



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 000001  
Stavba: Byt Sobotka

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 07.12.2022

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: IČ: 26465728  
IM-stav Praha s.r.o. DIČ: CZ26465728

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH** **649 443,36**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	15,00%	<b>649 443,36</b>	<b>97 416,50</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>746 859,86</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

---

**Projektant** **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

---

**Objednavatel** **Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: 000001

**Stavba: Byt Sobotka**

Místo: Datum: 07.12.2022

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: IM-stav Praha s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>649 443,36</b>	<b>746 859,86</b>
1	Společná chodba	14 229,05	16 363,41
2	Byt	635 214,31	730 496,46

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Byt Sobotka

Objekt:

**1 - Společná chodba**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 07.12.2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IM-stav Praha s.r.o.

IČ:

26465728

DIČ:

CZ26465728

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**14 229,05**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	14 229,05	15,00%	2 134,36

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**16 363,41**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:  
Byt Sobotka

Objekt:  
**1 - Společná chodba**

Místo:  
Zadavatel:  
Zhotovitel: IM-stav Praha s.r.o.

Datum: 07.12.2022

Projektant:  
Zpracovatel: 0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>14 229,05</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	0,00
766 - Konstrukce truhlářské	0,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	0,00

Stavba:

Byt Sobotka

Objekt:

**1 - Společná chodba**

Místo:

Datum: 07.12.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

IM-stav Praha s.r.o.

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem****14 229,05**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				0,00	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				0,00	
1	K	342241166	Příčky z cihel lehčených dl 290 mm na MC tl 140 mm	m2	0,400		0,00	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				0,00	
2	K	612311111	Vápenná omítka hrubá jednovrstvá zatížená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	0,800		0,00	
3	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrtvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	0,800		0,00	
D	998		Přesun hmot				0,00	
4	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,090		0,00	CS ÚRS 2022 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				0,00	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				0,00	
5	K	741310003	Montáž spínač nástěnný 2-dvoupólový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	2,000		0,00	
6	M	ABB.355302922 B	Spínač dvojpólový, s čirým průzorem, se signalizační doutnavkou, IP44	kus	2,000		0,00	
7	K	741311815	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A šroubových bez zachování funkčnosti přes 2 do 4 svorek	kus	2,000		0,00	
8	K	741370002	Montáž svítidla žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2022 02
9	M	34825001	svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 200-300mm 1300-2000lm	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2022 02
10	K	741371843	Demontáž svítidla interiérového se standardní patičí nebo int. zdrojem LED přisazeného stropního přes 0,09 m2 do 0,36 m2 bez zachování funkčnosti	kus	2,000		0,00	
D	766		Konstrukce truhlářské				0,00	
11	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000		0,00	
12	M	61160053	dveře jednokřídlé dřevěné bez povrchové úpravy plně 900x1970mm	kus	1,000		0,00	
13	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	41,650		0,00	CS ÚRS 2022 02
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				0,00	
14	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	18,543		0,00	
15	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	18,543		0,00	
16	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech v do 3,80 m	m	2,100		0,00	
17	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	18,543		0,00	
18	M	HST.590775850 4918	zakrývací fólie 4 x 5 m standard plus 14 µm	kus	18,543		0,00	
19	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	10,000		0,00	
20	M	28323153	fólie pro malířské potřeby samolepicí 0,5mx100m	m2	10,500		0,00	
21	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	30,380		0,00	
22	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	18,543		0,00	
23	K	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojitých nebo zdvojených po provedení malířských prací	m2	21,580		0,00	
24	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	18,319		0,00	
25	K	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	18,543		0,00	
26	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	30,380		0,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Byt Sobotka

Objekt:  
**2 - Byt**

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 07.12.2022

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
IM-stav Praha s.r.o.

IČ: 26465728  
DIČ: CZ26465728

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>635 214,31</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	635 214,31	15,00%	95 282,15

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>730 496,46</b>
-------------------	--------------	-------------------

---

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:  
Byt Sobotka

Objekt:  
**2 - Byt**

Místo:  
Zadavatel:  
Zhotovitel: IM-stav Praha s.r.o.

Datum: 07.12.2022

Projektant:  
Zpracovatel: 0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>		<b>635 214,31</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>		<b>0,00</b>
3 - Svislé a kompletní konstrukce		0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		0,00
997 - Přesun sutě		0,00
998 - Přesun hmot		0,00
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>		<b>0,00</b>
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		0,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud		0,00
762 - Konstrukce tesařské		0,00
766 - Konstrukce truhlářské		0,00
771 - Podlahy z dlaždic		0,00
775 - Podlahy skládané		0,00
776 - Podlahy povlakové		0,00
783 - Dokončovací práce - nátěry		0,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		0,00
795 - Lokální vytápění		0,00
<b>M - Práce a dodávky M</b>		<b>0,00</b>
21-M - Elektromontáže		0,00
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>		<b>0,00</b>
VRN9 - Ostatní náklady		0,00



Stavba:  
 Byt Sobotka

 Objekt:  
**2 - Byt**

 Místo:  
 Zadavatel:  
 Zhotovitel: IM-stav Praha s.r.o.

Datum: 07.12.2022

 Projektant:  
 Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem****635 214,31**

D		HSV	Práce a dodávky HSV				0,00	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				0,00	
1	K	310239211	Zazdívká otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdívu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC - vestavěná skříň	m3	0,585		0,00	CS ÚRS 2022 02
2	K	314236135	Krycí deska základní pro jednopřůchový cihelný komín	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2022 02
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				0,00	
3	K	611311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	83,091		0,00	
4	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	211,550		0,00	
5	K	612322421	Vápenocementová lehčená omítka vyztužená vlákny hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	211,550		0,00	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00	
6	K	949121112	Montáž lešení lehkého kožového dílcového v přes 1,2 do 1,9 m	sada	3,000		0,00	
7	K	949121211	Příplatek k lešení lehkému kožovému dílcovému v do 1,2 m za první a ZKD den použití	sada	45,000		0,00	
8	K	953845213	Vyložkování stávajícího komínového tělesa nerezovými vložkami ohebnými D přes 130 do 160 mm v 3 m	soubor	2,000		0,00	CS ÚRS 2022 02
9	K	953845223	Příplatek k vyložkování komínového průduchu nerezovými vložkami ohebnými D přes 130 do 160 mm ZKD 1 m výšky	m	18,000		0,00	CS ÚRS 2022 02
10	K	953941911	Osazování komínových zděří dodatečné	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2022 02
11	K	965041431	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin škvárbetonových tl přes 100 mm pl do 4 m2	m3	0,167		0,00	
12	K	977331113	Frézování hloubky do 30 mm komínového průduchu z cihel plných pálených	m	24,000		0,00	CS ÚRS 2022 02
D		997	Přesun sutě				0,00	
13	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	2,418		0,00	CS ÚRS 2022 02
14	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	2,418		0,00	CS ÚRS 2022 02
15	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,418		0,00	CS ÚRS 2022 02
16	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	45,942		0,00	CS ÚRS 2022 02
17	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	2,418		0,00	CS ÚRS 2022 02
D		998	Přesun hmot				0,00	
18	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	9,690		0,00	CS ÚRS 2022 02
D		PSV	Práce a dodávky PSV				0,00	
D		725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				0,00	
19	K	725813141	Kolínko připojovací bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	1,000		0,00	
20	M	00000	opletená přípojní hadice k WC	1	1,000		0,00	
21	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000		0,00	
22	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2" ostatní typ	kus	1,000		0,00	
23	M	55144006	baterie umyvadlová stojánková páková nízkotlaká otáčivé ústí	kus	1,000		0,00	
24	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	32,621		0,00	CS ÚRS 2022 02
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				0,00	
25	K	741330335	Montáž ovladač tlačítkový vestavný-objímka se žárovkou	kus	3,000		0,00	CS ÚRS 2022 02
26	M	11.281.255	Žár. E14 8W 220/260V NBB	kus	3,000		0,00	
27	M	10.081.505	DESKO Objímka žárovky 1351-13000 E27	kus	3,000		0,00	
28	K	741310003	Montáž spínač nástěnný 2-dvoupólový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	12,000		0,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	741310211	Montáž ovladač (polo)zapuštěný šroubové připojení 0/1-tlačítkový vypínací se zapojením vodičů	kus	12,000		0,00	
30	K	741311805	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezšroubových bez zachování funkčnosti přes 2 do 4 svorek	kus	12,000		0,00	
31	M	002	spínače	1	12,000		0,00	
32	K	741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžná se zapojením vodičů	kus	28,000		0,00	
33	M	ABB.5519AA02357B	Zásuvka jednonásobná, chráněná, s clonkami, s bezšroub. svorkami	kus	28,000		0,00	
