objednatelům řádně provedeno do **31.12.2023**.

## **IV. Místo plnění**

Místem plnění, tj. místem provádění veškerých činností podle této smlouvy, jsou porosty na území Lázeňských lesů Karlovy Vary (LHC Karlovy Vary a LHC Odeř), pouze doplňkově se místa plnění mohou nacházet i na ostatním území Statutárního města Karlovy Vary, obce Březová u Karlových Varů a obce Dalovice.

## **V. Platební podmínky a smluvní pokuty**

1. Fakturace bude prováděna průběžně po řádném a dle dispozic objednatel provedeném ukončení těžby jednotlivých pracovišť (porostů) a přiblížení dříví na jednotlivá OM na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu ukončených a objednatel bez vad a nedodělků převzatých pracovišť. Objednatel se zavazuje dostavit k převzetí pracoviště do tří pracovních dnů ode dne doručení výzvy zhotovitele.
2. Pro zhotovitelem fakturované zpracované dříví je rozhodný údaj o množství objednatel převzatého dříví uvedený na přijímacím protokolu podepsaném zástupci obou smluvních stran nebo objednatel potvrzeném dodacím listu.
3. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je 45 kalendářních dní ode dne doručení faktury objednateli.
4. V případě prodlení s úhradou na základě této smlouvy řádně fakturované platby se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení po splatnosti faktury.
5. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý započatý den prodlení v případě, že z důvodů nezaviněných objednatel nebude předmětné dílo sjednané v této smlouvě zhotovitelem řádně a včas zhotoveno ve lhůtách sjednaných v čl. III. této smlouvy.
6. Zhotovitel se dále zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu v případech:
  - a. neodstranitelné vady díla smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny části díla, dotčeného vadou; a dále
  - b. 50,- Kč za každý poškozený strom, který nebyl na náklad zhotovitele ošetřen v den vzniku poškození.
  - c. Pokud nebude dodržen požadavek na zbavení klestu kamenů, hlíny a pařezů, může objednatel zhotoviteli snížit fakturaci až o 15 % v jednotlivých porostních skupinách. Uvedenou srážku lze použít

i v případě, že nebude dodrženo procentuální množství vyváženého klestu (biomasy) z vytěženého množství dřeva v jednotlivých porostních skupinách.

7. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy zhotoviteli.
8. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není povinen zaplatit smluvní pokutu, jestliže porušení smluvní povinnosti nezavinil.
9. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši. Smluvní pokuty se tedy nezapočítávají na náhradu škody, tj. vedle smluvní pokuty se hradí náhrada škody, a to v celé její výši. Náhradu škody jsou smluvní strany oprávněny vymáhat kdykoli, a to bez ohledu na případné odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

