

1. The first part of the document is a list of names and titles, including "The Hon. Mr. Justice" and "The Hon. Mr. Justice".

2. The second part of the document is a list of names and titles, including "The Hon. Mr. Justice" and "The Hon. Mr. Justice".

3. The third part of the document is a list of names and titles, including "The Hon. Mr. Justice" and "The Hon. Mr. Justice".

4. The fourth part of the document is a list of names and titles, including "The Hon. Mr. Justice" and "The Hon. Mr. Justice".

5. The fifth part of the document is a list of names and titles, including "The Hon. Mr. Justice" and "The Hon. Mr. Justice".

**Předávací protokol**  
**(při uzavření nájmu nebytového prostoru nesloužícího podnikání č. : 130515)**

Předávající : Lesy České republiky, s.p.  
Lesní správa Frýdek-Místek  
Morávka č.p. 557, 739 04 Morávka

(dále jen „předávající“)

Přebírající : Junák – český skaut, středisko Kruh Frýdek-Místek, z.s.  
Kostíkovo náměstí č.p. 638, 738 01 Frýdek-Místek

(dále jen „přebírající“)

1. Předávající předává a přebírající přebírá následující nemovitou věc (nebytový prostor):
  - nebytový prostor o velikosti 47 m<sup>2</sup> podlahové plochy v budově bez č.p./č.ev. (objekt lovecké chaty „Barnoška“, IČ DM 710658) stojící na pozemku parcelní číslo 1475/111 (druh pozemku-lesní pozemek), vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, obec Krásná, část obce Krásná, k.ú. Krásná pod Lysou horou, číslo LV 1084 (dále jen „předmět nájmu“).
2. Důvod převzetí nemovité věci (nebytového prostoru):
  - Uzavření nájemního vztahu od 1.1.2023
3. Stav nemovité věci nebytového prostoru, kterou přebírající přebírá od předávajícího:
  - popis stavu nemovité věci (zejména stavu střechy, okapů, oken, dveří): objekt nemovitosti lovecké chaty „Barnoška“, IČ DM 710658 je ve stavu běžného opotřebení bez viditelných závad (viz. klasifikace technického stavu objektu nemovitosti a jeho stavebně-technický popis uvedený v pasportu programu „Budovy LČR“).
  - popis stavu nebytového prostoru: ve stavu běžného opotřebení, bez viditelných závad.
  - popis stavu jednotlivých místností bytu/nebytového prostoru: ve stavu běžného opotřebení, bez viditelných závad.
  - popis stavu zařízení a vybavení nebytového prostoru: vybavení objektu lovecké chaty „Barnoška“, IČ DM 710658 ve vlastnictví předávajícího (pronajímatele) : krbová kamna, kuchyňská sporáková kamna, kuchyňská linka, jídelní stůl dřevěný velký, jídelní stůl dřevěný malý, postel dřevěná, lavice dřevěná s opěrátkem, lavice dřevěná bez opěrátko (2 kusy), židle dřevěná (3 kusy), skříň dřevěná dvojitá, skříň dřevěná jednoduchá, dřevěná komoda, matrace na spaní (12 kusů), přenosný hasící přístroj a venkovní posezení - dřevěný stůl s lavicemi (komplet); veškeré ostatní vybavení a zařízení je ve vlastnictví přejímajícího (nájemce); veškeré ostatní vybavení a zařízení je ve vlastnictví přejímajícího (nájemce).
  - popis stavu jednotlivých movitých věcí vyšší hodnoty (obrazy, kamna, aj.): v objektu lovecké chaty „Barnoška“, IČ DM 710658 se nenacházejí movité věci vyšší hodnoty ve vlastnictví pronajímatele.
4. Elektrická energie, voda a plyn:
  - dodavatel elektrické energie: el. energie není do objektu zavedená
  - dodavatel vody (v případě, že není vlastní zdroj, např. studna): vlastní zdroj (lesní studánka)
  - dodavatel plynu: plyn není do objektu zaveden

5. Stav na měřidlech:

- elektroměr: není předmětem předávky (el. energie není do objektu zavedená)
- plynoměr: není předmětem předávky (plyn není do objektu zaveden)
- vodoměr: není předmětem předávky (veřejný vodovod není do objektu zaveden)

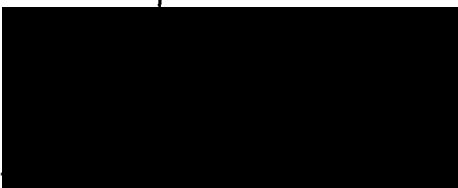
6. Při předání ~~byty/nebyly~~ zjištěny závady:

- ~~Ano, jaké a způsob odstranění těchto závad: bez viditelných závad a nedostatků znemožňujících běžné užívání nebytového prostoru v objektu lovecké chaty „Barnoška“, IČ DM 710658.~~
- ~~Ano, jaké a způsobeny kým (vyplnit pouze při ukončení nájemního vztahu, v případě závad nezpůsobených běžným opotřebením předmětu nájmu je nezbytné řešit náhradu škody<sup>1</sup>):~~
- Ne, stav ~~bytu/nebytového~~ prostoru umožňuje jeho užívání bez nutnosti oprav a dalších investic

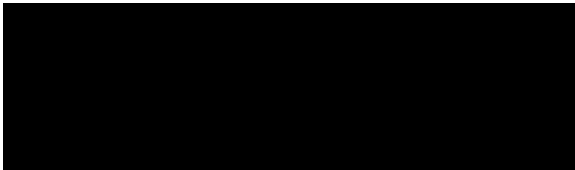
7. Tento protokol je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nich jedno vyhotovení obdrží předávající a jedno vyhotovení přebírající.

V Morávce, dne 20.12.2022

Ve Frýdku-Místku, dne 20.12.2022

  
[03]  
lové

Předávající:  
Lesy České republiky, s.p.  
Lesní správa Frýdek-Místek

 , s.  
D

Přebírající:  
Junák – český skaut, středisko Kruh Frýdek-Místek, z.s.