

Smlouva o umístění zařízení a o úhradě nákladů
uzavřená v souladu s ust. § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen smlouva)



č.j. HZS : HSOL-4962-5/2022
č.j. ZZS : ZZS 1707/2022

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje

Sídlo: Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc
Zastoupená: brig. gen. Ing. Karlem Kolářikem, ředitelem
IČO: 70885940
Bankovní spojení: ČNB Brno, č.ú. 19-17038881/0710
Kontaktní osoba : 
E-mail/tel.: 
Datová schránka: ufiia6d
(dále jen HZS)

a

Zdravotnická záchranná služba Olomouckého kraje, příspěvková organizace

Spisová značka: PR/946vedená Krajským soudem v Ostravě
Sídlo: Aksamitova 557/8, 772 00 Olomouc
Zastoupené: Ing. Andreou Rakovičovou, MBA, ředitelkou
IČO: 00849103
Bankovní spojení: KB, a.s., č.ú. 48335-811/0100
Kontaktní osoba : 
E-mail/tel.: 
Datová schránka: j9ymvs2
(dále jen ZZS OK)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

s m l o u v u:

**I.
Předmět smlouvy**

1. Česká republika vlastní a Hasičský záchranný sbor je příslušný hospodařit s vykrývacím stožárem Habartice, který stojí na pozemku jiného vlastníka parc. č. 1144/2 v k.ú. Habartice u Jindřichova, obec Jindřichov na základě věcného břemene – práva spočívajícího ve strpění umístění retranslačního stožáru na uvedeném pozemku, zapsaném na listu vlastnictví č. 240 vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk (dále jen stožár). Součástí stožáru je kabelová látka.
2. ZZS OK vlastní anténní systém, a to antény základnové ZA32 a ZA47 včetně kabelového vedení, určený k zabezpečení radiového spojení ZZS (dále jen zařízení).
3. Předmětem této smlouvy je umístění zařízení uvedeného v odst. 2 tohoto článku na vykrývacím stožáru (antény) a v kabelové látce (kabelové vedení).
4. Část stožáru, na niž jsou umístěny antény, je vedena v evidenci dočasně nepotřebného majetku ČR - HZS Olomouckého kraje rozhodnutím č.j. HSOL – 4962-4/2022.

II. Doba užívání

ZZS bude výše uvedené prostory v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o majetku) bezplatně užívat po dobu určitou **od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023**. V případě, že kterákoliv smluvní strana písemně neoznámí druhé smluvní straně nejpozději do 30. 11. daného roku, že trvá na ukončení smlouvy, prodlužuje se doba trvání smlouvy o jeden kalendářní rok. Takto lze smlouvu prodloužit nejdéle do **31. 12. 2030**.

III. Náklady na služby

ZZS se zavazuje hradit náklady za služby spojené s provozem zařízení (el. energie). Náklady na služby jsou přeúčtovány ve výši 1/2 celkových ročních nákladů za spotřebovanou elektrickou energii.

IV. Platební podmínky

1. Úhradu nákladů na služby za období leden až září provádí HZS čtvrtletně pozadu na základě přeúčtování nákladů fakturovaných dodavatelem energie. HZS vystaví fakturu po uplynutí příslušného čtvrtletí, kterou zašle na adresu ZZS uvedenou v záhlaví této smlouvy. Úhrada nákladů za poslední kalendářní čtvrtletí je prováděna tak, že za měsíce říjen a listopad vystaví HZS fakturu v příslušném kalendářním roce a za měsíc prosinec je vystavena faktura až v následujícím kalendářním roce.
2. Faktura je vystavena se splatností 14 dnů ode dne vystavení a musí obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů.
3. V případě prodlení s úhradou účtovaných nákladů na služby je ZZS povinna zaplatit úrok z prodlení v souladu nař. vl. č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V. Povinnosti smluvních stran

1. HZS se zavazuje:
 - a) určit trvale vyčleněný vhodný prostor pro umístění a používání zařízení,
 - b) zabezpečit trvalé napájení prostřednictvím přívodu z rozvodu elektrické energie,
 - c) umožnit na vyzvání přístup k zařízení kontaktním osobám ZZS, případně osobám v jejich doprovodu,
 - d) neposkytovat jakékoliv informace o umístění a používaném zařízení třetí osobě,
 - e) informovat ZZS o všech okolnostech, majících vliv na umístění a používané zařízení.
2. ZZS se zavazuje:
 - a) umístit a používat zařízení v souladu s platnými předpisy pro provoz těchto zařízení,
 - b) využívat nezbytně nutný vyčleněný prostor, určený pro umístění a používání zařízení v souladu s požadavky HZ,
 - c) informovat HZS o všech okolnostech, majících vliv na umístění a provozování zařízení,
 - d) uhradit náklady spojené s provozem zařízení v souladu s ustanovením této smlouvy.

VI. Ukončení smlouvy

1. Smlouva může být před uplynutím lhůty podle čl.II této smlouvy ukončena písemnou dohodou nebo výpovědí nebo odstoupením od smlouvy.
2. Smluvní strany mohou smlouvu písemně vypovědět. Výpovědní lhůta je jeden měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce, který následuje po doručení písemné výpovědi.
3. HZS má právo okamžitě ukončit užívací vztah založený touto smlouvou v případě, pokud přestanou být plněny podmínky podle § 27 odst. 1 zákona o majetku. Smlouva zaniká okamžikem doručení písemného oznámení o ukončení užívacího vztahu.

4. Skončí-li smluvní vztah založený touto smlouvou, je ZZS povinna vrátit prostory HZS ve stavu, v jakém jej převzala, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, a to bez zbytečného odkladu.
5. Smluvní strany se v souladu s ust. § 27 odst. 2 zákona o majetku dohodly, že tato smlouva vylučuje pokračování užívacího vztahu tím, že by užívání pokračovalo i po dni, kdy měl užívací vztah skončit.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Doklady budou zasílány na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že budou bez zbytečného odkladu informovat druhou stranu o změnách svých kontaktních údajů (tel., fax, e-mail, adresa doručení apod.). Umožňuje-li to povaha dokumentu a má-li smluvní strana zpřístupněnu svou datovou schránku, doručuje se prostřednictvím datové schránky za podmínek a v souladu s ust. zákona č.300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o registru smluv), účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
3. V souladu se zákonem o registru smluv, se smluvní strany dohodly, že HZS zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě, stanovené tímto zákonem a o nabytí účinnosti této smlouvy písemně vyrozumí ZZS. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje smluvních stran budou před odesláním anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
4. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v záhlaví smlouvy jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
5. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem o majetku a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnou formou za souhlasu obou smluvních stran.
7. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
8. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
9. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních po jednom pro každou smluvní stranu.
10. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – foto stožáru, kat. mapa s vyznačeným stožárem.

V Olomouci

14.12. 2022

brig. g. Kolářik
ředitel

V Olomouci

16-12-2022

Ing. Andrea Rakovičová, MBA
ředitelka

Příloha č. 1





Katastrální úřad pro Olomoucký kraj Katastrální pracoviště Šumperk	Okres Šumperk	Obec Jindřichov	Podpis Číslo Razítko
Kat. území Habartice u Jindřichova	Mapový list č. ŠUMPERK 5-1/22	Měřítko platné pro rám 200 x 287 mm 1 : 1000	
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY se zobrazením rozsahu věcných břemen zřízených k části pozemku zobrazených v katastrální mapě			
Stav k 13.12.2022 11:55:02	Vyhotožil Vyhотовeno dálkovým přístupem	Dne 13.12.2022 12:11:49	