

**DODATEK Č. 5 KESMLouvě O DíLO**

Číslo zhotovitele: 3737

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 01.07.2021 (dále jen „Smlouva“)  
dále jen („Dodatek“)**I. Smluvní strany****1.1 Objednatel:**Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přitkovská 1689, 415 50 Teplice  
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466  
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel  
zástupce pro věci technické :   
IČ : 49099469  
DIČ : CZ49099469  
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s.   
 k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění  
technického dozoru investora, odevzdání stavenišť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům dle této  
smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

**1.2 Zhotovitel:**ALLKON s.r.o.

se sídlem: Okružní 350, 435 13 Meziboří  
zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 11031  
zastoupená: Antonínem Hurtem, jednatelem  
zástupce pro věci technické: Antonín Hurt  
IČ: 25008196  
DIČ: CZ25008196  
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., č.ú. 201490691/0600  
telefon:   
fax:   
Vedením realizace stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, je zmocněn   
 Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je   
.

**II. Předmět Dodatku**

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.2.1. Tímto dodatkem č. 5 se text čl. IV. ruší a nahrazuje se textem následujícího znění:

Cena díla je mezi smluvními stranami sjednána v následující výši:

Cena díla dle SOD, dle dodatku č. 1, 2, 3 a 4 23 791 889,40 Kč bez DPH

Vícepráce dle změnového listu č. 5 441 535,40 Kč bez DPH

---

Cena díla celkem 24 233 424,80 Kč bez DPH

Sazba 21% DPH

5 089 019,21 Kč bez DPH

Cena díla celkem

**29 322 444,01 Kč**

2.2.2. Článek XVI. Smlouvy Ochrana osobních údajů zní nově následovně:

„16. 1 Smluvní SVS informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů, které jsou dostupné webu SVS v sekci GDPR (<https://www.svs.cz/cz/spolecnost/gdpr/>). V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.

16. 2 Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SVS zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.“

2.2.3. Smlouva se doplňuje o nový Článek XVII. Protikorupční doložka v následujícím znění:

„17.1. Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je SVS. Deklarace je dostupná na webu SVS v sekci Compliance (<https://www.svs.cz/cz/spolecnost/compliance/>).

17.2 Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:

- a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
- b) nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,
- c) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
- d) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
- e) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,
- f) zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.

17.3 Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SVS prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:

- a) Elektronická adresa: [compliance@svs.cz](mailto:compliance@svs.cz),
- b) Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
- c) další způsoby, které SVS aktuálně využívá.

17.4 SVS se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.

17.5 SVS má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.

17.6 Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SVS si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli jejich část) orgánům činným v trestním řízení, regulačním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.“

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

### III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou nedílnou součástí Dodatku:

1. Změnový list a termínový dodatek

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.**

V Teplicích dne .....

Ob j e d n a t e l:



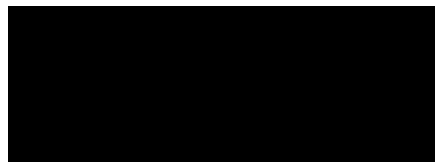
Ing. Bronislav Špičák  
generální ředitel  
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.  
415 50 Teplice, Přitkovská 1689  
IČ 49099469, DIČ CZ49099469

(27)

V Meziboří dne ..... 7.12.22

Z h o t o v i t e l:



