

**Smlouva o kontrolní činnosti č. 024/2022/AK – revize objekty,  
hromosvody a VO  
uzavřená dle § 2586 a násl. občanského zákoníku**

**I. Smluvní strany**

**Objednatel :** Technické služby města Chomutova, příspěvková organizace  
náměstí 1. máje 89/21, 43001 Chomutov  
zastoupené: Ing. Zbyňkem Koblížkem, ředitelem  
zástupce pro věci technické: Daniel Hurník, vedoucí VO  
IČ: 00079 065 DIČ: CZ00079065  
Bankovní spojení : ~~Č. úřadu~~  
Č. účtu: ~~70007000000000000000~~  
Tel. ~~477 562 68~~

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,  
spisová značka oddíl Pr, vložka 630

**Zhotovitel:** Firma : Jan Dvořák  
Adresa : Jiráskova 4159, 430 03 Chomutov  
IČ: 47756268 DIČ : neplátce DPH  
Bankovní spojení: ~~Č. úřadu~~  
Číslo účtu: ~~70007000000000000000~~  
Tel.

**II. Předmět smlouvy:**

Zhotovitel se zavazuje provést elektrotechnické revize na objektech Technických služeb města Chomutova a zařízeních veřejného osvětlení, včetně jednotlivých rozvaděčů, a to dle seznamu jednotlivých míst, který je nedílnou součástí této smlouvy, viz Tabulka cenové nabídky, pro období roku 2023.

**III. Cena kontrolní činnosti:**

Cena kontrolní činnosti za celý předmět této smlouvy byla dohodnuta do výše :

**98.736,- Kč bez DPH a 98.736,- Kč včetně DPH.**

Jedná se o cenu maximální a nejvýše přípustnou.

**IV. Platební podmínky:**

- 4.1. Fakturace bude provedena zhotovitelem a to:
- Měsíčními fakturami na konkrétní objekty, doplněnými soupisem vykonaných úkonů.
  - Zhotovitel vyúčtuje sjednanou cenu za sjednané revize jednotlivých objektů dle článku II. této smlouvy daňovým dokladem – fakturou, který bude obsahovat náležitosti dle zákona o účetnictví a zákona o DPH.

- 4.2. Objednatel se zavazuje zaplatit dohodnutou cenu dle bodu III. této smlouvy.  
Právo fakturovat vzniká dnem předání a podpisem potvrzených revizních zpráv daných objektů v jednotlivých měsících.  
Faktura je splatná do 30ti dnů ode dne doručení objednateli.

#### V. Podmínky plnění:

- 5.1. Zhotovitel provede plnění předmětu smlouvy v roce 2023 dle seznamu jednotlivých revizních míst viz bod II. této smlouvy.  
5.2. Zhotovitel vystaví na každý objekt 3 ks potvrzených revizních zpráv, z nichž 2 ks zůstávají objednateli a 1 ks zhotoviteli.  
5.3. Zhotovitel zároveň odešle jednotlivé revizní zprávy elektronicky ve formátu PDF na e-mail: \_\_\_\_\_

#### VI. Povinnosti zhotovitele:

- 6.1. Předmět smlouvy provede zhotovitel dle norem a předpisů, bez zbytečných průtahů a takovým způsobem, aby nedošlo ke zbytečnému omezení provozu zařízení.  
6.2. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy v rozsahu ČSN 33 1500 – Revize elektrických zařízení.

#### VII. Povinnosti objednatele:

- 7.1. Objednatel se zavazuje, že při revizní činnosti umožní zhotoviteli přístup do všech revidovaných objektů.  
7.2. Objednatel se zavazuje, že bude zhotoviteli poskytovat veškeré informace a podklady /minulé revizní zprávy, dokumentaci skutečného provedení, atesty/ k revidovanému zařízení.

#### VIII. Vlastnické právo k vykonané kontrolní činnosti:

Na objednavatele přechází vlastnické právo dnem převzetí a podepsání potvrzené revizní zprávy ve dvou vyhotoveních.

#### IX. Záruka na předmět smlouvy:

- 9.1. Za provedené činnosti zhotovitelem podle předmětu této smlouvy nese Zhotovitel záruku po dobu platnosti vyhotovené revizní zprávy.  
Záruka začíná běžet dnem převzetí díla.  
9.2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly po provedení revize neodborným zásahem do zařízení.  
9.3. Objednatel je povinen oznámit vadu bez zbytečného odkladu, po té, kdy ji zjistí, nejpozději však do uplynutí záruční lhůty.  
V případě, že zhotovitel neodstraní reklamované vady v záruční době do 14ti dnů, má objednatel právo si zabezpečit sám nebo třetí osobou odstranění vady, na náklady zhotovitele.

