

Smlouva o dílo

Koncepční studie – model provozu a efektivního řízení, studie finanční proveditelnosti a dopadová analýza Technologického a vzdělávacího centra (dále TVC) Holešov

č. D/2539/2022/STR

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel: **Zlínský kraj** (dále také jen ZK)
Sídlo: Zlín, třída Tomáše Bati 21, PSČ 761 90
Právní forma: 804 – kraj; právnická osoba zřízená ústavním zákonem č. 347/1997 Sb.
IČO: 70891320
DIČ: CZ70891320 od 1. dubna 2009 je plátcem DPH
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu 1827552/0800
Zastoupený: Ing. Radimem Holišem, hejtnanem Zlínského kraje
Zástupce ve věcech technických: Mgr. Milan Filip – vedoucí odboru Strategického rozvoje kraje
Krajského úřadu Zlínského kraje
Telefon: 731555171
E-mail: milan.filip@kr-zlinsky.cz
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: **Česká spořitelna, a.s.**
Sídlo: Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00
Zápis v obchodním rejstříku: Spisová značka B 1171 vedená u Městského soudu v Praze
IČO: 45244782
DIČ: CZ699001261
je plátcem DPH
Bankovní spojení: 120088-34103155/0800
Zastoupený: XXXXXXXXXXXXX
Telefon: XXXXXXXXXXXXX
E-mail: XXXXXXXXXXXXX
Zástupce ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXX
Telefon: XXXXXXXXXXXXX
E-mail: XXXXXXXXXXXXX

a

Zhotovitel: **KROKEM s.r.o.**
Sídlo: Praha 9, V chaloupkách 379/17, PSČ 198 00
Zápis v obchodním rejstříku: Spisová značka C 291864 vedená u Městského soudu v Praze
IČO: 06946861
DIČ: CZ06946861
je plátcem DPH
Bankovní spojení: 283228098/0300
Zastoupený: Ing. Ondřejem Špačkem, jednatelem společnosti
Telefon: XXXXXXXXXXXXX
E-mail: XXXXXXXXXXXXX
Zástupce ve věcech technických: Ing. Ondřej Špaček
Telefon: XXXXXXXXXXXXX
E-mail: XXXXXXXXXXXXX
(dále jen „Zhotovitel“)

Realizační tým:

Vedoucí zpracovatelského týmu: XXXXXXXXXXXXX

Finanční expert na studii proveditelnosti a analýzu nákladů a přínosů: XXXXXXXXXXXXX

Článek I. Úvodní prohlášení

1. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré odborné a personální předpoklady a znalosti, jichž je třeba k provedení díla sjednaného touto smlouvou (dále jen „**dílo**“), a je schopen zajistit splnění sjednaného předmětu díla.
2. Objednatel prohlašuje, že je právnickou osobou veřejného práva a má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků, je schopen zajistit průběžné konzultování konkrétní problematiky a má zabezpečeno finanční krytí celé ceny díla, jak je dále sjednána.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro Objednatele dílo v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí zpracování „**Koncepční studie – model provozu a efektivního řízení centra, studie finanční proveditelnosti a dopadová analýza TVC Holešov**“ (dále také jen „koncepční studie“ nebo jen „dílo“).

Hlavním cílem koncepční studie je navrhnout možné varianty institucionalizace a skladby provozu TVC Holešov, identifikovat možné role Zlínského kraje (ZK), tyto varianty mezi sebou vyhodnotit na základě podrobné multikriteriální analýzy a navrhnout nejvhodnější provozní model projektu pro ZK. Důležitou podmínkou realizace TVC Holešov je splnění požadavků Ministerstva průmyslu a obchodu České republiky, týkající se využití TVC Holešov pro vědu a výzkum a zapojení do těchto aktivit UTB ve Zlíně.

Součástí koncepční studie bude také detailní analýza možných zdrojů pro financování výstavby projektu ve vazbě na potenciál partnerství projektu především napříč Českou republikou. Základem pro navržený provozní model bude analýza aktuálních potřeb ve Zlínském kraji, na Moravě, a v České republice, analýza současného stavu v kraji / v celé České republice, a identifikace inspirativních projektů s obdobným zaměřením v relevantních zahraničních zemích s důrazem na středoevropský prostor.

Účelem koncepční studie je ověřit navržený provozní model, vyhodnotit investiční nastavení, financování výstavby projektu, z kalkulatovat kvantifikované dopady vyplývající z výstavby a následného provozu projektu a identifikovat a popsat nekvantifikovatelné přínosy projektu.

Koncepční studie bude zohledňovat následující dokumenty:

- Základní studie k projektu Technologické a vzdělávací centrum Holešov (2022, Test & Training International)
- Regulativy a zásady pro umístění příchozích investic (dostupné z: <https://www.zonaholesov.cz/files/main/1/416.pdf>)
- Dopis MPO – od XXXXXXXXXXXX ze dne 14. 12. 2021
- Dopis UTB – XXXXXXXXXXXX ze dne 13. 9. 2021

2. Rámcový návrh struktury koncepční studie, jejíž minimální závazný obsah tvoří:

1. **Analýza současného stavu** – východiskem bude Základní studie k projektu TVC Holešov (2022, Test & Training International) - kapitola naváže a dále rozpracuje dokument zejména v těchto oblastech:

- a) Zdůvodnění potřebnosti TVC
- b) Širší vztahy v řešeném území, lokální podmínky umístění
- c) Vymezení cílové skupiny (tržní segmenty zákazníků apod.)
- d) Průzkum trhu a identifikace projektů s obdobným zaměřením – mapování konkurence na národní a středoevropské úrovni
- e) Výchozí identifikace klíčových partnerů (věcně odborná rovina)

