

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

1.1. Objednatel: **Statutární město Brno**
Městská část Brno – Vinohrady
Sídlo: Velkopavlovická 25, 628 00 Brno
Statutární orgán: Mgr. Jitka Ivičičová, starostka
IČ: 44992785-19
DIČ: CZ 44992785
Zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Jitka Ivičičová, starostka
Zástupce ve věcech technických: Ing. Eva Králíčková, tel.: 511 189 010
E-mail: kralickova@vinohrady.brno.cz

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

1.2. Zhotovitel: **Kristek – instalo s.r.o.**
Sídlo: Mlýnská 326/13, Brno 602 00
Statutární zástupce: Marek Kristek
IČ: 29232201
DIČ: CZ29232201
Zástupce ve věcech smluvních: Marek Kristek
Zástupce ve věcech technických: Marek Kristek
E-mail: marek.kristek@seznam.cz

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dodávku stavebních a montážních prací označených jako „**Kompletní rekonstrukce bytu č. 4, Prušánecká 15 a bytu č. 9, Mutěnická 21**“. Předmětem plnění zakázky jsou stavební práce spočívající v provedení celkové rekonstrukce bytu v rozsahu dle přiložených položkových rozpočtů, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
2. Rozsah provedení díla tvoří veškeré výkony, dodávky a práce, které jsou potřebné pro řádné splnění smluvních závazků zhotovitele včetně vedlejších, pomocných a dodatečných činností, které nejsou sice v podkladech smlouvy výslovně uvedeny, které však pro úplné věcné a odborné provedení smluvních prací a výkonů, resp. jejich funkčnosti, jsou nezbytné tak, aby předmět díla byl plně funkční a byl v souladu s příslušnými technologickými předpisy a právními předpisy. Veškeré práce související s prováděním díla, které je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za dílo sjednanou v této smlouvě o dílo.

II.

Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovené dílo dle této smlouvy cenu ve výši:

• bez DPH	1 075 120,- Kč
• DPH 5%	161 268,- Kč
• celkem s DPH	1 236 388,- Kč

Takto sjednaná cena díla se sjednává výše uvedenou pevnou částkou jako cena podle rozpočtu. Podrobný položkový rozpočet materiálu a práce tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

2. Smluvní strany potvrzují, že fakturace a úhrada Ceny díla bude v návaznosti na ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, probíhat v režimu tzv. **přenesené daňové povinnosti**, tj. cena díla bude objednatelům zhotoviteli hrazena bez DPH.
3. Smluvní cena obsahuje veškeré nutné náklady k realizaci předmětu díla, včetně nákladů souvisejících (jako např. pojištění, předpokládaná rizika apod.). Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

IV.

Platební podmínky

1. Sjednaná cena bude objednatelům hrazena po kompletním předání a převzetí díla.
2. Smluvní strany si sjednaly splatnost faktur – daňových dokladů na **30 dnů** ode dne doručení objednatelům. Závazek uhradit fakturovanou částku je splněn dnem připsání fakturované částky na bankovní účet zhotovitele.
3. Veškeré účenní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty a zákona o účetnictví v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž by se tak dostal do prodlení se splatností.

V.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujícím časovém horizontu:
Zahájení prací: nejpozději do 14 dnů od podpisu Smlouvy o dílo
Dokončení realizace díla: **do 3. 3. 2023**,
2. Zhotovitel je povinen předat celé dílo objednatelům v nejpozději do 3.3. 2023 Zhotovitel je oprávněn předat celé dílo objednatelům i před sjednaným termínem předání a převzetí díla, pokud dojde k jeho dokončení dříve.

VI.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu díla dle této smlouvy postupovat s potřebnou péčí. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní náklad a na své nebezpečí a dále se zavazuje při provádění díla dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické normy vztahující se k prováděnému dílu.
2. Zhotovitel je povinen zajistit při plnění díla dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření. Dále je povinen dodržovat opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu plnění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.

4. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění předmětu díla osobně nebo formou svého oprávněného zástupce. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel plní dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a plnil předmět díla řádným způsobem.
5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Tuto kvalifikaci jsou povinni na vyzvání objednatele prokázat.
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a přerušit provádění díla po dobu trvání překážky. Po dobu výskytu takové překážky neběží sjednaná doba pro dokončení díla a o dobu trvání překážky se prodlužuje termín plnění podle čl. V. této smlouvy.
7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem, případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu nahradit v penězích.
8. Pokud zhotovitel bude zčásti provádět dílo prostřednictvím třetích osob, odpovídá objednateli, jako by dílo prováděl sám.

VII. Dokončení díla

1. Dílo je provedeno jeho úplným dokončením a předáním objednateli.

VIII. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace, pojištění

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí díla. Záruční lhůta počíná plynout ode dne předání celého díla objednateli.
2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným právním normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční lhůtě. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným užíváním díla, poškozením živelnou událostí, katastrofou nebo třetí osobou.
4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že kterákoli ze stran může od této smlouvy odstoupit, jestliže porušení povinnosti druhé strany sjednané v této smlouvě znamená podstatné porušení smlouvy.

X. Smluvní pokuta

1. Pokud objednatel neuhradí cenu za dílo, resp. za jeho část v ujednaném termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05%** z dlužné částky za každý den trvání prodlení s placením ceny za dílo, a to bez ohledu na zavinění objednatele. Nárokem na smluvní pokutu není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody takovým jednáním způsobené.
2. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínu podle čl. V. odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05%** z ceny díla za každý den prodlení.

Nárokem na smluvní pokutu není dotčen nárok objednatele na náhradu škody takovým jednáním způsobené.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
3. Smluvní strany se dohodly, že všechny právní vztahy založené touto smlouvou, případně s touto smlouvou související, se řídí právním řádem České republiky. Toto ujednání platí také pro změny této smlouvy právní vztahy ze zajištění závazků z této smlouvy, posouzení platnosti či neplatnosti této smlouvy, zánik závazku z této smlouvy, jakož i pro mimosmluvní závazkové vztahy (náhrada újmy, bezdůvodné obohacení) mezi stranami.
4. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., Zákon o registru smluv.

Uzavření této dohody bylo řádně schváleno usnesením Rady městské části Brno Vinohrady č. 104/22/9 z 3. schůze rady konané dne 14.12.2022

V Brně dne 19.12......2022

Přílohy:

- č. 1 – položkový rozpočet
Prušánecká 15, byt č. 4 – oprava bytu
Prušánecká 15, byt č. 4 – jádro + el.
Mutěnická 2, byt č. 9 – oprava bytu
Mutěnická 2, byt č. 9 – jádro + el.

Za objednatele:



Mgr. Jitka Míková, starostka
Statutární město Brno
Městská část Brno – Vinohrady

Za zhotovitele:



Marek Kristek
Kristek – instalo s.r.o.



Položkový rozpočet

Zakázka: Oprava bytu č. 4 v BD Prušánecká 15 byt

Objednatel: Úřad městské části města Brna, Brno-Vinohrady
Velkopavlovická 25
628 00 Brno

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: Kristek - instalo, s.r.o.
Mlýnská 13
60200 Brno

IČ: 29232201
DIČ: CZ29232201

Rozpis ceny			Celkem
HSV			233 268,67
PSV			214 000,70
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			447 269,37

Rekapitulace daní


Základ pro sníženou DPH	15 %	447 269,37 CZK
Snížená DPH	15 %	67 090,41 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 514 359,78 CZK

Basu
v _____


19. 12. 2022



za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			137 602,87
64	Výplně otvorů	HSV			60 610,40
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			8 896,40
97	Prorážení otvorů	HSV			25 067,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 092,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			45 380,25
776	Podlahy povlakové	PSV			133 521,45
783	Nátěry	PSV			4 535,00
784	Malby	PSV			30 564,00
Cena celkem					447 269,37

