



1. PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU CENY  
(náklady na projektové práce a AD dle určených podmínek)

Název akce:

Zámecká obora – přehrážky,  
rekonstrukce, ř. km 1,330 - 1,240

Práce	Cena bez DPH (Kč)	DPH ( 21 % ) Kč,-	Cena včetně DPH (Kč)
<b>DUSP, DPS</b>			
1. Údaje Českého hydrometeorologického ústavu	7 000,-		
2. Geodetické a kartografické výkony	7 000,-		
3. Jednoduchý přírodovědný průzkum	15 000,-		
4. Práce projektové DUSP a DPS	95 000,-		
5. Inženýrská činnost (zajištění dokladové části atd.) DUSP a DPS	40 000,-		
<b>celkem</b>	<b>164 000,-</b>	<b>34 400,-</b>	<b>198 400,-</b>
<b>autorský dozor (předpoklad 5 AD)</b>			
cena za jednu účast na stavbě	4 000,-	840,-	4 840,-

Zpracoval: **ing. Kateřina Pešková**

V Pardubicích

Dne: 8.12.2022

Lesy České republiky, s.p. [01]  
se sídlem Pšany 105/10, Pšov Hradec Králové  
500 03 Hradec Králové  
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Oblastní ředitelství Jižní Morava  
Březnická 5659, 741 61 Zlín

**VZLÁVĚST**  
Kpt. Nálepy 2362, 530 02 Pardubice  
IČ: 26954834 (B)  
(razítko, podpis)



## LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.

Oblastní ředitelství jižní Morava – OJ 942

Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace

**Název akce:** „Zámecká obora – přehrážky, rekonstrukce, ř. km 1,330 - 1,240“

Stupeň projektové dokumentace: *Dokumentace pro společné povolení  
a provádění stavby*

Místo: Kralice nad Oslavou – Bažantnice                      Obec s rozšířenou působností: Rosice  
Kraj: Vysočina                                                      Katastrální území: Kralice nad Oslavou  
Název toku: PP Jinošovského potoka v km 1,7              ČHP.: 4-16-02-0870  
IDVT: 10206755

Druh prací: kompletní rekonstrukce stávajícího příčného objektu

Charakter akce: investiční

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:  
v ř. km 1,330 – 1,240 (dle CEVT)

### Popis stávajícího stavu:

Na předmětném úseku byly vybudovány příčné objekty jejichž účelem je zamezení transportu splavenin jakož i plavenin, a to v podobě dřevěné přehrážky, která je již nefunkční i včetně jejího retenčního prostoru. Druhým objektem, který již neplní svoji funkci je tůň ukončena kamenným záhozem se zaneseným retenčním prostorem.

Vodní tok má v předmětném úsekem přírodní charakter a jedná se o soustředěný povrchový odtok mezi loukami. V místě se nachází dřevěná palisádová přehrážka s výškou 1,1 m ve špatném technickém stavu, kde přehrážka pomístně protéká je zasedimentovaná a protékající voda přehrážku podtéká a podemílá ji. Pod touto přehrážkou je proveden vývar z lomového kamene ukončený dřevěným prahem. Na tento práh navazuje původní, v současnosti zasedimentovaná, tůň ukončená záhozem z lomového kamene. Díky občasným vyšším průtokům se pod touto úpravou vytváří na obou březích nátrže, které postupně odplavují okolní přilehlou louku a enormně tak splachují zeminu do vodní nádrže RN Zámecká obora.

### Popis návrhu a požadavků investora:

Na předmětném úseku je navrženo zastabilizování údolí pomocí znovuvybudování již nefunkční jednoduché dřevěné palisádové přehrážky v délce cca 10 m a výšce 1,1 m. Přehrážka bude zřízena z dřevěné kulatiny, kladené v jedné řadě na sebe a zavázané v březích. Z obou stran bude kulatina stabilizována dřevěnými pilotami sbitými do kulatiny. Pod touto přehrážkou je proveden vývar opevněný záhozem z lomového kamene o hmotnosti kamene do 200 kg ukončený dřevěným úrovňovým prahem. Na tento práh navazuje tůň s retenčním prostorem o velikosti 146 m<sup>2</sup>, který je zanesen a bude vytěžen. Vyústí tůně je ukončeno záhozem z lomového kamene o hmotnosti jednotlivého kamene do 200 kg. Současně s obnovou původní stavby bude řešen úsek před zaústěním do vodní nádrže, který má vlivem průchodu velkých vod rozrušené břehy a je zplavována zemina přímo do nádrže. Tento úsek bude stabilizován dřevěným palisádovým prahem ve dně s přechodem do břehů a bude z obou stran obsypán kamenným záhozem o hmotnosti kamene do 200 kg.

### Členění stavebních objektů:

SO 01: odstranění sedimentů

SO 02: rekonstrukce příčných a podélných objektů

SO 03: stabilizace nátoky do rybníka

SO 04: VRN

*Struktura stavebních objektů se může lišit od zadání v tomto ZL v závislosti na projednání při VV.*

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací: 450 tis. Kč bez DPH

#### **Podklady poskytnuté objednatelem:**

Rozbory sedimentů

#### Postup (fáze) zpracování PD:

- zajištění podkladů pro návrh technického řešení (*data ČHMÚ, hydrotechnické výpočty apod.*), návrh technického řešení (včetně přesného – maximálního rozsahu záborů pozemků), projednání návrhu s vlastníky dotčených pozemků.

**Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: tří měsíců od data podpisu SoD.**

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do DK objednatele.

PD pro společné povolení a provádění stavby bude vyhotoven v 6 samostatných parách a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě na USB flash disku, a to jak v editovatelné tak i needitovatelné verzi.

#### **PD bude rozšířena o požadavky investora**

Požadované podklady:

- geodetické práce, *výškopis BPV a polohopis v souřadnicovém systému JTSK*, vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn.), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovací, kontrolní a dokumentační činnostech,
- aktuální údaje ČHMÚ – určení profilu – místo nad vzdutím u palisádové přehrážky
- jednoduchý přírodovědný průzkum dotčených pozemků a písemné hodnocení vlivu zamýšleného zásahu na rostliny a živočichy

#### **Části PD – upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěna dle příslušné vyhlášky):**

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace (*popis fotografií*)
- přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením povodí (*základní vodohospodářská mapa*),

- přehledná mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků – objektů
- hydrotechnické výpočty – vždy bude uveden postup jednotlivých výpočtů se všemi vstupními parametry, nelze akceptovat zjednodušené výpočty, nepřehledné výstupy či pouhé konzumpční křivky (*nutné stanovení minimálního rozsahu a formy výstupu dle konkrétní akce, např. kapacita koryta před a po úpravě tak, aby byl patrný efekt navrhované úpravy, možnost požadovat řešení kritických profilů; výpočet kapacity přelivných sekcí příčných objektů, parametrů vývarů, spadišť atd.*),
- 
- situace – podrobná situace stavby (např.: 1 : 500, vč. příjezdových cest)
- podélný profil – (*např. M 1: 250/100; délka zpracování – nemusí vždy odpovídat začátku a konci úpravy, je výhodnější vykreslení podélného profilu i nad a pod úpravou,*
- příčné profily – každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, označení břehů atd. (*např. 1 : 100*)
- vzorové příčné profily – pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce. Vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech
- výkresy objektů
- prováděcí výkresy podrobností – detailů konstrukcí – (*např.: uložení kamene, spoje dřevěných prvků, spoje drátokamenných konstrukcí, odvodnění, řešení přechodů konstrukcí,*
- prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí – (*např.: pažení, převádění vody, přístupy, ochrana dřevin apod.*),
- podklady pro vytýčení stavby – vytyčovací schéma (grafickou i elektronickou formou),
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného KÚ (podklady KÚ budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných KÚ, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup. **Jednotlivé pozemky dle parcelních čísel budou podbarveny jinou barvou, součástí výkresu bude tabulka se sloupci – barevné označení, číslo pozemku, vlastník, druh pozemku, výměra, trvalý zábor, dočasný zábor, ochrana pozemku a další tabulka – legenda,**
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- seznam pobřežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě

ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,

- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- 

**Požadovaný obsah dokladové části:**

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem),
- aktuální údaje ČHMÚ,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu);
- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- stanovisko příslušného krajského úřadu k problematice nakládání a využívání odpadů
- vyjádření o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle § 15 SZ) nebo souhlas SÚ příslušného k vydání ÚR, který ověřuje dodržení jeho podmínek,
- vyjádření vlastníků lesů do 50 m, vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle ustanovení § 14 lesního zákona,
- vynětí ze ZPF (znalecký posudky a rozhodnutí) v případě nutnosti vynětí či odnětí,
- souhlas orgánu ochrany ZPF s použitím sedimentů na pozemcích náležejících do ZPF,
- vyjádření Moravského rybářského svazu,
- stanovisko orgánu památkové péče,
- doklad o prokazatelném oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle ustanovení § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- souhlas k některým činnostem ve zvláště chráněných územích podle ustanovení § 44 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle ustanovení § 56 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (v případě potřeby takovéto výjimky – nutné prověření),
- další doklady z hlediska zájmů ochrany přírody (*krajinný ráz, památné stromy, evropsky významné lokality, ptačí oblasti a další*),
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,