2. **SWOT analýza a klíčové závěry**

3. **Vymezení potenciálních variant (scénářů) realizace TVC Holešov a jeho udržitelného rozvoje**
 - a) Nulová varianta
 - b) Varianty úrovně realizace (dle rozsahu řešení), součástí návrhu bude etapizace výstavby projektu
4. **Vize, cíle a strategické směřování projektu TVC Holešov** v krátkodobém, střednědobém a dlouhodobém horizontu s důrazem na dlouhodobou udržitelnost TVC a v kontextu dalšího rozvoje SPZ Holešov (vč. zohlednění jejich limitů¹) a s důrazem na roli ZK v rámci variantních návrhů provozních modelů.
5. **Popis jednotlivých opatření týkající se výstavby a provozu TVC Holešov** – kapitola bude ve svých opatřeních obsahovat alespoň tři variantní řešení k výběru pro základní nastavení provozního modelu.
 - a) Definice předmětu podnikání a rámec poskytování služeb TVC – vymezení základních typů služeb a činností TVC (např. bezpečnost provozu, VaV v oblasti testování technologií pro silniční dopravu, vzdělávání profesionálních řidičů, inovační služby, ostatní služby pro firemní sféru, apod.), vymezení doplňkových typů služeb a činností (např. vzdělávání široké veřejnosti, volnočasové aktivity, apod.), a to s důrazem na specifické podmínky Ministerstva průmyslu a obchodu České republiky týkající se majoritního využití TVC Holešov pro vědu a výzkum a s ohledem na spolupráci s UTB ve Zlíně (dopis MPO ze dne 14. 12. 2021)
 - b) Návrh řešení financování výstavby TVC Holešov (ve variantních řešeních) - vč. analýzy disponibilních zdrojů financování (veřejný soukromý sektor), disponibilní dotační zdroje, úvěry, kalkulace investičních nákladů s důrazem na analýzu investorství ze strany ZK – posouzení a zhodnocení definovaných variant, vč. identifikace rizik.
 - c) Provozní model řízení TVC Holešov (ve variantních řešeních) – uvažovaný model řízení TVC Holešov zahrnující návrh organizační struktury, právní formu subjektu atd., s důrazem na pozici ZK a jeho vliv v závislosti na zvolené variantě, organizace činností (schéma provozního modelu, vazby) nastavení řídicích a rozhodovacích procesů, personální potřeby – posouzení a zhodnocení definovaných variant, vč. identifikace rizik.
 - d) Výchozí návrh financování provozu a správy majetku TVC Holešov (ve variantních řešeních) – poskytne náhled na provozní procesy se zaměřením na finanční stránku, analýzu předpokládaných nákladů a tržeb / výnosů vyplývajících z činnosti (např. předpokládanou obsazenost/provozní náklady na danou jednotku provozu).
 - e) Rámcová marketingová strategie a rozvoj značky TVC Holešov – budování značky, nástroje komunikace se zákazníkem/cílovou skupinou.
 - f) Nastavení spolupráce se zainteresovanými subjekty.
6. **Multikriteriální analýza a navazující doporučení vhodného provozního modelu řízení TVC Holešov**
 - a) Srovnání vhodnosti (výhody / nevýhody) a finanční nákladovosti jednotlivých variant s předpokládanou návratností investice.
 - b) Doporučení vhodné varianty / variant, zdůvodnění tohoto doporučení.

Navržená varianta/varianty bude diskutována v rámci jednání Pracovní skupiny a následně doporučena a předložena na jednání RZK.

7. Rozpracování doporučené varianty / variant provozního modelu TVC Holešov

U zvolené doporučené varianty / variant bude dále rozpracováno:

7.a Implementace provozního modelu řízení TVC Holešov

- a) Návrh časového harmonogramu implementace zvolené varianty.
- b) Identifikace možných rizik (s důrazem na význam a pravděpodobnost, že nastanou) doporučené varianty provozního modelu řízení s návrhem jejich předcházení / eliminace.
- c) Výchozí nastavení monitoringu implementace provozního modelu řízení.

¹ Viz výše uvedené Regulativy a zásady pro umístění příchozích investic

7.b Studie finanční proveditelnosti TVC Holešov

- a) Analýza umístění projektu ve vazbě na cíle a závěry Multikriteriální analýza a navazující doporučení (kap. 6) (analýza lokace projektu, vhodnost umístění, identifikace možných synergických vazeb ve vazbě na umístění projektu, identifikace rizik vyplývajících z umístění projektu, návrh jejich eliminace).
- b) Analýza nabídky a poptávky (trhu), analýza aktuální nabídky v České republice vč. identifikace současných cen za obdobné služby (analýza poptávky v České republice, identifikace rizik tržního prostředí, návrh jejich eliminace).
- c) Ověření navrženého provozního modelu řízení (zhodnocení navrženého konceptu projektu a provozního modelu ve vazbě na analýzu nabídky a poptávky, identifikace možných změn (odhad budoucí poptávky – základní výchozí parametry pro finanční model studie proveditelnosti, nastavení výchozích cen za služby nabízené v TVC Holešov, identifikace rizik provozního modelu řízení, návrh jejich eliminace).
- d) Finanční provozní model - příprava detailního provozního modelu řízení pro období provozu minimálně 15 let (ideálně 25 let), identifikace a kvantifikace potenciálních tržeb, odhad budoucích nákladů TVC Holešov a investiční vyhodnocení výstavby projektu ve vazbě na jeho budoucí provoz.