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu č. 4 v BD Prušánecká 15 byt oprava
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				137 602,87
1	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	150,00000	53,96	8 094,00
2	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	275,00000	223,25	61 393,75
3	612100020RAA	Začištění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů	m	52,00000	82,56	4 293,12
4	612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	275,00000	180,50	49 637,50
5	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI UNI Putzgrund	m2	275,00000	51,58	14 184,50
Díl:	64	Výplně otvorů				60 610,40
6	642 94-0014.RAA	Dveře jednokřídlové 80/197, plně obložkové + kování	kus	3,00000	2 400,00	7 200,00
7	642 94-0014.RAA	Dveře jednokřídlové 80/197, 1/3 sklo, obložkové + kování	kus	3,00000	2 900,00	8 700,00
8	642940012RA0	Dveře jednokřídlové 60/197, plně obložkové + kování	kus	2,00000	2 200,00	4 400,00
9	61165603R	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm fólie	kus	1,00000	4 068,00	4 068,00
10	55330369R	Zárubeň ocelová YH 75 800x1970x75, demontáž původní, montáž nové zárubně včetně prahu	kus	1,00000	3 990,00	3 990,00
11	61181502R	Zárubeň obložková NORMAL š 80 cm/st 6-17 cm, fólie bílá, buk, dub, javor, ořech AM	kus	6,00000	3 990,00	23 940,00
12	61181502R	Zárubeň obložková NORMAL š 60 cm/st 6-17 cm, fólie bílá, buk, dub, javor, ořech AM	kus	2,00000	3 990,00	7 980,00
13	998775103R00	Přesun hmot pro výplně otvorů, výšky do 24 m	t	0,30000	1 108,00	332,40
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				8 896,40
14	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	77,36000	115,00	8 896,40
Díl:	97	Prorážení otvorů				25 067,00
15	220261663R00	Zhotovení drážky v betonu, kameni	m	150,00000	155,80	23 370,00
16	979990111R00	Poplatek za skládku sutí	t	0,50000	1 570,00	785,00
17	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,50000	855,00	427,50
18	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,50000	665,00	332,50
19	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,50000	304,00	152,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				1 092,00
20	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,00000	1 092,00	1 092,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				45 380,25
21	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	9,00000	485,85	4 372,65
22	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80-70 cm	kus	9,00000	456,40	4 107,60
23	766810010RAD	Kuchyňské linky dodávka a montáž, linka 200 cm	kus	1,00000	36 900,00	36 900,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				133 521,45
24	776421100R00	Lepení podlahových lišt vč. rohů a koncovek	m	99,00000	176,00	17 424,00
25	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	77,00000	408,50	31 454,50
26	28410301R	Podlaha lepená Vinyl Concept 908x2020x2 mm, lamela s dekorem dřeva	m2	80,00000	499,00	39 920,00
27	776521200R00	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl)	m2	77,00000	490,00	37 730,00
28	776101121R00	Zbroušení betonu před stěrkou	m2	77,00000	74,10	5 705,70
29	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	2,50000	514,90	1 287,25
Díl:	783	Nátěry				4 535,00
30	783624200R00	Nátěr topení, 1 x základ + 2 x barva synt. na radiátory bílá	ks	5,00000	907,00	4 535,00
Díl:	784	Malby				30 564,00
31	784450020RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, bílá 2x	m2	360,00000	84,90	30 564,00

Položkový rozpočet

Zakázka: Oprava bytu č. 4 v BD Prušánecká 15 jádro + el

Objednatel: Úřad městské části města Brna, Brno-Vinohrady
Velkopavlovická 25
628 00 Brno

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: Kristek - instalo, s.r.o.
Mlýnská 13
60200 Brno

IČ: 29232201
DIČ: CZ29232201

Rozpis ceny

Celkem

HSV			77 217,30
PSV			77 115,00
MON			91 392,10
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			245 724,40

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		245 724,40 CZK
Snížená DPH	15 %		36 858,66 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem s DPH

282 583,06 CZK

v Brně dne 19. 12. 2022

Kristek

Mlýnská 326

DIČ: CZ2923

KS v Brně

Za zhotovitele

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			67 814,00
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			9 403,30
711	Izolace proti vodě	PSV			3 180,80
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 638,20
722	Vnitřní vodovod	PSV			9 895,10
725	Zařizovací předměty	PSV			28 670,00
735	Otopná tělesa	PSV			3 420,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			2 591,90
781	Obklady keramické	PSV			24 719,00
M21	Elektromontáže	MON			91 392,10
Cena celkem					245 724,40

