
Odborné vyjádření

Název a číslo stavby: **Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4**

Věc: Vyjádření k předložené ZBV č. S/141.3 – SO 100.20.2-3/1 – Nové oplocení, vč. demolice stávajícího

V předložené změně dochází ke snížení ceny objektu ze 735 124,50 Kč na 364 300,70 Kč, tedy o – **370 823,80 Kč**.

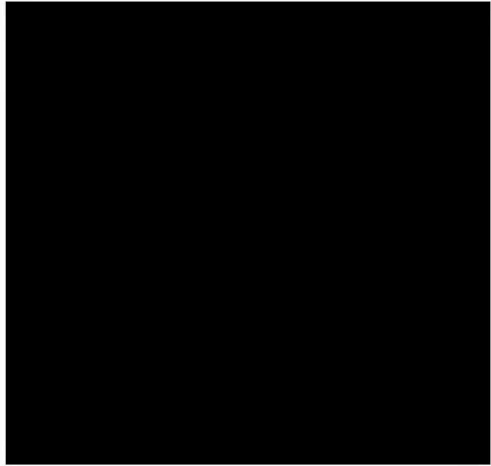
V předložené změně dochází k úpravě výměr položek. Nové položky se zde nevyskytují.

Závěr:

Veškeré přílohy směrnice GŘ č. 18/2017 verze 1.2 byly doloženy.

Konzultant nemá z hlediska cenové kontroly připomínky.

V Brně dne 3. 12. 2021



Krycí list ZBV

Název a evidenční číslo Stavby: Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Nové oplocení, vč. demolice stávajícího	Číslo SO/PS / / číslo Změny SO/PS: SO 100.20.2-3/1	Číslo ZBV: 5/141.3
--	---	------------------------------

Objednatel: Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno IČ: 449 927 85 Dopravní podnik města Brna, a.s. Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno IČ: 255 088 81	Ředitelství silnic a dálnic ČR Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 IČ: 659 933 90 Teplárny Brno, a.s. Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno IČ: 463 475 34
--	---

Zhotovitel: Společnost "Výstavba Tramvajové tratě Plotní" Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno IČ: 253 22 257

Rekapitulace ZBV č. 5/141.3 dle Skupin 1, 2, 3, 4, 5 a 6

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5/141.1	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5/141.2	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5/141.3	-370 823,80	0,00	-370 823,80

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5/141.4	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5/141.5	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5/141.6	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

Suma ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5/141	-370 823,80	0,00	-370 823,80

**Průvodní list zařazení do skupiny
pro ZBV číslo: 5/141.3**

Věcně příslušný útvar:	Statutární město Brno
Název stavby:	Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4
Číslo SO/PS / číslo Změny SO/PS:	SO 100.20.2-3/1
Název SO/PS:	Nové oplocení, vč. demolice stávajícího

Údaje jsou zpracovány ke dni vzniku Změny:

Přijátá smluvní částka (bez Rezervy a DPH):	1 197 447 545,43 Kč (bez DPH);
Celková cena SO/PS dle Smlouvy:	735 124,51 Kč (bez DPH)
Orientač. cena navrhovaných Změn záporných:	-370 823,80 Kč, -50,44 % z ceny SO/PS dle Smlouvy
Orientační cena navrhovaných Změn kladných:	0,00 Kč, 0,00 % z ceny SO/PS dle Smlouvy
Aktuální orientační smluvní částka:	1 205 549 602,30 Kč, 100,68 % z Přijaté smluvní částky

Stručný popis Změny, popis původního řešení (např. dle PDPS), včetně jejich vzájemného porovnání, posouzení možnosti vzniku řetězení Změn a možnosti vzniku Smluvních kompenzačních nároků (Claimy):

Předmětem této doměrkové ZBV je upřesnění celkové množství provedených prací již zrealizovaného objektu SO 100.20.2-3.

Vzhledem k příčině vzniku řešené změny lze říci, že Změna nevyvolá řetězení Změn a zároveň Změna nevyvolá vznik odpovědnostních závazků objednavatele, respektive vznik Smluvních kompenzačních nároků.

ZDŮVODNĚNÍ PRO ZMĚNY ZÁPORNÉ: Z jakých důvodů Změny záporné vznikají, včetně posouzení možnosti vzniku podstatné Změny záporné, která by umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla mít vliv na výběr dodavatele (pořadí nabídek jednotlivých uchazečů) (viz § 16 a § 17 této Směrnice):
Změny záporné jsou vyvolány z důvodu neprovedení prací v množství, které bylo předpokládáno zadávací dokumentací. Veškeré práce byly provedeny v rozsahu dle skutečnosti.
Nejedná se o Změnu podstatnou, proto neumožňuje účast jiných dodavatelů a nemá vliv na výběr dodavatele.