7.c Komplexní dopadová analýza realizace TVC Holešov

- a) Dopadová analýza výstavby TVC Holešov - vstupní analýza investičních nákladů a jejich multiplikačního efektu a identifikace kvantifikovatelných dopadů / přínosů výstavby, analýza vlivu na veřejné rozpočty ve struktuře stát – kraje – města a obce, analýza dopadu na zaměstnanost, analýza vlivu na rozvoj podnikatelského prostředí, na rozvoj hospodářství a ekonomiky regionu.
 - b) Dopadová analýza provozu TVC Holešov - vstupní analýza provozních nákladů, analýza navazující / iniciované spotřeby vyplývající z provozu TVC Holešov, analýza jejich multiplikačního efektu a identifikace kvantifikovatelných dopadů / přínosů provozu TVC Holešov, analýza vlivu na veřejné rozpočty ve struktuře stát – kraje – města a obce, analýza dopadu na zaměstnanost, analýza vlivu na rozvoj podnikatelského prostředí, na rozvoj hospodářství a ekonomiky regionu.
 - c) Identifikace nekvantifikovatelných přínosů vyplývajících z provozu TVC Holešov.
3. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené (tj. dokončené a předané) dílo převezme a zaplatí za něj Zhotoviteli dohodnutou cenu podle čl. V. této smlouvy.
 4. Dílo bude Objednateli předáno v českém jazyce (nedohodnou-li se smluvní strany jinak), v elektronické podobě ve formátu PDF a v běžně editovatelném formátu (doc, docx, ppt, xls, xlsx, rtf apod.) v počtu 1 vyhotovení na CD/DVD nosiči. Dále bude dílo předáno ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě (1x originál a 2x kopie). Součástí díla budou dále rovněž 2 uskutečněné prezentace koncepční studie dotčeným zástupcům a orgánům Objednatele.
 5. Předáním díla (na základě protokolu o předání a převzetí díla) přechází vlastnické právo a nebezpečí škody na díle ze Zhotovitele na Objednatele. Zhotovitel bere na vědomí, že zhotovené dílo bude použito při výkonu samosprávy Objednatelem.
 6. Zhotovitel prohlašuje, že **objednatel bude oprávněn** jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění dle této smlouvy [pokud bude naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“)] **užít** jako podklad pro případná zadávací řízení, k realizaci stavby, dále ke všem formám zveřejnění díla i projektu včetně propagace, pořizování jeho dvourozměrných i trojrozměrných nestavebních rozmnoženin a dalším formám užití, a to jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli **nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv** či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (**práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.**). Zhotovitel tímto **poskytuje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku výhradní, časově, množstevně a územně neomezenou licenci, tj. oprávnění k výkonu práva užít dílo, které má charakter autorského díla ve smyslu autorského zákona, a které bylo vytvořeno zhotovitelem na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní,**

a to ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy ve smyslu občanského zákoníku a autorského zákona, a to včetně **oprávnění upravit či jinak měnit takové dílo** nebo jej spojit s jiným dílem. Objednatel může oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě (podlicence), přičemž třetí osoba může bezplatně oprávnění tvořící součást licence (podlicence) zcela nebo zčásti poskytnout jakýmkoliv dalším osobám, k čemuž zhotovitel (autor) poskytuje tímto výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je sjednána jako **bezúplatná**.

7. Zhotovitel smí použít výstupy dle smlouvy jen pro potřeby vlastní propagace, při níž bude nicméně chránit zájmy objednatele např. ve věci utajení částí díla souvisejících s bezpečností objektu-stavby apod. Objednatel je povinen respektovat osobnostní práva autorská, poskytnutím licence není dotčeno právo autora na autorské označení.
8. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů a zákona 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci realizace plnění předmětu smlouvy prováděny zhotovitelem či jeho poddodavatelem.

Článek III. Doba a místo plnění

1. Realizace díla bude zahájena ihned po nabytí účinnosti této smlouvy (předpokládaný termín zahájení je prosinec 2022).
2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést po jednotlivých etapách následovně:

Etapa	Termín
1. Zpracování a předložení kap. 1-3 dle rámcového návrhu struktury, včetně zpracování připomínek pracovní skupiny	Do 2 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy o dílo
2. Zpracování a předložení kap. 4-6 dle rámcového návrhu struktury, včetně zpracování připomínek pracovní skupiny. Následně pracovní skupina doporučí rozpracování konkrétní varianty / variant provozního modelu pro projednání v RZK.	Do 3 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy o dílo
3. Projednání doporučení rozpracování konkrétní varianty / variant provozního modelu v RZK. Představení dosavadních výstupů RZK (zajistí Zhotovitel)	Maximálně do 3 měsíců od odevzdání etapy č. 2
4. Zpracování a předložení kap. 7 dle rámcového návrhu struktury (rozpracování konkrétní varianty/variant provozního modelu), včetně zpracování připomínek pracovní skupiny	Do 2 měsíců od sdělení stanoviska objednatele o vybrané variantě /variantách
5. Zpracování a předložení finální verze díla a jeho představení RZK (zajistí Zhotovitel)	Do 3 měsíců od sdělení stanoviska objednatele o vybrané variantě/variantách

3. Místem předání díla je sídlo Objednatele.

Článek IV. Podmínky provádění díla, organizace práce a pracovní tým

1. Zhotovitel bude při vypracování díla postupovat podle pokynů Objednatele, pokud jsou v souladu s touto smlouvou a v souladu s příslušnými obecně závaznými předpisy regulujícími poskytování daných služeb, tak, aby dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté a též vlastnosti obvyklé.
2. Zpracování díla bude týmovou prací, která bude probíhat transparentním způsobem za účasti zástupců všech zainteresovaných stran. Za tímto účelem se určuje následující organizační struktura:

Struktura organizace zpracování koncepční studie:

a) Garant

- člen Rady Zlínského kraje odpovědný za oblast strategického rozvoje, zajišťuje politickou podporu zpracování koncepční studie, předkládá výstupy Radě ZK (RZK)

b) Odbor strategického rozvoje kraje (STR) (zástupce Objednatele)

- zajišťuje organizační a technické podmínky zpracování koncepční studie
- podílí se spolu se zhotovitelem na zpracování koncepční studie především formou konzultací
- zpracovává materiály na jednání RZK
- konzultuje metodický postup práce na koncepční studii

c) Zhotovitel

- zpracovává koncepční studii dle předložené nabídky dle připomínek Odboru STR a Pracovní skupiny
- průběžně komunikuje postup prací s Odborem STR
- připravuje podklady a účastní se jednání pracovní skupiny a prezentací výsledků koncepční studie
- zajišťuje prezentaci návrhu dokumentu na jednání pracovní skupiny i dílčích a finálních výstupů koncepční studie pro vedení kraje

d) Pracovní skupina

- bude složena ze zástupců Objednatele, kteří budou zapojeni do tvorby a připomínkování koncepční studie (níže uvedeni možní typové zástupci), minimálně v rozsahu:
 - i. Odbor STR ZK
 - ii. Odbor dopravy a silničního hospodářství ZK
 - iii. BESIP (krajský koordinátor)
 - iv. Industry servis ZK
 - v. zástupci IZS ZK
 - vi. ostatní zástupci navržení objednatel (TIC, UTB, Výbor dopravy ZZK atd.)
- o nominaci konkrétních zástupců do pracovní skupiny rozhoduje Objednatel
- Zhotovitel se aktivně účastí jednání pracovní skupiny.