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu č. 4 v BD Prušánecká 15 jádro + el
-----------	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				67 814,00
	1	342255024R00 Příčky z desek Ytong tl. 75 až 150mm	m2	12,00000	730,00	8 760,00
	2	342263420R00 Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,50 m2	kus	1,00000	527,00	527,00
	3	342264051RT2 Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	73,00000	711,00	51 903,00
	4	342264051RT3 Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	4,10000	740,00	3 034,00
	5	342948111R00 Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	6,00000	125,00	750,00
	6	728415111R00 Montáž ventilace pro koupelnu a WC	kus	2,00000	1 420,00	2 840,00
Díl:	61	Upř. povrchů vnitřní				9 403,30
	7	612403380R00 Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	15,00000	56,80	852,00
	8	612421637R00 Omítka vnitřní zdíva, MVC, štuková	m2	10,00000	235,00	2 350,00
	9	612481211RT3 Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	21,00000	241,00	5 061,00
	10	602016191R00 Penetrační nátěr stěn PROFI UNI Putzgrund	m2	21,00000	54,30	1 140,30
Díl:	711	Izolace proti vodě				3 180,80
	11	711212000RU1 Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod., Primer G (fa Mapei)	m2	3,00000	65,60	196,80
	12	711212002RT3 Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	3,00000	532,00	1 596,00
	13	711212601R00 Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	2,00000	139,50	279,00
	14	711212602R00 Těsnicí roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	4,00000	173,50	694,00
	15	998711202R00 Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	100,00000	4,15	415,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				4 638,20
	16	721171803R00 Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	4,00000	19,00	76,00
	17	721194109R00 Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	128,00	128,00
	18	721176102R00 Potrubí HT připojovací D 40 x 1,8 mm	m	3,00000	237,00	711,00
	19	721176105R00 Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,50000	832,00	1 248,00
	20	721176103R00 Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	4,00000	260,50	1 042,00
	21	721194105RM1 Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8, včetně podomítkové zápachové uzávěrky HL 404.1	kus	1,00000	1 278,00	1 278,00
	22	721194104R00 Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00000	77,60	155,20
Díl:	722	Vnitřní vodovod				9 895,10
	23	722172411R00 Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	12,00000	302,50	3 630,00
	24	722220111R00 Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	7,00000	222,00	1 554,00
	25	55110063R Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 60 cm	kus	1,00000	122,00	122,00
	26	722181241RT7 Izolace návleková MIRELON STABIL tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	10,00000	83,70	837,00
	27	722220121R00 Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	1,00000	446,50	446,50
	28	722220111R00 Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	6,00000	222,00	1 332,00
	29	725810402R00 Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	4,00000	220,50	882,00
	30	725814126R00 Ventil pračkový IVAR.ART.240 DN 15 x DN 20	soubor	2,00000	353,00	706,00
	31	722190901R00 Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	1,00000	81,60	81,60
	32	722280106R00 Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	12,00000	14,50	174,00
	33	998722203R00 Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	100,00000	1,30	130,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				28 670,00
	34	725835113R00 Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,00000	2 635,00	2 635,00
	35	286967615R Geberit pro obezdění/zazdění, předstěnový instalační systém pro závěsné WC	kus	1,00000	6 210,00	6 210,00
	36	64233510R Klozet závěsný	kus	1,00000	3 805,00	3 805,00
	37	725017172R00 Umyvadlo na skříňku LYRA Plus , 55 x 45 cm, bílé	soubor	1,00000	2 045,00	2 045,00
	38	725823111R00 Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,00000	1 290,00	1 290,00

