

1. PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU CENY
(náklady na projektové práce a AD dle určených podmínek)

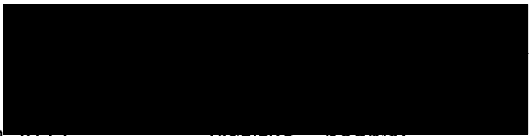
Název akce: VN Nad Cihelnou

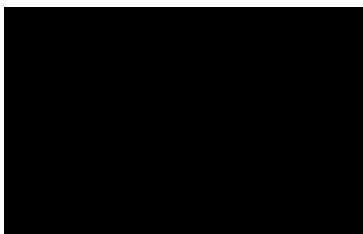
Práce	Cena bez DPH (Kč)	DPH (21 %) Kč,-	Cena včetně DPH (Kč)
DUSP, DPS			
1. Údaje Českého hydrometeorologického ústavu	7000,-		
2. Výpočet vodohospodářské bilance, maximálně 5 % z celkové ceny	5000,-		
3. Geodetické a kartografické výkony maximálně 15 % z celkové ceny	15000,-		
4. Inženýrskogeologický průzkum včetně potřebných zkoušek	30000,-		
5. Jednoduchý přírodovědný průzkum	50000,-		
6. Plán BOZP zpracovaný koordinátorem BOZP (v případě potřeby)	10000,-		
7. Posudek pro zařazení VD do I. až IV kategorie z hlediska TBD	6000,-		
8. Práce projektové DUSP a DPS	99000,-		
9. Inženýrská činnost (zajištění dokladové části, atd.) DUSP a DPS	45000,-		
celkem	267000,-	56070,-	323070,-
autorský dozor			
cena za jednu účast na stavbě	4000,-	840,-	4840,-

Zpracoval: 

V: Brně

Dne: 7.12.2022


(razítko, podpis)



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.

Oblastní ředitelství jižní Morava – OJ 942

Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace

Název akce: „VN Nad Cihelnou“

Stupeň projektové dokumentace: *Dokumentace pro společné povolení a provádění stavby*

Místo: Rosice – Nad Cihelnou

Obec s rozšířenou působností: Rosice

Kraj: Jihomoravský

Katastrální území: Rosice u Brna

Název toku: bezejmenný tok

ČHP.: 4-15-03-0100

IDVT: 10206174 (správce toku PMo)

Druh prací: výstavba vodní nádrže

Charakter akce: investiční

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka: v ř. km 0,9 (dle CEVT)

Popis stávajícího stavu:

Zadání předmětné PD pramení ze vzájemné iniciativy Lesů ČR a obce Rosice, a to vzhledem k potenciálu místa a vhodnosti profilu. Dále bude řešeno zastabilizování údolí zemní hrází se vzduším vodní plochy, jejímž účelem je akumulace a retence vody, se vznikem stabilního lokálního biocentra, které bude podporovat rozvoj mokřadních rostlin, živočichů a zvyšování biodiverzity v této lokalitě.

Nad řešeným úsekem protéká vodní tok neupraveným soustředěným odtokem lesním porostem, bez známky jakékoliv zvláštnosti. V předmětném úseku má bezejmenný vodní tok charakter rozšířené rovinné údolní nivy s obou stran s vystupujícími svahy o vyšší jednotky metrů výše. Údolí má charakter veskrze přírodní a je pozemkově kompletně ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro Lesy ČR, s.p. V místě rostou stromy různého stáří porost je spíše řídký. Pomístně jsou zde nechané padlé stromy či větve k zetlení.

Popis návrhu a požadavků investora:

Záměrem je v km cca 0,9 vybudování zemní homogenní hráze o délce cca 50 m a výšce 4 m s délkou vzduť při zátopě cca 100 m, plochy cca 0,5ha. Součástí nádrže by byl bezpečnostní přeliv s kapacitou Q20 – Q50 (záleží na hydrotechnických výpočtech) - přímý, snížená koruna v hrázi, vypouštěcí zařízení – otevřený prefabrikovaný dvoudlužový požerák. Objem zadržené vody cca 7 500 m³. Hráz nepojízdná.

Vodní nádrž bude členěna na stavební objekty:

SO 01: zátopa nádrže – dojde k vyprofilování zátopy

SO 02: hráz – uvažuje se zemní homogenní. Materiál na hráz se uvažuje použít ze zátopy, v případě jeho nedostatku bude součástí PD i zřízení zemníku včetně jeho následné rekultivace.