3. Při zpracování koncepční studie se předpokládá zapojení pracovní skupiny složené ze zástupců Objednatele a výše uvedených aktérů. Zhotovitel bude na jednání pracovní skupiny prezentovat závěry dílčích částí koncepční studie. Připomínky vzešlé z těchto jednání budou Zhotovitelem do koncepční studie zapracovány v rozsahu dohodnutém na jednání.

4. Pracovní skupina proběhne během procesu zpracování koncepční studie nejméně 3 krát, a to za aktivní účasti Zhotovitele:

- První jednání pracovní skupiny se uskuteční v návaznosti na předložení návrhu zpracování kap. 1-3 dle rámcového návrhu struktury.
- Druhé jednání pracovní skupiny se uskuteční v návaznosti na předložení návrhu zpracování kap. 4-6 dle rámcového návrhu struktury. Následně pracovní skupina doporučí rozpracování konkrétní varianty / variant provozního modelu pro projednání v RZK.
- Třetí jednání pracovní skupiny se uskuteční v návaznosti na předložení návrhu zpracování kap. 7 dle rámcového návrhu struktury.
Přesné termíny budou dohodnuty se zhotovitelem prostřednictvím e-mailové komunikace. Zhotovitel zajistí přípravu podkladů a jejich prezentaci na jednáních pracovní skupiny.

5. Zhotovitel dále zajistí nejméně 2 prezentace koncepční studie vedení Zlínského kraje dle výše uvedeného harmonogramu, a to:
 - Při projednání doporučení rozpracování konkrétní varianty/variant provozního modelu v RZK na základě zpracovaných kap. 1-6 dle rámcového návrhu struktury.
 - Při projednání finální verze díla v RZK.
Přesné termíny budou dohodnuty se zhotovitelem prostřednictvím e-mailové komunikace. Zhotovitel zajistí přípravu podkladů a jejich prezentaci v RZK ve spolupráci s Objednatelem.
6. Pracovní skupiny a prezentace koncepční studie proběhnou v sídle Zlínského kraje (třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín), vždy po předchozí dohodě s Objednatelem.
7. Zhotovitel je povinen úzce spolupracovat se zástupci Objednatele v rámci celého průběhu plnění díla a na jeho žádost se dostavit k průběžným jednáním (konzultacím) a zapracovat jeho průběžné připomínky. Předložení návrhů dílčích částí koncepční studie Pracovní skupině je podmíněno schválením těchto podkladů Objednatelem.
8. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost potřebnou pro provádění díla.

Článek V. Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran jako maximální v souladu s platnými cenovými předpisy.
2. Cena za zhotovení díla činí:

Celková cena díla bez DPH	688.000,- Kč
DPH ve výši 21 %	144.480,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	832.480,- Kč
(slovy <u>osmsetřicetdvatisícčtyřistaosmdesát</u> korun českých)	
3. Sjednaná cena zhotovení díla zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení kompletního díla a jeho odměnu.
4. Objednatel připouští změnu výše ceny s DPH v průběhu realizace díla pouze v případě změny zákonné sazby DPH, kdy DPH bude k ceně bez DPH vždy vyčíslena v sazbě účinné ke dni zdanitelného plnění. V případě zákonné změny sazby DPH není třeba uzavírat dodatek k této smlouvě.
5. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.
6. Cena za zhotovení díla včetně DPH bude proplacena na základě faktury vystavené zhotovitelem objednateli až po řádném provedení díla, tzn. po předání finální verze se zpracovanými připomínkami vzešlými ze strany objednatel, dvou prezentacích dokumentu orgánům objednatel a po odstranění všech případných (i drobných) vad a nedodělků (tj. bránících i nebránících převzetí či užití díla nebo způsobilosti díla sloužit svému účelu). Přílohou faktury musí být protokol o předání díla podepsaný oběma smluvními stranami, ze kterého musí být patrné, že dílo bylo dokončeno, předáno a převzato řádně, tj. bez veškerých vad a nedodělků. Mělo-li dílo jakékoliv (i drobné) vady či nedodělky, musí být přílohou faktury protokol svědčící o jejich odstranění, podepsaný oběma smluvními stranami.
7. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Na faktuře budou uvedeny jednotlivé položky, za něž je fakturováno. Zhotovitel je na každé faktuře povinen výslovně uvést, zda je, či není plátcem DPH. V případě, že bude Zhotovitel českým právním subjektem, který je plátcem DPH, pak součástí každé faktury, bude následující prohlášení podepsané statutárním orgánem Zhotovitele v tomto znění:

Zhotovitel prohlašuje, že:

- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této faktury (dále jen „daň“),
- mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni vystavení této faktury v takovém postavení nenachází,
- nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu,
- úplata za plnění dle této faktury není odchylná od obvyklé ceny,
- úplata za plnění dle této faktury nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,
- nebude nespolehlivým plátcem,
- bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
- souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o Zhotoviteli zveřejněna správce daně skutečnost, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí Objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
- souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu Zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí Objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

8. Faktura (daňový doklad) bude doručena Objednateli nejpozději do 15. dne po uskutečnění zdanitelného plnění.
9. Splatnost faktury je **30 dnů** od data jejího doručení Objednateli. Faktura, která neobsahuje veškeré požadované náležitosti a přílohy, bude vrácena Zhotoviteli k doplnění či opravě. Od doručení opravené faktury Objednateli běží nová třicetidenní lhůta splatnosti.

Článek VI.

