

# SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č. 4

uzavírají ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění ke smlouvě o dílo ze dne 8.10.2020, dodatku č. 1 ze dne 12. 7. 2021, dodatku č. 2 ze dne 22.7.2021 a dodatku č. 3 ze dne 26. 9. 2022 tento Dodatek č. 4

## I. Smluvní strany

**Objednatel** **TEPLO BRUNTÁL, a.s.**  
adresa: Šmilovského 659/6, 792 01 Bruntál  
zastoupený: xxxxxxxxxxxxxx  
společnost je zapsána v OR u Krajského soudu v Ostravě pís. B , vložka 1345  
IČ: 253 50 676  
DIČ: CZ25350676  
daňový režim: xxxxxxxxxxxxxx  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx  
č. účtu: xxxxxxxxxxxxxx  
osoba pověřená jednat jménem  
objednatele ve věcech technických xxxxxxxxxxxxxx  
(dále jen Objednatel)

**Zhotovitel** **DOLMENS building s.r.o.**  
adresa: Světlá 325, 793 31 Světlá Hora 1  
zastoupený: xxxxxxxxxxxxxx  
Společnost je zapsána v OR u Krajského soudu v Ostrava pís. C, vložka 54010  
IČ: 294 47 771  
DIČ: CZ29447771  
daňový režim: xxxxxxxxxxxxxx  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx  
č. účtu: xxxxxxxxxxxxxx  
osoba pověřená jednat jménem  
zhotovitele ve věcech technických xxxxxxxxxxxxxx  
osoba pověřena vedením stavby xxxxxxxxxxxxxx  
obor autorizace a č. xxxxxxxxxxxxxx  
(dále jen Zhotovitel)

Na základě oboustranně odsouhlaseného nového položkového rozpočtu, kterým bylo nutné přepracovat původní položkový rozpočet zejména z důvodu razantního navýšení cen stavebních materiálů (viz příloha č. 1) a dalších položkových rozpočtů dodatečně provedených a neprovedených stavebních prací (vícepráce a méněpráce) – viz příloha č. 2 a 3, se výše uvedené smluvní strany dohodly na změně znění článku IV. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny, který nově zní takto:

## IV. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

### Výše sjednané ceny

Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu takto:

Původní cena smlouvy o dílo včetně dodatků č. 1,2 a 3	xxxxxxxxxxx Kč
Rozdíl v cenách oproti původnímu rozpočtu	xxxxxxxxxxx Kč
Dodatečné stavební práce dle položkového rozpočtu	xxxxxxxxxxx Kč
Neprovedené stavební práce dle položkového rozpočtu	xxxxxxxxxxx Kč
<b>Cena za provedení díla bez DPH</b>	<b>28 733 269,63 Kč</b>
Výše DPH	6 033 986,62 Kč
Cena za provedení díla včetně DPH	34 767 256,25 Kč

\* DPH bude účtována v režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty „ Daň odvede zákazník“- kód: CZ-CPA: 41.00.41

Dále se Smlouva o dílo mění v článku

### III. Termíny plnění

#### Předání kompletního díla (I. a II. etapa)

Termín ukončení II. etapy (zpevněné plochy a inženýrské sítě) se přesouvá na **15. 5. 2023**, což je nejzazší termín pro předání a převzetí celého díla.

Ostatní ujednání článku III této smlouvy zůstávají v platnosti.

#### Příloha

Příloha č.1 Položkový rozpočet – novostavba sociálního a technického zázemí – oprava cen v rozpočtu – zpevněné plochy

Příloha č. 2 Položkový rozpočet – TEPLA BRUNTÁL a.s. – zpevněná plocha před parkovištěm č. 1 - vícepráce

Příloha č. 3 Položkový rozpočet – TEPLA BRUNTÁL a.s. – zpevněná plocha - méněpráce

V Bruntále dne:

Ve Světlé Hoře dne:

Za Objednatele

Za Zhotovitele

.....  
XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXX

.....  
XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXX