



SMLOUVA O DÍLO

„Restaurování 8 oken v 1. PP budovy MD do ulice Lodní mlýny“

uzavřená na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“)

Článek I.

Smluvní strany

1. Česká republika - Ministerstvo dopravy

sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
jednající: Mgr. Martinem Vavřinou, státním tajemníkem
kontaktní osoba: Mgr. Milan Šenk, pověřen řízením Odboru vnitřní správy
IČO: 66003008
DIČ: CZ66003008
bankovní spojení: ČNB Praha 1, Na Příkopě 28
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“)

2. Ateliéry Bárta s.r.o.

sídlo: Žižkova 312, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
jednající: Tomáš Bárta, jednatel
kontaktní osoba: Tomáš Bárta, jednatel
IČO: 27478548
DIČ: CZ27478548
bankovní spojení: ČSOB, POBOČKA Hořice v Podkrkonoší
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele zhotovit pro Objednatele dílo „**Restaurování 8 oken v 1. PP budovy MD do ulice Lodní mlýny**“ včetně zajištění související potřebné koordinační činnosti (dále jen „dílo“) a závazek Objednatele řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu dle čl. IV. této smlouvy.
2. Přesná specifikace předmětu smlouvy podle odst. 1 tohoto článku je uvedena v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek III.

Doba a místo plnění smlouvy

1. Zhotovitel je povinen zahájit restaurátorské práce nejpozději do 14 dní od podpisu této smlouvy, případně určení jiného data na základě dohody s kontaktní osobou Objednatele.
2. Zhotovitel je povinen předat Objednateli řádně provedené dílo nejpozději do 3 měsíců od zahájení restaurátorských prací.
3. Místem plnění předmětu smlouvy je sídlo Objednatele.
4. Vzájemný styk mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím kontaktních osob uvedených v článku I. této smlouvy, jejichž totožnost a kontaktní údaje (např. telefonní číslo, faxové číslo, emailovou adresu a poštovní adresu) si smluvní strany vzájemně písemně oznámí (totéž platí i pro jakékoliv změny kontaktních osob, popř. jejich kontaktních údajů apod.).

Článek IV.

Celková cena, platební a fakturační podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně řádně zhotoveného díla ve výši 199 700,- Kč bez DPH, tzn. 229 655,- Kč včetně DPH.
2. V případě změny sazby DPH dané právními předpisy bude k ceně bez DPH příúčtována daň dle sazby platné ke dni zdanitelného plnění.
3. Cena dle odst. 1 tohoto článku je maximální, nepřekročitelná a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady vynaložené Zhotovitelem v souvislosti s realizací plnění předmětu této smlouvy.
4. Cenu díla uhradí Objednatel na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), který je Zhotovitel oprávněn vystavit po písemném schválení díla Národním památkovým ústavem, územním pracovištěm v hl. m. Praze (dále jen „NPÚ“) a nejdříve v den řádného předání a převzetí řádně zhotoveného díla Objednatelům dle čl. V. této smlouvy.
5. Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat žádné zálohy na cenu díla před řádným splněním předmětu této smlouvy, a to v jakékoliv formě.
6. Faktura vystavená Zhotovitelem musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy, název a evidenční číslo smlouvy Objednatele. K faktuře musí být jako nedílná součást připojena kopie podepsaného předávacího protokolu dle čl. V. odst. 2. této smlouvy.
7. Pro splatnost faktury sjednávají smluvní strany lhůtu 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli, aniž se tím dostane do prodlení s její úhradou. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení bezvadné faktury Objednateli.
8. Faktury budou Objednatelům hrazeny bankovním převodem na účet Zhotovitele uvedený na faktuře, který musí odpovídat číslu účtu uvedenému v záhlaví této smlouvy nebo číslu účtu uvedenému v registru plátců DPH. Případnou změnu čísla účtu je Zhotovitel povinen Objednateli písemně oznámit a na zpětný dotaz Objednatele opětovně písemně potvrdit, jinak je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Zhotoviteli podle odst. 7 tohoto článku. Dnem platby se rozumí den, kdy je příslušná částka z účtu Objednatele na tento účet Zhotovitele odeslána.

Článek V.

Předání a převzetí díla, vlastnické právo

1. Zhotovitel splní svou povinnost řádně zhotovit dílo dnem, kdy je řádně provedené dílo předáno Objednateli po schválení NPÚ.

