

DODATEK č. 1
Nájemní smlouvy

uzavřený v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb.
a násl. občanského zákoníku, v platném znění

Biskupství litoměřické

Sídlo: Dómské náměstí1/1, 412 01 Litoměřice
Zástupce: [REDACTED]
IČ: 00445126

(dále „pronajímatel“)

a

Dopravní společnost Ústeckého kraje, příspěvková organizace

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem
Zástupce: [REDACTED]
IČ: 06231292

(dále „nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovité věci

I. Předmět dodatku

- 1.1. Tento Dodatek ruší současné znění článku III odstavce 3.1. a nahrazuje ho novým zněním odstavce, a to takto:
3.1. Nájem je sjednán na dobu určitou, a to od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2024.
- 1.2. Tento Dodatek ruší současné znění článku VI. odstavce 6.1. a 6.2. a nahrazuje je novými zněními odstavců, a to takto:
6.1. Pronajímatel a nájemce se dohodli na výši nájemného 40 000,- Kč/rok bez DPH (48 400,- Kč s DPH).
6.2. Nájemné je splatné 1x ročně, a to vždy do 31. 3. daného roku, za který se nájemné platí, na účet pronajímatele č. 1002148329/0800 vedený u České spořitelny, a.s.

Doplňuje se bod 6.5. V případě ukončení předmětu pronájmu, kdy již nebude užívat parkovací plochy, bude nájemci vrácena adekvátní část nájemného za zbývající měsíce, tzn. za měsíce do konce daného roku.

II. Ostatní ujednání

- 2.1. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.
- 2.2. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
- 2.3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem **1. 1. 2023**.

V Ústí nad Labem, dne **19. 12. 2022**

V Litoměřicích, dne **19. 12. 2022**