



MHMPXPJIAQJ8

S m l o u v a
o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
č. SOB/36/03/004363/2022
(PPD, a.s. č.: 751/2022)

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného podle § 1785 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)



1. hlavní město Praha

se sídlem: Praha 1, Mariánské nám. 2, PSČ: 110 00

IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581, plátce DPH

zastoupená: Mgr. Pavlou Dytrychovou, ředitelkou odboru evidence majetku MHMP

bank. spojení: PPF banka a.s., č. účtu: 149024-5157998/6000

(dále jen „budoucí povinný 1“)

2. Rezidence Kubištova s.r.o.

se sídlem: Věžeňská 912/6, Staré Město, 110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 249660

zastoupená: Michalem Bouškou, jednatelem

Ing. Ivanem Ševěčkem, jednatelem

IČO: 04555791 DIČ: CZ 04555791

bankovní spojení: Česká Spořitelna, č. ú.: 4147087329/0800

(dále jako „budoucí povinný 2“ nebo „Rezidence Kubištova“)

(společně dále i jako „budoucí povinný“)

3. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

se sídlem: Praha 4, U Plynárny 500, PSČ 145 08

zastoupená: [redacted] na základě pověření ze dne 19. září 2018 (příloha č. 2)

IČO: 27403505 DIČ: CZ27403505, plátce DPH

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 10356

bank. spojení: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 6103692/0800

datová schránka: w9qfskt

(dále jen „budoucí oprávněný“)

(společně též jako „smluvní strany“, případně samostatně jako „smluvní strana“)

uzavřely tuto smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

(dále jen „smlouva o budoucí smlouvě“)

Článek 1.

Budoucí povinný 1 a Rezidence Kubištova prohlašují, že jsou spoluvlastníky, a to s následujícími spoluvlastnickými podíly:

budoucí povinný 1 s podílem o velikosti 1/3,

Rezidence Kubištova s podílem o velikosti 2/3,

pozemku parc. č. 1853/128 v katastrálním území Podolí (dále jen „**k. ú. Podolí**“), obec Praha, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 5820 pro k. ú. Podolí, obec Praha (dále jen „**pozemek**“).

Článek 2.

1. Budoucí oprávněný je držitelem licence ve smyslu energetického zákona. Rezidence Kubištova je nucena v rámci akce „Bytový dům Kubištova“ na pozemku, který se nachází na území vymezeném licencí realizovat přeložku STL plynovodu (dále jen „plynárenské zařízení“). Plynárenské zařízení je zakresleno v situaci na podkladu katastrální mapy, která je přílohou č.1 této smlouvy o budoucí smlouvě. Jelikož se jedná o Rezidenci Kubištova vynucenou přeložku, je Rezidence Kubištova povinna uhradit náklady související s realizací přeložky plynárenského zařízení, včetně nákladů na zřízení věcného břemene.

Článek 3.

1. Protože pozemek, specifikovaný v článku 1. této smlouvy o budoucí smlouvě, je ve spoluvlastnictví budoucího povinného 1 a Rezidence Kubištova, je třeba zajistit pro budoucího oprávněného právo vybudovat na pozemku plynárenské zařízení a vstupovat a vjíždět na něj za účelem zabezpečení jeho provozu, oprav, stavebních úprav a údržby. Proto se smluvní strany dohodly za podmínek sjednaných touto smlouvou o budoucí smlouvě uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene (dále i jen „smlouva“), kterým bude předmětný pozemek zatížen.

2. Budoucí oprávněný vyzve budoucího povinného 1 a Rezidenci Kubištova, a to prostřednictvím povinného 1, do 6 měsíců ode dne doručení dokladu opravňujícího budoucího oprávněného k užívání plynárenského zařízení ve smyslu stavebně právních předpisů k uzavření smlouvy a smluvní strany se zavazují tuto smlouvu uzavřít. Spolu s výzvou je budoucí oprávněný povinen budoucímu povinnému 1 zaslat doklad opravňující k užívání plynárenského zařízení a geometrický plán, stanovující rozsah věcného břemene. Nebude-li výzva budoucího oprávněného obsahovat v tomto odstavci specifikované přílohy, má se za to, že nebyla řádně doručena. Návrh smlouvy dle této smlouvy o budoucí smlouvě a řádně doručené výzvy k jejímu uzavření vyhotoví budoucí povinný 1 a doručí jej Rezidenci Kubištova, která zajistí podpis budoucího oprávněného. Budoucí oprávněný a Rezidence Kubištova se zavazují smlouvu podepsat nejpozději do 3 měsíců ode dne doručení návrhu smlouvy od budoucího povinného 1.

3. V případě, že budoucí oprávněný řádně nevyzve budoucího povinného 1 a Rezidenci Kubištova k uzavření smlouvy ve lhůtě dle odstavce 2. výše nebo v případě, že Rezidence Kubištova a budoucí oprávněný nepodepíší smlouvu do 3 měsíců od jejího doručení budoucím povinným 1, jsou povinni zaplatit budoucímu povinnému 1 jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč, a to dle toho, která ze smluvních stran tuto povinnost porušila.

Smlouva bude uzavřena s tímto obsahem, právy a povinnostmi:

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Oprávněný je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území, vymezeném licencí, ve smyslu zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění a je oprávněn na základě uvedeného zákona, v souladu s podmínkami vyplývajícími ze zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, zřizovat na cizích nemovitostech plynárenská zařízení. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu a je liniovou stavbou ve smyslu § 509 občanského zákoníku. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivý provoz a rozvoj distribuční soustavy na území, vymezeném licencí, přičemž zřízení věcného břemene je ze strany oprávněného jedním ze zákonem daných předpokladů pro plnění této povinnosti.

2. Povinní prohlašují, že jsou spoluvlastníky, a to s následujícími spoluvlastnickými podíly:

Povinný 1 s podílem o velikosti 1/3,

Povinný 2 s podílem o velikosti 2/3,

pozemku parc. č. 1853/128 v katastrálním území Podolí (dále jen „k.ú. Podolí“), obec Praha, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 5820 pro k. ú. Podolí, obec Praha (dále jen „Pozemek“).

3. Pozemek se nachází na území, vymezeném licencí, v němž oprávněný provozuje distribuční soustavu. Oprávněný má povinnost zřídit věcné břemeno, umožňující mu ve smyslu § 59 odst. 2 energetického zákona zřídit a provozovat na Pozemku zařízení distribuční soustavy (dále jen „plynárenské zařízení“).

4. Oprávněný prohlašuje, že na výše uvedeném Pozemku je umístěna stavba plynárenského zařízení – přeložka STL plynovodu.

čl. II.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti energetického vedení podle § 59 odst. 2 energetického zákona, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě dle § 1267 občanského zákoníku (dále též jen „věcné břemeno“). Obsah věcného břemene je specifikován v článku III. této smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje k tíži Pozemku ve prospěch oprávněného v rozsahu, uvedeném v této smlouvě a vyplývajícím z příslušných ustanovení energetického zákona.

čl. III.

Specifikace věcného břemene

1. Povinní za podmínek, ujednaných v této smlouvě, zřizují dle geometrického plánu č. ve prospěch oprávněného k tíži Pozemku právo, odpovídající věcnému břemenu, spočívající v umístění stavby plynárenského zařízení na Pozemku a v právu přístupu a vjezdu na Pozemek za účelem zajištění bezpečného provozu, údržby, oprav a stavebních úprav plynárenského zařízení. Věcné břemeno zahrnuje též právo oprávněného provádět na plynárenském zařízení úpravy za účelem jeho výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, včetně jeho odstranění.

2. Geometrický plán č. pro účely zřízení věcného břemene dle bodu 1. tohoto článku, schválený Katastrálním úřadem pro, Katastrální pracoviště dne pod čj., je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Pozemku přecházejí práva a povinnosti, vyplývající z věcného břemene, na nabyvatele Pozemku.

