

Dodatek č. 4

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování služeb
Číslo smlouvy: SM9120014 Číslo zakázky: [REDAKCE]

1. Smluvní strany:

Výzkumný a zkušební letecký ústav, a.s.

se sídlem: Beranových 130, Praha 9 – Letňany, 199 05
identifikační číslo: 00010669
daňové identifikační číslo: CZ00010669 – plátce DPH
zapsaná v obchodním rejstříku: vedeném u Městského soudu v Praze,
sp. zn. B 446
zastoupena: Ing. Josefem Kašparem, FEng., předsedou
představenstva
JUDr. Petrem Matouškem, členem představenstva
bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále jen „pronajímatel“)

a

AKM studio s.r.o.

se sídlem: Vamberská 299, Praha – Letňany, 199 00
identifikační číslo: 27595081
daňové identifikační číslo: CZ27595081 – plátce DPH
zapsaná v obchodním rejstříku: vedeném Městským soudem v Praze
pod sp. zn. C 117708
zastoupená: Martinem Řehákem, jednatelem
Kamilem Markem, jednatelem
bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně dále jen „smluvní strany“)

uzavřely dne 26.9.2012 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování služeb (dále jen „smlouva“) a později též v souladu s ust. § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), uzavřely smluvní strany k této smlouvě Dodatky č. 1 – 3.

Dodatek č. 4

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování služeb
(dále jen „dodatek“)

2. Předmět dodatku

2.1 Smluvní strany se dohodly na změně rozsahu předmětu nájmu a na zrušení paušálu za elektřinu [REDAKCE]

3. Změny

3.1. Smluvní strany se dohodly na ukončení předmětu nájmu [REDACTED] (výpověď ze strany pronajímatele ze dne 24.8.2022) a zároveň na nájmu garáže [REDACTED]. Dále se smluvní strany dohodly na zrušení paušálu za elektřinu v [REDACTED]. Náklady za el. energii budou přefakturovávány dle indikátoru spotřeby. Změny jsou uvedeny v Příloze č. 1 a Příloze č. 2 Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování služeb (SM9120014). Nové znění Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2 je přílohou tohoto dodatku.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1 Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, nejdříve však od 1.12.2022.
- 4.2 Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění.
- 4.3 Dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 4.4 Pronajímatel i nájemce prohlašují, že si dodatek přečetli, že s jeho obsahem souhlasí, že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha: č. 1 Rozpis nájemného a služeb
 č. 2 Plánek pronajatých prostor

V Praze dne 21.11.2022
Za pronajímatele:

V Praze dne
Za nájemce:

