



LIBERTY

ZÁKLADNÍ PODMÍNKY DODÁVEK SLUŽEB

NAKUPOVANÝCH SPOLEČNOSTMI SKUPINY LIBERTY „ZPD“

Příloha k obchodní smlouvě mezi Objednatelem a Zhotovitelem/dodavatelem - verze 2021/10

1. Všeobecná ustanovení

1.1 Tyto obchodní podmínky jsou určeny **pro nákup služeb, zejména opravárenského charakteru, rekonstrukce, modernizace a investiční výstavbu ve společnosti objednatele nebo jiných průmyslových služeb a činností, uvedených blíže ve smlouvě o dílo, objednávce nebo jiné příslušné smlouvě** (dále jen též „Smlouva“). Objednatelem je vždy člen skupiny Liberty, a to Liberty Ostrava a.s., Liberty Engineering Products Ostrava s.r.o., Liberty Distribution Ostrava s.r.o., Liberty Commercial Czech Republic k.s., případně jiný člen skupiny nebo uživatel jejich nákupních služeb, definovaný jako objednatel v příslušné smlouvě (dále jen „Objednatel“ nebo též „Společnost“), k níž budou tyto podmínky připojeny nebo se na ně strany budou odkazovat.

1.2 Smluvní vztah se bude řídit následujícími, případně dalšími dohodnutými podmínkami ve Smlouvě, které jsou konkretizací příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“).

1.3 Objednatel je vázán návrhem smlouvy o dílo do 30 dnů od jeho doručení Zhotoviteli, pokud se v návrhu neuvádí výslovně jinak. Návrh smlouvy o dílo je ze strany Objednatele do doby jeho doručení Zhotoviteli odvolatelný.

1.4 Smlouva a případné dodatky ke smlouvě o dílo vstupují v platnost a účinnost dohodou smluvních stran ve všech jejich částech.

1.5 Písemnou nebo elektronickou komunikaci, i formou prostého e-mailu bez uznávaného elektronického podpisu nebo jinou komunikaci přenosem na dálku, je nutno vést pouze s odpovědnými osobami uvedenými ve Smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že tyto formy komunikace lze použít i tehdy, pokud je v těchto podmínkách

stanoven požadavek na písemnou formu.

1.6 Ukáže-li se některé z ustanovení smlouvy nebo těchto obchodních podmínek zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.

Smlouvu lze uzavřít též elektronicky, a to (i) elektronickou akceptací v systému Objednatele, pokud bude k danému typu smluv Zhotoviteli zpřístupněn; (ii) prostým elektronickým podpisem ve formě elektronického zachycení obrysů podpisu Zhotovitele bez využití biometricky snímacím zařízením, tam kde by se tato forma jevila účelná a byla Objednatelem zpřístupněna; (iii) doručením Zhotovitelem akceptované smlouvy s jeho elektronickým kvalifikovaným podpisem nebo prostým podpisem vytvořeným pomocí scanu nebo digitální fotografie zachycující elektronický obraz listinné podoby smlouvy opatřené podpisem a současně faksimilemi podpisů za Objednatele dle § 562 Obč. zák.; (iv) doručením originálů podepsaného běžným způsobem vybařeného podpisu obou smluvních stran.

2. Způsob provádění díla/poskytování služeb

2.1 Jakost díla.

Zhotovitel potvrzuje, že se důkladně seznámil s prostory a povahou místa, kde mají být dílo nebo služby realizovány a prohlašuje, že je expertem v daném oboru způsobilým dílo či poskytované služby realizovat řádně a s odbornou péčí. Zhotovitel zodpovídá z hlediska jakosti za použitý materiál, konstrukci a dílenské provedení dodaných strojů a zařízení, za kvalitu a úplnost dodaných stavebních a montážních prací nebo služeb, za funkci a dosažení smluvních hodnot jakostně technických parametrů díla nebo kvality poskytovaných služeb, které budou

odpovídat současně smlouvě o dílo, požadavkům dle norem ČSN považovaných nadále za platné a závazné ve společnosti a odsouhlasené dokumentaci. V případě, že zde hovoří o jakosti, má se na mysli jak „jakost ve smyslu obchodně právní úpravy, tak kvalita díla sjednaná smlouvou, těmito podmínkami či ve smyslu platných norem, dále jen „jakost“ či též „kvalita“.

2.2 Vázanost Zhotovitele na Pokyny objednatele.

Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět díla nebo poskytování služeb v době jejich provádění a Zhotovitel je povinen mu umožnit přístup na staveniště (pracoviště). Zhotovitel je pokyny Objednatele vázán. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo nebo poskytuje služby v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo či služby prováděl řádným způsobem, případně je oprávněn zastavit práce. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy o dílo, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

2.3 Vlastnické právo k předmětu díla

Věci potřebné k provedení díla nebo poskytování služeb opatří Zhotovitel, nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak. Pro případy, kdy se smluvní strany dohodnou, že má věci potřebné k provedení díla dodat Objednatel, se strany výslovně dohodly, že ustanovení § 2597 občanského zákoníku se neuplatní. Vlastnické právo k věcem dodaným Zhotovitelem, které se stanou součástí předmětu díla, přechází na Objednatele dnem (podle toho, který nastane dříve):

a) Úhrady zálohy nebo dílčí faktury za předmětnou věc v rámci realizace díla/služeb,

b) nebo podepsáním zápisu o předání a převzetí dohodnutých částí díla/služeb nebo celého díla/služeb.

c) Vlastnické právo ke zhotovené projektové dokumentaci (software) přechází na Objednatele předáním a převzetím projektové dokumentace/předáním a převzetím software nebo jiného předmětu duševního vlastnictví.

Předmětem duševního vlastnictví se pro účely smluvního vztahu mezi stranami rozumí software, program nebo databáze, které jsou používány pro výrobu, provoz, monitoring, údržbu prováděných prací nebo zařízení, projektová nebo jiná dokumentace, která je autorským dílem stejně jako software nebo jiné autorské dílo nebo dílo průmyslové ochrany vytvořené nebo upravené „na objednávku“. V případě dokumentace, software nebo díla vytvořeného nebo upraveného „na objednávku“ je součástí dokumentace výpis zdrojových kódů v textovém tvaru. Objednatel vykonává svým jménem a na svůj účet veškerá majetková autorská práva k předmětu duševního vlastnictví zhotoveného na objednávku.

V případě jiných předmětů duševního vlastnictví, než těch zhotovených výlučně na objednávku Objednatele, je Objednatel oprávněn bezplatně a časově neomezeně jich užívat, zejména z hlediska zajištění výroby a provozu, údržby včetně zajištění náhradních dílů, nebo tímto úkolem pověřit třetí osobu.

Pokud Zhotovitel nezíská k předmětu duševního vlastnictví takováto majetková práva, ani na něj nebudou postoupena, je povinen udělit do doby získání uvedených práv právo výhradní a neomezenou licenci k projektové dokumentaci s právem publicance.

Smluvní strany již přihlédly při sjednání ceny dle smlouvy o dílo k účelům licencí dle smlouvy udělovaných, způsobům a okolnostem užití díla a k územnímu, časovému a množstevnímu rozsahu licence. Pokud se ve smlouvě hovoří o digitální podobě, má se za to, že se jedná o digitální podobu též v tzv. editovatelné podobě, a to ve formátu označovaném „dwg“. Pokud Objednatel užije svého práva užit dokumentaci tak, že v ní provede změny, nenese Zhotovitel odpovědnost za tyto změny díla. Pověří-li Objednatel tímto úkolem třetí osobu, není tato třetí osoba oprávněna použít projektovou nebo technickou dokumentaci k vlastnímu ekonomickému nebo jinému prospěchu. Tímto prospěchem se však nerozumí odměna, kterou obdrží Objednatel za úkony pro něj realizované dle shora uvedeného. Zhotovitel není oprávněn poskytnout projektovou dokumentaci nebo licenci k výsledkům činnosti, jež jsou předmětem díla a byly zhotoveny na objednávku, jiným osobám, než objednateli,

d) Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn převést veškerá majetková práva z autorských děl dle smlouvy o dílo

realizovaných (zejména software, projektová dokumentace), neboť je oprávněn nakládat s těmito díly jako s vlastními a nevážnou na ní žádá autorská či jiná práva třetích osob. V případě, že by Objednatel nebyl oprávněn tato práva vykonávat, je Zhotovitel povinen získat bezodkladně po vytvoření autorského díla (dílo na objednávku) od autorů souhlas s postoupením práva vykonávat majetková práva podle autorského zákona ze strany Zhotovitele na Objednatele a toto právo výkonu na Objednatele neodkladně postoupit. V případě uplatnění sankcí a nároků vůči Objednateli z titulu porušení práv třetí osoby, budou tyto přeúčtovány na Zhotovitele a Zhotovitel je uhradí ve lhůtě 10 dnů od uplatnění. Tím není dotčeno právo Objednatele uplatňovat u Zhotovitele náhradu újmy, včetně újmy nemajetkové, která z toho titulu Objednateli vznikne. Případnou újmu s tímto související včetně náhrady ušlého zisku, je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit. V případě, že by Zhotovitel podal na předmět díla patentovou přihlášku, přihlášku vynálezu nebo obdobná práva svědčící průmyslové ochraně díla, musí Objednateli udělit právo jejich bezplatného užívání.

