

**Dodatek č.2**

ke smlouvě o dílo uzavřené smluvními stranami na základě §536 a násl. ustanovení Obchodního zákoníku dne 30.července 2004 mezi:

1. název: **Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj** – příspěvková organizace  
zastoupena: ředitelem MUDr. Kazimírem Kawkou  
se sídlem: Karviná-Ráj, Vydmuchov č. 399/5, PSČ 734 12  
IČO: 00844853  
DIČ: CZ00844853  
bank. spojení: KB Karviná  
číslo účtu: 30331-791/0100

/ dále jen objednatel/

a

2. jméno: Anna Kopčajová, úklidová firma **BĚLA**  
se sídlem: Karviná-Fryštát, Fryštátská 188/48, 733 01  
IČO: 10655379  
DIČ: CZ405614958  
bank. spojení: KB Karviná  
číslo účtu: 325 041 791/0100

/dále jen zhotovitel/

Výše uvedená smlouva včetně dodatku se upřesňuje následovně:

I.

Bod I. „**Předmět smlouvy**“ se upřesňuje ve specifikaci uklízených ploch:  
Celková uklízená plocha činí **3 326,90 m<sup>2</sup>**, z toho – aktivní: 1 925,46 m<sup>2</sup>  
- společné: 1 401,44 „

II.

Bod IV. „**Cena za služby**“ dle přepočtu k upřesněným plochám činí při původní průměrné ceně 0,73 Kč/m<sup>2</sup>/den **50 901.- Kč + DPH** měsíčně.

III

Ostatní ustanovení původní smlouvy včetně dodatku zůstávají v platnosti.

IV.

Dodatek nabývá platnost dnem 1. března 2006.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve tří stejnopisech, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

V Karviné 1.března 2006

Zhotovitel:

Objednatel:

**Běla-slужby s.r.o.**

Fryštátská 188/48  
733 01 Karviná-Fryštát  
tel.: 596 349 622, DIČ: CZ26864428

**Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj**  
příspěvková organizace

Vydmuchov čp. 390/5  
734 12 Karviná-Ráj

**Dodatek č. 2 ke smlouvě o provádění úklidových prací.**

Změnou způsobu výpočtu pronajatých ploch na poliklinice v Karviné snížily se pronajaté plochy nájemníkům o chodby a sociální zařízení v jednotlivých křídlech. Tyto plochy byly nyní přiřazeny k hlavním společným prostorům. Dle stavu k 1. únoru 2006 vyčíslila paní Mesochoridisová přesné rozdělení společných ploch a koeficient vyjadřující poměr těchto ploch k aktivním plochám.

Dle tohoto propočtu uklízíme pro NsP Karviná:	1 925,46 m2 aktivních ploch
	1 401,44 m2 společných ploch
	-----
	<b>3 326,90 m2 celkem</b>

V době sjednávání naší smlouvy , tj. k datu 1.8.2004 byl stav:	2 311.- m2 aktivních ploch
	608,50 „ společných ploch
	-----
	<b>2 919,80 m2 celkem.</b>

Dle ceny sjednané v původní smlouvě 44 679.- Kč + DPH, činí průměrná měsíční sazba 15,30 Kč/m2 + DPH. Připomínáme, že v této ceně je zahrnuto i mytí oken, z toho 1x ročně včetně šroubování.

Za dobu trvání této smlouvy došlo ke značnému zvýšení nákladů. Např. minimální mzda se zvýšila z 6 700.- Kč na současných 7 570,- Kč, což představuje zvýšení o 12,98 % a od 1. 7.2006 se dále zvyšuje o 385.- Kč, což znamená navýšení až o 18,73% proti původnímu stavu.

Zvyšují se i ostatní náklady, např. nájemné a služby se za tu dobu zvedly o 23,75 %.

Již delší dobu odkládám žádost o zvýšení ceny za úklid. Stávající cena nepostačuje ani na pokrytí nákladů na úklid. Podání žádosti jsem odkládala s ohledem na připravované změny ve zdravotnictví jako je změna vlastnických vztahů apod.

Nyní jsem nucena z výše uvedených důvodů Vám předložit tento dodatek, do kterého jsem alespoň zakotvila aktuální stav uklízených prostor při nezměněné ceně, tj. 15,30 Kč/m2 za měsíc s platností od 1. března 2006, přestože tento stav ploch platí v plném rozsahu již od 1.1.2006.

Prosím o odsouhlasení, za což děkuji a jsem s pozdravem

**Běla-slужby s.r.o.**

Anna Kopčajová  
ředitelka společnosti

Fryštátská 188/48  
733 01 Karviná-Fryštát  
tel.: 596 349 632, DIČ: CZ26864428

Příloha: dle textu

tel:	fax:	mobil:	e-mail:	IČO:	DIC:
596 349 632	596 324 063	603 824 392	bela.uklid@atlas.cz	268 64 428	CZ26864428