JEDNÁ SE O ZMĚNU NEPODSTATNOU DLE § 222, ODS. (3) ZZVZ:
(NEHODÍCÍ SE ŠKRTNĚTE A HODÍCÍ SE PODTRHNĚTE)

ANO / NE

ZDŮVODNĚNÍ PRO SKUPINU 3 – Nepředvídané změny (dle § 222, odst. (6) ZZVZ): Uveďte důvody pro zařazení do této Skupiny.

Tato změna řeší přesné provedení množství prací v souladu s projektem dle realizační dokumentace. Po celkovém provedení tohoto stavebního objektu bylo upřesněno množství položek, které byly provedeny dle skutečnosti.

Změny množství položek dotčených Změnou v rozpočtu SO 100.20.2-3:

Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství rozdílu	Rozdíl cen celkem v Kč	Rozdíl cen celkem v %
1	300000000R01	D+M kompletní konstrukce ocelového oplocení v. 2,2 m. Součástí jsou výkopy, prefabrikované patky,, prefabrikované podhrabové desky , ocelové sloupky, svařované poplastované pletivo s oky 100x50 mm.,	m	-154,000	-321 136,20	-55,00%
2	300000000R02	D+M kompletní konstrukce ocelové brány š. 4200 až 5650 mm. Součástí jsou výkopy, betonové	kus	-1,000	-49 687,60	-33,33%

		patky,, sloupky, kování, povrchová úprava , vč. přesunu hmot.					
--	--	--	--	--	--	--	--

ZPRACOVATEL:

Správce stavby

Jméno: [REDACTED]

Podpis: [REDACTED]

datum: 11. 01. 2022

SCHVALOVATEL – ŘEDITEL VĚCNĚ PŘÍSLUŠNÉHO ÚTVARU:

Statutární město Brno

Jméno: [REDACTED]

Podpis: ... [REDACTED] ...

datum: 20. 04. 2022

Změnový list

Název a evidenční číslo Stavby: Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Nové oplocení, vč. demolic stávajícího	Číslo SO/PS / / číslo Změny SO/PS: SO 100.20.2-3/1	Číslo ZBV: 5/141.3
---	---	------------------------------

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené Stavby uzavřené dne 18.12.2017 (dále jen Smlouva):

Objednatel:

Statutární město Brno se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Ředitelství silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

Dopravní podnik města Brna, a.s. se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno

Teplárny Brno, a.s., se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno

Zhotovitel: Společnost "Výstavba tramvajové tratě Plotní" se sídlem Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno

<u>Přílohy Změnového listu:</u> Rozpis ocenění změn položek	Paré č.	Příjemce
	1	Správce stavby (v elektronické verzi Intranet ŘSD ČR)
	2	Zhotovitel
	3	Projektant
	4-7	Objednatelé

Iniciátor změny: Zhotovitel

Popis Změny:

Tato Změna řeší změny ve stavebním objektu SO 100.20.2-3.

Tato změna řeší přesné provedení množství prací v souladu s projektem dle realizační dokumentace. Po celkovém provedení tohoto stavebního objektu bylo upřesněno množství položek, které byly provedeny dle skutečnosti.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
-370 823,80	0,00	-370 823,80

Podpis vyjadřuje souhlas se Změnou:

Projektant (autorský dozor)	jméno	[redacted]	datum	4.7. 2022	podpis	[redacted]
Funkce zaměstnance ŘSD ČR určeného v rámci organizační struktury Věcně příslušného útvaru k vyjádření k ZBV	jméno	[redacted]	datum		podpis	[redacted]
Supervize	jméno	[redacted]	datum		podpis	[redacted]
Správce stavby	jméno	[redacted]	datum	11. 01. 2022	podpis	[redacted]
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/PS, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny v souladu s § 222 ZZVZ Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v dokumentaci Změny, jejíž součástí je i tento Změnový list. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Smluvní strany shodně prohlašují, že Změny dle tohoto Změnového listu nejsou zlepšením dle čl. 13.2 Smluvních podmínek. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.						
Statutární město Brno (Oprávněná osoba objednatele)	jméno	[redacted]	datum	20. 04. 2022	podpis	[redacted]
Zhotovitel	jméno	[redacted]	datum	10. 01. 2022	podpis	[redacted]
					Číslo paré:	1

ZÁPIS

o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS)
pro celou ZBV číslo: 5/141.3

Název Stavby: Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4	Skupina 3
Číslo SO/PS / číslo Změny SO/PS: SO 100.20.2-3/1	
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Nové oplocení, vč. demolice stávajícího	

Údaje v Kč bez DPH

Cena SO/PS dle Smlouvy
1 - zadat
735 124,51

Poznámka: Cenu všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS a cenu navrhovaných Změn záporných na SO/PS je nutno zadávat se znaménkem minus (-).