2.4 Nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

Nebezpečí škody k celému předmětu díla nebo jeho části nese Zhotovitel až do doby převzetí úplného předmětu díla Objednatelem. Předání a převzetí díla je ukončeno oboustranným podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.

Při poskytování služeb zůstávají materiály a nástroje poskytnuté Objednatelem nadále jeho majetkem. Zhotovitel může využívat případně poskytnutých materiálů nebo nářadí výhradně za souhlasu objednatel, na své riziko a náklady, když odpovídá za jejich řádné užívání, zabránění znehodnocení, ztráty či zničení, stejně jako bude dbát při výkonu služeb v prostorách Objednatele jejich udržování v dobrém stavu a podmínkách.

2.5 Vícepráce/Méněpráce

Případně vícepráce/méněpráce nad sjednaný rozsah předmětu plnění je nutné vždy vzájemně předem odsouhlasit dodatky ke smlouvě o dílo, na jejichž základě mohou být takovéto práce uznány a fakturovány se splatností v ní dohodnutých.

3. Povinnosti Zhotovitele

3.1 Zhotovitel je povinen **předložit současně s nabídkou** pro výběrové řízení nebo před uzavřením smlouvy o dílo Objednateli **kopie následujících dokladů** s platnými a pravdivými údaji k datu předložení:

a) **Výpis z obchodního rejstříku**, případně živnostenský list nebo jiná oprávnění o odborné způsobilosti, opravňující

Zhotovitele k předmětu plnění (např. VTZ, svářečské práce, ISO certifikace, blíže též dle přílohy Vzájemné povinnosti smluvních stran v oblasti bezpečnosti)

b) **Osvědčení o registraci k dani z přidané hodnoty** nebo písemně sdělí Objednateli, že není plátcem DPH. V případě uvedení nesprávných údajů budou na Zhotovitele přeúčtovány veškeré sankce uplatněné z tohoto důvodu vůči Objednateli. Obdobně pak předloží oprávnění o odborné způsobilosti **svých případných subdodavatelů**, které bude využívat k provedení sjednaného díla v areálu Společnosti a které musí Objednatel následně ve smlouvě odsouhlasit.

V případě, že Zhotovitel bude chtít v průběhu realizace díla změnit subdodavatele uvedené ve smlouvě o dílo, je povinen každou změnu před jejím provedením projednat se zodpovědným zaměstnancem obchodního místa Objednatele. Změna subdodavatele je možná až po písemném odsouhlasení Objednatele.

c) Pokud jsou v rámci poskytování služeb nebo realizace díla předávány osobní údaje a dochází k jejich zpracování, jsou smluvní strany povinny také sjednat smlouvu o zpracování osobních údajů zajišťujících plnění standard jejich ochrany a zabezpečení.

d) Pojištění

Pokud nebude dohodnuto jinak, je Zhotovitel povinen před uzavřením smlouvy o dílo uzavřít u pojistitele s dobrou (spolehlivou) pověstí a předložit nejpozději před zahájením své činnosti Objednateli kopii pojistné smlouvy (nebo certifikátu, pokud tak bude Objednatel výslovně považovat za dostatečné) a v případě požádání Objednatele potvrzení o vinkulaci ve prospěch Objednatele na pojištění odpovědnosti Zhotovitele za způsobení škody na majetku, zdraví včetně finančních škod - újmy (vztahující se i na škody za nekvalitní provedení díla/poskytnutí služeb), které mohou Objednateli vzniknout při realizaci této smlouvy v důsledku porušení povinností Zhotovitele.

Pojistná smlouva musí být platná po dobu od zahájení činnosti Zhotovitele dle uzavřené smlouvy o dílo do konce záruční doby, maximálně na 12 měsíců záruční doby, pokud není stanoveno jinak.

Zhotovitel je povinen dodržovat požadavky pojistitele a účinně spolupracovat v případě pojistné události. Pojistné krytí a jeho plnění se nevykládají za jakékoliv omezení odpovědnosti Zhotovitele.

3.2 Stavebně - montážní deník (nebo jiná dohodnutá forma).

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště (pracoviště) stavebně - montážní deník (dále jen „Deník“) až do dne předání a převzetí díla Objednateli, po dobu odstraňování drobných vad a nedodělků a provádění víceprací. Deník musí být v

pracovní době kdykoliv dostupný zodpovědnému zaměstnanci Objednatele. V Deníku budou uváděny denně veškeré skutečnosti dokládající průběh realizace díla. Pracovník Zhotovitele je povinen předložit zodpovědnému zaměstnanci Objednatele denní záznam nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis, jehož příjem zodpovědný zaměstnanec Objednatele potvrdí. Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu záznamu v Deníku. První průpis bude uložen u zodpovědného zaměstnance Objednatele. Jestliže zodpovědný zaměstnanec Objednatele nesouhlasí s obsahem záznamu Zhotovitele, vyjádří se k záznamu písemně do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Totéž platí ve vztahu Zhotovitele k Objednateli.

Dohoda, vyjádřená zápisem do deníku, která má vliv na ustanovení smlouvy, bude podkladem pro vypracování dodatku ke smlouvě o dílo. Dodatek nabude platnost a účinnost podepsáním oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Deníky uchovává Zhotovitel i Objednatel 5 let od předání a převzetí díla Objednatelem.

V případě účtování prací hodinovou zúčtovací sazbou je Zhotovitel povinen uvádět v Deníku i celkový počet pracovníků s uvedením jejich jmen a příjmení, a údaje o počtu hodin odpracovaných každým z nich, v případě použití montážních mechanismů počty strojohodin.

V případě nezavedení Deníku nebo jeho nedostatečného denního vedení zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši uvedené v bodě 10.7 „ZPD“.

U služeb a dodávek vykonávaných mimo areál Společnosti nebo tam, kde by s ohledem na krátkodobost nebo povahu služby vylučující vedení stavebně montážního deníku, jsou vedeny záznamy o poskytovaných službách a výkonech. Denní záznamy o výkonech a dodávkách musí být vykazovány odděleně. Tyto výkony a dodávky jsou potvrzovány zaměstnancem Objednatele uvedeným ve smlouvě a zodpovědným za převzetí dle ujednání ve smlouvě.

3.2.1 Zaměstnanec Zhotovitele zodpovědný za realizaci díla a vedení Deníku je povinen do 2. dne následujícího měsíce v písemné formě prokazatelně předat pověřenému zaměstnanci Objednatele zodpovědnému za kontrolu realizace díla a Deníku počty zaměstnanců Zhotovitele včetně odpracovaných hodin a zvláště počty zaměstnanců jednotlivých subdodavatelů včetně odpracovaných hodin, kteří v daném měsíci pracovali na realizaci díla/služeb, a to ve členění po jednotlivých dnech daného měsíce.

3.2.2 V případě požadavku Objednatele je Zhotovitel povinen předložit Objednateli ve

lhůtě sjednané ve smlouvě o dílo specifikaci doporučených náhradních dílů i vybavení a vybrané náhradní díly dodat v termínu sjednaném v samostatné smlouvě.