39	55145015R	Baterie dřezová směšov stojánk s otáč ústím PL15	kus	1,00000	1 395,00	1 395,00
40	725200010RA0	Montáž zařízení předtětů - klozet	kus	1,00000	1 884,00	1 884,00
41	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	1,00000	240,00	240,00
42	725860186RT1	Sifon pračkový HL410, D 40 mm, nástěnný PP - bílý	kus	2,00000	825,00	1 650,00
43	725860221R00	Sifon vanový D 40/50 mm	kus	1,00000	425,00	425,00
44	725249103R00	Montáž van akrylátových	soubor	1,00000	1 828,00	1 828,00
45	55421009.AR	Van akrylátová 160 cm	kus	1,00000	4 490,00	4 490,00
46	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	1,00000	773,00	773,00
Díl:	735	Otopná tělesa				3 420,00
47	48451695R	Radiátor koupelnový elektrický	kus	1,00000	3 420,00	3 420,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				2 591,90
48	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	4,00000	55,00	220,00
49	771575014RAB	Dlažba do tmele Schömburg 30 x 30 cm, do tmele Unifix BK	m2	3,00000	400,00	1 200,00
50	585820511R	Spárovací hmota FLEX bílá CG2WA, pro spáry šířky 2 - 20 mm, bal. 5 kg	kg	5,00000	51,70	258,50
51	58591618.AR	Cemix Lepidlo FLEX, 25 kg	ks	2,00000	51,70	103,40
52	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	100,00000	8,10	810,00
Díl:	781	Obklady keramické				24 719,00
53	781101111R00	Vyrovnaní podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	18,00000	164,50	2 961,00
54	781415014R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 20x10 cm	m2	18,00000	705,00	12 690,00
55	781 41-5014.R00	Obklad 40x20cm	m2	18,00000	400,00	7 200,00
56	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	12,00000	89,00	1 068,00
57	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	100,00000	8,00	800,00
Díl:	M21	Elektromontáže				91 392,10
58	210800101RT1	Kabel CYKY 750 V 2x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	292,00000	74,70	21 812,40
59	210800103RT1	Kabel CYKY 750 V 2x4 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	145,00000	68,00	9 860,00
60	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	35,00000	66,00	2 310,00
61	210120401R00	Jistič vzduch. 1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	1,00000	99,00	99,00
62	210120823R00	Chráníč proudový	kus	1,00000	1 592,00	1 592,00
63	210190042RU1	Osazení plast.rozvodnic,výklenek, plocha do 0,3 m2, včetně dodávky skříně SS100/PVE1P	kus	1,00000	2 790,00	2 790,00
64	210100001R00	Svitidlo LED, interierové	kus	12,00000	525,00	6 300,00
65	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	21,00000	24,20	508,20
66	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	13,00000	267,00	3 471,00
67	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	12,00000	418,00	5 016,00
68	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	27,00000	185,50	5 008,50
69	35822001013R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-10B-1	kus	2,00000	184,00	368,00
70	35822001015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	8,00000	164,00	1 312,00
71	35822001017R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-25B-1	kus	1,00000	315,00	315,00
72	900RT0	Hzs - nezměř. pr. - úprava rozvaděče, funkční zk.	h	20,00000	350,00	7 000,00
73	725619102R00	Montáž el. trouby s varnou deskou	kus	1,00000	2 900,00	2 900,00
74	53821107R	Vestavěná el. troubou s varnou deskou	kus	1,00000	12 990,00	12 990,00
75	210010755RT2	Krabice KSK 175 DPO pro datové kabely se zapoj., včetně dodávky KSK 175 DPO	kus	3,00000	1 760,00	5 280,00
76	42911714R	Ventilátor axiální do potrubí	kus	1,00000	460,00	460,00
77	220890202R01	Revize elektro	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00

Položkový rozpočet

Zakázka: Oprava bytu č. 9 v BD Mutěnická 21 jádro + el

Objednatel: Úřad městské části města Brna, Brno-Vinohrady
Velkopavlovická 25
628 00 Brno

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: Kristek - instalo, s.r.o.
Mlýnská 13
60200 Brno

IČ: 29232201
DIČ: CZ29232201

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			62 779,70
PSV			88 756,70
MON			51 672,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			203 208,40

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		203 208,40 CZK
Snížená DPH	15 %		30 481,26 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem s DPH

233 689,66 CZK

v Jane dne 19. 12. 2022

Kristek

Mlýnská 326/13,
DIČ: CZ29232201

KS v Brně, podnik
Za zhotovitele

STATUTÁRNÍ ZASTUPITEL

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	39 462,40
61	Upřisy povrchů vnitřní	HSV	9 403,30
97	Prorážení otvorů	HSV	13 914,00
711	Izolace proti vodě	PSV	3 180,80
721	Vnitřní kanalizace	PSV	4 638,20
722	Vnitřní vodovod	PSV	9 320,10
725	Zařizovací předměty	PSV	39 765,00
735	Otopná tělesa	PSV	3 420,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	5 513,60
781	Obklady keramické	PSV	22 919,00
M21	Elektromontáže	MON	51 672,00
Cena celkem			203 208,40