4. Oprávněný prohlašuje, že právo odpovídající věcnému břemeni podle této smlouvy přijímá. Povinní prohlašují, že si jsou vědomi své povinnosti toto právo strpět a nerušit a zavazují se zdržet se veškeré činnosti, která by vedla k ohrožení plynárenského zařízení, specifikovaného v této smlouvě, nebo k omezení výkonu práva oprávněného dle této smlouvy.

čl. IV.

Výše náhrady za zřízení věcného břemene

1. Povinný I zřizuje věcné břemeno ve prospěch oprávněného jako **úplatné**. Celková jednorázová úplata za zřízení věcného břemene je tvořena z ceny věcného břemene určené znalcem, nákladů na vypracování znaleckého posudku a zákonem stanovené výše daně z přidané hodnoty (DPH). Úplatu za zřízení věcného břemene hradí Rezidence Kubištova, která přeložku plynárenského zařízení vyvolala.

2. Rezidence Kubištova zřizuje věcné břemeno ve prospěch oprávněného **bezúplatně**.

3. Rezidence Kubištova je dále povinna uhradit náklady spojené s návrhem na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni zřizovaného touto smlouvou k Pozemku do katastru nemovitostí, podaný příslušnému katastrálnímu úřadu.

4. Výše náhrady za zřízení věcného břemene bude určena znalcem dle zásad uvedených v ustanovení zák. č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů a v prováděcích předpisech k zákonu o oceňování majetku.

5. Výše náhrady za zřízení věcného břemene činí,- Kč bez DPH (slovy: korun českých). Rezidence Kubištova je povinna tuto částku včetně platné sazby DPH, nákladů na vypracování znaleckého posudku ve výši,- Kč, včetně platné sazby DPH a kolku ve výši,- Kč, osvobozeného od DPH, uhradit na základě povinným I vystavené a Rezidenci Kubištova zaslané faktury - daňového dokladu.

6. Povinný I vystaví pro Rezidenci Kubištova řádný daňový doklad – fakturu, dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, s datem uskutečnění zdanitelného plnění ke dni podpisu smlouvy. Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne doručení faktury Rezidenci Kubištova. Rezidence Kubištova je povinna zaplatit fakturu na účet povinného I vedený u PPF banky a.s., účet č: 149024-0005157998/6000. Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky na účet povinného I. V případě prodlení se zaplacením fakturované částky se Rezidence Kubištova zavazuje zaplatit povinnému I smluvní pokutu ve výši 0,1 % dlužné částky za každý den prodlení, minimálně však 300,00 Kč.

7. V případě, že katastrální úřad nezapíše věcné břemeno, bude uhrazená náhrada za zřízení věcného břemene vrácena v plné výši na účet Rezidence Kubištova, a to do 45 dnů ode dne pravomocného rozhodnutí o zamítnutí návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni.

čl. V.

Doba trvání věcného břemene

Věcné břemeno, zřízené touto smlouvou, se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech stanovených zákonem.

čl. VI.

Ostatní ujednání

1. Povinní výslovně souhlasí, aby oprávněný a jeho případní smluvní partneri v době do povolení vkladu věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí Pozemek užívali za účelem zajištění bezpečného provozu, údržby, oprav a stavebních úprav plynárenského zařízení.

2. Oprávněný má ve vztahu k Pozemku dále oprávnění, která mu, jako PDS, vznikem věcného břemene dle této smlouvy přísluší především z ustanovení § 59 odst. 1 písm. f) a g) energetického zákona:

- a) vstupovat a vjíždět na Pozemek v souvislosti s realizací práv, vyplývajících z věcného břemene;
- b) odstraňovat a okleštovat na Pozemku stromoví a jiné porosty, provádět likvidaci odstraněného a okleštěného stromoví a jiných porostů, ohrožujících bezpečné a spolehlivé provozování plynárenského zařízení v případech, kdy tak po předchozím upozornění a stanovení rozsahu neučinili sami povinní.

3. Oprávněný je povinen při výkonu práva dle této smlouvy postupovat dle příslušných ustanovení energetického zákona a co nejvíce šetřit práva povinných. Po skončení prací je oprávněný povinen uvést vždy Pozemek do předchozího stavu a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu či užívání nemovitosti a bezprostředně oznámit tuto skutečnost povinným.