3.2.3 V případě zajišťování částí díla či služeb u subdodavatelů je Zhotovitel povinen přednostně poptat:

- a) u společnosti Liberty Engineering Products Ostrava s.r.o. - výrobu strojního zařízení a ocelových konstrukcí, stavební práce, elektromontážní práce (silové elektrorozvody) a výrobu odlitků,
- b) u Liberty Ostrava a.s., závodu 3-Údržba - montáž ocelových konstrukcí, opravárenské a údržbářské práce, montáž strojního zařízení, elektromontážní práce (instrumentace a řídicí systémy), demolice a montáž kolejí a výstavba kolejíšť, tesařské práce,
- c) u Liberty Ostrava a.s., popř. u útvaru Hutní prodejna, materiál pro zhotovení díla z výrobního sortimentu.

V případě zjištění porušování ustanovení tohoto bodu zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu uvedenou v bodě 10.6 „ZPD“. Zhotovitel není povinen využít uvedených služeb, pokud by měl k dispozici prokazatelně jinou cenově výhodnější nabídku a takovýmto jednáním by mohlo dojít k porušení pravidel hospodářské soutěže v souladu s platnými právními předpisy.

3.2.4 Nájem telefonních linek.

V případě požadavku Zhotovitele na zřízení a nájem telefonní linky nebo faxu je povinen Zhotovitel obrátit se na odd. C-Informatika (útvar Liberty Ostrava a.s.), se kterým své požadavky prokonzultuje a následně pak na základě předložené objednávky uzavře příslušnou smlouvu.

3.2.5 Zjistí-li Zhotovitel, že jakékoliv dohodnuté termíny z jakýchkoliv důvodů nemohou být dodrženy, má Zhotovitel povinnost bez zbytečného odkladu toto Objednateli neprodleně písemně oznámit.

3.2.6 Prokázání původu zboží.

Při pohybu zboží po jednotlivých zemích EU je nutné prokázat jeho původ, aby případný vývozce, který zboží zakoupil od dodavatele (může být výrobcem, ale také jen obchodníkem), mohl při vývozu zboží z EU do smluvní země pro takové zboží vystavit důkaz původu. Původ zboží je v tomto případě prokazován předepsaným způsobem formulovaným a podepsaným prohlášením dodavatele o původu zboží podle (EU) 2015/2447, případně dále pak dle právní úpravy v platném znění. V rámci EU se používá jen toto prohlášení. Při obchodování s některými zeměmi mimo EU je kromě uvedeného prohlášení o původu zboží možné použít také dodavatelské prohlášení o původu zboží, jehož obsah a forma jsou stanoveny smluvně. Prohlášení prokazující původ zboží může být jednorázové na faktuře nebo na jiném obchodním

dokumentu, nebo dlouhodobé na hlavičkovém papíru dodavatele. Z prohlášení musí být patrné, kterého zboží se týká a zda je zboží původní nebo nepůvodní a pro jaký účel je toto prohlášení vydáno.

3.2.7 Zhotovitel umožní Objednateli kdykoliv kontrolu činností souvisejících s plněním uzavřené Smlouvy, a to zejména v případě:

- zajišťování projektu, kontrolu stavu projekčních prací v návaznosti na termíny materiálových dodávek a stavebně montážních prací,
- účasti subdodavatelů na plnění smlouvy, kontrolu smluvního zajištění věcného a termínového plnění,
- materiálových dodávek, kontrolu ve výrobě z pohledu navazujících termínů montáží.

Ověřování bude prováděno u Zhotovitele a jeho případných subdodavatelů, kteří poskytnou příslušné podklady.

V případě poskytování jiného typu služeb se pak toto ustanovení o kontrole plnění služeb uplatní obdobně dle povahy poskytované služby.

3.2.8 Zhotovitel je povinen chránit informace z uzavřené Smlouvy před vyzrazením a dále ve smyslu § 504 a § 2985 občanského zákoníku, utajovat a chránit před vyzrazením všechny další informace obchodního, ekonomického, výrobního, technického, personálního a organizačního charakteru, které při realizaci Smlouvy získal včetně osobních údajů kontaktních nebo jiných osob, které Zhotovitel v rámci smluvního vztahu získal („důvěrné informace“ nebo též dále jako „obchodní tajemství“).

Výslovně smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením Smlouvy dochází za účelem uzavření Smlouvy a jejího plnění k předání a zpracování osobních údajů zástupců či kontaktních osob smluvních stran v rozsahu zejm. jméno, příjmení, akademické tituly, pozice/funkce, telefonní číslo a e-mailová adresa. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že je oprávněna tyto osobní údaje fyzických osob uvést ve smlouvě a předat druhé smluvní straně, a že bude své zaměstnance nebo dotčené osoby o tomto informovat stejně jako musí být informování o svých právech v rámci ochrany osobních údajů.

Zásady ochrany osobních údajů jsou zveřejněny na webovém odkaze Objednatele. Tyto zásady naleznete na webových stránkách společnosti, kde nalezne svá práva a také kontakt pro případné podněty a oznámení incidentů v oblasti ochrany osobních údajů.

Je-li smluvní stranou fyzická osoba, bere na vědomí, že druhá smluvní strana zpracovává její osobní údaje v rozsahu osobních údajů uvedených v této smlouvě za účelem plnění smluvních povinností a komunikace smluvních stran a za účelem případného uplatnění a vymáhání nároků ze smlouvy.

Dále bere smluvní strana – fyzická osoba na vědomí, že některé její identifikační a adresní osobní údaje uvedené v této smlouvě mohou podléhat zveřejnění v registru smluv na základě zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění. Smluvní strana prohlašuje, že byla druhou smluvní stranou náležitě informována o zpracování svých osobních údajů a svých právech.

Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje zejména na skutečnosti, které tvoří obchodní tajemství, na informace obsahující osobní údaje, jakož i na všechny další skutečnosti či informace, které druhá smluvní strana prohlásí za důvěrné. Za únik důvěrných informací je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši uvedené v bodě 10.4 „ZPD“. Smluvní pokutou není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody ve smyslu ustanovení § 1730 občanského zákoníku.

Údaje, kromě obecně známých, obsažené ve smlouvě o dílo a jejich dodatcích, jsou důvěrné a jsou předmětem obchodního tajemství a Zhotovitel není oprávněn se o nich dále šířit ve vztahu k třetím osobám. Smluvní strany se též zavazují nevyužít jakékoliv informace zpřístupněné v souvislosti s touto Smlouvou ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob v rozporu s účelem jejich zpřístupnění. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na údaje, které je smluvní strana povinna poskytnout dle zákona na vyžádání soudů, správních úřadů, orgánů činných v trestním řízení, auditorů pro zákonem stanovené účely či jiných subjektů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení smluvního vztahu.

Jako referenci lze Objednatele ve vztahu k třetí osobě uvádět jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Takovýto souhlas je odvolatelný. V případě, že Objednatel svého práva jej odvolat využije, je Zhotovitel povinen zajistit na své náklady stažení případně zveřejněných referencí z webových stránek nebo jiných reklamních ploch a v případě, že by se ukázalo, že zveřejněný souhlas je v rozporu s Objednatелеm hodnocenou kvalitou a spokojeností se Zhotovitelem poskytnutými pracemi nebo službami, pak i případně z materiálů, kterými by se Objednatel cítil poškozen.

3.2.9 V případě, že součástí díla jsou dodávky výrobků, na něž se vztahuje zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobcích, ve znění pozdějších předpisů, a navazující nařízení vlády v platném znění, je Zhotovitel povinen k nim dodat, ve smyslu tohoto zákona Prohlášení o shodě výrobku s technickými předpisy s patřičnými

náležitostmi nebo osvědčení o vydaném Prohlášení o shodě výrobku s technickými předpisy.

4. Součinnost stran a spolupůsobení Objednatele

4.1 Na základě požadavku Zhotovitele poskytne Objednatel k realizaci předmětu díla v rámci svých možností služby v níže uvedeném rozsahu:

a) Podklady od stávajícího stavu zařízení, objektu apod.

b) Skladování a služby spojené s touto činností (za úplatu).

Skladování bude provedeno za úplatu na základě objednávky Zhotovitele doručené na adresu určenou Objednatелеm. Bude uzavřena samostatná smlouva o skladování, ve které budou dohodnuty veškeré potřebné podmínky pro skladování a přesun do montážní zóny a určeny odesílací dispozice pro skladované zařízení.

c) Šatnování (za úplatu).

