



S004P01L70QY

Č. GINIS:SN/2016/0011/160/2
Masarykovo nám. 27 (místnost č. 2.12)

DODATEK č. 3
k Nájemní smlouvě ze dne 3.6.2010

Smluvní strany:

Město Hodonín

sídlo: Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 01
zastoupeno Bc. Jiřím Mrákou, pověřeným zaměstnancem Města Hodonína, na základě usnesení rady města č. 2424 ze dne 12. 5. 2020
IČO 00284891
(dále jen pronajímatel)

a

Místní akční skupina Jižní Slovácko, z.s.

se sídlem: Náměstí 177/2, Lanžhot, PSČ 691 51
zastoupená Ing. Josefem Smetanou, předsedou sdružení
IČO 26667401
(dále jen nájemce)

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách:

Čl. I.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně nájemného od 1.1.2023 ve výši 230,- Kč/m²/rok, a to na základě rozhodnutí rady města ze dne 15.3.2022 usnesením č.5517. Nedílnou součástí dodatku je nový evidenční list.

Čl. II.

Doložka

O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města na své schůzi dne 15. 11. 2022 usnesením č. 68.

Záměr města změnit smlouvu byl zveřejněn na úřední desce od 18.3.2022 do 30.4.2022.

Čl. III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Nájemní smlouvy ze dne 3. 6. 2010 ve znění pozdějších dodatků zůstávají beze změn.
2. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a zbývající dva stejnopisy obdrží pronajímatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky.

19 -12- 2022

V Hodoníně dne

pronajímatel

19 -12- 2022

V Hodoníně dne

Výpočtový list platný od 01.2023

Uživatel	
Jméno	Místní akční skupina Jižní Slovácko, z. s.
IČO	26667401
DIČ	
Plátce DPH	Ne
Bankovní spojení	
Česká spořitelna	0000001388896329 /0800
Mobil	
Email	
Mobil	
Email	

Bankovní spojení pronajímatele		1664700207/0100	
Variabilní symbol	0115905001	Adresa prostoru	
Nebytový prostor	kancelář	Masarykovo nám. 115/27	
Číslo prostoru	905	695 01 Hodonín	
Smlouva	SN/2020/0020/160	Platnost smlouvy	Od 01.03.2020 na dobu neurčitou
Splatnost	do 10. dne v měsíci	Podání výpovědi	
Doba placení	Měsíční	Penalizace	Sankce dle NOZ
Druh vztahu	Nájemce	Počet osob	1
Výpočet nájemného	Dohodnutá sazba za m2 (místnost)		
Topení	TOPENÍ	Směrné číslo (120/2011)	18
Podlaží	2	Výtah	N
Tech. stav		Počet místností	1

Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč	Výpočet	Os.	Platba
Nájemné	213,00	V Sazby z místností(-KP)		Platební příkaz
Vodné stočné	45,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Teplo	570,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Úklid	300,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Společná elektřina	280,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Srážková voda	40,00	S Stanoveno		Platební příkaz
<i>Nájemné celkem</i>	<i>213,00</i>			
<i>Služby celkem</i>	<i>1 235,00</i>			
Měsíční předpis celkem	1 448,00			
Platební příkaz	1 448,00			

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2	Roč.sazba Kč	Roč.nájem Kč
kancelář	TOPENÍ	11,09	0,00	0,00	12,51	11,09	230,00	2 550,70
Celkem		11,09	0,00	0,00	12,51	11,09		2 550,70

Celkové plochy prostoru - nepočítané z místností

Srážková voda	11,09 m2
Plocha teplo - vyúčtování	12,51 m2
Plocha pro vyúčtování	11,09 m2

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol