

SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM UŽÍVÁNÍ NEBYTOVÝCH PROSTOR
(u půjčitele ev.č. 62-2-8573/2022)

1. **Město Vyškov, se sídlem Masarykovo náměstí č. 108/1, 682 01 Vyškov**
IČ: 00292427 DIČ: CZ00292427



(dále též „vypůjčitel“, společně „smluvní strany“)

a

2. **Česká republika**
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, se sídlem Zubatého 1, 614 00 Brno
IČ: 70884099
zastoupená ředitelem plk. Ing. Jiřím Pelikánem

(dále též „půjčitel“, společně „smluvní strany“)

u z a v í r a j í

podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku“).

smlouvu o bezúplatném užívání nebytových prostor

I.

Prohlášení půjčitele

Půjčitel prohlašuje, že je oprávněn bezúplatně půjčit objekt č. p. 425, na pozemku parc. č. 3108/5, v k.ú. Vyškov, zapsaný na LV 4722 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov. Objekt je umístěn na ulici Hasičská 2, Vyškov.

II.

Předmět a účel výpůjčky

Půjčitel dává touto smlouvou vypůjčiteli do bezúplatného užívání nebytové prostory umístěné v objektu dle čl. I. této smlouvy, a to: zasedací místnost a kuchyňku v přízemí budovy Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, na ulici Hasičská 2, Vyškov (dále jen „předmět smlouvy“), a to včetně vybavení (majetku) specifikovaného v Příloze č. 1 této smlouvy, a to za účelem provedení volby prezidenta České republiky, která se koná ve dnech **13. a 14.01.2023** – první kolo volby a ve dnech **27. a 28.01.2023** – případné druhé kolo volby prezidenta České republiky (dále též „volby“).

III.

Doba trvání bezúplatného užívání

Bezúplatné užívání se touto smlouvou sjednává na dobu určitou od **12.01. do 16.01.2023** a v případě konání druhého kola volby od **26.01. do 30.01.2023**.

IV.

Práva a povinnosti vypůjčitele

- dodržovat ve vypůjčených prostorách bezpečnostní, protipožární, hygienické a jiné obecně závazné předpisy, řídit se pokyny půjčitele,
- nést plnou majetkovou odpovědnost za škodu způsobenou na vypůjčených věcech,
- při skončení bezúplatného užívání odevzdat nebytové prostory řádně vyklizené půjčiteli,
- užívat vypůjčené prostory jen k účelu uvedenému v této smlouvě,
- vybavit vypůjčené prostory volebním materiálem,
- vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět smlouvy do užívání 3. osobě (resp. jen po předchozím souhlasu půjčitele),
- zástupci vypůjčitele mohou vstupovat do vnitřních prostor budovy specifikované v čl. I. této smlouvy pouze se souhlasem půjčitele, vyjma předmětu smlouvy dle čl. II. této smlouvy. Vnější prostory půjčitele vypůjčitel užívá pouze za účelem vstupu do předmětu smlouvy.

V.

Práva a povinnosti půjčitele

- zajistit vypůjčiteli plné a nerušené užívání předmětu smlouvy k účelu, k němuž byly pronajaty,
- umožnit vypůjčiteli dne **12.01.2023** a v případě druhého kola volby dne **26.01.2023** uložení volebních materiálů v předmětu smlouvy,
- předat vypůjčiteli půjčené prostory včetně klíčů dne **13.01.2023** – pro první kolo volby a dne **27.01.2023** – pro případné druhé kolo volby, jednu hodinu před zahájením voleb, tj. **ve 13.00 hod.**,
- půjčitel neodpovídá za věci vnesené do předmětu smlouvy, ani za předměty sloužící k činnosti vypůjčitele.

VI.

1. Obě strany se dohodly, že půjčitel může skončit tento užívací vztah výpovědí. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi. Půjčitel může od této smlouvy odstoupit i před skončením dohodnuté doby, jestliže vypůjčitel nebude řádně a včas plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo jestliže předmět smlouvy bude půjčitel potřebovat k plnění jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti nebo přestanou být plněny podmínky podle odstavce 1 § 27 zákona o majetku ČR.
2. Vypůjčitel bere též na vědomí, že půjčitel může požadovat vrácení předmětu smlouvy i před skončením stanovené doby, jestliže vypůjčitel nebude předmět smlouvy řádně užívat nebo jestliže předmět smlouvy bude užíván v rozporu s účelem, kterému slouží.
3. Smluvní strany se dohodly, že užívání předmětu smlouvy je bezúplatné, protože předmět smlouvy bude sloužit k zajištění výkonu státní správy v přenesené působnosti dle § 27 odst. 3 zákona o majetku ČR.

VII.

Společná a závěrečná ujednání

1. Dle dohody smluvních stran bude vždy o přebírání (předání dle čl. V. této smlouvy) a vrácení zpět (odevzdání dle čl. IV. této smlouvy) předmětu smlouvy sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami (resp. osobami oprávněnými za smluvní strany jednat). Za vypůjčitele je oprávněn přebírat a vracet zpět předmět smlouvy oprávněný zástupce – jmenovaný zapisovatel okrskové volební komise. Za půjčitele je oprávněn

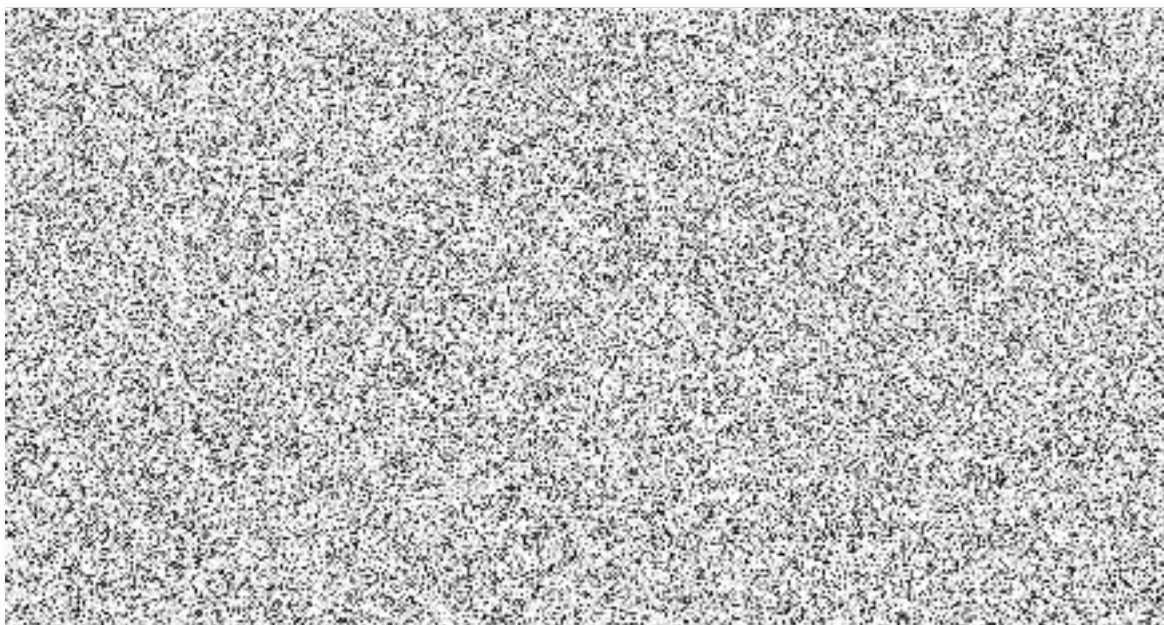
předávat a přebírat zpět předmět smlouvy oprávněný zástupce –

2. Tato smlouva, pokud v ní není stanoveno jinak, se řídí zejména zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá půjčitel.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho stvrzují tuto nájemní smlouvu svými podpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních stejné právní závaznosti, z nich každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Veškeré změny a doplňky této smlouvy je možno učinit pouze formou písemných dodatků k této smlouvě. Smluvní strany vylučují možnost změn této smlouvy jinak než písemnou formou. V rámci uzavírání dodatku smluvní strany vylučují možnost, že by odpověď s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, byla přijetí nabídky.
8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením č. 53-09 na 1. schůzi Rady města Vyškova konané dne 02.11.2022.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Soupis vybavení (majetku)

Ve Vyškově dne:
Za vypůjčitele:

- 5. 12. 2022

V Brně dne: - 1. 12. 2022
Za půjčitele:



Příloha č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném užívání nebytových prostor
ev.č.: 62-2-8573/2022

P.č.	Název	Nomenklatura	Inventární - sériové číslo	Počet mj	Cena za mj Kč	Cena celkem Kč	Rok pořízení-výroby
1.	Nemovitost CEN V-CZ 06464943, areál 2104943, Hasičská stanice Vyškov, budova 3, místnost 104		2104943-3	81,3 m ²	6 052,16	492 040,61	
	Projektor video data VPL- EW295 SONY	063230737000	#S015002387-B	1	21 140,00	21 140,00	2015
	Tabule magnetická	120999200328	8	1	3 487,00	3 487,00	2013
	Stůl kancelářský psací	180401400558	295-320	26	2 059,42	53 544,92	2020
	Židle kovová čalouněná	180402316045	5035-5082	48	2 158,64	103 614,72	2020
	Koš na tříděný odpad nášlapný	180407711270	3	1	2 299,00	2 299,00	2020
	Plátno projekční nástěnné ROLLO	200424001800	2	1	5 790,00	5 790,00	2018
	Dataport mechanický otočný	180401446131	39-40	2	5 814,05	11 628,10	2020
	Access Point Cisco	211100300213	#KWC203802UQ	1	10 416,88	10 416,88	2016
2.	Nemovitost CEN V-CZ 06464943, areál 2104943, Hasičská stanice Vyškov, budova 3, místnost 116		2104943-3	9,5 m ²	6 052,16	57 495,52	
	Kávovar elektrický Jura	132290060994	#2012052401804 2	1	15 427,50	15 427,50	2013
	Trouba mikrovlnná	132290100886	#858736899891	1	11 991,00	11 991,00	2009
	Konvice elektrická varná SENCOR	132291071071	2	1	499,00	499,00	2022
	Chladnička kombinovaná	180403100300	#03130020	1	6 216,00	6 216,00	2011
	Židle dřevěná čalouněná	180401313043	2682-2686	5	3 724,50	18 622,50	2020
	Stůl pracovní univerzální	180401498652	2	1	4 228,95	4 228,95	2020
	Vařič jednoplotýnkový	180404212063	2	1	1 299,00	1 299,00	2014
	Koš odpadkový plastový s víkem	180407396027		1	326,67	326,67	2016

820 067,37 Kč