V případě požadavku Zhotovitele na šatnování, objedná si tuto službu u určeného útvaru Objednatele (v případě Liberty Ostrava a.s. u útvaru 38/S-Správa majetku a hospodaření s HIM).

d) Montážní mechanismy (za úplatu).

e) Elektrickou energii, technické plyny, stlačený vzduch, pitnou a užitkovou vodu a použití telefonní sítě včetně telekomunikačního zařízení (za úplatu).

f) Zařízení staveniště (za úplatu).

Cena služeb bude stanovena na základě ceníku, případně cenového podkladu poskytovatele služby. Výše poskytované služby za úplatu budou prováděny na základě samostatných objednávek Zhotovitele doručených nejpozději při předání a převzetí staveniště (pracoviště) příslušným provozům a útvarům společnosti tyto služby poskytující.

4.2 Objednatel zajistí pro vedoucí zaměstnance Zhotovitele následující školení:

- školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci,

- školení o požární ochraně a prevenci závažných havárií.

Uvedená školení budou provedena v souladu s přílohou „Systémové zásady pro bezpečnost práce, požární ochranu, ekologii a ostrahu“ či přílohou „Vzájemné povinnosti smluvních stran v oblastech bezpečnosti“, která tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo, je-li dílo prováděno v areálu Společnosti.

Dále Objednatel zajistí pro vedoucí zaměstnance Zhotovitele, tam kde je to vyžadováno, školení BOZP a PO a PZH

Vedoucí zaměstnanci Zhotovitele prokazatelně proškolí své zaměstnance a zaměstnance svých případných subdodavatelů z výše uvedených školení. V případě dlouhodobé smlouvy, trvající déle

než dva roky, bude školení o požární ochraně po 2 letech opakováno.

4.3 K přejímce staveniště Objednatel určí Zhotoviteli:

- místa pro skládku demontovaného technologického zařízení a způsob jak s ním nakládat,

- místa pro předmontáž,

- místa pro zařízení staveniště Zhotovitele,

- místa napojení energií, technických plynů, stlačeného vzduchu a vody,

- u rušených kabelových tras jak s kabely nakládat.

4.4 Objednatel neručí za krádeže a za škody na předmětech, které Zhotovitel přivezl nebo vnesl do areálu Společnosti.

4.5. S ohledem na skutečnost, že Zhotovitel poskytuje plnění dle příslušné Smlouvy mezi stranami sjednané spočívající v realizaci díla či poskytnutí služeb, se smluvní strany dohodly, že Zhotovitel se výslovně vzdává práva na náhradu újmy, včetně újmy nemajetkové, případně vzniklé v souvislosti se součinností Objednatele. V případě jiné újmy se povinnost Objednatele nahradit případnou újmu způsobenou Zhotoviteli omezuje nejvýše do limitu výše ceny díla/služeb řádně dodaného dle této Smlouvy, s výjimkou případů škody způsobené úmyslně nebo z hrubé nedbalosti nebo újmy způsobené člověku na jeho přirozených právech, pokud je občanským zákoníkem výslovně stanoveno, že škodu či újmu nelze v daném případě omezit nebo se jí vzdát.

5. Provedení díla a jeho předání Objednateli

5.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo (případně jeho části) jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla bez vad Objednateli v místě určeném ve smlouvě o dílo při současném splnění činností konkretizovaných ve smlouvě a předáním následujících dokladů v českém jazyce, pokud není dohodnuto jinak:

A. **Zápis o předání a převzetí díla,** který bude obsahovat zejména:

- přejímací smluvní stranu (jména, příjmení a funkce zástupců Objednatele),

- předávající smluvní stranu (jména, příjmení a funkce zástupců Zhotovitele),

- předmět přejímky,

- číslo smlouvy o dílo, případně číslo objednávky

- datum zahájení a ukončení prací,

- zhodnocení jakosti provedených prací,

- seznam předávané dokumentace,

- seznam drobných vad a nedodělků a termíny pro jejich bezplatné odstranění,

- případný seznam víceprací s termíny provedení a s uvedením orientační ceny,

- prohlášení o výsledku přejímky.

Seznam drobných vad se považuje za výhrady ve smyslu § 2605 občanského zákoníku.

V případě, že předávané dílo má takové vady, pro které dílo nelze převzít a považovat ho za dokončené, uvede se tato skutečnost v zápise. Zhotovitel nemá nárok na zaplacení dohodnuté ceny do doby řádného předání a převzetí díla a sepsání nového zápisu.

- datum a podpisy smluvních stran.

- technickou a výkresovou dokumentaci (6 vyhotovení pokud není v Technické Specifikaci/Smlouvě sjednáno jinak) v českém i v anglickém jazyce

- výkresovou dokumentaci v elektronické podobě ve formátu PDF v českém i v anglickém jazyce

- výkresovou dokumentaci v elektronicky přepisovatelné (editovatelné) formě v českém i v anglickém jazyce

V případě poskytování jiného typu průmyslových služeb nebo činností, než realizace díla, je stěžejním průběžné potvrzování realizovaných služeb a výkonů na měsíční bázi nebo v intervalech dohodnutých Smlouvou potvrzených oběma smluvními stranami. Body B a C a 5.3. se v takovýchto případech neuplatní, případně jsou předávány servisní, monitorovací či jiné zprávy, pokud není dohodnuto smlouvou jinak.

B. Technická dokumentace, která bude obsahovat zejména, pokud není výslovně dohodnuto smlouvou jinak:

- Revizní zprávy (u normou předepsaných zařízení)

- Dokumenty kontroly dle ČSN EN 10204 (42 0009), pasporty

- Katalogové listy

- Návodů pro montáž a uvedení zařízení do provozu, užití (včetně vymezení prostředí pro užití), k obsluze a údržbě a likvidaci.

- Projektovou dokumentaci se zakreslením změn podle skutečného stavu, a to i v elektronické editovatelné formě v českém i v anglickém jazyce

- Protokoly: - o stavebních, tlakových a těsnostních zkouškách

- další uvedené ve smlouvě o dílo

- Osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů

- Bezpečnostní a provozní předpisy dodávaného zařízení

- Protokoly o prověření zakrývaných prací U výrobků, na něž se vztahuje zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobcích, ve znění pozdějších předpisů, a navazující nařízení vlády v platném znění Prohlášení o shodě výrobku s technickými předpisy s patřičnými náležitostmi nebo osvědčení o vydaném Prohlášení o shodě výrobku s technickými předpisy v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb.

Bezpečnostní listy a požárně technické charakteristiky

- Identifikaci rizik a zhodnocení rizikovosti

- Osvědčení o úplnosti, kompletnosti, kontrolách a jakosti (včetně protokolů měření, prohlášení dodavatele o shodě atd.)

montáže, prací a dodaných výrobků a veškerou dokumentaci, která je předepsána platnou legislativou, vyhláškami a příslušnými normami, případně dokumentaci požadovanou Objednatelem ve smlouvě.

- V rámci popisu dodávek (výkaz výměr) bude dokumentace obsahovat také kalibrační listy pro pracovní měřidla a ověřovací listy nebo potvrzení o ověření pro stanovená měřidla. Při navrhování měřidel je Zhotovitel povinen řídit se v souladu s int. předpisy objednatel (v případě Liberty Ostrava a.s. pak N-8.106, N-5.103 a N-5.158) stanoviskem útvaru Metrologie - odborného garanta Objednatel pro oblast kontrolních, měřících a zkušebních zařízení.

C. Výkresy a jiné podklady.

V případě rekonstrukcí, modernizací a investiční výstavby či tam, kde tak bylo sjednáno, je Zhotovitel povinen předat Objednateli dokumentaci pro zajištění údržby zahrnující:

C.1 Dispoziční výkresy, hlavní sestavy, základové plány v českém i v anglickém jazyce.

C.2 Při ukončení konstrukčních prací 1 sadu sestav a kusovníků v českém i v anglickém jazyce.

C.3 Kompletní výrobní výkresovou dokumentaci strojní i elektro (sestavy, kusovníky, detaily, přehledný popis a schémata elektrického zařízení, výrobní výkresy a schémata součástí, podsestav a obvodů včetně jejich popisu a komentáře) v provedení, které stanoví zodpovědný zástupce Objednatel v českém i v anglickém jazyce.

Poznámka: varianty provedení: kopírovatelné transparenty, nesložené kopie pro mikro snímkování, diskety apod.

V dokumentaci budou zahrnuty všechny změny, které vzniknou během výroby. Změny, které vzniknou během zkušebního provozu, předá Zhotovitel do ukončení zkušebního provozu. Tato dokumentace bude předána při převjímacím řízení.