Antonín Hurt  
jednatel  
ALLKON s.r.o.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                         |                                              |                                                     |                   |                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------|
| NÁVRH ZMĚNY č. 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         |                                              |                                                     | číslo : 5/2022    |                                                 |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                         | Allkon s.r.o.                                |                                                     |                   |                                                 |
| Komu:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                         | Severočeská vodárenská společnost a.s.       |                                                     | Datum: 30.11.2022 |                                                 |
| Název akce: CV 015 100 KLÁŠTEREC N.O., ÚV HRADIŠTĚ, REKONSTRUKCE ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                         |                                              |                                                     |                   |                                                 |
| Způsob odeslání/<br>předání/datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | poštou                  | E-mailem-                                    | Faxem:                                              | osobně            |                                                 |
| <b>Odkazy</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | na specifikaci:         | Příloha č.1– zápisy ve stavebním deníku      |                                                     |                   |                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | na výkresy:             |                                              |                                                     |                   |                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | na rozpočtové podklady: | Ano – viz. příloha – soupis více a méněprací |                                                     |                   |                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | na jinou část smlouvy:  |                                              |                                                     |                   |                                                 |
| Popis a zdůvodnění změny: <b>Nezbytné stavební práce (§ 222 odst. 5 ZZVZ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |                                              |                                                     |                   |                                                 |
| <b>1. ELEKTROINSTALACE – SLABOPROUD – vícepráce</b><br><b>Popis:</b> Budou provedeny instalace elektro – slaboproud (mtž kabel. rozvodů vč. zásuvek pro jednotlivé typy technického vybavení objektu: počítačová síť; ovládání technologie z velínu; kamerový systém; elektrický vrátný) v rozsahu celé administrativní budovy.<br><b>Zdůvodnění:</b> Zajištění provozu technického vybavení objektu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                         |                                              |                                                     |                   |                                                 |
| Důvod vícepráce/méně práce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | záměr objednatele       | chyba v projektové dokumentaci               | chyba zhotovitele                                   | vyšší moc         | jiné okolnosti<br><br>zjištěno v průběhu stavby |
| Počet připojených listů výkresů změny: 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                         |                                              |                                                     |                   |                                                 |
| <b>Ocenění změny:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                         |                                              |                                                     |                   |                                                 |
| 441 535,40Kč bez DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                         |                                              |                                                     |                   |                                                 |
| Nově navržená změna sjednané ceny díla                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                         |                                              | Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy): |                   |                                                 |
| 24 233 424,80 Kč bez DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                         |                                              | 0 dnů                                               |                   |                                                 |
| <p>Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: <b>441 535,40 Kč bez DPH</b></p> <p>Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 441 535,40 Kč bez DPH, tj. 2,11% nabídkové ceny.</p> <p>Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 0 Kč bez DPH, tj. 0,00% nabídkové ceny.</p> <p>Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí 2 892 021,83 Kč bez DPH, tj. 13,84 %nabídkové ceny.</p> <p>Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí 884 886,97 Kč bez DPH, tj. 4,23 % nabídkové ceny.</p> <p>Cenový nárůst všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ (vícepráce – méněpráce) činí 2 007 134,86Kč, tj. 9,60 % nabídkové ceny</p> |                         |                                              |                                                     |                   |                                                 |
| Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                         |                                              |                                                     |                   |                                                 |
| <b>Zástupce zhotovitele:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                         |                                              |                                                     |                   |                                                 |
| Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                         |                                              |                                                     |                   |                                                 |

## PŘIJETÍ ZMĚNY

### Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

*Soupis prací ke změně byl navržen a oceněn zhotovitelem dle cen v SOD a u nových položek byla použita databáze směrných cen ÚRS. Cena změny je přiměřená jejímu rozsahu.*

### Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nezbytné stavební práce (§ 222 odst. 5 ZZVZ)

- vícepráce / méněpráce nebyly zahrnuty v původní veřejné zakázce – ano, nebyly
- vícepráce / méněpráce jsou nezbytné – ano, jsou nezbytné
- nedojde ke změně zhotovitele
- změna v osobě dodavatele (zhotovitele):
  - není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem (objednatelem) v původní veřejné zakázce; a
  - způsobila by zadavateli (objednateli) značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů – ano, není
- hodnota součtu absolutních hodnot všech realizovaných více- a méněprací v rámci této stavby, realizovaných v tomto režimu, nepřekročí 50 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky a současně celkový cenový nárůst související s vícepracemi dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ při odečtení méněprací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky (pozn. do tohoto limitu není třeba započítávat změny de minimis ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ ani záměnu položek podle § 222 odst. 7 ZZVZ)- ano, nepřekročí

### Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi

5. 12. 2022  
Datum .....

### Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi

Datum 6. 12. 22

### Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací dle výše uvedených ustanovení a v případě změn podle § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ rovněž.

07-12-2022  
Datum .....

07-12-2022  
Datum .....

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.