Cena SO/PS v předchozích ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena všech Změn kladných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena SO/PS po všech předchozích Změnách	Rozdíl ceny SO/PS po všech předchozích Změnách a ve Smlouvě
2	3 - zadat	4 - zadat	5=1+3+4	6=5-1
stavební/montážní práce	0,00	0,00	735 124,51	0,00

Cena SO/PS v této ZBV a po této ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena navrhovaných Změn záporných na SO/PS	Cena navrhovaných Změn kladných na SO/PS	Cena všech Změn kladných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena všech Změn kladných na SO/PS k ceně SO/PS dle Smlouvy v %
7	8 - zadat	9 - zadat	10=4+9	11=(10/1)*100
stavební/montážní práce	-370 823,80	0,00	0,00	0,00%

Cena SO/PS po této ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena SO/PS po této Změně	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy v %
12	13=3+8	14=1+13+10	15=14-1	16=(15/1)*100
stavební/montážní práce	-370 823,80	364 300,71	-370 823,80	-50,44%

Vyjádření (souhlasím x nesouhlasím), jméno, datum, podpis

Zhotovitel (stavbyvedoucí):

[Redacted]

10. 01. 2022

SOUHLASÍM

Projektant (autorský dozor):

[Redacted]

6. 2. 2022

Souhlasím

Správce stavby

[Redacted]

11. 01. 2022

Souhlasím

Statutární město Brno

[Redacted]

Souhlasím

20. 04. 2022

Rozpis ocenění Změn položek - pro ZBV číslo: 5/141.3

Evidenční číslo a název stavby: Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4								ZMĚNA SOUPISU PRACÍ (SO/PS)					
Číslo a název SO/PS: SO 100.20.2-3 Nové oplocení, vč. demolice stávajícího								č. SO 100.20.2-3/1					
Číslo a název rozpočtu: SO 100.20.2-3 Nové oplocení, vč. demolice stávajícího								Skupina Změn: 3					
Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství ve Změně	Množství rozdílu	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem ve Změně v Kč	Rozdíl cen celkem v Kč	Rozdíl cen celkem v %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	3	Svislé a kompletní konstrukce											
1	300000000R01	D+M kompletní konstrukce ocelového oplocení v. 2,2 m. Součástí jsou výkopy, prefabrikované patky,, prefabrikované podhrabové desky , ocelové sloupky, svařované poplastované pletivo s oky 100x50 mm.,	m	280,000	126,000	-154,000	2 085,30	583 884,00	-321 136,20	0,00	262 747,80	-321 136,20	-55,00%
2	300000000R02	D+M kompletní konstrukce ocelové brány š. 4200 až 5650 mm. Součástí jsou výkopy, betonové patky,, sloupky, kování, povrchová úprava , vč. přesunu hmot.	kus	3,000	2,000	-1,000	49 687,60	149 062,80	-49 687,60	0,00	99 375,20	-49 687,60	-33,33%
	3	Svislé a kompletní konstrukce						732 946,80	-370 823,80	0,00	362 123,00	-370 823,80	-50,59%
	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání											
3	966003818RPO	Rozebrání oplocení s příčnicí a ocelovými sloupky z prken a latí	m	16,500	16,500	0,000	77,70	1 282,05	0,00	0,00	1 282,05	0,00	0,00%
4	997006512T00	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	0,990	0,990	0,000	73,50	72,77	0,00	0,00	72,77	0,00	0,00%
5	997006519T00	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,960	3,960	0,000	7,80	30,89	0,00	0,00	30,89	0,00	0,00%
	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						1 385,71	0,00	0,00	1 385,71	0,00	0,00%
	990	Poplatky za skládky											
6	170201O	Poplatek za uložení na skládku - kód odpadu 170201 (dřevo z demolice)	t	0,990	0,990	0,000	800,00	792,00	0,00	0,00	792,00	0,00	0,00%
	990	Poplatky za skládky						792,00	0,00	0,00	792,00	0,00	0,00%
	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady											
7	005121 R	Zařízení staveniště	soubor	1,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
8	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,000	35,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
		Cell						735 124,51	-370 823,80	0,00	364 300,71	-370 823,80	-50,44%

Za Zhotovitele:

Datum: 10. 01. 2022

Za Objednatele:

Datum: 11. 01. 2022

PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN (údaje v Kč bez DPH)

Název a evidenční číslo Stavby: Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4

Summary table with 2 columns: Stavby and Values. Rows include: Přijaté smluvní částka bez rezervy a DPH, Aktuální smluvní částka (cena stavby), Procento změny Přijaté smluvní částky, Sledování vyhrazených změn (Skupina 1), Sledování záporných položek (Skupina 2), Sledování limitu 15 % pro podstatnou změnu pro Změny záporné dle § 16, odst. 5), písm. b).