## X. Smluvní pokuta:

- 10.1. V případě prodlení objednatele s placením faktury za zhotovené a převzaté revize, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat kupujícímu úrok z prodlení a ten je povinen jej uhradit.  
Smluvní strany se dohodly, že tento úrok z prodlení odpovídá roční výši repo sazby stanovené Českou národní bankou (ČNB) platné poslední den kalendářního pololetí, které předchází kalendářnímu pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o sedm procentních bodů. Tato sazba se použije po celou dobu prodlení, tedy až do konečného zaplacení dluhu.
- 10.2. V případě prodlení zhotovitele s předáním revizí, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu a ten je povinen ji uhradit. Smluvní strany se dohodly na výši této smluvní pokuty 0,05% z celkové ceny vč.DPH za nedodané revize za každý započatý den prodlení.
- 10.3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, na kterou mu vznikl nárok, započíst s úhradou faktury zhotoviteli za kontrolní činnost dle této smlouvy.

## XI. Odpovědnost za vady:

- 11.1. Předmět smlouvy má vady, jestliže nebyl dodán v požadovaném množství, jak je ujednáno v této smlouvě a jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům ČSN 33 1500 - Revize elektrických zařízení
- 11.2. Smluvní strany se dohodly, že pro případ vadného plnění je objednatel oprávněn:
- 11.2.1. požadovat odstranění vad předmětu smlouvy
  - 11.2.2. požadovat přiměřenou slevu z ceny činnosti pouze tehdy, není-li možnost uplatnit bod 11.2.1.
- 11.3. Objednatel je povinen vady písemně oznámit bez zbytečného odkladu po té, co je zjistí, nejpozději do termínu sjednané záruky, jinak zaniká právo na úspěšné uplatnění nároku z vadného plnění.

## XII. Závěrečná ustanovení:

- 12.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze dodatkem, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 12.3. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7.2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) všechny případné dohody, kterými se smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, včetně smlouvy samotné, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického Obrazu textového obsahu smlouvy a metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.
- 12.4. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnost smlouvy nastává dnem zveřejnění v registru smluv.
- 12.5. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající, Občanským zákoníkem.

12.6. Všechny nároky stran musí být uplatněny písemnou formou a doporučenou zásilkou. Za rozhodný termín se považuje datum doručení zásilky.

V Chomutově dne: ..... 20. 12. 2022

V Chomutově Dne: ..... 20.12.2022

Za objednatele:  
Technické služby města Chomutova,  
příspěvková organizace

Za zhotovitele:  
Jan Dvořák

TECHNICKÉ SLUŽBY  
MĚSTA CHOMUTOVA  
příspěvková organizace  
SEKRETARIÁT  
430 01 Chomutov, úst. 1, úst. 100  
IČO: 00079061

.....  
Ing. Zbyněk Koblížek  
ředitel organizace

.....  
Jan Dvořák  
**Jan Dvořák**  
opravy elektrických zařízení  
revize  
Jiráskova 4159, 430 03 Chomutov  
IČ: 47756268, tel.: 731 477 637

## Seznam revizních míst

### Revize VO včetně rozvaděčů - 2023

č.	Umístění:	Počet sv. míst:
1	RVO4 Rokycanova	152
2	RVO15 Mostecká	39
3	RVO29 Dukelská	37
4	RVO33 M. Pujmanové	164
5	RVO34 Eaton	23
6	RVO49 Jirkovská	116
7	RVO51 Jarní	7
8	RVO53 Kamenná	82
9	RVO58 Lipská Psinec	44
10	RVO59 Sukova	99
11	RVO68 Kamenná MOK IV	45
12	RVO69 Borová	184
13	RVO73 Výletní	127
14	RVO77 M. Kopeckého	82
15	RVO80 Karlovarská	81
16	RVO82 Kamenný Vrch	106
17	RVO87 Písečná A15	15
18	RVO89 I/13 Bezručova	62
19	RVO91 Cyklostezka Zoopark	46
20	RVO93 Hygienické pásmo	146
21	RVO94 Křivá pekárny	69
22	RVO97 Riegrova park. za knihovnou	22
23	RVO99 Šípková	18
<b>Zařízení VO cena celkem:</b>		<b>1766</b>

### Revize objektů TSmCh - 2023

č.	Umístění:	Počet objektů:
1	U Větrného mlýna - rozvody NN	1
2	U Větrného mlýna - vrátnice	1
3	U Větrného mlýna - hala HPI - garáže	1
4	U Větrného mlýna - montážní plošina MP16	1
5	Na Moráni - rozvody NN	1
6	Na Moráni - hala C - plynové topení	1
7	Na Moráni - sklad olejů	1
8	Beethovenova 564 - soc. zařízení VZ	1
9	Nám. 1. Máje - energosloupky	1
10	Jiráskova 4597 - HSO sběrný dvůr	1
11	Fontána - Jitřenka	1
12	Fontána - Táboritká	1
13	Fontána - Palackého	1
14	Kašna - nám. 1. Máje	1
15	Park ČSLA - hudební pavilon	1
16	Skládka Pražská - ČS plynu	1
17	Skládka Pražská - NN přípojka pro ČS plynu	1
18	Skládka Pražská - stacionární lis VSP 45 LHM	1
19	Skládka Pražská - stacionární lis VSK 22 PS	1
20	SDS Pražská - Křivá	1
21	SDS Delvita	1
22	SDS Moravská - Blatenská	1
23	Fontána - park ČSLA - závlaha	1
24	U Větrného mlýna - stacionární lis HUSSMANN	1
<b>Objekty cena celkem:</b>		<b>24</b>