C.4 Všechny výpočty a jiné technické podklady související s dodávkou (technické zprávy, zkušební protokoly, záznamy o měření, atesty apod.) v přehledném a systematicky uspořádaném souboru ve dvou provedeních v českém i v anglickém jazyce.

C.5 Předpis pro obsluhu, provoz a údržbu zahrnující:

- Základní popis funkcí

- Energie

- Ovládání

- Mazací plány

- Ložiskové listiny

- Seznam těsnění

- Motorové listiny

- Elektro kusovníky

- Předpis pro údržbu

- Bezpečnost práce

- Zkoušky a uvádění do provozu.

C.6 Katalogové listy nakupovaných prvků včetně návodů k obsluze a údržbě v českém jazyce. Specifikace pro objednávání náhradních dílů nakupovaných prvků. Použití nakupovaných prvků, v zájmu standardizace u Objednatel, odsouhlasí zodpovědný zástupce Objednatel.

V konstrukčních kusovnících nutno uvést u katalogových prvků výrobce a objednávací číslo výrobce (nikoliv dealerů).

C.7 Na požadavek Objednatel uvede Zhotovitel v konstrukční dokumentaci identifikační čísla pro informační systém údržby dle disposic zodpovědného zástupce Objednatel.

C.8 Technické konzultace na požadavek Objednatel nebo Zhotovitel zajistí zástupce Objednatel.

C.9 Před zahájením výroby je nutno všechny výkresy prokonzultovat se zástupcem Objednatel. Souhlasem Objednatel s výkresy, výpočty a jinými technickými podklady, není dotčena jednoznačná zodpovědnost Zhotovitel za dodávku. Pokud Zhotovitel písemně neodmítne, platí toto i v případě aplikace návrhů a doporučení Objednatel, které Zhotovitel akceptuje.

C.10 Všechny technické podklady, přípravky, nástroje, modely atd., zhotovené v rámci objednávky a přenechané Zhotoviteli, zůstávají majetkem Objednatel a smí být dále použity jen na základě smluvně stanovených podmínek.

C.11 Zhotovitel je povinen převést na Objednatel bezplatně právo užívat výkresy a technické podklady, vypracovaných pro realizaci díla. Jeho duševní vlastnictví tím není dotčeno. Objednatel nebo třetí osoby mohou tyto podklady bezplatně používat k provádění údržby a změnám, jakož i ke zhotovování náhradních dílů, a to i po ukončení smlouvy..

Zodpovědní zástupci Objednatel za stanovení a upřesnění rozsahu a provedení dokumentace pro zajištění údržby dle bodů C1 až C7 a pro technické konzultace dle bodů C8 a C9 budou uvedeni ve smlouvě o dílo.

5.2 Dokumentace dle kap. B a C bude předávána tak, aby umožnila hladký průběh montáže, vyzkoušení, převímky a zahájení případného zkušebního provozu a bude doručena ve smlouvě uvedenému zaměstnanci Objednatel zodpovědného za převzetí díla nejpozději k termínu zahájení převjímacího řízení.

5.3 Předání a převzetí.

Místem předání se rozumí místo plnění uvedené ve smlouvě o dílo. Předání a převzetí bude zahájeno bezprostředně po úspěšném ukončení celého díla, pokud nebude ve Smlouvě sjednáno jinak. Zhotovitel vyzve písemně Objednatel k převímce minimálně 10 dnů předem.

Zhotovitel připraví před přejímacím řízením a nejpozději při přejímacím řízení předá Objednateli dokumentaci dle bodu 5.1, písm. B a C „ZPD“.

O výsledku přejímacího řízení bude sepsán zápis dle bodu 5.1, písm. A „ZPD“, podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Úspěšné předání díla je ukončeno podepsáním zápisu o předání a převzetí zodpovědnými zaměstnanci Objednatele a Zhotovitele uvedenými ve smlouvě o dílo.

V zápise musí být výslovně uvedeno, zda Objednatel předmět díla přejímá.

5.4 Zhotovitel vyklidí staveniště do 14 dnů po odevzdání a převzetí díla nebo ukončení smlouvy o průběžném poskytování služeb déletrvajících povahy. Pro odstranění vad a drobných nedodělků dohodne s Objednatel v zápise o předání a převzetí díla rozsah nezbytného zařízení staveniště a termín jeho vyklizení. Nevyklizení staveniště je považováno za nedodělek pod sankcí dle bodu 10.3 a) „ZPD“.

5.5. Strany tímto výslovně vylučují možnost aplikace ustanovení § 2609 občanského zákoníku.

5.6. Platba.

a) Nárok na úhradu ceny díla vzniká Zhotoviteli převzetím díla Objednatel nebo v případě poskytování jiných déletrvajících a průběžně poskytovaných služeb po ukončení jejich poskytování.

b) Podkladem pro úhradu dohodnuté ceny díla je faktura vystavená elektronicky, přičemž sjednáním smlouvy se uzavírá i dohoda o elektronické fakturaci, pokud se ve smlouvě strany výslovně nedohodnou ve výjimečném případě jinak. Faktura musí být vydána na objednatel v České republice, uvedeného v této konkrétní smlouvě (o dílo) a pouze pokud tak bude výslovně ujednáno, bude vyhotovena tiskem z počítače nebo na psacím stroji a bez manuálních zápisů a razítek, Faktura bude doručena na adresu sjednanou s objednatel a bude v ní uvedeno kromě povinných údajů podle občanského zákoníku a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, také číslo smlouvy o dílo (případně údaje vyžadované objednatel s ohledem na evidenci jím vedenou v SAP nebo jiném systému zpracování údajů), název díla, předmět plnění, číslo bankovního účtu a u dovozu ze zahraničí údaj o prokázání původu zboží. V případě nákupu od tuzemského neplátce DPH je Zhotovitel povinen ve faktuře uvést text: "NEJSME PLÁTCE DPH". V opačném případě bude faktura pokládána za neúplnou a vrácena Zhotoviteli. U nové nebo opravené faktury, kterou je Zhotovitel povinen vystavit, běží nová lhůta splatnosti. Faktura

bude uhrazena převodním příkazem a bude splatná ve lhůtě sjednané ve smlouvě o dílo. c) V případě prodloužení s úhradou faktur se sjednává úrok z prodlení dle § 1970 občanského zákoníku. Dlužník nebude ve smyslu tohoto ustanovení za prodlení s placením faktury odpovědný v případech dle bodu 11 „ZPD“.

d) V případě sjednání jakéhokoliv zajištění platby Zhotovitele, které je Objednatel oprávněn vyžadovat ve formě bankovní garance nebo v jiné sjednané formě, bude vždy takovéto zajištění závazku odpovídat dané procentní či v jiném poměru sjednané výši, a to k celkově zajišťovaným nákladům (celkové ceně díla) vždy včetně DPH v zákonem stanovené výši.

Zhotovitel není oprávněn snížit plnění oproti smlouvě o dílo z důvodu jakýchkoliv protipohledávek nebo takové nároky jednostranně započítávat včetně nároků vzniklých z reklamací.

Pověření zaměstnanci Objednatele, zvláště z útvaru Interní audit společnosti Liberty Ostrava a.s., jsou oprávněni nahlédnout do podkladů Zhotovitele pro fakturaci. Jedná se zejména o podklady o odpracovaných hodinách souvisejících s plněním předmětu sjednaného díla.

Zhotovitel není oprávněn postupovat pohledávky ze vzájemných obchodních vztahů ani postoupit žádnou smlouvu, ani její část, uzavřenou mezi stranami. Objednatel není oprávněn postoupit pohledávky za Zhotovitelem, s výjimkou pohledávek, s jejichž zaplacením je Zhotovitel v prodlení po dobu delší než 60 dnů. Obě smluvní strany jsou srozuměny s tím, že jakékoliv postoupení smlouvy či pohledávek nebo zástavy sjednané v rozporu s touto dohodou je ze zákona neplatné. Kromě toho se smluvní strany dohodly, že pohledávky ze vzájemných obchodních vztahů nelze bez souhlasu povinné smluvní strany (dlužníka) zastavit či jinak zatížit právy 3. osob. Pro případ porušení tohoto závazku uvedeného v tomto ujednání, je smluvní strana, která způsobila toto porušení, povinna uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 30% z hodnoty zastavených či jinak zatížených nebo neoprávněně postoupených pohledávek.

