

S M L O U V A

o zabezpečení odborných prací a výkonů v oboru požární ochrana dle zákona o požární ochraně uzavřená v souladu s novým občanským zákoníkem mezi těmito smluvními stranami:

I. Smluvní strany

- 1. OBJEDNATEL:** Ministerstvo zahraničních věcí České republiky
Se sídlem: Loretánské náměstí 5/101, Praha 1
IČ: 45769851
zastoupený: Mgr. Hynkem Pejchou, ředitelem BEZO, ve věcech smluvních
Ing. Jiřím Zimlem, BEZO, ve věcech technických

a

- 2. ZHOTOVITEL:** Stanislav Kandus
Se sídlem: Hilmarova 678, 152 00 Praha 5
IČ: 13126687
bankovní spojení: Komerční banka Praha 5
Číslo účtu: 95046051/0100
zastoupený: Stanislavem Kandusem

II. Předmět plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provádět činnosti týkající se požární ochrany na objektech :
- Černínský palác – Loretánské náměstí 5/101, Praha 1
 - Toskánský palác – Hradčanské náměstí 5/182, Praha 1
 - Rytířská – Rytířská 31/359, Praha 1
 - Jiviny – Netřebská 51/933, Praha 6 - sklad
 - Vrbenského 46, Praha 8 - ubytovna
 - Loretánská 6/180, Praha 1 – Trautmansdorfský palác – firemní školka

a to v souladu a termínech daných příslušnými právními předpisy a normami – zákonem o PO číslo 133/1985 Sb. v úplném znění pozdějších předpisů a vyhláškou MV ČR číslo 246/2001 ze dne 29. 6. 2001.

III. Rozsah plnění

- 1) Zhotovitel provádí v rámci předmětu díla dle čl. II, odstavec 1)
- a) kontrolu přenosných hasicích přístrojů
 - b) tlakovou zkoušku přenosných hasicích přístrojů
 - c) dodání nových přenosných hasicích přístrojů
 - d) vyřazení a likvidaci přenosných hasicích přístrojů
 - e) výměnu po použití přenosných hasicích přístrojů
 - f) kontrolu pojízdných hasicích přístrojů

- 2) Písemné doklady předá zhotovitel ve dvou vyhotoveních objednateli.
Zhotovitel je odpovědný za dodržení předepsaných termínů v daném měsíci, správné provedení kontrol na předmětu díla a je zodpovědný za případná rizika z toho plynoucí.
Termín servisních prohlídek bude proveden 1x ročně nejpozději do 30. 11.

IV. Platnost smlouvy

- 1) Smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1. 11. 2017 do 30. 11. 2020.
- 2) Smlouva zaniká s ukončením platnosti.
- 3) Smlouvu lze vypovědět z následujících důvodů:
 - a) opakované hrubé porušení ustanovení smlouvy
 - b) neplnění předmětu smlouvy ze strany dodavatele
- hrubým porušením smlouvy se rozumí: nedodržení termínu provedení prací, opakované nedodržování kvality práce přes upozornění na vady a nedostatky
 - c) opakované prodlení s proplácením faktur
- 4) V těchto případech je výpovědní lhůta 3 měsíce. Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce

V. Cena plnění

- 1) Cena je stanovena jako smluvní a je tvořena součtem položek za jednotlivé práce při provádění pravidelné roční kontroly. Jednotlivé položky jsou specifikovány v přílohách č. 1, 2, 3, 4, které jsou nedílnou součástí smlouvy.

Celková cena smlouvy za dobu platnosti tedy činí:

	473 450,-- Kč	
+ 21% DPH	99 424,50 Kč	
	572 874,50 Kč	slovy: Pětsetsedmdesátdvatisícsmsetsedmdesátčtyři, 50/100

- 2) Takto stanovená je dána jako maximální a nepřekročitelná. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením a může být měněna pouze písemným dodatkem.
- 3) Cena za pravidelnou kontrolu bude účtována dle skutečnosti, tzn. dle skutečně zkontrolovaných kusů.
- 4) Práce dle čl. III budou vždy konzultovány a odsouhlaseny objednatel.
- Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit cenu díla.
- 5) Pokud při provádění prací zjistí zhotovitel okolnosti, které by mohly ovlivnit výši celkové ceny za dílo, je povinen neprodleně informovat zástupce objednatele. Bez jeho souhlasu není oprávněn tyto práce provést.
- 6) Tato cena na další období může být změněna v závislosti na změně cen vstupních materiálů, prací a míře roční inflace vyhlášené ČSÚ za uplynulý rok. Změna ceny bude zakotvena vždy na podkladě písemného odsouhlasení smluvními stranami a to formou dodatku k této smlouvě, který musí být odsouhlasen oběma stranami.

VI. Úhrada plnění

- 1) Zhotovitel předloží po ukončení servisní činnosti fakturu na adresu zástupce objednatele.
- 2) Faktura musí být úplná, musí mít náležitosti daňového dokladu.

Faktura musí obsahovat:

- číslo faktury
- označení zhotovitel včetně sídla, IČ
- číslo účtu a označení banky
- den odeslání, den splatnosti, den zdanitelného plnění
- název díla, číslo smlouvy objednatele
- účtovanou částku
- soupis příloh
- datum a podpis oprávněné osoby

Splatnost faktury je 30 dní ode dne doručení objednateli.

- 3) Podkladem pro fakturaci je oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí prací a výkonů, dále předání revizních zpráv zástupci objednatele.

VII. Odpovědnost za vady

- 1) Odpovědnost za vady sjednaných prací se řídí ustanoveními nového občanského zákoníku. Zhotovitel přejímá záruku za jakost provedeného předmětu díla dle čl. II, odstavce 1). Zhotovitel rovněž přejímá zodpovědnost za veškerá rizika, nebo škody, které by vznikly na objektech uvedených v přílohách této smlouvy z důvodu nekvalitně, vadně provedeného díla, nebo nedodržením termínů provedení díla.

VIII. Další ujednání

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s předmětem a rozsahem předmětu plnění této smlouvy a podmínkami jejich provádění.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá potřebná oprávnění k podnikání pro předmětné práce a tyto jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy.
- 3) Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění servisní činnosti za pořádek a čistotu na místě, kde budou práce dle této smlouvy prováděny. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat podmínky objednatele, které souvisejí s provozem objektu a na které je objednatel před zahájením prací či v jejich průběhu upozornil.
- 4) Zhotovitel je povinen při servisní činnosti dodržovat veškeré pokyny objednatele ve vztahu k provozu v objektu, bezpečnostní, požární a jiné předpisy, stejně jako případná rozhodnutí orgánů státní správy týkající se servisní činnosti.
- 5) Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti z provozní činnosti. V případě jakýchkoliv škod způsobených činnostmi zhotovitele, budou škody uplatňovány v rámci pojistného plnění.
- 6) Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu zhotovovaného díla. Zhotovitel se zavazuje oznamovat nástup na provedení předmětu díla zástupci objednatele nejméně 10 pracovních dnů předem a dohodnout termín prací.
- 7) Objednatel se v rámci této smlouvy zavazuje poskytovat nezbytnou součinnost. Jedná se zejména o zpřístupnění společných prostor objektu a provedení kontroly za přítomnosti zástupce objednatele.

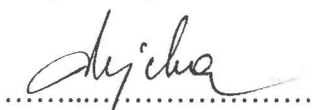
IX. Závěrečná ustanovení

- 1) Změny této smlouvy budou prováděny ve smyslu příslušných ustanovení nového občanského zákoníku písemnou formou na základě dohody a podpisu zástupců obou smluvních stran a to číslovanými dodatky k této smlouvě o dílo.

- 2) Jakékoliv změny týkající se smluvních stran v souvislosti s plněním díla si strany oznámí písemně nejdéle do 14ti pracovních dnů po změně.
- 3) Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech z nichž objednatel obdrží 2 výtisky a zhotovitel 2 výtisky.
- 4) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.
- 5) Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto smlouvou, se postupuje podle ustanovení nového občanského zákoníku.

V Praze dne 19-05-2017

Mgr. Hynek Pejcha



.....
Za objednatele

MINISTERSTVO ZAHRANIČNÍCH VĚCÍ
bezpečnostní odbor
Loretánské nám. 5
118 00 Praha 1

Stanislav Kandus



.....
Za zhotovitele

Stanislav KANDUS
technicko-organizační činnost v oboru PO
Hilmarova 678, 152 00, Praha 5
IČO: 12126687, DIČ: CZ460519489