Předání a převzetí díla, odpovědnost za vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům stanoveným v této smlouvě. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude v době předání a převzetí díla bez právních vad.

V případě, že předávané dílo nebude vykazovat vady a nedostatky (nedodělky), které by bránily převzetí či užití díla nebo způsobilosti sloužit svému účelu, bude dílo předáno a převzato na základě **písemného protokolu o předání a převzetí díla**, podepsaného oběma smluvními stranami. Nedílnou součástí protokolu o předání a převzetí díla je soupis případných vad a nedodělků nebránících převzetí či užití díla nebo způsobilosti sloužit svému účelu, které je povinen Zhotovitel odstranit v náhradní lhůtě **7 kalendářních dnů**.

V případě, že Objednatel odmítne předávané dílo z důvodu jeho neúplnosti či vad, které brání převzetí či užití díla nebo způsobilosti sloužit svému účelu, převzít, je Zhotovitel povinen tyto nedodělky či vady odstranit bez zbytečného odkladu, ale nejpozději do 30 dnů. O nepřevzetí díla ze shora uvedených důvodů se pořídí písemný zápis (protokol), který smluvní strany podepíší. O odstranění vad a nedodělků (ať už bránících či nebránících převzetí či užití díla nebo způsobilosti díla sloužit svému účelu) v náhradní lhůtě pořídí smluvní strany písemný zápis (protokol), který je součástí přílohy faktury a který smluvní strany podepíší.

2. Jestliže je protokol o předání a převzetí díla řádně podepsán smluvními stranami, považují se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v protokolu uvedené za správné, pokud některá ze smluvních stran výslovně v protokolu neuvede, že s určitými body protokolu nesouhlasí. Jestliže Objednatel v protokole popsal vady, nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezúplatné odstranění takových vad Zhotovitelem bez zbytečného odkladu, není-li uvedeno jinak.
3. Objednatel je oprávněn převzít řádně provedené dílo i před termínem plnění.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou a právními předpisy, případně závaznými technickými normami. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době jeho předání Objednateli vlastnosti stanovené v této smlouvě.

5. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a také za ty, které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (vady zjevné).
6. Zhotovitel dále odpovídá za vady a nedodělky, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností Zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projevily až po převzetí (vady skryté), a to až do dvou let ode dne předání a převzetí díla. Na vady a nedodělky, které Objednatel zjistil až po převzetí díla, je povinen Zhotovitel nejpozději do **30 dnů** od jejich zjištění písemně upozornit (reklamovat) a vyzvat jej k jejich odstranění. Nebude-li smluvními stranami dohodnuta lhůta delší, zavazuje se Zhotovitel uplatněné vady a nedodělky odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději do **30 dnů** od provedeného písemného upozornění v souladu s ustanovením § 2615 OZ.
7. Náklady na odstranění vad a nedodělků díla hradí Zhotovitel.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vznikly použitím nevhodných podkladů a věcí poskytnutých Objednatelem, jestliže Zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré odborné péče zjistit jejich nevhodnost, nebo na jejich nevhodnost Objednatele řádně předem upozornil, ale ten na jejich použití trval.

Článek VII. Smluvní pokuty

1. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek dokončit a předat dílo ve sjednaném rozsahu a čase plnění, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z celkové ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení. Pro zamezení pochybností se sjednává, že se smluvní pokuta uplatní i v případě prodlení Zhotovitele s dokončením a předáním jednotlivých etap díla dle článku III, odst. 2 této smlouvy.
2. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny díla, má Zhotovitel právo na zákonný úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti ceně díla podle čl. V této smlouvy.
4. Zhotovitel není v prodlení s plněním svých povinností a závazků (např. dokončit a předat dílo) v případě, kdy příslušné prodlení vzniklo v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím Objednatele při realizaci předmětu plnění této smlouvy. O dobu prodlení Objednatele se prodlužuje sjednaný termín plnění.
5. Smluvní pokuty jsou splatné dnem, kdy na ně vznikl smluvní straně nárok.
6. Tímto článkem není nijak dotčeno právo smluvních stran požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody vzniklé v plné výši.

Článek VIII. Ukončení smlouvy

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, budou případná práva a povinnosti smluvních stran plynoucích z ukončení této smlouvy řešena podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen OZ).
2. Při podstatném porušení smluvních povinností mohou smluvní strany od smlouvy písemně odstoupit. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem následujícím po doručení odstoupení druhé smluvní straně, přičemž jednotlivé smluvní závazky plynoucí z této smlouvy se zrušují od počátku s výjimkou těch, které se dle OZ nezrušují (např. právo na náhradu škody, právo na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení).

3. Za podstatné porušení smluvních povinností Zhotovitelem se považuje zejména:
 - prodlení Zhotovitele s předáním díla podle této smlouvy delší než 30 dnů,
4. Za podstatné porušení smluvních povinností Objednatelem se považuje zejména:
 - prodlení Objednatele s převzetím díla delší než 30 dnů,
 - prodlení Objednatele s úhradou ceny díla delší než 30 dnů.
5. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez uvedení důvodu. V tomto případě činí výpovědní lhůta **7 dní** a začíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi Zhotoviteli.
6. Předčasným ukončením smlouvy není dotčeno právo Zhotovitele na úhradu poměrné části ceny díla, které je již Zhotovitelem zpracováno a je pro Objednatele využitelné. Dojde-li k předčasnému ukončení této smlouvy, jsou povinny smluvní strany vypořádat své závazky z této smlouvy.

Článek IX. Změny a zánik smlouvy, jednání zástupců

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou podepsány oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva zaniká též písemnou dohodou obou stran, písemným odstoupením smluvní strany od smlouvy nebo výpovědí v souladu s článkem VIII. odst. 5 této smlouvy.
3. Za smluvní strany jsou v záležitostech uvedených v článku II. odst. 3, a v článku VI., této smlouvy jednat a podepisovat zástupci ve věcech technických, tzn., že v případě záležitostí uvedených v článku VI. jsou tyto zejména oprávněny podepisovat protokol o předání a převzetí díla, protokol o odstranění vad a nedodělků, protokol o nepřevzetí díla, reklamace a výzvy k odstranění vad.
4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání smluvních stran.