34	K	741315825	Demontáž zásuvek domovních normální prostředí do 16A zapuštěných šroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE pro průběžnou montáž	kus	28,000		0,00	
D 762			Konstrukce tesařské				0,00	
35	K	762511237	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 25 mm broušených na pero a drážku lepených	m2	60,100		0,00	
36	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	490,416		0,00	CS ÚRS 2022 02
D 766			Konstrukce truhlářské				0,00	
37	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	5,000		0,00	
38	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000		0,00	
39	K	766662911	Oprava dveřních křídel z tvrdého dřeva bez výměny dílčích prvků nebo kování	m2	5,000		0,00	
40	K	766663991	Oprava vyspravením dřevěné zárubně pro dveře jednokřídlové	kus	5,000		0,00	
41	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	5,000		0,00	
42	K	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,000		0,00	
43	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	51,580		0,00	CS ÚRS 2022 02
D 771			Podlahy z dlaždic				0,00	
44	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	5,560		0,00	
45	K	771151016.LSS	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 12 do 15 mm LE 20	m2	5,560		0,00	
46	K	771573112	Montáž podlah keramických hladkých lepených standardním lepidlem do 9 ks/m2	m2	5,560		0,00	
47	M	59761011	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2	m2	6,116		0,00	
48	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	107,086		0,00	CS ÚRS 2022 02
D 775			Podlahy skládané				0,00	
49	K	775511810	Demontáž podlah vlysových přibíjených s lištami přibíjenými do suti	m2	55,255		0,00	
D 776			Podlahy povlakové				0,00	
50	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	60,100		0,00	
51	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	60,100		0,00	
52	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	55,255		0,00	
53	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	60,100		0,00	
54	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	66,110		0,00	
55	K	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	m	43,000		0,00	
56	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	60,100		0,00	
57	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	524,666		0,00	CS ÚRS 2022 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry				0,00	
58	K	783000201	Přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení nátěrů vodorovné do 50 m	kus	5,000		0,00	
59	K	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	16,000		0,00	
60	K	783106807	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí odstraňovačem nátěrů	m2	16,000		0,00	
61	K	783123121	Dvojnásobný napouštěcí fungicidní akrylátový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	16,000		0,00	
62	K	783132101	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení epoxidovým tmelem plochy do 10%	m2	16,000		0,00	
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				0,00	
63	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	83,091		0,00	
64	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	83,091		0,00	
65	K	784191001	Čištění vnitřních ploch oken nebo balkonových dveří jednoduchých po provedení malířských prací	m2	15,000		0,00	
66	K	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	13,750		0,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
67	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	94,250		0,00	
68	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	211,550		0,00	
69	M	RMM.388001	TEX 4/100	m2	211,550		0,00	
70	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	83,091		0,00	
D 795 Lokální vytápění							0,00	
71	M	6000191466	Kamna krbová Verso 1	kus	2,000		0,00	
72	K	795432001	Usazení krbové vložky hmotnosti do 100 kg	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2022 02
73	K	795942014	Napojení lomené ohniště na komínový průduch kouřovodem ocelovým nebo nerezovým D 160 mm	m	4,000		0,00	CS ÚRS 2022 02
74	M	54171191	růžice kouřová D 160mm	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2022 02
75	M	54171159	koleno kouřové tl plechu 0,5mm D 160mm	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2022 02
76	M	54171011	roura kouřová tl plechu 0,5mm dl 1m D 160mm	m	4,000		0,00	CS ÚRS 2022 02
77	K	998795202	Přesun hmot procentní pro lokální vytápění v objektech v přes 6 do 12 m	%	214,985		0,00	CS ÚRS 2022 02
D M Práce a dodávky M							0,00	
D 21-M Elektromontáže							0,00	
78	K	210280001	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem montážních prací do 100 tis Kč	kus	1,000		0,00	CS ÚRS 2022 02
D VRN9 Ostatní náklady							0,00	
79	K	VRN_R3	Vedlejší rozpočtové náklady pro akci nad 500 000 Kč	%	3,000		0,00	
80	K	VRN9	Přirážka zvýhodnění - běžná údržba a opravy nad 50 tis bez DPH	%	14,000		0,00	

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 3248478

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** 70a3621b-3424-4b77-8a11-0a6ea84f1285

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Eva KROUPOVÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železnic, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 20.12.2022 11:49:05



3a445e07-b762-4518-8777-9d3c6ef5215b