

## **SMLOUVA O VYPOŘÁDÁNÍ** (dále jen „Smlouva“)

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,  
níže uvedeného dne, měsíce a roku

mezi těmito smluvními stranami

### **Domov Háj, příspěvková organizace**

Sídlo: Nové Město 1261, 582 91 Světlá nad Sázavou

Zastoupený: Ing. Danou Pajerovou, ředitelkou

IČ: 60128054

(dále jen „objednatel“)

a

### **Autocentrum BUPI, s.r.o.**

Provozovna Loket

Sídlo: Loket-Brzotice 45, 257 65 Čechtice

Zastoupený p. Karlem Pilným

IČ: 63906198

(dále jen „dodavatel“)

ÚSPLNSPO/1472/2022

Listů: 1 Příloh:



DHPOSS00094399

## **I.**

### **Popis skutkového stavu**

1. Smluvní strany uzavřely dne 20. 08. 2021 Kupní smlouvu, jejímž předmětem byl nákup osobního automobilu značky Kia Rio (dále jen Smlouva)
2. Objednatel je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv a měl povinnost uveřejnit Smlouvu uvedenou v odst. 1. tohoto článku I. Postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále je ZRS).
1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že ze Smlouvy bylo poskytnuto vzájemné plnění, přestože v době plnění díla nebyla tato Smlouva uzavřena dle § 5 ZRS a nenabyla tak účinnosti.
3. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností z původně sjednané Smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené Smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a současně i ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění Smlouvy v registru smluv, smluvní strany sjednávají tuto novou Kupní smlouvu, a to ve znění, jak je dále uvedeno.

## **II.**

### **Práva a závazky smluvních stran**

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně potvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto Smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně uzavřené smlouvy (uvedené v odst., 1. článku I. této Smlouvy), která zároveň tvoří pro tyto účely nedílnou přílohu této Smlouvy.

2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy, přijímají do svého vlastnictví a považují je za plnění dle této Smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Obě strany zároveň prohlašují, že jednaly v dobré víře.
4. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že veškerá plnění z této Smlouvy, která měla být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřených v původně uzavřené smlouvě, byla splněna podle sjednaných podmínek.
5. Objednatel se tímto zavazuje dodavateli k neprodlenému zveřejnění této Smlouvy a její přílohy v registru smluv v souladu s § 5 ZRS, ve znění pozdějších předpisů.

### III. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Práva a povinnosti touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany potvrzují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Světlé nad Sázavou

**Ing. Dana  
Pajerová**

Digitálně podepsal Ing.  
Dana Pajerová  
Datum: 2022.12.14  
15:27:35 +01'00'

objednatel

V Lokti

**Karel Pilný**

Digitálně podepsal Karel Pilný  
Datum: 2022.12.15 12:08:28  
+01'00'

dodavatel

Příloha č. 1 – Kupní smlouva ze dne 20. 08. 2021

# Kupní smlouva „Osobní automobil“

uzavřená na základě dohody smluvních stran podle ustanovení § 2079 a následujících zákona  
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „OZ“)

## I. Smluvní strany

mezi

**Autocentrum BUPI, s.r.o.**  
provozovna Loket 257 65  
Loket – Brzotice 45 Čechovice  
zastoupený Petrem Veselým  
(dále jen „prodávající“)

a

**Domov Háj, příspěvková organizace**  
se sídlem: Háj 1253, 584 01 Ledec nad Sázavou  
IČ: 60128054  
zastoupený: Ing. Danou Pajerovou – ředitelkou  
(dále jen „kupující“)

## II. Předmět plnění

Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží blíže specifikované v čl. III této smlouvy a převést na něho vlastnické právo k tomuto zboží a kupující se zavazuje za zboží zaplatit prodávajícímu cenu stanovenou v čl. V této smlouvy.

## III. Zboží

Zbožím se pro účely této smlouvy rozumí 1 ks 5místného osobního vozidla značky Kia Rio. Minimální technická specifikace je stanovena v příloze této smlouvy.

## IV. Práva povinnosti smluvních stran

1. Prodávající prodává kupujícímu zboží a kupující toto zboží kupuje.
2. Prodávající předá kupujícímu zboží s veškerým povinným a v rámci veřejné zakázky nabídnutým příslušenstvím a vybavením, jakož i doklady nezbytnými pro jeho užívání a provoz, nejpozději do 6 týdnů od data podpisu smlouvy.
3. O předání a převzetí zboží bude vyhotoven písemným protokol, který bude podepsán prodávajícím i kupujícím.
4. Prodávající upřesní kupujícímu místo a termín předání zboží nejméně tři dny předem.

## V. Cena a platební podmínky

1. Celková kupní cena byla dohodou smluvních stran stanovena ve výši 263 271,06 Kč bez DPH, tj. 318 558,00 Kč včetně DPH. Kupní cena je dohodou stanovena jako nejvýše přípustná a je možno jí překročit pouze v případě změny sazby DPH, a to o částku

odpovídající změně DPH. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenu se rozumí cena včetně DPH.