**Ostatní požadavky:**

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),

- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a likvidace sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech (dále jen “zákon o odpadech”), případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci PD, a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, včetně prováděcích vyhlášek, zákon č. 156/1998 Sb., o hnojivech, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 257/2009 Sb., o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, ve znění pozdějších předpisů) a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatel odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/investiční), všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na **výrobních výborech (VV)**, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou (minimálně **dvou výrobních výborů** - první po zaměření a návrhu, kdy řešení bude předloženo na místě stavby, VV budou ve vazbě na jednotlivé fáze zpracování - projednávání PD), zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatel, (výběr staveniště – výrobní výbor pro projednání návrhu tužkového řešení – výrobní výbor s orgány státní správy a se samosprávou - dokumentační komise).
- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru (*možnost určení i jiné lhůty pro předložení potřebných podkladů*),
- zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise, konané před odevzdáním díla, jedno paré projektové dokumentace v tištěné podobě a 1 x její elektronickou podobu, a to nejpozději 31 dní před termínem odevzdání PD. Objednatel si vyhrazuje po odevzdání PD pro projednání v DK 17 dnů na předběžné posouzení PD a svolání DK a následně před převzetím a odevzdáním díla 7 dnů na závěrečné posouzení PD,
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf, editovatelné – formát doc, xls, dwg, dgn),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,



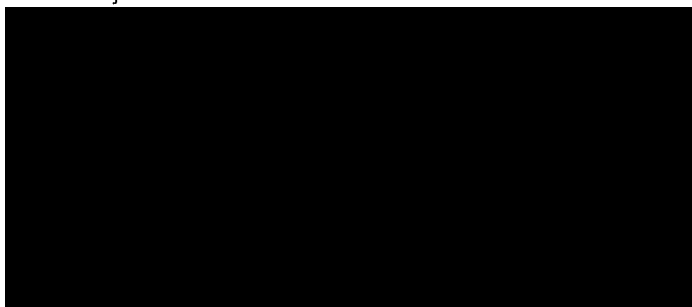
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (předpoklad 5 návštěv AD) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách,

Přílohy:

- 1) Podklad pro zpracování ceny
- 2) Podrobná situace
- 3) Přehledná mapa povodí
- 4) Fotodokumentace

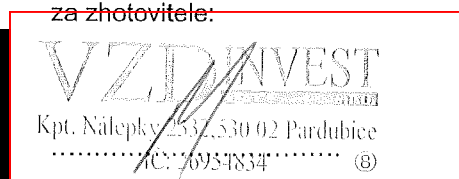
Dne: .....

za objednatele:

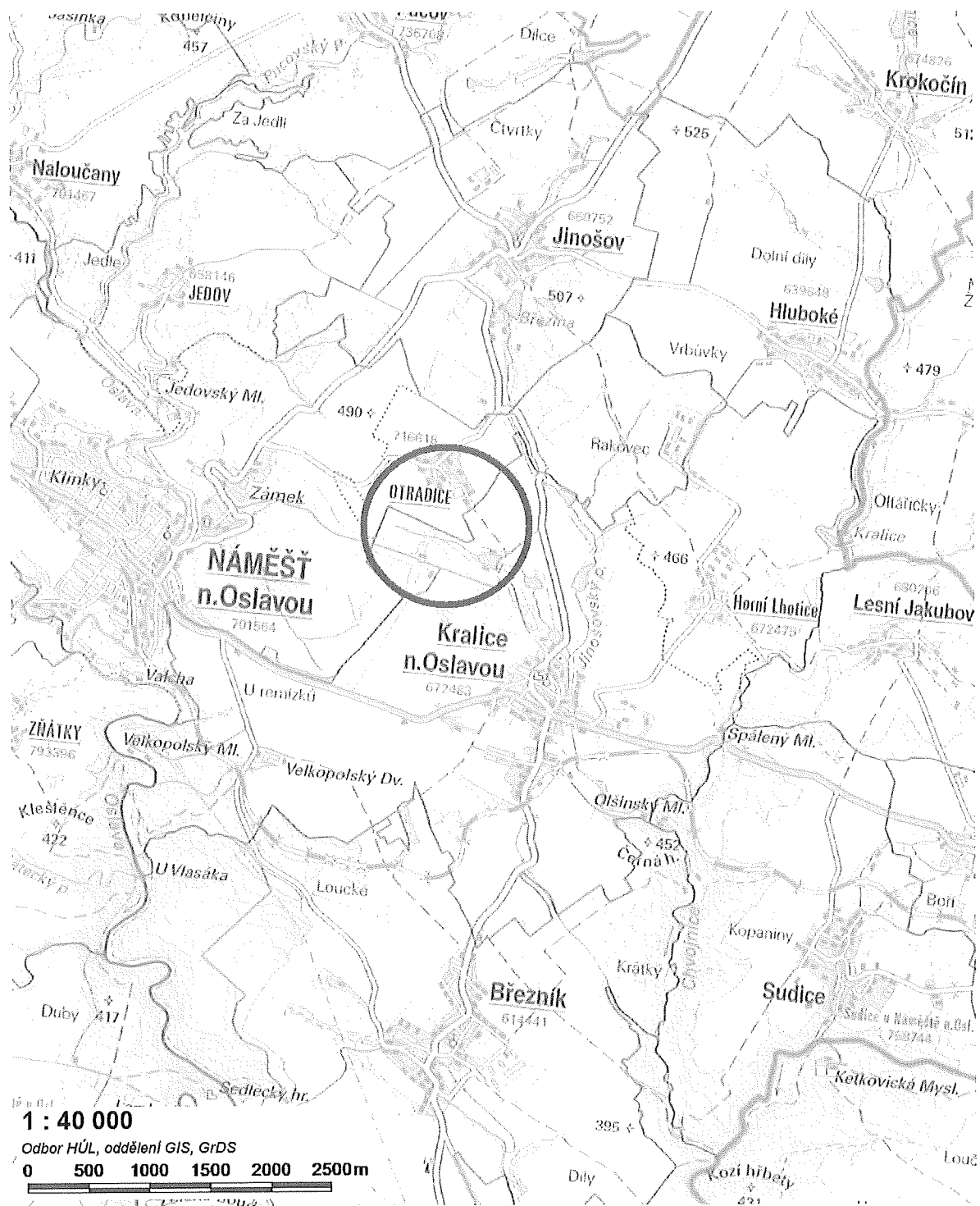


Dne: 8.12.2022

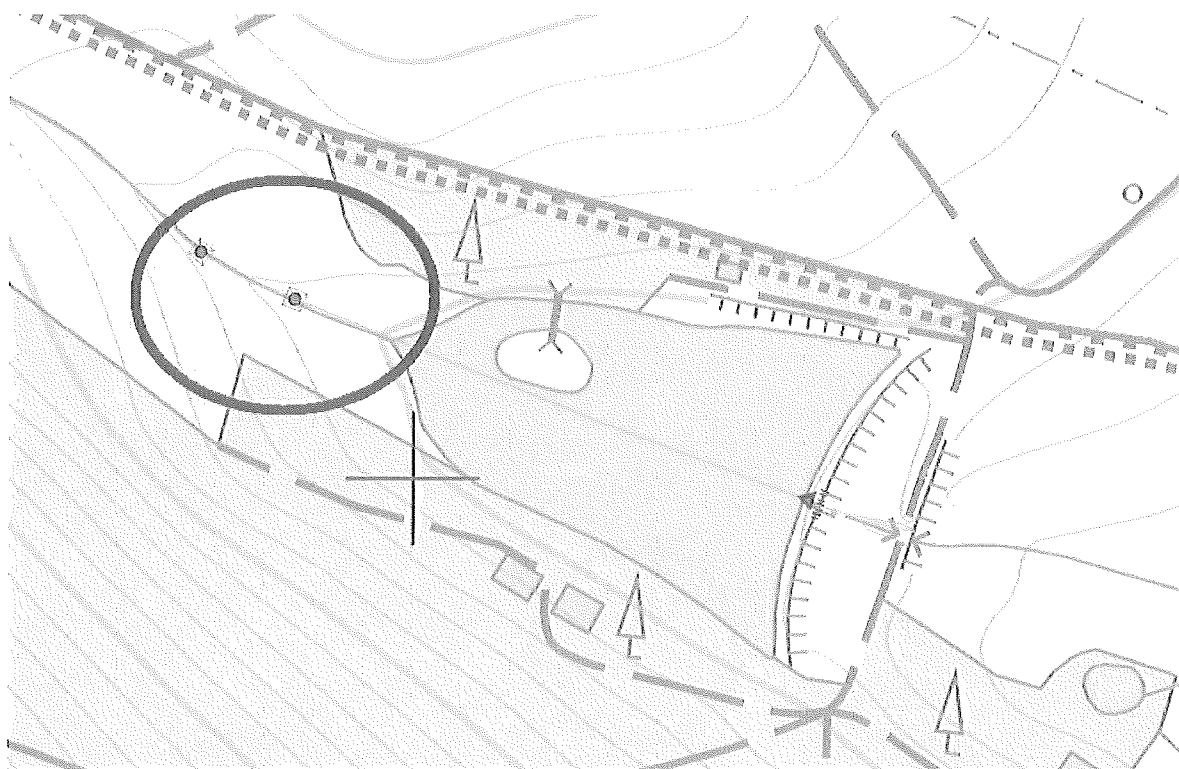
za zhotovitele:



- 2) Přehledná mapa povodí



3) Podrobná situace



4) Fotodokumentace

