

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“ a „**Smlouva**“), mezi smluvními stranami:

Městská část Praha 14

se sídlem: Bratří Venclíků 1073, 198 00 Praha 9 – Černý Most
IČO: 00231312
DIČ: CZ00231312
zastoupená: Jiřím Zajacem, starostou

(dále jen „**Půjčitel**“)

a

KOUTECKÝ s.r.o.

zapsaná v: OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 9279
se sídlem: Družby 1413, 419 01 Duchcov
IČO: 63147084
DIČ: CZ63147084
zastoupená: Ing. Pavlínou Klementovou, jednatelkou a
Pavlem Kouteckým, jednatelem

(dále jen „**Vypůjčitel**“)

(Půjčitel a Vypůjčitel společně dále jako „**Smluvní strany**“)

I.

Úvodní ustanovení

Půjčitel prohlašuje, že pozemek parc. č. 2768/1, k. ú. Kyje, obec Praha, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 1686 (dále jen „**Pozemek 1**“) a pozemek parc. č. 948, k. ú. Hostavice, obec Praha, zapsaný u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 571 (dále jen „**Pozemek 2**“), jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále též jako „**HMP**“) a byly předány do svěřené správy nemovitostí Půjčitele. Na základě ust. § 17 obecně závazné vyhlášky HMP č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut HMP, je Půjčitel oprávněn s těmito pozemky nakládat, vykonávat všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhodovat o všech majetkoprávních úkonech v plném rozsahu.

II.

Předmět a účel výpůjčky

Touto Smlouvou Půjčitel přenechává Vypůjčiteli do bezplatného dočasného užívání část Pozemku 1 o výměře 1 m² a část Pozemku 2 o výměře 1 m², a to dle situačního plánu, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Předmět výpůjčky**“), za účelem umístění kontejnerů na textil.

III.

Doba výpůjčky

- 3.1 Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to od 1. 1. 2023 do 29. 1. 2023.
- 3.2 O předání Předmětu výpůjčky sepiší Smluvní strany předávací protokol.

IV.

Skončení výpůjčky

- 4.1 Půjčitel má právo domáhat se předčasného vrácení Předmětu výpůjčky, užije-li Vypůjčitel Předmět výpůjčky v rozporu s touto Smlouvou, či nedodržuje-li jakoukoli povinnost dle této Smlouvy, a toto porušení nenapraví ani v dodatečně lhůtě k nápravě nikoli kratší 3 pracovních dní ode dne doručení písemné výzvy Půjčitele.
- 4.2 Půjčitel má dále právo domáhat se předčasného vrácení Předmětu výpůjčky, pokud Půjčitel nevyhnutelně Předmět výpůjčky potřebuje z důvodu, který nemohl při uzavření této Smlouvy předvídat.

- 4.3 Smluvní strany jsou oprávněny vypovědět tuto Smlouvu i bez udání důvodů. Výpovědní doba činí 1 týden a počíná běžet od prvního dne následujícího po doručení písemné výpovědi druhé Smluvní straně.
- 4.4 Ke dni skončení výpůjčky je Vypůjčitel povinen Předmět výpůjčky vyklidit a uvést ho do původního stavu, nebude-li mezi Smluvními stranami písemně dohodnuto jinak. O předání Předmětu výpůjčky sepíše Smluvní strany předávací protokol.
- 4.5 Vypůjčitel se zavazuje zaplatit Půjčiteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení v případě, že Předmět výpůjčky řádně a včas nevyklidí a nepředá Půjčiteli. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Půjčitele domáhat se náhrady škody v plné výši.

V.

Další ujednání

- 5.1 Půjčitel se zavazuje umožnit Vypůjčiteli nerušené užívání Předmětu výpůjčky k účelu sjednanému touto Smlouvou.
- 5.2 Vypůjčitel je povinen:
- 5.2.1 užívat Předmět výpůjčky s péčí řádného hospodáře, v souladu s touto Smlouvou a obecně závaznými právními předpisy a výlučně k účelu dohodnutému touto Smlouvou,
 - 5.2.2 dodržovat bezpečnostní, protipožární, hygienické a další obecně závazné předpisy,
 - 5.2.3 vymežit Předmět výpůjčky označením dopravními značkami, pokud vznikne taková potřeba,
 - 5.2.4 zdržet se umístění jakékoli reklamy na Předmětu výpůjčky, vyjma označení kontejnerů a uvedení pokynů pro jejich užívání.
- 5.3 Vypůjčitel není oprávněn Předmět výpůjčky ani jeho část pronajmout či jinak umožnit jeho užívání třetí osobou.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 6.2 Vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
- 6.3 Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 6.4 Tato smlouva je vyhotovena v jednom stejnopise v elektronické podobě.
- 6.5 Uzavření této Smlouvy schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. 746/RMČ/2022 ze dne 5. 12. 2022.
- 6.6 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Přílohy: č. 1 – Situační plánek

Půjčitel:

V Praze dne

Městská část Praha 14
Jiří Zajac, starosta

Vypůjčitel:

V Praze dne

KOUTECKÝ s.r.o.
Ing. Pavlína Klementová, jednatelka
Pavel Koutecký, jednatel