2. Řádné splnění povinnosti Zhotovitele podle odst. 1 tohoto článku smluvní strany osvědčí protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oprávněnými osobami obou smluvních stran.
3. Zhotovitel je povinen vyhotovit a předat Objednateli závěrečnou restaurátorskou zprávu, která bude Objednatelem předána NPÚ, a to nejpozději v termínu do 20 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.
4. Objednatel není povinen převzít ani zaplatit za dílo, které vykazuje zjevné vady, nedodělky a rovněž odchylky od popisu díla, který je uveden v této smlouvě, nebo dílo neschválené NPÚ. V takovém případě je Objednatel povinen sepsat zápis o zjištěných vadách či nedodělcích s uvedením lhůty k odstranění vad podepsaný osobou Objednatele oprávněnou k převzetí díla nebo jeho části a předat jej Zhotoviteli. Lhůta pro odstranění zjištěných vad činí 5 pracovních dnů, nestanoví-li Objednatel písemně lhůtu delší.
5. Nebezpečí škody na díle a vlastnické právo k dílu přechází na Objednatele řádným předáním díla podle tohoto článku.

Článek VI.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla po dobu 36 měsíců ode dne jeho řádného předání Objednateli. V případě, že v této době budou zjištěny vady díla včetně jeho funkčnosti, je Zhotovitel povinen tyto vady neprodleně odstranit bez nároku na navýšení ceny díla, nejdéle však do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení Objednatele o vadách, nestanoví-li Objednatel písemně lhůtu delší.
2. Uplatněním nároku z odpovědnosti za vady nejsou dotčeny nároky na náhradu škody nebo na uplatnění smluvní pokuty.

Článek VII.

Smluvní pokuta, úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení se zahájením prací nebo s předáním díla po termínu dle čl. III. odst. 1 a 2 této smlouvy, a to i v případě nepřevzetí díla Objednatelem podle čl. V. odst. 4 této smlouvy, a dále za každý započatý den prodlení s vyhotovením závěrečné restaurátorské zprávy dle čl. V. odst. 3 této smlouvy a s odstraněním vady v záruční době dle článku VI. odst. 1 této smlouvy.
2. V případě prodlení Objednatele se zaplacením řádně vystavené faktury je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost stanovenou v čl. IX. odst. 2 a 13 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý jednotlivý případ.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 25 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody ani na řádné dokončení plnění předmětu této smlouvy, popř. odstranění vad.

Článek VIII.

Ukončení smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran v písemné formě podle § 1981 Občanského zákoníku, přičemž účinky ukončení smlouvy nastanou k okamžiku stanovenému

v takovéto dohodě. Nebude-li takovýto okamžik dohodou stanoven, pak tyto účinky nastanou ke dni podpisu takovéto dohody oběma smluvními stranami.

2. Obě smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy písemně odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou za podmínek uvedených v § 2002 Občanského zákoníku.
3. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn v souladu s § 2001 Občanského zákoníku od této smlouvy odstoupit pro porušení smluvní povinnosti ze strany Zhotovitele v následujících případech:
 - a) nedodržení právních předpisů při provádění díla Zhotovitelem,
 - b) prodlení Zhotovitele se zahájením restaurátorských prací nebo s předáním řádně provedeného díla nebo jeho části delší než 15 kalendářních dnů, neodstranění vad nebo nedodělků ve lhůtě dle čl. V. odst. 4 této smlouvy,
 - c) porušení povinností Zhotovitele stanovených v článku IX. odst. 2, 9, 10, 11, 12 a 13 této smlouvy,
 - d) poskytování plnění dle předmětu smlouvy v rozporu s pokyny Objednatele.
4. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.
5. Odstoupením od smlouvy není dotčen případný nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, případně nárok na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

Článek IX. Další ujednání

1. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo v odpovídající kvalitě, bez vad a s ohledem na závazné stanovisko č. j. MHMP 2089583/2016 Magistrátu hlavního města Prahy, odboru památkové péče, které je nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 2), a to ve sjednané době. Zhotovitel je povinen při zhotovení díla postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen sledovat a chránit oprávněné zájmy Objednatele. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat obecně závazné předpisy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel je povinen postupovat v souladu s pokyny Objednatele a jeho interními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí veškerá potřebná školení všech pracovníků provádějících dílo a odpovídá za jejich dodržování.
2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna poskytnout třetím osobám jakékoliv informace o podmínkách této smlouvy a souvisejících s touto smlouvou, jejichž obsahem mohou být důvěrné informace, osobní a citlivé údaje, informace týkající se obchodního tajemství, technologie nebo know-how, s výjimkou povinnosti poskytovat informace podle zvláštních předpisů. Ustanovení odst. 14 tohoto článku tím není dotčeno.
3. Závazky dle předchozího odstavce a odst. 13 tohoto článku zůstávají v platnosti i po ukončení účinnosti této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů nebo jeho hrozba vznikne či vyjde najevo, pokud Zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů nebo jeho hrozbu zjistit před uzavřením této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat provedené práce se zástupcem NPÚ.
6. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a včasnost vykonaných prací a dodání související dokumentace.
7. Zhotovitel je povinen při vykonávání prací chránit majetek Objednatele.

8. Zhotovitel se zavazuje informovat bez zbytečného odkladu Objednatele o veškerých skutečnostech, které jsou významné pro plnění závazků vyplývajících s této smlouvy.
9. Zhotovitel je povinen na požádání informovat Objednatele o průběhu plnění předmětu smlouvy a akceptovat jeho doplňující pokyny a připomínky. V případě, že Objednatelem budou zjištěny nedostatky v průběhu plnění předmětu smlouvy, Zhotovitel je povinen tyto nedostatky neprodleně odstranit bez nároku na navýšení ceny, nejdéle však do 5 pracovních dnů, pokud Objednatel nestanoví písemně lhůtu delší.
10. Zhotovitel je oprávněn užít k plnění předmětu smlouvy subdodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele, za plnění prostřednictvím subdodavatele však vždy odpovídá Zhotovitel, jako by plnění předmětu smlouvy prováděl sám.
11. Zhotovitel je oprávněn poskytovat plnění předmětu této smlouvy pouze prostřednictvím odborně způsobilých osob, které budou dodržovat platné právní předpisy a technické normy k zajištění bezpečnosti práce, stanovené technologické popř. pracovní postupy. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky provádějící dílo všemi ochrannými pracovními pomůckami potřebnými pro danou práci.
12. Zhotovitel je povinen po celou dobu účinnosti této smlouvy mít uzavřené platné **pojištění za škodu způsobenou třetím osobám ve výši nejméně 1 000 000,- Kč**. Existenci a platnost této smlouvy je Zhotovitel povinen kdykoli na žádost Objednatele prokázat.
13. Žádná ze smluvních stran nemá právo postoupit či jinak převést svá práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
14. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel dle ustanovení § 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“), uveřejní tuto smlouvu, včetně jejích příloh, změn a dodatků, a s takovým uveřejněním souhlasí.
15. Objednatel je oprávněn během provádění díla přikázat Zhotoviteli písemně, nebo ústně:
 - a) odstranění jakéhokoliv zařízení, materiálu, stroje, prostředku či personálu z daného prostoru, jestliže Objednatel prokáže, že nejsou vhodné pro zamýšlený účel, mají-li významný negativní dopad na prostředí objektu, popř. životní prostředí, nebo není-li zajištěna bezpečnost a ochrana osob, a jejich nahrazení řádným a vhodným zařízením, materiálem, strojem, prostředkem či personálem,
 - b) odstranění a správné provedení jakékoliv části díla, které se ukáže být vadným nebo neodpovídajícím podmínkám smlouvy nebo příslušným právním předpisům,
 - c) pozastavení prací na díle nebo jakýchkoliv částí prací na díle na nezbytnou dobu způsobem, jež Objednatel bude považovat za nutný. Během takového pozastavení prací na díle Zhotovitel řádně zabezpečí prostor díla.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb. v registru smluv.
2. Závazkové vztahy vzniklé podle této smlouvy a na jejím základě se řídí zejména Občanským zákoníkem.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými, oboustranně dohodnutými, postupně číslovanými dodatky v písemné formě. Tyto dodatky musí být podepsány oběma smluvními stranami a stávají se nedílnou součástí této smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž Objednatel

obdrží tři a Zhotovitel jedno vyhotovení.

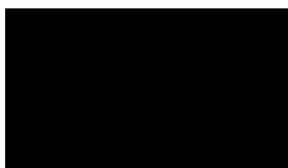
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že považují její obsah za určitý a srozumitelný a že jsou jim známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož smluvní strany připojují k této smlouvě své podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění „Restaurování 8-mi oken v 1. PP budovy MD do ulice Lodní mlýny“
 - Příloha č. 2 – Závazné stanovisko č. j. MHMP 2089583/2016

V Praze dne 22. 5. 2017

Za Objednatele:



Česká republika – Ministerstvo dopravy
Mgr. Martin Vavřina
Státní tajemník



V Praze dne 19. 5. 2017

Za Zhotovitele:



Ateliéry Bárta s.r.o.
Tomáš Bárta
jednatel

