

**Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě 6408100122  
VS 6408100122**

**Pronajímatel:**

**Správa železnic, státní organizace**

Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

Zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A,  
vložka 48384

Zastoupená: [redacted]  
[redacted]  
[redacted]

Datová schránka: uccchjm

Variabilní symbol: 6408100122

Adresa pro doručování písemností:

Správa železnic, státní organizace  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[plasilova@spravazeleznic.cz](mailto:plasilova@spravazeleznic.cz)

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Nájemce:**

**Aseta Cleaning CZ a.s.**

Sídlo: Na strži 1702/65, Nusle, 140 00 Praha 4

IČO: 06826466

DIČ: CZ06826466

Zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B,  
vložka 23238

Zastoupená: Ing. Kateřinou Novákovou, předsedkyní správní rady

Bankovní spojení: [redacted]  
[redacted]

Datová schránka: av32hvb

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

**Čl. I. Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany společně v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, uzavřely dne 21. 1. 2022 Smlouvu o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání VS 6408100122 (dále jen „Smlouva“), čímž mezi sebou založily nájemní vztah.
2. Předmětem uvedeného nájemního vztahu je nájem ve Smlouvě blíže specifikovaných nebytových prostor, a to na dobu neurčitou.
3. Smluvní strany prohlašují, že mají zájem, aby s účinností od 1. 1. 2023 byla ve Smlouvě provedena změna bankovního spojení pronajímatele, a za tímto účelem uzavírají ke Smlouvě tento dodatek.

## Čl. II. Změny Smlouvy

### 1) V záhlaví Smlouvy se po dohodě obou smluvních stran specifikace pronajímatele zcela nahrazuje tímto zněním:

#### **Pronajímatel:**

##### **Správa železnic, státní organizace**

Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

Zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

Zastoupená:

[REDACTED]

Datová schránka: uccchjm

Variabilní symbol: 6408100122

Adresa pro doručování písemností:

Správa železnic, státní organizace

[REDACTED]

[REDACTED]

[plasilova@spravazeleznic.cz](mailto:plasilova@spravazeleznic.cz)

(dále jen „pronajímatel“)

### 2) Článek III. odst. 2 Smlouvy, věta první, se po dohodě obou smluvních stran, zcela nahrazuje tímto zněním:

2. Celkové roční nájemné **je splatné v pravidelných měsíčních splátkách, a to vždy 15. dne daného měsíce** na účet pronajímatele vedený u [REDACTED] [REDACTED] variabilním symbolem 6408100122 dle splátkového kalendáře, který pronajímatel zašle nájemci.

### 3) Článek III. odst. 4 Smlouvy, věta druhá, se po dohodě obou smluvních stran, zcela nahrazuje tímto zněním:

Nájemce je povinen čerpanou jistotu doplnit do původní výše do 15 dnů po oznámení pronajímatele o čerpání jistoty, to na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy, pod variabilním symbolem 6409100122.

## Čl. III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dne 1. 1. 2023.
2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna a v platnosti.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku, a současně souhlasí s uveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu tohoto dodatku, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření tohoto dodatku.

Uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle pronajímatel. Nebude-li však tento dodatek uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v tomto dodatku, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce tohoto dodatku, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.

Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu tohoto dodatku, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění dodatku v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by uvedený dodatek v důsledku takového označení byl uveřejněn způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran dodatek v registru smluv uveřejnila. S částmi tohoto dodatku, které smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením tohoto dodatku, nebude druhá smluvní strana jako s obchodním tajemstvím nakládat, a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní straně obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí dodatku včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Tato smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit druhé smluvní straně skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství, pokud k tomu dojde.

5. Osoby uzavírající tento dodatek za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v tomto dodatku, spolu s dodatkem v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
6. Pokud by se kterékoliv ustanovení tohoto dodatku ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření tohoto dodatku, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení tohoto dodatku nebo Smlouvy, nevyplývá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv smluvní strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
7. Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání tohoto dodatku jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění Smlouvy v dodatkováném znění a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností).

8. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky a podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.

Pronajímatel:

Nájemce:

.....  
[Redacted signature area]

.....  
[Redacted signature area]

Tento dodatek byl uveřejněn prostřednictvím Registru smluv dne

—

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 3249064

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** b70fa2d6-aca3-4e39-844d-d611a781a9f7

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Romana PLAŠILOVÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železnic, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 20.12.2022 13:41:01



5838d70d-8324-4fac-a42a-045c844c3ab6