#### **VI. Další požadavky na předmět plnění**

1. Všechna pracoviště budou předána zástupcem objednatele pochůzkou před zahájením prací, při které bude zhotovitel seznámen se závaznými pokyny objednatele a z toho vyplývajícím technologickým postupem na daném pracovišti. Objednatel zajistí vyznačení těžebního zásahu a ve spolupráci se zhotovitelem vyznačí s dostatečným předstihem před zahájením prací přibližovací linky. Provádění prací bude koordinováno s lesníkem příslušného lesního úseku.
2. Před zahájením prací předá objednatel zhotoviteli písemný soupis požadovaných sortimentů se stanovením kvalitativních ukazatelů, délek a nadměrků.
3. Vytěžená a přibližovaná hmota bude změřena a převzata na jednotlivých pracovištích za účasti zástupce objednatele a zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen zajistit minimalizaci vzniku případných škod na lesních porostech a lesní dopravní síti při provádění díla. Dále je povinen neprodleně po ukončení díla provést asanaci pracoviště a přibližovacích (vyvážecích) cest a linek.
5. Zhotovitel je dále při realizaci díla dle této smlouvy povinen:
  - a. konzultovat s příslušným lesníkem využití kotevních a jiných pomocných stromů ke stavbě lanových systémů, hlavně pokud tyto nejsou určeny k těžbě;
  - b. dodržovat směrové kácení a správnou technologii těžby dříví;
  - c. provádět všechny činnosti tak, aby nedocházelo k poškozování přirozeného zmlazení;
  - d. zpracovat komplet dřeviny určené k těžbě, a to včetně jejich veškeré hmoty hroubí,
  - e. zbytky hmoty hroubí i nehroubí z vytěžené dřeviny, které zůstávají na místě těžby, musí být nakráčeny na části o max. délce 1,50 m;
  - f. dodržovat technologické parametry výšky pařezů po vytěžených stromech,
  - g. dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy na pracovišti objednatele.
6. Zhotovitel je po celou dobu trvání smlouvy v rámci realizace díla až do jeho ukončení povinen splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla. Zhotovitel je povinen předložit doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů do 15 kalendářních dnů ode dne změny kvalifikace, která nastala na straně zhotovitele.
7. Objednatel je oprávněn během provádění díla kontrolovat jeho kvalitu, dodržování bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí a dále nařídit okamžité přerušování vykonávané práce při bezprostředním ohrožení života nebo zdraví zhotovitele, případně jiných osob, stejně jako při ohrožení majetku nebo životního prostředí, a to až do odstranění hrozícího nebezpečí. Za prostoje, vzniklé z výše uvedených důvodů, objednatel neodpovídá.
8. Zhotovitel prohlašuje, že dodržuje a při plnění této zakázky bude dodržovat principy sociální odpovědnosti (například pracovní příležitosti, sociální začlenění, důstojné pracovní podmínky a další sociálně relevantní hlediska spojená s veřejnou zakázkou), environmentální odpovědnosti (například dopad na životní prostředí, trvale udržitelný rozvoj, životní cyklus dodávky, služby nebo stavební práce a další environmentálně

relevantní hlediska spojená s veřejnou zakázkou) a inovací (tj. implementace nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu související s předmětem veřejné zakázky).

## **VII. Odpovědnost**

1. Obě smluvní strany nesou odpovědnost za prodlení, za vady a za škody, tak jak tyto druhy odpovědnosti vyplývají z této smlouvy a příslušných právních předpisů.
2. Zhotovitel je povinen veškeré činnosti upravené touto smlouvou vykonávat tak, aby neohrozil životní prostředí, majetek objednatele, ani jiných právnických nebo fyzických osob, ani zdraví svých zaměstnanců nebo třetích osob.
3. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou v souvislosti se zajišťováním a prováděním činností upravených touto smlouvou. Zhotovitel odpovídá i za škody, které způsobí jeho zaměstnanci a právnické nebo fyzické osoby pro něj pracující cestou do místa plnění, v místě plnění a v jejich bezprostředním okolí nebo cestou z místa plnění.
4. Zhotovitel je povinen zajistit organizaci práce tak, aby na pracovišti nepracoval nikdo osamoceně a aby v případě potřeby byla zajištěna pomoc.
5. Zhotovitel odpovídá zejména za:
  - a. škody na životním prostředí, životech a zdraví lidí, živočichů a škody na majetku objednatele či dalších osob, ke kterým dojde v důsledku používání nevhodných technologií, používání nevhodných ropných produktů, nepovolených chemikálií, závadných látek a materiálů, a nedodržením obecně platných předpisů, např. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů apod.,
  - b. dodržování povinností vyplývajících pro vlastníka lesa z ustanovení § 32 odst. 8 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, při činnostech prováděných v místě plnění,
  - c. technický stav používaných mechanizačních prostředků, nástrojů a náradí, a to že budou odpovídat určené technologii, vhodnost ochranných pracovních prostředků svých zaměstnanců a jejich používání,
  - d. předepsanou kvalifikaci a platnost oprávnění (pokud je na sjednanou práci a použitý prostředek stanoven),
  - e. dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisů o požární ochraně při dohodnuté činnosti na určeném stanovišti, kde se s vědomím objednatele ve stanoveném období zdržuje,
  - f. škody vzniklé aplikací chemických prostředků v rozporu s návodem či s platnými předpisy na ochranu životního prostředí,
  - g. neohrožení provozu na silničních komunikacích, železničních tratích a na telefonním a elektrickém vedení.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit pojištění odpovědnosti za škody způsobené jeho provozní činností platné po celou dobu platnosti této smlouvy.
7. Odpovědnost za škody způsobené provozní činností se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Výše náhrady škody na lesních porostech se řídí vyhláškou MZe ČR č. 55/1999 Sb. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli veškeré škody, které způsobí objednateli porušením právních předpisů a porušením povinností plynoucích z této smlouvy.
8. Odpovědnost za škody způsobené jedné smluvní straně druhou smluvní stranou a povinnost takové škody nahradit se vztahuje i na pokuty pravomocně uložené orgány státní správy.
9. Objednatel neodpovídá za škody, které zhotovitel způsobí při plnění podle této smlouvy nebo při plnění v rozporu s ní.
10. Zhotovitel odpovídá za plnění smlouvy v souladu s českými právními předpisy.
11. Zhotovitel odpovídá za takové vady díla, které byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele, a to i když se vada stane zjevnou až po převzetí díla objednatel.
12. Má-li dílo vady, je objednatel oprávněn požadovat jejich bezplatné odstranění nebo přiměřenou slevu z ceny za provedené dílo.

