



DODATEK č. 3

Mendelova univerzita v Brně

se sídlem: Zemědělská 1665/1, Černá Pole, 613 00 Brno

IČO: 62156489

DIČ: CZ62156489

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

organizační součást: **Školní lesní podnik Masarykův les Křtiny**

zastoupena doc. Ing. Tomáš Vrška, Dr., ředitelem podniku

Kontaktní osoba: Marie Procházková, tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

CETIN a.s.

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 20623

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zastoupena: Ing. Pavlem Prokešem, manažerem realitních služeb, na základě pověření

identifikační kód: **BMHADY**; finanční kód: **29095**

Kontaktní telefonní linka: +420 800 298 297 – tel. linka pro věci smluvní a správy nemovitostí

Kontaktní e-mail: nemovitosti@cetin.cz - e-mailová adresa pro věci smluvní a správy nemovitostí

Kontaktní telefonní linka: +420 800 250 012 - tel. linka finanční účtárny Nájemce pro informace o platbách

Kontaktní telefonní linka: +420 238 463 635 nebo +420 602 301 750- tel. linky na dohledové centrum pro věci technického charakteru

Kontaktní e-mail: nmc.fdran@cetin.cz - e-mailová adresa dohledového centra pro věci technického charakteru

(dále jen „nájemce“)

(Pronajímatel a nájemce dále společně jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“).

I. PREAMBULE

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 3 (dále jen „**Dodatek**“) k Nájemní smlouvě č. 18/2003 uzavřené dne 16. 9. 2003, ve znění dodatků č. 1 – 2 (dále jen „**Smlouva**“), kterým se Smlouva mění ve smyslu čl. II. Dodatku.

II. ZMĚNY SMLOUVY

2.1 V **článku III.** Smlouvy se zcela ruší odst. 3.1. a nahrazuje se novým odst. 3.1. následujícího znění:

„3.1. *Nájem se sjednává na dobu určitou, a to do **31. 12. 2032.***“

2.2 Do **článku V. odst. 5.3.** Smlouvy se za pododst. 5.3.3. vkládá nový pododst. 5.3.4. následujícího znění:

„5.3.4. Mobilní veřejná komunikační síť nájemce pracuje v tzv. sdíleném režimu, k funkčnosti ZS, a tedy k naplnění účelu této smlouvy je nutné, aby na/v ZS bylo umístěno i jiné zařízení, než je ZS, ve vlastnictví podnikatele poskytujícího veřejně dostupnou službu elektronických komunikací dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), přičemž pro účely této smlouvy je zařízení považováno za součást ZS a nájemce má právo umožnit umístění a provozování zařízení a za umístění a provoz zařízení odpovídá. Seznam podnikatelů poskytujících veřejně dostupnou službu elektronických komunikací, jejichž zařízení je umístěno na ZS (dále jen „**Seznam**“), je přílohou č. 2 Smlouvy s tím, že Nájemce je povinen bez zbytečně odkladu písemně oznámit Pronajímateli každého dalšího podnikatele poskytujícího veřejně dostupnou službu elektronických komunikací, jehož zařízení bude na ZS umístěno, resp. každou změnu v Seznamu tak, že Pronajímateli zašle písemně aktualizovaný Seznam.“

2.3 Do **článku VII.** Smlouvy se vkládá za odst. 7.6. nový odst. 7.7. následujícího znění:

„7.7. Žádná smluvní strana nemá právo, vyjma případu touto smlouvou výslovně ujednaného, převést či postoupit tuto smlouvu, ani jakékoliv své právo nebo povinnost z této smlouvy nebo z její části třetí osobě nebo k předmětu nájmu zřídit věcné právo bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.“

2.4 Smlouva se doplňuje o novou Přílohu č. 1, jejíž znění tvoří přílohu č. 1 Dodatku; příloha č. 1 Dodatku se stává ode dne nabytí účinnosti Dodatku novou Přílohu č. 2 Smlouvy.

III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy, Dodatkem nedotčená, zůstávají beze změny.

3.2 Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem **1. 1. 2023**, nejdříve však dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění (dále jen „**zákon o registru smluv**“), avšak s výjimkou ujednání dle tohoto odstavce, který nabývá účinnosti dnem uzavření Dodatku.

Nájemce se zavazuje nejpozději do dvaceti čtyř (24) dnů po uzavření Dodatku uveřejnit obsah Dodatku a Smlouvy a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se zákonem o registru smluv. Nájemce se zavazuje doručit pronajímateli potvrzení o uveřejnění tohoto Dodatku a Smlouvy dle zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení.

3.3 Nájemce může v některých případech zpracovávat osobní údaje pronajímatele. Pokud ke zpracování osobních údajů pronajímatele dojde, je zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů nájemcem jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

3.4 Pronajímatel bere na vědomí, že nájemce přijal a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti nájemce s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky, a zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).

3.5 Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

3.6 Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží jeden (1) výtisk.

3.7 Nedílnou součástí Dodatku je následující Příloha:
Příloha č. 1 – nová příloha č. 2 Smlouvy

Ve Křtinách dne **9. 12. 2022**

V Praze dne **05-12-2022**

pronajímatel:

**Mendelova univerzita v Brně,
Školní lesní podnik
Masarykův les Křtiny**

.....
doc. Ing. Tomáš Vrška, Dr.
ředitel podniku

nájemce:

CETIN a.s.

.....
Ing. Pavel Prokeš
manažer realitních služeb
na základě pověření

Mendelova univerzita v Brně
Školní lesní podnik Masarykův les Křtiny
679 05 Křtiny 175
tel: 773 765 651, www.slpkrtiny.cz
DIČ: CZ62156489

**Doporučuji k podpisu.
Procházková**

Příloha č. 1 – nová příloha č. 2 Smlouvy

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje,
Řízení letového provozu České republiky, státní podnik,
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje,
Progress Digital s.r.o.