Článek IX. Závěrečná ujednání

1. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
2. Styk mezi stranami bude písemný (dopisem, e-mailem) nebo ústní. Důležitá sdělení (sdělení, která se dotýkají předmětu plnění, termínů plnění, případně financování) budou buď osobně doručena, nebo zaslána doporučeným dopisem. Identifikační údaje Zhotovitele a Objednatele jsou uvedeny v úvodních ustanoveních této smlouvy a mohou být změněny písemným oznámením, které bude včas zasláno druhé straně.
3. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel v zákonné lhůtě odešle tuto smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním v registru smluv, která je dle českého právního řádu obligatorní podmínkou nabytí účinnosti této smlouvy.
4. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními OZ, § 2586 a násl. OZ, přičemž spory z této smlouvy budou smluvní strany řešit primárně vzájemnou dohodou. Nedojde-li v případě sporu mezi smluvními stranami k dohodě, bude spor mezi nimi řešen věcně a místně příslušným soudem v České republice.

5. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Smlouva je vyhotovena v českém jazyce a ve čtyřech vyhotoveních, s tím, že tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, přičemž si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ní, a na důkaz toho ji podepisují na základě své vlastní, vážné a svobodné vůle prosté omylu, a nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů
Schváleno orgánem kraje: Rada Zlínského kraje
Datum jednání 7. 11. 2022, číslo usnesení 0902/R31/22.

Za Objednatele:

Ve Zlíně dne 14.12.2022

Za Zhotovitele – Česká spořitelna a.s.:

V dne 21.11.2022

.....
Ing. Radim Holiš
hejtman Zlínského kraje

.....
XXXXXXXXXXXX

.....
XXXXXXXXXXXX

.....
Za Zhotovitele – KROKEM s.r.o.:

V dne 17.11.2022

.....
Mgr. Ondřej Špaček

Specifikace předmětu veřejné zakázky

Koncepční studie – model provozu a efektivního řízení, studie finanční proveditelnosti a dopadová analýza Technologického a vzdělávacího centra (dále TVC) Holešov

Předmětem veřejné zakázky je zpracování „**Koncepční studie – model provozu a efektivního řízení centra, studie finanční proveditelnosti a dopadová analýza TVC Holešov**“ (dále také jen „koncepční studie“). Hlavním cílem koncepční studie je navrhnout možné varianty institucionalizace a skladby provozu TVC Holešov, identifikovat možné role Zlínského kraje (ZK), tyto varianty mezi sebou vyhodnotit na základě podrobné multikriteriální analýzy a navrhnout nejvhodnější provozní model projektu pro ZK. Důležitou podmínkou realizace TVC Holešov je splnění požadavků Ministerstva průmyslu a obchodu České republiky, týkající se využití TVC Holešov pro vědu a výzkum a zapojení do těchto aktivit UTB ve Zlíně.

Součástí koncepční studie bude také detailní analýza možných zdrojů pro financování výstavby projektu ve vazbě na potenciál partnerství projektu především napříč Českou republikou. Základem pro navržený provozní model bude analýza aktuálních potřeb ve Zlínském kraji, na Moravě, a v České republice, analýza současného stavu v kraji / v celé České republice, a identifikace inspirativních projektů s obdobným zaměřením v relevantních zahraničních zemích s důrazem na středoevropský prostor.

Účelem koncepční studie je ověřit navržený provozní model, vyhodnotit investiční nastavení, financování výstavby projektu, z kalkulovat kvantifikované dopady vyplývající z výstavby a následného provozu projektu a identifikovat a popsat nekvantifikovatelné přínosy projektu.

Koncepční studie bude zohledňovat následující dokumenty:

- Základní studie k projektu Technologické a vzdělávací centrum Holešov (2022, Test & Training International) – příloha č. 7 ZD
- Regulativy a zásady pro umístění příchozích investic (dostupné z: <https://www.zonaholesov.cz/files/main/1/416.pdf>)
- Dopis MPO – od Ing. Zbyňka Pokorného ze dne 14. 12. 2021 – příloha č. 8 ZD
- Dopis UTB – prof. Ing. Vladimíra Sedlářika ze dne 13. 9. 2021 – příloha č. 9 ZD

1) *Rámcový návrh struktury koncepční studie – minimální požadavky Objednatele*

8. Analýza současného stavu – východiskem bude Základní studie k projektu TVC Holešov (2022, Test & Training International) - kapitola naváže a dále rozpracuje dokument zejména v těchto oblastech:
 - a) Zdůvodnění potřebnosti TVC
 - b) Širší vztahy v řešeném území, lokální podmínky umístění
 - c) Vymezení cílové skupiny (tržní segmenty zákazníků apod.)
 - d) Průzkum trhu a identifikace projektů s obdobným zaměřením – mapování konkurence na národní a středoevropské úrovni
 - e) Výchozí identifikace klíčových partnerů (věcně odborná rovina)
9. SWOT analýza a klíčové závěry
10. Vymezení potenciálních variant (scénářů) realizace TVC Holešov a jeho udržitelného rozvoje
 - a) Nulová varianta
 - b) Varianty úrovně realizace (dle rozsahu řešení), součástí návrhu bude etapizace výstavby projektu
11. Vize, cíle a strategické směřování projektu TVC Holešov v krátkodobém, střednědobém a dlouhodobém horizontu s důrazem na dlouhodobou udržitelnost TVC a v kontextu dalšího

rozvoje SPZ Holešov (vč. zohlednění jejich limitů²) a s důrazem na roli ZK v rámci variantních návrhů provozních modelů.