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu č. 9 v BD Mutěnická 21 jádro + el
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3			Svislé a kompletní konstrukce			
1	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 75 až 150mm	m2	12,00000	730,00	8 760,00
2	342263420R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,50 m2	kus	1,00000	527,00	527,00
3	342264051RT2	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	28,00000	711,00	19 908,00
4	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,51000	740,00	2 597,40
5	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	6,00000	125,00	750,00
6	728415111R00	Montáž ventilace pro koupelnu a WC	kus	2,00000	1 420,00	2 840,00
7	767893150R00	Posunutí ocelové konstrukce fixující potrubí	kus	1,00000	4 080,00	4 080,00
Díl: 61			Upravy povrchů vnitřní			
8	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	15,00000	56,80	852,00
9	612421637R00	Omička vnitřní zdíva, MVC, štuková	m2	10,00000	235,00	2 350,00
10	612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	21,00000	241,00	5 061,00
11	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI UNI Putzgrund	m2	21,00000	54,30	1 140,30
Díl: 97			Prorážení otvorů			
12	276850	Demontáž umakartu vč. ekologické likvidace	ks	1,00000	9 900,00	9 900,00
13	979990111R00	Poplatek za skládku sutí - stavební keramika	t	1,00000	1 850,00	1 850,00
14	979081111R00	Odvoz sutí a vylour. hmot na skládku	t	1,00000	2 164,00	2 164,00
Díl: 711			Izolace proti vodě			
15	711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod., Primer G (fa Mapei)	m2	3,00000	65,60	196,80
16	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastich (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	3,00000	532,00	1 596,00
17	711212601R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	2,00000	139,50	279,00
18	711212602R00	Těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	4,00000	173,50	694,00
19	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	100,00000	4,15	415,00
Díl: 721			Vnitřní kanalizace			
20	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	4,00000	19,00	76,00
21	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	128,00	128,00
22	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	3,00000	237,00	711,00
23	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,50000	832,00	1 248,00
24	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	4,00000	260,50	1 042,00
25	721194105RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8, včetně podomítkové zápachové uzávěrky HL 404.1	kus	1,00000	1 278,00	1 278,00
26	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00000	77,60	155,20
Díl: 722			Vnitřní vodovod			
27	722172411R00	Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	12,00000	302,50	3 630,00
28	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	7,00000	222,00	1 554,00
29	55110063R	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 l 60 cm	kus	1,00000	122,00	122,00
30	722181241RT7	Izolace návleková MIRELON STABIL tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	10,00000	83,70	837,00
31	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	1,00000	446,50	446,50
32	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	5,00000	222,00	1 110,00
33	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	4,00000	220,50	882,00
34	725814126R00	Ventil pračkový IVAR.ART.240 DN 15 x DN 20	soubor	1,00000	353,00	353,00
35	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	1,00000	81,60	81,60
36	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	12,00000	14,50	174,00
37	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	100,00000	1,30	130,00
Díl: 725			Zařizovací předměty			
38	725835113R00	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,00000	2 635,00	2 635,00

39	286967615R	Geberit pro obezdění/zazdění, předstěnový instalační systém pro závěsné WC	kus	1,00000	6 210,00	6 210,00
40	64233510R	Klozet závěsný	kus	1,00000	3 805,00	3 805,00
41	725017172R00	Umyvadlo na skříňku LYRA Plus , 55 x 45 cm, bílé	soubor	1,00000	2 045,00	2 045,00
42	725017172R02	Skříňka nad umyvadlo s osvětlením a zrcadlem	soubor	1,00000	3 950,00	3 950,00
43	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor.odpadu	kus	1,00000	1 290,00	1 290,00
44	55145015R	Baterie dřezová směšová stojánk s otáč ústím PL15	kus	1,00000	1 395,00	1 395,00
45	725200010RA0	Montáž zařizovacích předmětů - klozet	kus	1,00000	1 884,00	1 884,00
46	725860109R00	Závěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	1,00000	240,00	240,00
47	725860186RT1	Sifon pračkový HL410, D 40 mm, nástěnný PP - bílý	kus	1,00000	825,00	825,00
48	725860221R00	Sifon sprchový D 40/50 mm	kus	1,00000	425,00	425,00
49	55428021R	Kout sprchov s roh vstupem ECS2L/800 černá-čiré	kus	1,00000	8 020,00	8 020,00
50	725249102R00	Montáž sprchových vaniček	kus	1,00000	1 828,00	1 828,00
51	55421009.AR	/anička mramor 80x80cm	kus	1,00000	4 440,00	4 440,00
52	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	1,00000	773,00	773,00
Díl:	735	Otopná tělesa				3 420,00
53	48451695R	Radiátor koupelnový elektrický	kus	1,00000	3 420,00	3 420,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				5 513,60
54	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	4,00000	55,40	221,60
55	771575014RAB	Montáž dlažeb do tmele	m2	3,00000	705,00	2 115,00
56	781 41-5014.R00	Dlažba 30x30cm	m2	3,00000	400,00	1 200,00
57	585820511R	Spárovací hmota FLEX CG2WA, pro spáry šířky 2 - 20 mm, bal. 10 kg	kg	10,00000	51,70	517,00
58	58591618.AR	Cemix Lepidlo FLEX, 25 kg	ks	2,00000	325,00	650,00
59	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	100,00000	8,10	810,00
Díl:	781	Obklady keramické				22 919,00
60	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	18,00000	164,50	2 961,00
61	781415014R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 20x10 cm	m2	18,00000	705,00	12 690,00
62	781 41-5014.R00	Obklad 40x20cm	m2	18,00000	300,00	5 400,00
63	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	12,00000	89,00	1 068,00
64	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	100,00000	8,00	800,00
Díl:	M21	Elektromontáže				51 672,00
65	210800101RT1	Kabel CYKY 750 V 2x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	175,00000	74,70	13 072,50
66	210800103RT1	Kabel CYKY 750 V 2x4 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	82,00000	68,00	5 576,00
67	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	20,00000	66,00	1 320,00
68	210120401R00	Jistič vzduch. 1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	1,00000	99,80	99,80
69	210120823R00	Chránič proudový	kus	1,00000	1 592,00	1 592,00
70	210190042RU1	Osazení plast.rozvodnic,výklenek, plocha do 0,3 m2, včetně dodávky skříně SS100/PVE1P	kus	1,00000	2 790,00	2 790,00
71	210100001R00	Svitidlo LED, interierové	kus	7,00000	525,00	3 675,00
72	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	21,00000	24,20	508,20
73	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	6,00000	267,00	1 602,00
74	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	11,00000	418,00	4 598,00
75	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	17,00000	185,50	3 153,50
76	35822001013R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-10B-1	kus	2,00000	184,00	368,00
77	35822001015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	8,00000	164,00	1 312,00
78	35822001017R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-25B-1	kus	1,00000	315,00	315,00
79	900RT0	Hzs - nezměř. pr. - úprava rozvaděče, funkční zk.	h	15,00000	350,00	5 250,00
80	210010755RT2	Krabice KSK 175 DPO pro datové kabely se zapoj., včetně dodávky KSK 175 DPO	kus	2,00000	1 760,00	3 520,00
81	42911714R	Ventilátor axiální do potrubí	kus	2,00000	460,00	920,00
82	220890202R01	Revize elektro	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00

Položkový rozpočet

Zakázka: Oprava bytu č. 9 v BD Mutěnická 21 byt oprava

Objednatel: Úřad městské části města Brna, Brno-Vinohrady
Velkopavlovická 25
628 00 Brno

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: Kristek - instalo, s.r.o.
Mlýnská 13
602 00 Brno

IČ: 29232201

DIČ: CZ29232201


Rozpis ceny	Celkem
HSV	83 077,78
PSV	95 840,55
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	178 918,33


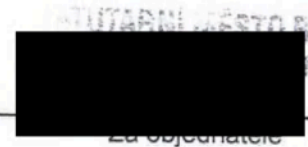
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	178 918,33 CZK
Snížená DPH	15 %	26 837,75 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 205 756,08 CZK

v Brně  19. 12. 2022

  MĚSTSKÁ ČÁSTĚ MĚSTA BRNO
Vinohrady
Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV	44 354,38
64	Výplně otvorů	HSV	28 049,60
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV	3 450,00
97	Prorážení otvorů	HSV	6 131,80
99	Staveništní přesun hmot	HSV	1 092,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV	31 469,00
776	Podlahy povlakové	PSV	53 276,55
783	Nátěry	PSV	907,00
784	Malby	PSV	10 188,00
Cena celkem			178 918,33