Objednatel je oprávněn jednostranně započítávat proti pohledávkám Zhotovitele ze smlouvy o dílo, jiné obdobné smlouvy či těchto ZPD nebo v souvislosti s nimi jakékoli své či postoupením nabyté, splatné i nesplatné, promlčené i nepromlčené, nejisté i neurčité pohledávky.

6. Záruka

6.1 Dílo bude po celou záruční dobu způsobilé ke smluvnímu účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti. Záruční doba týkající se díla počíná běžet po řádném předání a převzetí celého díla (jeho

částí) dnem oboustranného podepsání zápisu o předání a převzetí dle bodu 5.1 „ZPD“.

Záruka za jakost díla se vztahuje na všechna dodaná zařízení a systémy bez ohledu zda byly vyrobeny podle dokumentace zhotovitele nebo jiné jím převzaté dokumentace.

Souhlas Objednatele s projektovým řešením nebo jiným provedením oproti projektu nezbujuje Zhotovitele zodpovědnosti za jakost díla.

Zhotovitel zodpovídá za následky chybných podkladů předaných navazujícím profesím, které nejsou součástí jeho dodávky, ale podmiňují její řádnou funkci.

Zhotovitel zodpovídá za poškození zařízení nebo jiné následky zaviněné neúplnými nebo chybnými návody k obsluze a údržbě.

6.2 Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla a poskytnuté služby na dobu:

a) U stavebních prací 60 měsíců od převzetí Objednatel

b) Pro komunikace a střechy 48 měsíců od převzetí Objednatel

c) V ostatních případech 24 měsíců od převzetí Objednatel.

6.3 Záruční doba se prodlužuje o dobu od uplatnění reklamace do dne odstranění reklamovaných vad. Dohodnutá lhůta pro odstranění reklamované vady se prodlužuje o dobu, po kterou Zhotovitel nemohl započít s odstraňováním vady nebo v něm plynule pokračovat z důvodů na straně Objednatele. 6.4 V naléhavých případech, nebo když Zhotovitel nemůže záruční povinnosti dodržet, může Objednatel učinit potřebná opatření sám na náklady Zhotovitele bez porušení jeho záruční povinnosti. S výjimkou naléhavých případů bude Zhotovitel před provedením těchto opatření uvědomen.

7. Vady díla/ nedostatky v poskytování služeb

Dílo je vadné, neodpovídá-li jeho provedení výsledku určenému ve smlouvě o dílo (jiné množství, jiná jakost, jiné provedení, jiné vlastnosti, nekompletnost, případně vady v dokladech nutných k užívání, rozměrové odchylky, nedosažení smluvených hodnot jakostně - technických parametrů apod., obdobně pak jsou vady posuzovány v případě služeb dle jejich povahy včetně také jejich nekvalitního poskytování).

8. Nároky z vad

8.1 Objednatel uplatní nároky z vad v záruční době bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, resp. kdy je měl při vynaložení odborné péče zjistit. Ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku se neuplatní.

V případě poskytování služeb dlouhodobější povahy, je pak Objednatel oprávněn reklamovat vady a nedostatky při výkonu služeb a poskytovaných činností v průběhu jejich poskytování a potvrzování jejich plnění stranami. V takovém případě bude postupováno obdobně jak při uplatňování záručních vad dle níže uvedeného s ohledem na povahu jednotlivých služeb.

8.2 Zhotovitel je povinen během záruční doby nebo doby dle bodu 8.1 „ZPD“ výše na základě výzvy a podle požadavku Objednatele odstranit bezplatně ve lhůtě 18 kalendářních dnů ode dne odeslání oznámení reklamované vady díla nebo sjednat po dohodě s Objednatelem ve lhůtě 6 kalendářních dnů ode dne odeslání oznámení reklamované vady díla způsob a termín odstranění vady. Volba nároku z odpovědnosti za vady zboží, jakož i volba způsobu, jakým mají být vady odstraněny, náleží výhradně Objednateli. V případě, že volba z nároku vad nebyla Objednatelem provedena ani dodatečně, má se za to, že odesláním reklamačního protokolu je vznesena volba nároku na odstranění vzniklé vady. Objednatel je však vždy a bez ohledu na závažnost porušení smlouvy oprávněn požadovat odstranění vad:

- a) opravou díla, jestliže jde o vady opravitelné
- b) požadovat dodání chybějícího materiálu, zboží, částí díla či díla za dílo náhradní včetně odstranění právních vad
- c) požadovat přiměřenou slevu z ceny díla
- d) odstoupit od smlouvy
- e) sám nebo prostřednictvím třetí osoby provést kontrolu díla a nezbytné úkony ke zjištění a odstranění vad třetí stranou, a zajistit opravu díla nebo jeho provedení třetí stranou, a to na náklady Zhotovitele.

Pokud se dodatečně ukáže, že se jedná o vady neopravitelné nebo vady, s jejichž opravou by byly spojené nepřiměřené náklady, je Objednatel oprávněn požadovat dodání náhradního díla (zboží) bez zbytečného odkladu poté, kdy byl o této skutečnosti Zhotovitel informován, odstoupit od smlouvy nebo požadovat jakýkoliv jiný nárok dle čl. 8.2. „ZPD“.

V případě nesplnění lhůty pro odstranění reklamované vady zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu uvedenou v bodě 10.2 „ZPD“ a Objednatel má právo požadovat slevu ve výši 15 % z ceny díla pokud nebude dohodnuto jinak.

8.3 Výše dohodnuté slevy z ceny díla, pokud tato byla zaplacená v plné výši, bude objednateli vrácena včetně úroku z prodlení do 14 dnů ode dne jejího uplatnění.

8.4 Nároky z vadného provedení díla se nedotýkají nároku na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

8.5 Zhotovitel přebírá v souladu s § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.

9. Porušení smlouvy podstatným způsobem, ukončení smlouvy

9.1. Smlouva je porušena podstatným způsobem při porušování ustanovení bodů 2.2, 2.3., 5.1, 5.2., 5.3., 7 a 8.2 „ZPD“. Další podmínky, za kterých bude smlouva o dílo považována za porušenou podstatným způsobem, budou Objednatelem stanoveny ve smlouvě o dílo nebo v dokumentu „Vzájemné povinnosti smluvních stran v oblastech bezpečnost a ochrana zdraví při práci, požární ochrana a prevence závažných havárií, ekologie, ostražba a povolování vstupů a související ujednání. Pro každý případ podstatného porušení smlouvy o dílo má Objednatel právo od smlouvy odstoupit nebo uplatnit slevu z ceny díla ve výši 15 %.

9.2. „V případě, že (i) soud rozhodne o úpadku nebo podobném stavu Zhotovitele; nebo (ii) Zhotovitel podá insolvenční návrh (nebo obdobný návrh podle jiného než českého právního řádu) na svou osobu; (iii) insolvenční návrh (nebo obdobný návrh podle jiného než českého právního řádu) na dotčenou osobu bude zamítnut pro nedostatek majetku ve smyslu českého zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů („Insolvenční zákon“) nebo srovnatelných zahraničních předpisů; (iv) bude jmenován insolvenční správce (nebo obdobný správce podle jiného než českého právního řádu) Zhotovitele; nebo (v) bude přijato usnesení o likvidaci Zhotovitele povinné nebo dobrovolné; (vi) se Zhotovitel dostane do úpadku ve smyslu Insolvenčního nebo obdobného zákona; nebo (vii) budou pozastaveny jakékoliv platby Zhotovitele z důvodu zahájení insolvenčního řízení, (viii) nastane jiná obdobná situace (např. Zhotovitel si je vědom rizika vzniku skutečností uvedených pod body (i) až (vii) výše a Zhotovitele to Objednateli zatají, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy nebo bez ohledu na předchozí ujednání ve Smlouvě neodebrat zboží či služby. Pokud Objednatel případně poskytl Zhotoviteli energii nebo jiné služby (např. šatnování, telekomunikační služby, nájemné apod.) či zboží, které již bylo dodáno nebo služby poskytnuty, stává se v případech uvedených v první větě tohoto článku cena ihned splatnou.

Objednatel má také nárok na zadržení jakéhokoliv majetku, zboží ve vlastnictví Zhotovitele, či přerušení poskytování služeb, bez ohledu na to, na základě jakých smluv má být zboží nebo služby poskytovány, a to až do úplného zaplacení všech splatných pohledávek Objednatele za Zhotovitelem v plné výši.