13. Jestliže objednatel zhotovitele upozorní na vady a tyto vady v dohodnuté lhůtě neodstraní, nebo jde-li o vady neodstranitelné, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy nebo požadovat slevu z ceny za provedené dílo.

#### **VID. Ukončím platnosti smlouvy**

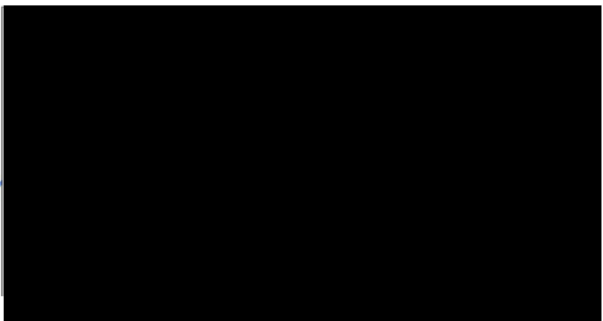
1. Platnost, účinnost a trvání této smlouvy jako celku končí:
  - a. dokončením díla,
  - b. písemnou dohodou smluvních stran,
  - c. zánikem nebo zrušením některé ze smluvních stran bez právního nástupce,
  - d. písemným odstoupením od smlouvy, vznikne-li některý ze zákonných důvodů pro odstoupení od smlouvy,
  - e. písemným odstoupením od smlouvy z důvodů podstatného porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení této smlouvy je považováno:
  - a. opakované (nejméně 3x) nedodržení jakékoliv povinnosti zhotovitele stanovené v této smlouvě;
  - b. hrubé nebo opakované (nejméně 3x) porušování zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a péče o životní prostředí;
  - c. bezdůvodné přerušování prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak;
  - d. zjištění podstatných vad při plnění smlouvy zhotovitelem, jako nedodržení kompletnosti zpracování porostu, těžba mimo dohodnutý rozsah, vážné poškození okolních stromů či nedodržení sortimentace a kvalitativních ukazatelů vyrobených sortimentů;
  - e. další důvody ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
3. V případě ukončení platnosti této smlouvy jsou smluvní strany povinny ve lhůtě 14 kalendářních dnů od ukončení platnosti smlouvy vypořádat vzájemně své závazky a pohledávky vyplývající z této smlouvy.

#### **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu. Může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Nedílnou součástí závazků zhotovitele jsou závazky, nebo prohlášení nebo ujištění jakož i listiny a jejich obsah, které byly zhotovitelem předkládány v procesu výběrového řízení, na jejichž základě byl zhotovitel ve výběrovém řízení vybrán a došlo k uzavření této smlouvy.
4. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu založeného touto smlouvou.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně a vážně, pokládají ji za určitou a srozumitelnou a na znamení souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.
7. Objednatel se zavazuje zajistit uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv).
8. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1: Rozpočet zakázky ač. 2: Proškolení o „Bezpečnosti a ochraně zdraví“

Za Objednatele

V Karlových Varech dne: *1-12.* 2022



Ing. Bc. Stanislav Dvořák, Ph.D., ředitel Lázeňských lesů Karlovy Vary, příspěvkové organizace

Za Zhotovitele

V *1, <, r: t- & Ylf* ..... dne *7. 12. 2022*