Summary table with 2 columns: Skupiny 3 a 4 and Values. Rows include: Suma Změn kladných a Změn záporných Skupiny 3 a Skupiny 4, Sledování limitu 30 % - součet Skupiny 3 a Skupiny 4, Zákonný limit 30 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4.

Summary table with 2 columns: Sledování limitu 50 % Skupina 3 and 4, and Values. Rows include: Sledování limitu 50 % Skupina 3, Sledování limitu 50 % Skupina 4, Zákonný limit 50 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4.

Summary table with 2 columns: Sledování limitu 15 %, 2,57% a 30 809 800,96 Kč, and Values. Rows include: Sledování limitu 15 %, Sledování limitu od 1.1.2020: 137 366 000 Kč, Zbývá do limitu.

Skupiny změn

Main data table with columns: SO, ZBV č., Investor, Název SO/PS / předmět Změny, Změny záporné (žadavat se znaménkem mínus), Změny kladné, Hodnota ZBV, Změny záporné (žadavat se znaménkem mínus), Změny kladné, Suma Změn záporných a Změn kladných, Změny záporné (žadavat se znaménkem mínus), Změny kladné, Suma Změn záporných a Změn kladných, Změny záporné (žadavat se znaménkem mínus), Změny kladné, Suma Změn záporných a Změn kladných, Změny záporné (žadavat se znaménkem mínus), Změny kladné, Suma Změn záporných a Změn kladných, Změny záporné (žadavat se znaménkem mínus), Změny kladné, Suma Změn záporných a Změn kladných, Změny záporné (žadavat se znaménkem mínus), Změny kladné, limit 15 %, Suma abs. hodnot Změn záporných a Změn kladných, Změny kladné, Smluvní kompenzační nároky.

PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN (údaje v Kč bez DPH)

Název a evidenční číslo Stavby: Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4

1	Přijaté smluvní částka bez rezervy a DPH	1 197 447 545,43
2=1+19+20	Aktuální smluvní částka (cena stavby)	1 205 549 602,30
3=(2/1)*100	Procento změny Přijaté smluvní částky	100,68%
4=(24/1)*100	Sledování vyhrazených změn (Skupina 1)	-0,25%
5=(27/1)*100	Sledování změny položek (Skupina 2)	-0,01%
41=(19/1)*100	Sledování limitu 15 % pro podstatnou změnu pro Změny záporné dle § 16, odst. (5), písm. b)	7,84%

6=30+34	Suma Změn kladných a Změn záporných Skupiny 3 a Skupiny 4	4 850 756,28	bez ABS
7=(6/1)*100	Sledování limitu 30 % - součet Skupiny 3 a Skupiny 4	0,41%	
8=1*0,3	Zákonný limit 30 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4	359 234 263,63 Kč	

9=(31/1)*100	Sledování limitu 50 % Skupina 3	12,40%	ABS
10=(35/1)*100	Sledování limitu 50 % Skupina 4	0,00%	ABS
11=1*0,5	Zákonný limit 50 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4	598 723 772,72 Kč	

12=(38/1)*100	Sledování limitu 15 %	2,57%	ABS
13=39	Sledování limitu od 1.1.2020: 137 366 000 Kč	30 809 800,96 Kč	ABS
14=148224000-39	Zbývá do limitu	106 556 199,04	

Skupiny změn

BO	ZBV č.	Investor	Název SO/PS / předmět Změny	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Hodnota ZBV	- 1 -		- 2 -		- 3 -		- 4 -		- 5 -		- 6 -								
							Vyhrazená změna (Doměrky)	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných		Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	limit 15 %	Suma abs. hodnot Změn záporných a Změn kladných				
16	17	18	19=22+25+28+32+36	20=23+26+29+33+37+40	21=19+20	22	23	24=22+23	25	26	27=25+26	28	29	30=28+29	31=[28]+29	32	33	34=32+33	35=[32]+33	36	37	38=(39/1)*100	39=[36]+37	40	
				- 93 928 377,20	102 030 434,07	8 102 066,87	- 3 244 865,86	191 064,21	- 3 052 901,65	- 6 688 208,48	6 576 342,70	- 109 866,78	- 71 799 756,39	76 650 522,67	4 850 756,28	146 450 289,06	0,00	0,00	0,00	0,00	- 12 197 836,47	16 611 964,49	2,57%	30 809 800,96	0,00

Poznámka: Formulář má informativní charakter a zobrazuje stav k datu předložení Evidenčního listu vyhrazené změny, Evidenčního listu smluvních kompenzačních nároků či Změnového listu ke schválení.