SO 03: vypouštěcí zařízení – betonový otevřený dvoudlužový požerák.

SO 04: bezpečnostní přeliv – *snížená koruna v hrázi s kapacitou na Q₂₀ - Q₅₀ v závislosti na projednání s vodoprávním úřadem a VD TBD, a.s.*

SO 05: VRN

Struktura stavebních objektů se může lišit od zadání v tomto ZL v závislosti na projednání při VV.

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací 4 500 tis. Kč bez DPH

Podklady objednatele poskytnuté investoru:

rozbor zemin

Postup (fáze) zpracování PD:

- výpočet vodohospodářské bilance pro navrženou vodní nádrž, a to konkrétně pro průměrný a suchý rok v měsíčním kroku; jedním z podkladů výpočtu musí být aktuální hydrologické údaje toku získané z ČHMÚ; v bilanci bude počítáno s přirozenými ztrátami vody. Tyto výpočty předem projednat s Povodí Moravy, s.p.
 - výstup bude neprodleně po zajištění předložen objednateli a na základě jeho výsledku bude objednatelem stanoven další postup pracování PD
- zajištění podkladů pro návrh technického řešení (*geodetické zaměření, IGP, data ČHMÚ, hydrotechnické výpočty apod.*), návrh technického řešení (včetně přesného – maximálního rozsahu záborů pozemků), projednání návrhu s vlastníky dotčených pozemků

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: tří měsíců od podpisu SoD.

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do dokumentační komise objednatele.

PD pro společné povolení a provádění stavby bude vyhotoven v 7 samostatných paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě na USB flash disku, a to jak v editovatelné tak i needitovatelné verzi.

PD bude rozšířena o požadavky investora

Požadované podklady:

- geodetické práce, *výškopis BPV a polohopis v souřadnicovém systému JTSK*, vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn.), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních a dokumentačních činnostech,
- aktuální údaje ČHMÚ – určení profilu – k tělesu první hráže, zákresem do mapy, požadovat n-leté i m-denní vody, dlouhodobý průměrný průtok a srážky
- inženýrskogeologický průzkum, včetně potřebných zkoušek provedený oprávněnou osobou,
 - a) **1 sonda v místě umístění vypustného objektu (případně další 1 sonda v místě bezpečnostního přelivu – ne pokud např. přeliv bude jako snížená koruna hráže)**
1 + 1 sonda v místě zavázání hráže do terénu pod úroveň předpokládané max. hladiny
4 sondy v místě zátopy – pokud bude zátopa větší než 1 ha přidat další 2 sondy na každý další hektar, tak aby bylo možné stanovit kvalifikovaný odhad množství materiálu vhodného k použití k budování hráže (závisí to na určení, zda v zátopě bude možné otevřít zemník).

b) v případě otevření zemníku mimo zátopu vodní nádrže:

minimálně 2 sondy na plochu každých 500 m², tak aby bylo možné stanovit kvalifikovaný odhad množství materiálu vhodného k použití k budování hráze.

Výsledkem průzkumu bude popsán geologický profil každé sondy a zpráva s výsledky provedených zkoušek a sond:

- zatřídění dle charakteristiky převládajících typů zemin dle ČSN 75 2410, znak zeminy, vhodnost zemin pro hutněné násypy a hráze, propustnost po zhuštění
- stanovení konzistenčních mezí
- stanovení zrnitosti zemin
- laboratorní stanovení zhutnitelnosti zemin uvažovaných pro násypy hrází
- hladina zastížení podzemních vod
- zařazení zemin do tříd těžitelnosti
- návrh sklonu svahů hráze
- stanovení parametrů zhutnění základové spáry v závislosti na zjištěných zeminách resp. horninách

- jednoduchý přírodovědný průzkum dotčených pozemků (biologický průzkum) jehož výsledkem bude soupis zvláště chráněných rostlin a živočichů nacházejících se na dotčených pozemcích včetně návrhu možných opatření pro odstranění či zmírnění negativních vlivů na zvláště chráněných rostlin a živočichů při realizaci stavby (průzkum nemusí být zpracován autorizovanou osobou, postačí odborně způsobilá
- posudek o potřebě, popřípadě o návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu nad vodním dílem, posudek pro zařazení VD do I. až IV. kategorie z hlediska TBD,