2. Kupující uhradí cenu na základě faktury vystavené prodávajícím po převzetí zboží kupujícím. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 14 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícím.
3. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platné daňové legislativy. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
4. Peněžitý závazek kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu kupujícího.
5. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet prodávajícího, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
6. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně.

## **VI.**

### **Přechod vlastnictví a nebezpečí škody na prodané věci**

1. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě okamžikem jeho převzetí.
2. Převzetím zboží přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.

## **VII.**

### **Změna údajů zapisovaných do registru silničních vozidel**

Nejpozději do deseti dnů ode dne přechodu vlastnictví podle čl. VI. podá kupující žádost o zápis změn údajů zapisovaných do registru silničních vozidel.

## **VII.**

### **Záruka**

1. Prodávající poskytuje kupujícímu na zboží záruku, a to ode dne přechodu vlastnického práva podle čl. VI. této smlouvy:
  - a. 12 let na prorezavění karoserie (není předmětem hodnocení veřejné zakázky).
  - b. 5 roky na vady laku (není předmětem hodnocení veřejné zakázky).
  - c. 7 roky na všechny originální díly a na veškeré příslušenství, dodávané s vozidlem, nebo maximálně do nájezdu 150 000 km (není předmětem hodnocení veřejné zakázky).
2. Tato záruka se netýká vad vzniklých běžným opotřebením vozidla.
3. Pokud nebude možné užít vozidlo obvyklým způsobem v záruční době, považuje se to za podstatné porušení smlouvy.

## **IX.**

### **Sankce**

1. Pokud nebude zboží v souladu s čl. IV bodem 2. této smlouvy předáno kupujícímu, odpovídá prodávající za škodu, která kupujícímu vznikne v důsledku nemožnosti užívat zboží (např. náklady na nájem jiného vozidla). Prodávající může výši této škody zmírnit tím, že prodávajícímu bezúplatně poskytne bezvadné zboží obdobných parametrů (dále jen „náhradní zboží“) k užívání.
2. Nepředá-li prodávající kupujícímu zboží s veškerým povinným a v rámci veřejné zakázky nabídnutým příslušenstvím a vybavením, jakož i doklady nezbytnými pro jeho užívání a provoz, nejpozději ve lhůtě uvedené v čl. IV bod 2 a neposkytne-li po tomto prodávající kupujícímu náhradní zboží, je kupující oprávněn prodávajícímu účtovat nejen náhradu škody, ale i smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení.

3. V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury vystavené prodávajícím v souladu s čl. V této smlouvy je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.

## X.

### Prohlášení a vzájemná ujištění smluvních stran

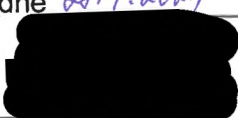
1. Proávající prohlašuje, že kupujícímu oznámil všechny okolnosti nebo závady na vozidle, které jsou mu známy, a které by mohly způsobit, že by se vozidlo mohlo pro kupujícího stát neupotřebitelným nebo by se ztížilo jeho užívání obvyklým způsobem.
2. Proávající prohlašuje, že je vlastníkem vozidla a že na prodáváném vozidle nevázne žádné omezení vlastnického práva, zástavní právo, nájemní vztah ani jiné právní závazky vůči třetím osobám.
3. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a ani nesměruje ke zhoršení právního postavení účastníka smlouvy, který není podnikatelem.

## XI.

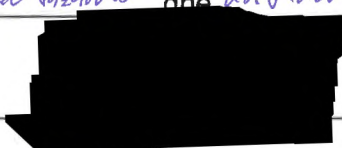
### Závěrečná ustanovení

1. Výběr zhotovitele byl proveden v souladu s „Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek“ účinnosti ode dne 1.7.2021.
2. Proávající prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
3. Kupující má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno prodávajícímu.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nich jedno je určeno pro prodávajícího a jedno pro kupujícího.
6. Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Proávající výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisu v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní kupující a splnění této povinnosti doloží prodávajícímu. Současně bere prodávající na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
9. Vztahy smluvních stran touto smlouvu blíže neúpravné se řídí občanským zákoníkem.

Příloha: technická specifikace vozidla.

V Čechovicích dne 20.7.2021  


prodávající  
**Autocentrum BÚPÍ, s.r.o.**  
autorizovaný prodejce vozů KIA - SUZUKI  
Loket - Brzotice 45, 257 65 Čechovice  
DIČ: CZ63906198, IČO: 639 06 198  
tel./fax: 317 832 768, 317 359 772

V Ledeč nad Sázavou dne 20.8.2021  


kupující  
**Domov Háj**  
příspěvková organizace  
Háj 1253, 584 01 Ledec nad Sázavou  
IČ: 60 12 80 54  
Tel.: 569 720 881  
č.ú.: KB Ledec 2795380287/0100