čl. VII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES), vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.

2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

3. Smluvní strany prohlašují, že smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.

4. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti všech smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji některá ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže každá smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.

5. Tato smlouva je vyhotovena v osmi stejnopisech s platností originálu. Jeden stejnopis je určen pro potřeby příslušného katastrálního úřadu k řízení o povolení vkladu práva, odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí. Povinný 1 obdrží pět stejnopisů, povinný 2 a oprávněný obdrží každý po jednom stejnopise této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni dle této smlouvy do katastru nemovitostí bude předložen Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště, prostřednictvím povinného 1.

7. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká v souladu s příslušným ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu, kterým je katastr nemovitostí.

8. V případě, že nebude z formálních důvodů proveden zápis na základě této smlouvy do katastru nemovitostí, zavazují se smluvní strany uzavřít novou smlouvu o stejném předmětu a za stejných podmínek, vyhovující formálním požadavkům pro provedení vkladu, která smlouvu nahradí, a to nejpozději do ... dnů od doručení výzvy oprávněného povinným.

9. Pokud katastrální úřad přeruší, a to z jakéhokoliv důvodu řízení o povolení vkladu věcného práva, zavazují se smluvní strany k odstranění katastrálním úřadem uvedených vad ve lhůtách stanovených katastrálním úřadem.

10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v případě, že se na ni podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, vztahuje povinnost uveřejnění. Jinak nabývá účinnost dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami. V případě povinnosti uveřejnění smlouvy dle zákona o registru smluv se smluvní strany dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv povinný 1.

11. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, podepsaných všemi smluvními stranami.

12. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.

13. Na právní vztahy, vyplývající nebo související s touto smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.

14. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.

15. V souladu s § 68 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, hlavní město Praha usnesením Rady hlavního města Prahy č. 3040 ze dne 5. 12. 2017, ve znění pozdějších revokací, svěřuje uzavírání smluv o zřízení věcného břemene týkajících se inženýrských sítí (služebnosti inženýrských sítí) do pravomoci odborů Magistrátu hlavního města Prahy.

Příloha:

č. 1 - Geometrický plán č.

Článek 4.

1. Budoucí povinný výslovně souhlasí, aby budoucí oprávněný a jeho smluvní partneri, v době po dokončení zařízení a jeho uvedení do provozu, před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene pozemky užíval za účelem zajištění bezpečného provozu, oprav, údržby a kontroly zařízení.
2. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost při uzavírání smlouvy o zřízení věcného břemene. Budoucí povinný 1 zajistí na své náklady vyhotovení smlouvy a její předání k podepsání ostatními smluvními stranami. Budoucí povinný 1 vypracuje návrh na vklad práva do katastru nemovitostí a zajistí podání návrhu na vklad u příslušného katastrálního úřadu.
3. Tato smlouva o budoucí smlouvě zanikne:
 - dohodou smluvních stran, která musí být uzavřena písemnou formou;
 - v případě, kdy pozemek, který je předmětem této smlouvy o budoucí smlouvě, nebude plynárenským zařízením dotčen;
 - uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene ve shodném obsahu, jaký má tato smlouva o budoucí smlouvě.

Článek 5.

1. Smluvní strany prohlašují, že smlouva o budoucí smlouvě představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
2. Pro případ, že tato smlouva o budoucí smlouvě není uzavírána za přítomnosti všech smluvních stran, platí, že smlouva o budoucí smlouvě nebude uzavřena, pokud ji některá ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže ostatní smluvní strany takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.
3. Tato smlouva o budoucí smlouvě nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v případě, že se na ni podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, vztahuje povinnost uveřejnění. Jinak nabývá účinnost dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami. V případě povinnosti uveřejnění smlouvy o budoucí smlouvě dle zákona o registru smluv se strany dohodly, že tuto smlouvu o budoucí smlouvě zašle k uveřejnění v registru smluv budoucí povinný 1.
4. Smlouva o budoucí smlouvě může být měněna pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky.
5. Smlouva o budoucí smlouvě byla sepsána v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž budoucí oprávněný obdrží jedno vyhotovení a budoucí povinný obdrží každý po 2 vyhotoveních.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu o budoucí smlouvě přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva o budoucí smlouvě byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES), vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy o budoucí smlouvě, datum jejího podpisu a text této smlouvy o budoucí smlouvě.

8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě o budoucí smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

9. V souladu s § 68 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, hlavní město Praha usnesením Rady hlavního města Prahy č. 3040 ze dne 5. 12. 2017, ve znění pozdějších revokací, svěřuje uzavírání smluv o smlouvách budoucích na zřízení věcného břemene týkajících se inženýrských sítí a smluv o zřízení věcného břemene týkajících se inženýrských sítí (služebnosti inženýrských sítí) do pravomoci odborů Magistrátu hlavního města Prahy.

Příloha č. 1: situace na podkladu katastrální mapy
č.2: pověření [redacted]

V Praze dne: - 7 -12- 2022

[redacted]



V Praze dne: 25 -11- 2022

za budoucí smlouvu [redacted] ho:

[redacted]
Pražská plynárenská distribuce, a.s.,
člen koncernu Pražská plynárenská a.s.

V Praze dne: 23 -11- 2022

za Rezidenci Kubištova:

[redacted]

Michal Bouška, jednatel
Rezidence Kubištova s.r.o.

Rezidence Kubištova s.r.o.
Věžeňská 912/6
110 00 Praha 1 – Staré město
IČO: 045 55 791

Pražská plynárenská Distribuce, a. s.
člen koncernu Pražská plynárenská, a. s.
Praha 4 - Michle, U Plynámy 500, PSČ 145 08
(13)

[redacted]
Ing. Ivan Ševěček, jednatel
Rezidence Kubištova s.r.o.



výtisk č. 1

POVĚŘENÍ

pod poř. č. 2/2018

Společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., se sídlem v Praze 4, U Plynárny 500, PSČ 145 08, IČO: 27403505, vedená u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou B 10356 (dále jen „společnost“) zastoupená předsedou představenstva Ing. Martinem Slabým a místopředsedou představenstva Ing. Milošem Houzarem, tímto

pověřuje

zaměstnance této společnosti

pana
datum narození
bytem
funkce



(dále jen „pověřený“)

aby za společnosti jednal ve věcech týkajících se odboru správy distribuční soustavy a podepisoval právní jednání:

- objednávku na DHM, DNM (na základě schváleného požadavku);
- objednávku na materiál;
- objednávku schválených školení, kurzů a konferencí;
- vzdání se práva na odvolání proti stavebnímu povolení, rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (DIR), proti kolaudačnímu rozhodnutí a územní rozhodnutí;
- závazná stanoviska týkající se provozu plynárenských zařízení;
- smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene;
- smlouvu o podmínkách umístění stavby oplocení pozemku;
- smlouvu o určení umístění hlavního uzávěru plynu;
- smlouvu o přemístění hlavního uzávěru plynu;
- smlouvu o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení;

- plnou moc k projednání a zajištění uzavření smluv o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a k uzavření smluv o zřízení věcného břemene, a to na základě uzavřené smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení;
- smlouvu o nájmu nebo výpůjčce komunikace (v rámci správy distribuční soustavy);
- smlouvu o nájmu nebo výpůjčce nemovitosti (v rámci správy distribuční soustavy);
- poskytnutí záloh pro dodavatele podle platné smlouvy o dílo;
- vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení;
- smlouvu o provozování plynárenského zařízení;
- veřejnoprávních smluv podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon);



Činnosti vykonávané na základě tohoto pověření musí být v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy společnosti a pokyny představenstva společnosti.

Pověření nabývá účinnosti dnem 1. října 2018 a platí pouze po dobu výkonu shora uvedené funkce pověřeného nebo do odvolání, a to podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.

Společnost odvolává plnou moc ze dne 1. září 2014.

V Praze dne 19. září 2018

.....
[Redacted signature]

Toto pověření přijímám

.....
[Redacted signature]

[Redacted signature]

Ing. Miloš Houzar
místopředseda představenstva