Části PD – upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěná dle příslušné vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace (popis fotografií),
- přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením povodí (*vodohospodářská mapa apod.*),
- přehledná mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků – objektů,
- hydrotechnické výpočty – vždy bude uveden postup jednotlivých výpočtů se všemi vstupními parametry, nelze akceptovat zjednodušené výpočty, nepřehledné výstupy či pouhé konzumpční křivky.
 - roční výpočty ztrát výparem, průsakem, netěsností objektů
 - výpočet kapacity bezpečnostního přelivu
 - výpočty kapacity spodní vypusti
 - výpočet napouštění a vypouštění nádrže
 - výpočet kapacity skluzu od bezpečnostního přelivu
- statické výpočty – vypracované tak, aby byly vždy kontrolovatelné, vždy bude uveden postup výpočtu vypracovaných autorizovanou osobou v oboru statika a dynamika staveb, případně v oboru mosty a inženýrské konstrukce,
- situace - podrobná situace stavby (např. 1:500),
 - podrobná situace zemníků (např. 1:500 + s příjezdovou cestou 1:5000),
- podélný profil hrází (např. 1:250/100),

- podélný profil nádrží (např. 1:500/100),
- příčné profily hrází (okótování hladin), (např. 1:250/100),
- příčné profily zátopy (okótování hladin), (např. 1:250/100),
- vzorové příčné profily hrází, (např. 1:100, dle délky či tvaru hrází),
- výkresy objektů (např. 1:50),
- prováděcí výkresy podrobností – detailů konstrukcí – (např.: kladečská schémata uložení kamene (např. koruny, průtočné otvory), uložení výztuže – armovací výkres, ukotvení kamenných obkladů, spoje dřevěných prvků, spoje drátokamenných konstrukcí, odvodnění, dilatace, pracovní spáry, osazení zábradlí, řešení přechodů konstrukcí, římsy, spárování, napojení odpadního potrubí na vypouštěcí zařízení, poklopy, žebříky, dluže apod., (např. 1:50/25),
- prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí – (např. bednění, pažení, převádění vody, lešení, přístupy, ochrana dřevin apod., (např. 1:50/25),
- podklady pro vytýčení stavby – vytyčovací schéma, podklady pro vytýčení stavby (v grafické a v elektronické podobě), (např. 1:500),
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu (součást fotodokumentace a situačního výkresu),
- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného katastrálního úřadu (podklady katastrálního úřadu budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných katastrálním úřadem, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup. **Jednotlivé pozemky dle parcelních čísel budou podbarveny jinou barvou, součástí výkresu bude tabulka se sloupci – barevné označení, číslo pozemku, vlastník, druh pozemku, výměra, trvalý zábor, dočasný zábor, ochrana pozemku a další tabulka – legenda, (např. 1:1000),**
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- zpracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů – **posouzení bezpečného převedení Q_{100} přes hráz – výpočet zabezpečení vodního díla při průchodu kontrolní povodňové vlny PV 100) včetně grafické přílohy,**
- seznam pobřežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- dílčí a souhrnné rozpočty (kontrolní rozpočet), budou obsaženy v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace, budou vypracovány v **cenové soustavě ÚRS** a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací, bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové

dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednatelí), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,

- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vypracovaný koordinátorem BOZP. Plán BOZP musí splňovat jak všeobecné zásady, tak i specifické – vyplývající z projekčního návrhu a technologie výstavby

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem),
- aktuální údaje ČHMÚ,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu);
- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- stanovisko příslušného krajského úřadu k problematice nakládání a využívání odpadů
- vyjádření o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle §15 stavebního zákona) nebo souhlas stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek,
- souhlas OLH se stavbou a s těžbou v lese (dřeviny/křoviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o povolení ke kácení),
- vyjádření vlastníků lesů do 50 m, vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle ustanovení § 14 lesního zákona,
- dočasné vynětí či odnětí pozemků plnění funkcí lesa (znalecké posudky a rozhodnutí) v případě nutnosti vynětí či odnětí,
- souhlas orgánu SSL o uložení zemin z výkopů na lesní pozemky – pokud bude potřeba,
- vyjádření Moravského rybářského svazu,
- stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích, včetně podkladů pro povolení zvláštního užívání komunikací (souhlas vlastníka komunikace, orgánu policie ČR, návrh dopravního značení apod.) – bude-li třeba,
- stanovisko orgánu památkové péče,
- doklad o prokazatelném oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR.
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle ustanovení § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- souhlas k některým činnostem ve zvláště chráněných územích podle ustanovení § 44 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

- výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle ustanovení § 56 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (v případě potřeby takovéto výjimky – nutné prověření),
- další doklady z hlediska zájmů ochrany přírody (*krajinný ráz, památné stromy, evropsky významné lokality, ptačí oblasti a další*),
- vyjádření krajského úřadu posouzení vlivu záměru na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb.,
- závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba nemůže (může) mít významný vliv na životní prostředí,
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a likvidace sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, případně způsob nakládání s odpady (vybroušený materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, vyhláška č. 273/2021 Sb., zákon o hnojivech, zákon o ochraně ZPF a vyhláška o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/investiční), všechny stavební objekty budou zatříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na **výrobních výborech (VV)**, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou (minimálně **dvou výrobních výborů** - první po zaměření a návrhu, kdy řešení bude předloženo na místě stavby, VV budou ve vazbě na jednotlivé fáze zpracování - projednávání PD), zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelům, (výběr staveniště – výrobní výbor pro projednání návrhu tužkového řešení – výrobní výbor s orgány státní správy a se samosprávou - dokumentační komise).

- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru (*možnost určení i jiné lhůty pro předložení potřebných podkladů*),
- zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise, konané před odevzdáním díla, jedno paré projektové dokumentace v tištěné podobě a 1 x její elektronickou podobu, a to nejpozději 31 dní před termínem odevzdání PD. Objednatel si vyhrazuje po odevzdání PD pro projednání v DK 17 dnů na předběžné posouzení PD a svolání DK a následně před převzetím a odevzdáním díla 7 dnů na závěrečné posouzení PD,
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf, editovatelné – formát doc, xls, dwg, dgn),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace, tam kde bude doklad vydán formou rozhodnutí, bude mít tento doklad i doložku nabytí právní moci
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (předpoklad 5 návštěv AD) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách,

Přílohy:

- 1) Podrobná situace (s uvedením ř. km dle CEVT)
- 2) Přehledná mapa povodí
- 3) Fotodokumentace

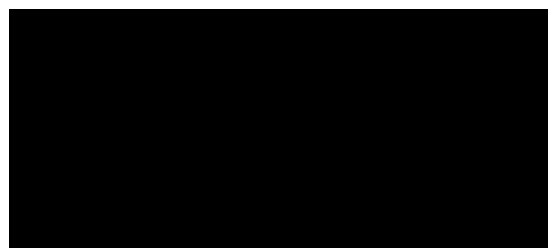
Dne:

za objednatele:

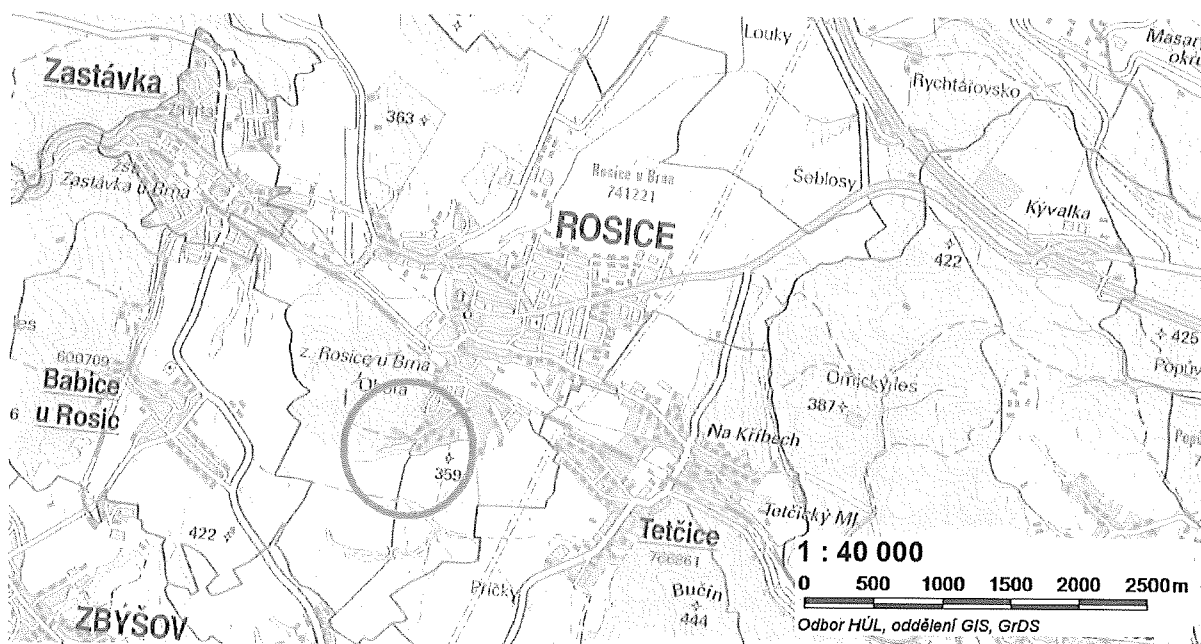


Dne:

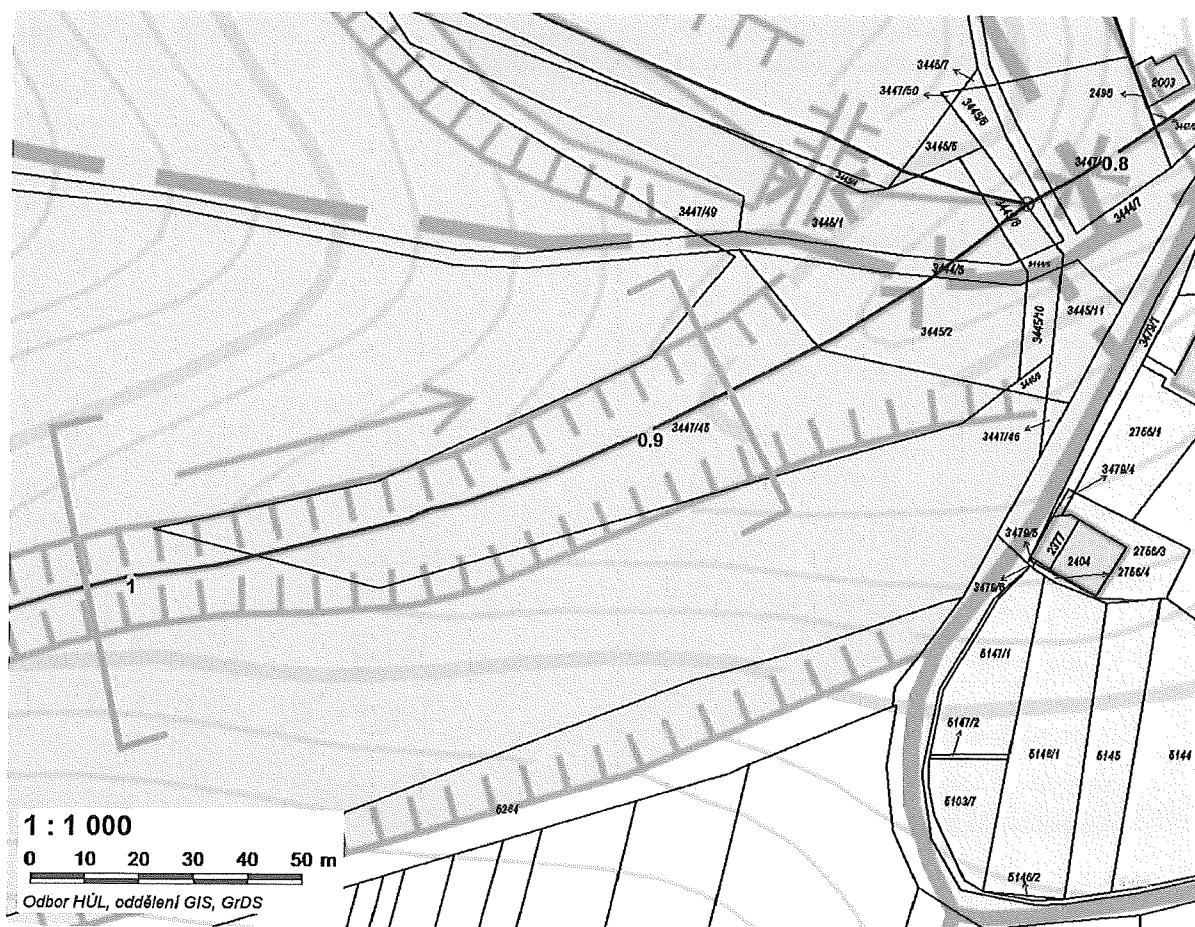
za zhotovitele:



1) Podrobná situace (s uvedením ř. km dle CEVT)



2) Přehledná mapa povodí



3) Fotodokumentace