12. Popis jednotlivých opatření týkající se výstavby a provozu TVC Holešov – kapitola bude ve svých opatření obsahovat alespoň tři variantní řešení k výběru pro základní nastavení provozního modelu.
- a) Definice předmětu podnikání a rámec poskytování služeb TVC – vymezení základních typů služeb a činností TVC (např. bezpečnost provozu, VaV v oblasti testování technologií pro silniční dopravu, vzdělávání profesionálních řidičů, inovační služby, ostatní služby pro firemní sféru, apod.), vymezení doplňkových typů služeb a činností (např. vzdělávání široké veřejnosti, volnočasové aktivity, apod.), a to s důrazem na specifické podmínky Ministerstva průmyslu a obchodu České republiky týkající se majoritního využití TVC Holešov pro vědu a výzkum a s ohledem na spolupráci s UTB ve Zlíně (dopis MPO ze dne 14. 12. 2021)
 - b) Návrh řešení financování výstavby TVC Holešov (ve variantních řešeních) - vč. analýzy disponibilních zdrojů financování (veřejný soukromý sektor), disponibilní dotační zdroje, úvěry, kalkulace investičních nákladů s důrazem na analýzu investování ze strany ZK – posouzení a zhodnocení definovaných variant, vč. identifikace rizik.
 - c) Provozní model řízení TVC Holešov (ve variantních řešeních) – uvažovaný model řízení TVC Holešov zahrnující návrh organizační struktury, právní formu subjektu atd., s důrazem na pozici ZK a jeho vliv v závislosti na zvolené variantě, organizace činností (schéma provozního modelu, vazby) nastavení řídicích a rozhodovacích procesů, personální potřeby – posouzení a zhodnocení definovaných variant, vč. identifikace rizik.
 - d) Výchozí návrh financování provozu a správy majetku TVC Holešov (ve variantních řešeních) – poskytne náhled na provozní procesy se zaměřením na finanční stránku, analýzu předpokládaných nákladů a tržeb / výnosů vyplývajících z činnosti (např. předpokládanou obsazenost/provozní náklady na danou jednotku provozu).
 - e) Rámcová marketingová strategie a rozvoj značky TVC Holešov – budování značky, nástroje komunikace se zákazníkem/cílovou skupinou.
 - f) Nastavení spolupráce se zainteresovanými subjekty.
13. Multikriteriální analýza a navazující doporučení vhodného provozního modelu řízení TVC Holešov
- a) Srovnání vhodnosti (výhody / nevýhody) a finanční nákladovosti jednotlivých variant s předpokládanou návratností investice.
 - b) Doporučení vhodné varianty / variant, zdůvodnění tohoto doporučení.

Navržená varianta/varianty bude diskutována v rámci jednání Pracovní skupiny a následně doporučena a předložena na jednání RZK.

14. Rozpracování doporučené varianty / variant provozního modelu TVC Holešov

U zvolené doporučené varianty / variant bude dále rozpracováno:

7.a Implementace provozního modelu řízení TVC Holešov

- d) Návrh časového harmonogramu implementace zvolené varianty.
- e) Identifikace možných rizik (s důrazem na význam a pravděpodobnost, že nastanou) doporučené varianty provozního modelu řízení s návrhem jejich předcházení / eliminace.
- f) Výchozí nastavení monitoringu implementace provozního modelu řízení.

7.b Studie finanční proveditelnosti TVC Holešov

- e) Analýza umístění projektu ve vazbě na cíle a závěry Multikriteriální analýza a navazující doporučení (kap. 6) (analýza lokace projektu, vhodnost umístění, identifikace možných synergických vazeb ve vazbě na umístění projektu, identifikace rizik vyplývajících z umístění projektu, návrh jejich eliminace).

² Viz výše uvedené Regulativy a zásady pro umístění příchozích investic

- f) Analýza nabídky a poptávky (trhu), analýza aktuální nabídky v České republice vč. identifikace současných cen za obdobné služby (analýza poptávky v České republice, identifikace rizik tržního prostředí, návrh jejich eliminace).
- g) Ověření navrženého provozního modelu řízení (zhodnocení navrženého konceptu projektu a provozního modelu ve vazbě na analýzu nabídky a poptávky, identifikace možných změn (odhad budoucí poptávky – základní výchozí parametry pro finanční model studie proveditelnosti, nastavení výchozích cen za služby nabízené v TVC Holešov, identifikace rizik provozního modelu řízení, návrh jejich eliminace).
- h) Finanční provozní model - příprava detailního provozního modelu řízení pro období provozu minimálně 15 let (ideálně 25 let), identifikace a kvantifikace potenciálních tržeb, odhad budoucích nákladů TVC Holešov a investiční vyhodnocení výstavby projektu ve vazbě na jeho budoucí provoz.

7.c Komplexní dopadová analýza realizace TVC Holešov

- a) Dopadová analýza výstavby TVC Holešov - vstupní analýza investičních nákladů a jejich multiplikačního efektu a identifikace kvantifikovatelných dopadů / přínosů výstavby, analýza vlivu na veřejné rozpočty ve struktuře stát – kraje – města a obce, analýza dopadu na zaměstnanost, analýza vlivu na rozvoj podnikatelského prostředí, na rozvoj hospodářství a ekonomiky regionu.
- b) Dopadová analýza provozu TVC Holešov - vstupní analýza provozních nákladů, analýza navazující / iniciované spotřeby vyplývající z provozu TVC Holešov, analýza jejich multiplikačního efektu a identifikace kvantifikovatelných dopadů / přínosů provozu TVC Holešov, analýza vlivu na veřejné rozpočty ve struktuře stát – kraje – města a obce, analýza dopadu na zaměstnanost, analýza vlivu na rozvoj podnikatelského prostředí, na rozvoj hospodářství a ekonomiky regionu.
- c) Identifikace nekvantifikovatelných přínosů vyplývajících z provozu TVC Holešov.