Položkový rozpočet

S: Oprava bytu č. 9 v BD Mutěnická 21 byt oprava						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				44 354,38
1	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	35,00000	53,96	1 888,60
2	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	90,00000	223,25	20 092,50
3	612100020RAA	Začištění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů	m	18,00000	82,56	1 486,08
4	612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	90,00000	180,50	16 245,00
5	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI UNI Putzgrund	m2	90,00000	51,58	4 642,20
Díl: 64		Výplně otvorů				28 049,60
6	642 94-0014.RAA	Dveře jednokřídlové 80/197, plně obložkové + kování	kus	1,00000	2 400,00	2 400,00
7	642940012RA0	Dveře jednokřídlové 60/197, plně obložkové + kování	kus	2,00000	2 200,00	4 400,00
8	61165603R	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm fólie	kus	1,00000	4 990,00	4 990,00
9	55330369R	Zárubeň ocelová YH 75 800x1970x75 , demontáž původní, montáž nově včetně prahu	kus	1,00000	4 068,00	4 068,00
10	61181502R	Zárubeň obložková NORMAL š 80 cm/st 6-17 cm, fólie bílá, buk, dub, javor, ořech AM		1,00000	3 990,00	3 990,00
11	61181502R	Zárubeň obložková NORMAL š 60 cm/st 6-17 cm, fólie bílá, buk, dub, javor, ořech AM		2,00000	3 990,00	7 980,00
12	998775103R00	Přesun hmot pro pro výplně otvorů, výšky do 24 m	t	0,20000	1 108,00	221,60
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				3 450,00
13	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	30,00000	115,00	3 450,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				6 131,80
14	220261663R00	Zhotovení drážky v betonu, kameni	m	35,00000	155,80	5 453,00
15	979990111R00	Poplatek za skládku sutí	t	0,20000	1 570,00	314,00
16	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,20000	855,00	171,00
17	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,20000	665,00	133,00
18	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,20000	304,00	60,80
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 092,00
19	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,00000	1 092,00	1 092,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				31 469,00
20	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	4,00000	458,85	1 835,40
21	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80-70 cm	kus	4,00000	456,40	1 825,60
22	766812830R00	Demontáž zánovní kuchyňské linky do 1,8 m + následná montáž zpět	kus	1,00000	3 200,00	3 200,00
23	766623912R00	Oprava oken zdvoj. otevíravých, s výměnou prvků	kus	1,00000	1 225,00	1 225,00
24	766641912R00	Oprava balkónových dveří s výměnou prvků	kus	1,00000	1 418,00	1 418,00
25	766826100R00	Spižni skříň dodávka a montáž	kus	1,00000	5 985,00	5 985,00
26	725619102R00	Montáž el. trouby s varnou deskou	kus	1,00000	2 990,00	2 990,00
27	53821107R	Vestavěná el. troubou s varnou deskou	kus	1,00000	12 990,00	12 990,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				53 276,55
28	776421100R00	Lepení podlahových lišt vč. rohů a koncovek	m	35,00000	176,00	6 160,00
29	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	26,00000	80,20	2 085,20
30	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	26,00000	408,50	10 621,00
31	28410301R	Podlaha lepená Vinyl Concept 908x2020x2 mm, lamela s dekorem dřeva	m2	30,00000	480,80	14 424,00
32	776521200R00	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl)	m2	26,00000	490,00	12 740,00
33	28410311R	Izolační podložka pod vinylovou podlahu	m2	26,00000	174,90	4 547,40
34	776101121R00	Zbroušení betonu před stěrkou	m2	26,00000	74,10	1 926,60
35	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	1,50000	514,90	772,35
Díl: 783		Nátěry				907,00
36	783624200R00	Nátěr topení, 1 x základ + 2 x barva syntetická na radiátory bílá	ks	1,00000	907,00	907,00
Díl: 784		Malby				10 188,00
37	784450020RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, bílá 2x	m2	120,00000	84,90	10 188,00
26						178 918,33