9.3. Kromě případů, kdy právo některé ze smluvních stran odstoupit od smlouvy vyplývá ze zákona (viz § 2001 a násl. občanského zákoníku), má Objednatel právo odstoupit od této smlouvy též bez udání důvodu. Odstoupením smlouva zaniká okamžikem, kdy bylo Zhotoviteli doručeno oznámení Objednatele o odstoupení (dále jen „**Oznámení odstoupení**“), ledaže je v samotném Oznámení odstoupení uveden pozdější termín nabytí jeho účinnosti (dále jen „**Okamžik odstoupení**“). Přitom platí, že odstoupení od smlouvy se nedotýká, kromě případů uvedených v § 2005 odst. 2 občanského zákoníku též: (i) tohoto bodu 9, též (ii) ustanovení upravujících rozsah záruk za vady plnění, (iii) ustanovení upravujících nároky na smluvní pokuty, (iv) ujednání o povinnosti mlčenlivosti, (v) ujednání o povinnosti mlčenlivosti, (v) ujednání obsažená v bodech 2.3.c, 2.3.d).

9.4. Pokud bylo před odstoupením od smlouvy poskytnuto částečné plnění ze strany Zhotovitele, nebo Zhotovitel zahájil plnění dle smlouvy (ačkoli nedošlo ani k jeho částečnému předání Objednateli), převezme Objednatel plnění dle smlouvy v rozsahu, v němž je to možné a účelné, ledaže Objednatel v Oznámení odstoupení oznámí Zhotoviteli, že na převzetí plnění nemá zájem. Pro jakýkoli způsob vypořádání vzájemných práv a závazků po odstoupení od smlouvy platí, že budou vypořádány v maximálním možném rozsahu dle pravidel vyplývajících ze smlouvy a dále z obecně závazných právních předpisů (včetně zásad poctivého obchodního styku) tak, aby se žádná ze stran nedůvodně neobohatila na úkor druhé strany.

9.5. Nevyplyvá-li z obsahu Oznámení odstoupení něco jiného, Zhotovitel bez zbytečného odkladu po Okamžiku odstoupení učiní následující:

(a) zastaví plnění dle smlouvy s výjimkou takových dílcích nebo částečných plnění, která jsou nezbytná k tomu, aby nedošlo ke znehodnocení či ke škodě na předmětu plnění, nebo v důsledku stavu nedokončeného předmětu plnění, a bylo možné předání předmětu plnění (nebo jeho příslušné části) Objednateli, přičemž platí, že v případě jakýchkoli pochybností o tom, zda má být určitá část plnění v souladu s tímto ustanovením realizována či nikoli, uvědomí o

této skutečnosti Objednatel a dohodne s ním další konkrétní postup;

(b) oznámí veškerým příslušným subdodavatelům, že v důsledku odstoupení budou již realizována pouze plnění v rozsahu dle předchozího písm. a) a poskytne subdodavatelům v potřebném rozsahu nezbytnou součinnost při zastavení jejich plnění, přičemž platí, že pokud Objednatel v Oznámení odstoupení specifikuje subdodávky, u nichž má zájem na jejich realizaci bez ohledu na skutečnost, že zanikly závazky ze smlouvy mezi Objednatel a Zhotovitelem, oznámí to Zhotovitel příslušným subdodavatelům, a v rozsahu, v němž to lze po Zhotoviteli oprávněně požadovat, poskytne součinnost při jednání mezi příslušným subdodavatelem a Objednatel o způsobu realizace dané subdodávky (převzetí dluhu z existující smlouvy, nová smlouva);

(c) provede veškeré další úkony nezbytné k tomu, aby mohl Objednateli předat příslušné dílčí či částečné plnění; a

(d) postoupí na Objednatel v takovém rozsahu, v jakém to je právně možné a s přihlédnutím k povaze či rozsahu dokončeného plnění dle zaniklé smlouvy potřebné, veškerá dílčí plnění, práva či nároky ze smluv se subdodavatelem.

9.6. Zhotovitel doručí Objednateli Zhotoviteli ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od Okamžiku odstoupení vyčíslení odměny za částečné či dílčí plnění, jehož součástí musí být zejména:

(i) vyčíslení ceny realizovaného plnění, které má být převzato Objednatel;

(ii) vyčíslení dosud realizovaných úhrad ze strany Objednatel v souvislosti se smlouvou;

(iii) výsledná částka, která má být uhrazena Objednatel;

(iv) datum předání a převzetí předmětu plnění (částečného/dílčího plnění);

(v) způsob řešení vypořádání ostatních vztahů ze smlouvy, jinou součinnost apod.

(dále jen „Vyčíslení“)

Přitom platí, že Objednatel je oprávněn požadovat, aby mu Zhotovitel poskytl v potřebném rozsahu součinnost při přípravě Vyčíslení, případně je oprávněn požádat o návrh Vyčíslení Zhotovitele, který je povinen jej ve stejné lhůtě, pokud není výslovně stanovena jiná předložit ke schválení Objednateli.

9.7. Vyčíslení dle čl. 9.65 Objednatel sestaví při dodržení následujících zásad:

(a) přiměřeně se aplikují pravidla pro vypořádání bezdůvodného obohacení;

(b) cena za částečné či dílčí plnění musí zohledňovat jeho využitelnost pro Objednatel;

(c) celková cena v žádném případě nepřesáhne cenu plnění dohodnutou dle zaniklé smlouvy.

9.8. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost při převzetí částečného či dílčího plnění. Ve lhůtě 45 dnů od řádného předání uhradí Objednatel příslušnou částku vyplývající z Vyčíslení.

9.9. Ustanovení § 1978 odst. 2 občanského zákoníku, které stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty má za následek odstoupení od smlouvy bez dalšího, se nepoužije.

10. Smluvní pokuty

10.1 Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za nesplnění dohodnutých termínů pro dodání a převzetí díla nebo jednotlivých sjednaných dílčích termínů dle smlouvy nebo těchto podmínek ve výši 0,5 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

10.2 Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za nesplnění lhůty pro odstranění vad uvedené v bodě 8.2 „ZPD“ ve výši 0,5 % z ceny díla, za každý i započatý den prodlení.

10.3 Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč:

a) za prodlení s odstraňováním jednotlivých vad nebo drobných nedodělků či nedostatků služeb uvedených v zápise z přejímacího řízení nebo průběžného předávání služeb a výkonů za každou vadu nebo drobný nedodělek a každý den prodlení až do dne, kdy vada nebo nedodělek budou odstraněny.

b) za porušování ustanovení bodu 3.1 písmeno b) „ZPD“ (změna subdodavatele) za každý zjištěný případ.

c) za porušení ustanovení bodu 12.3 „ZPD“ (změna obchodní firmy).

10.4 Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč za každý zjištěný případ při porušení ustanovení o úniku chráněných informací dle bodu 3.2.8. „ZPD“

10.5 Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za porušování ustanovení bodu 3.2.3 „ZPD“ (nákup služeb od objednatel) ve výši 3 % z ceny, za kterou služby pořídil u třetí osoby.

10.6 Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za porušování ustanovení bodu 3.2 „ZPD“, a to:

a) 15.000,-- Kč za nezavedení Deníku

b) 500,-- Kč za jeho nedostatečné denní vedení za každý zjištěný případ.

10.7 Smluvní pokuty se taktéž vztahují na nedodržení podmínek uvedených v příloze smlouvy o dílo „Vzájemné povinnosti smluvních stran v oblastech bezpečnosti a související ujednání“.

Smluvní pokuty budou splatné ve lhůtě 10 dnů ode dne odeslání výúčtování Zhotoviteli. V případě prodlení s jejich placením se sjednává úrok z prodlení dle § 1970 občanského zákoníku. Pokud bude Objednatel mít pochybnosti o ekonomické

situaci Zhotovitele, jeho finanční bonitě nebo zhoršeném hospodářském postavení, je oprávněn zkrátit lhůtu splatnosti. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení proti pohledávkám Objednatel ze smlouvy o dílo, jiné obdobné smlouvy či těchto ZPD nebo v souvislosti s nimi.

Smluvními pokutami není dotčeno právo Objednatel požadovat náhradu škody, která Objednateli vznikla.