2) **Harmonogram plnění zakázky**

Postup zpracování koncepční studie:

Etapa		Termín	Odpovídá
1.	Zpracování a předložení kap. 1-3 dle rámcového návrhu struktury, včetně zpracování připomínek pracovní skupiny	Do 2 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy o dílo	Zhotovitel
2.	Zpracování a předložení kap. 4-6 dle rámcového návrhu struktury, včetně zpracování připomínek pracovní skupiny. Následně pracovní skupina doporučí rozpracování konkrétní varianty / variant provozního modelu pro projednání v RZK.	Do 3 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy o dílo	Zhotovitel + Pracovní skupina + Objednatel
3.	Projednání doporučení rozpracování konkrétní varianty / variant provozního modelu v RZK. Představení dosavadních výstupů RZK (zajistí Zhotovitel)	Maximálně do 3 měsíců od odevzdání etapy č. 2	Zhotovitel + Objednatel + Garant
4.	Zpracování a předložení kap. 7 dle rámcového návrhu struktury (rozpracování konkrétní varianty/variant provozního modelu), včetně zpracování připomínek pracovní skupiny	Do 2 měsíců od sdělení stanoviska objednatele o vybrané variantě /variantách	Zhotovitel

5.	Zpracování a předložení finální verze díla a jeho představení RZK (zajistí Zhotovitel)	Do 3 měsíců od sdělení stanoviska objednatele o vybrané variantě/variantách	Zhotovitel + Objednatel + Garant
----	--	---	--

Předpokládaný termín začátku plnění zakázky (nabytí účinnosti smlouvy o dílo): od prosince 2022
Zhotovitel je povinen úzce spolupracovat se zástupci Objednatele v rámci celého průběhu plnění díla a na jeho žádost se dostavit k průběžným jednáním (konzultacím) a zpracovat jeho průběžné připomínky. Předložení návrhů dílčích částí koncepční studie Pracovní skupině je podmíněno schválením těchto podkladů Objednatelem.

3) **Organizace práce a pracovní tým, procedurální záležitosti**

Zpracování koncepční studie bude týmovou prací, která bude probíhat transparentním způsobem za účasti zástupců všech zainteresovaných stran.

Struktura organizace zpracování koncepční studie:

e) **Garant**

- člen Rady Zlínského kraje odpovědný za oblast strategického rozvoje, zajišťuje politickou podporu zpracování koncepční studie, předkládá výstupy Radě ZK (RZK)

f) **Odbor strategického rozvoje kraje (STR) (zástupce Objednatele)**

- zajišťuje organizační a technické podmínky zpracování koncepční studie
- podílí se spolu se zhotovitelem na zpracování koncepční studie především formou konzultací
- zpracovává materiály na jednání RZK
- konzultuje metodický postup práce na koncepční studii

g) **Zhotovitel**

- zpracovává koncepční studii dle předložené nabídky dle připomínek Odboru STR a Pracovní skupiny
- průběžně komunikuje postup prací s Odborem STR
- připravuje podklady a účastní se jednání pracovní skupiny a prezentací výsledků koncepční studie
- zajišťuje prezentaci návrhu dokumentu na jednání pracovní skupiny i dílčích a finálních výstupů koncepční studie pro vedení kraje

h) **Pracovní skupina**

- bude složena ze zástupců Objednatele, kteří budou zapojeni do tvorby a připomínkování koncepční studie (níže uvedení možní typové zástupci), minimálně v rozsahu:
 - i. Odbor STR ZK
 - ii. Odbor dopravy a silničního hospodářství ZK
 - iii. BESIP (krajský koordinátor)
 - iv. Industry servis ZK
 - v. zástupci IZS ZK
 - vi. ostatní zástupci navržení objednatelem (TIC, UTB, Výbor dopravy ZZK atd...)
- o nominaci konkrétních zástupců do pracovní skupiny rozhoduje Objednatel
- Zhotovitel se aktivně účastí jednání pracovní skupiny

Při zpracování koncepční studie se předpokládá zapojení pracovní skupiny složené ze zástupců Objednatele a výše uvedených aktérů. Zhotovitel bude na jednání pracovní skupiny prezentovat závěry dílčích částí koncepční studie. Připomínky vzešlé z těchto jednání budou Zhotovitelem do koncepční studie zpracovány v rozsahu dohodnutém na jednání.

Pracovní skupina proběhne během procesu zpracování koncepční studie nejméně 3 krát, a to za aktivní účasti Zhotovitele:

- První jednání pracovní skupiny se uskuteční v návaznosti na předložení návrhu zpracování kap. 1-3 dle rámcového návrhu struktury.
- Druhé jednání pracovní skupiny se uskuteční v návaznosti na předložení návrhu zpracování kap. 4-6 dle rámcového návrhu struktury. Následně pracovní skupina doporučí rozpracování konkrétní varianty / variant provozního modelu pro projednání v RZK.

- Třetí jednání pracovní skupiny se uskuteční v návaznosti na předložení návrhu zpracování kap. 7 dle rámcového návrhu struktury.

Přesné termíny budou dohodnuty se zhotovitelem e-mailem. Zhotovitel zajistí přípravu podkladů a jejich prezentaci na jednáních pracovní skupiny.

Zhotovitel zajistí nejméně 2 prezentace koncepční studie vedení Zlínského kraje dle výše uvedeného harmonogramu, a to:

- Při projednání doporučení rozpracování konkrétní varianty/variant provozního modelu v RZK na základě zpracovaných kap. 1-6 dle rámcového návrhu struktury.
- Při projednání finální verze díla v RZK.

Přesné termíny budou dohodnuty se zhotovitelem e-mailem. Zhotovitel zajistí přípravu podkladů a jejich prezentaci v RZK ve spolupráci s Objednatelem.

Pracovní skupiny a prezentace koncepční studie proběhnou v sídle Zlínského kraje (třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín) vždy po dohodě s Objednatelem.

4) Výstupy zakázky

- a) Zpracovaná koncepční studie
- b) 2 uskutečněné prezentace koncepční studie

Koncepční studie a veškeré související podklady budou Objednateli předány v českém jazyce (nedohodnou-li se smluvní strany jinak), v elektronické podobě ve formátu PDF a v běžně editovatelném formátu (doc, docx, ppt, xls,xlsx,rtf apod.) v počtu 1 vyhotovení na CD/DVD nosiči. Dále bude koncepční studie předána ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě (1x originál a 2x kopie).