11. Vyšší moc

11.1 Za událost Vyšší moci (ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku) jsou považovány takové neobvyklé události nebo okolnosti (objektivně neodvratitelné, které nastaly nezávisle na vůli povinné strany) na dotčeném území, které brání dočasně nebo trvale plnění smluvních povinností vyplývajících ze smlouvy a které nemohly být před uzavřením smlouvy předvídaný ani odvráceny nebo překonány (např. války, revoluce, požáry, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, stávky, změny zákonů, světová ekonomická krize a její důsledky na strany, apod.)

11.2. V případě, že některé ze smluvních stran je bráněno nebo znemožněno v plnění smluvních povinností vyplývajících ze smlouvy událostí Vyšší moci, je tato smluvní strana zbavena plnění svých smluvních povinností v přiměřeném rozsahu, a to po dobu trvání události Vyšší moci.

11.3. Strany jsou povinny se písemně vzájemně neprodleně (nejpozději do 3 dnů) informovat v případě jakékoli mimořádné okolnosti nebo události Vyšší moci, která způsobila nebo pravděpodobně způsobí, že nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy, přičemž označí její povahu, pravděpodobné trvání a důsledky dané okolnosti. Stejná lhůta k informování druhé smluvní strany platí v případě pomnutí události Vyšší moci.

11.4. Strany jsou povinny vynaložit veškeré přiměřené úsilí za účelem zmírnění dopadu jakékoli události vyšší moci a obnovení plnění svých povinností vyplývajících ze smlouvy co nejdříve po vzniku takovéto události.

11.5. V případě, že jakékoli prodlení s plněním druhé strany podle smlouvy v důsledku události vyšší moci trvá po dobu delší než 30 dnů, je kterákoli strana oprávněna ukončit smlouvu, a to písemným odstoupením doručeným druhé straně.

12. Ostatní ustanovení

12.1 Spory, vyplývající ze smlouvy o dílo, budou řešeny dohodou smluvních stran. V případě, že rozpor nebude řešen smírnou cestou, bude řešen příslušným soudem dle místa zápisu Objednatel do obchodního

rejstříku. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající, jakož i smlouva o dílo, se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem. Obchodní zvyklosti nemají při výkladu „ZDP“ přednost před žádným ustanovením zákona, a to ani před ustanoveními zákona, jež nemají donucovací účinky. Úmluva OSN o mezinárodní koupi zboží z roku 1980 (Vídeňská úmluva) je tímto výslovně vyloučena.

12.2 Smluvní strana, na jejíž straně vznikl důvod pro změnu nebo zrušení závazku, je povinna uhradit druhé straně prokazatelné náklady, které jí v souvislosti s přípravou na plnění závazku, se změnou závazku nebo s jeho zrušením vznikly.

Prokazatelnou výši nákladů je nutné vyčíslit jak věcně, tak i finančně a předložit k odsouhlasení té smluvní straně, která je povinna tyto náklady uhradit. Teprve odsouhlasené náklady mohou být fakturovány.

Splatnost faktury je 14 dnů ode dne jejího doručení.

Netýká se ustanovení bodů 2.2 a 9 „ZPD“.

12.3 Smluvní strany se zavazují, že se budou neprodleně, nejpozději do 3 dnů informovat o skutečnosti, že vstupují do likvidace nebo je podán insolvenční návrh a současně upraví příslušná ustanovení smlouvy o dílo. V případě změny obchodní firmy nebo právní formy je Zhotovitel povinen písemně doporučeně oznámit Objednateli tuto skutečnost do 7 dnů ode dne změny, a to na jeho adresu. V případě zjištění porušování ustanovení tohoto bodu zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu uvedenou v bodě 10.3 písm. c) „ZPD“.

12.4 Zhotovitel učiní veškeré nezbytné kroky v souladu s běžnou praxí, aby zabránil jakémukoli podvodnému jednání Zhotovitele (včetně jeho akcionářů, společníků, jednatelů a zaměstnanců) a/nebo dodavatelů, zmocněnců, subdodavatelů Zhotovitele a jejich zaměstnanců v souvislosti s přebíráním peněz od Objednatele. Zhotovitel uvědomí Objednatele neprodleně, bude-li mít důvod domnívat se, že došlo k jakémukoli podvodu, nebo k němu právě dochází, nebo je pravděpodobné, že k němu dojde.

Pokud se Zhotovitel nebo jeho zaměstnanci, podřízení, subdodavatelé, dodavatelé nebo zmocněnci nebo kdokoli jiný, kdo vystupuje jménem Zhotovitele, zapojí do činnosti zakázané tímto ustanovením uvedeným výše v souvislosti s jakoukoli smlouvou nebo jakoukoli jinou dohodou či dohodami s Objednatel, pak bude Objednatel oprávněn:

(i) příslušnou smlouvu vypovědět a vymáhat po Zhotoviteli náhradu za každou újmu, kterou v důsledku výpovědi utrpí; nebo
(ii) vymáhat po Zhotoviteli náhradu jakékoli újmy, včetně újmy nemajetkové, kterou utrpí v důsledku jakéhokoli porušení tohoto ustanovení, bez ohledu na to, zda byla smlouva vypovězena či nikoli.

12.5 Smluvní strany se dohodly, že pro smluvní vztahy, na které se vztahují tyto „ZPD“ se nepoužijí ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.

12.6 Objednatel tímto vylučuje pro použití § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy

nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.

12.7. Objednatel uvádí, že není smluvní stranou v postavení definovaném §2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění, s níž by měla být sjednaná smlouva zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že má-li být s ohledem na postavení druhé smluvní strany smlouva (dodatek nebo přílohy) v souladu zákonem o registru smluv uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění se zavazuje zajistit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů ode dne jejího uzavření, na své náklady postupem stanoveným výše

uvedeným zákonem o registru smluv Zhotovitel. Před uveřejněním této smlouvy zajistí Zhotovitel znečitelnění těch ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle §3 odst. 1,2 zákona o registru smluv, a to ustanovení tvořící obchodní tajemství dodavatele (jednotkové ceny výkonů či cenového rozkladu, jednotkové objemy, výkresy, projektová dokumentace nebo jiné podklady obsahující předměty duševního vlastnictví nebo jiné utajované skutečnosti) a dále osobní údaje. V případě, že Zhotovitel neuveřejnění smlouvy v registru smluv ve výše dohodnuté lhůtě, je oprávněn tuto smlouvu uveřejnit sám. V případě porušení povinnosti Zhotovitele odpovídá tento Objednateli za případnou majetkovou i nemajetkovou újmu.

Zhotovitel tímto prohlašuje, že se seznámil s těmito základními podmínkami dodávek služeb, všem jejím ustanovením náležitě porozuměl a nepovažuje žádné z nich za překvapivé, či jinak vybočující z obchodní praxe. Výslovně pak zejména souhlasí s ujednáním o vinkulaci pojistného ve prospěch Objednatele (dle bodu 3 d) „ZPD“), vzdání se práva na náhradu majetkové i nemajetkové újmy Zhotovitelem (dle bodu 4.5 „ZPD“), lhůtách pro odstranění vad (dle bodu 8.2 „ZPD“), záručních dobách (dle bodu 6.2 „ZPD“), vyloučení aplikace ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku (dle bodu 8.1 „ZPD“), zákazu postoupení pohledávek a smlouvy a zatížením pohledávek (dle bodu 5.6 d) „ZPD“), smluvních pokutách (dle bodů 9.1, 10 „ZPD“), včetně jejich výše a splatnosti, možnosti zkrácení splatnosti Objednatel (dle bodu 10.7 „ZPD“), převzetí nebezpečí změny okolností (dle bodu 8.5 „ZPD“), právu Zhotovitele odstoupit od Smlouvy bez udání důvodu (dle 9.2 „ZPD“), lhůtě k doručení vyčíslení odměny za částečné či dílčí plnění (dle bodu 9.5 „ZPD“), nutností získat předchozí souhlas Objednatele pro všechny případy změn v subdodávkách (dle bodu 3 d) „ZPD“), vyloučení záruky za věci vnesené na staveniště (dle bodu 4.4), vyloučení aplikace zákonné úpravy formulářových smluv (dle bodu 12.5 „ZPD“) a vyloučení možnosti uzavření smlouvy s výhradami či dodatky (dle bodu 12.6 „ZPD“).

Obchodní firma Zhotovitele:

Místo:

Datum:

Jméno:

Funkce: